

Název VZMR:
Systémové číslo na profilu:

FN u sv. Anny v Brně – PD na rekonstrukci oddělení URO II
P20V00182195

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: Tsm/2020/524/Lt

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednající: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel
IČ: 001 59 816
DIČ: CZ 00159816
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/0710
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Zhotovitel : **PENTA PROJEKT s.r.o.**

zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 117727
sídlo: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava
jednající: Ing. Jaromír Homolka, CSc., jednatel
IČ: 479 16 621
DIČ: CZ 47916621
bank. spojení: xxxx
č. účtu: xxxx
IBAN: xxxx
SWIFT:

II. Význam a účel smlouvy

Účelem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při zpracování projektové dokumentace pro potřeby objednatele.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést dílo spočívající ve **zpracování projektové dokumentace na provedení stavby - rekonstrukce oddělení URO v budově J ve 2.NP v areálu FNUSA v Brně, Pekařská 53/55** (dále jen „stavba“) a **výkonu autorského dozoru při realizaci stavby** (dále společně jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.

IV. Cena díla

1. V souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů činí cena díla uvedeného v čl. III. této smlouvy:

cena bez DPH: 590 000,- Kč
DPH (21%): 123 900,- Kč
cena celkem vč. DPH: 713 900,- Kč

(slovy: sedm set třináct tisíc devět set korun českých)

Tato celková cena se dělí na:

- a) cenu díla za zpracování projektové dokumentace ve výši:

cena bez DPH: 500 000,- Kč
DPH (21%): 105 000,- Kč
cena včetně DPH: 605 000,- Kč

- b) cenu díla za výkon autorského dozoru ve výši:

cena bez DPH: 90 000,- Kč
DPH (21%) 18 900,- Kč
cena včetně DPH: 108 900,- Kč

2. Bližší specifikace ceny a její tvorby je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla dle této smlouvy, včetně kursových rozdílů, inflačních vlivů, úroků, materiálů, cla, odstranění odpadů, dopravy a autorské odměny. Cena díla je stanovena v souladu s nabídkou předloženou zhotovitelem a je to cena nejvýše přípustná.

V. Platební podmínky

1. **Část ceny díla za vypracování projektové dokumentace** bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání projektové dokumentace, tj. po podpisu zápisu o předání a převzetí projektové dokumentace, v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že část ceny díla za vypracování projektové dokumentace bude objednatelem uhrazena ve 2 pravidelných splátkách, přičemž 1. splátka je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, následující splátka ve lhůtě do 30 dnů od konce splatnosti předchozí splátky, tj. **celkově do 60 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
2. **Část ceny díla za výkon autorského dozoru** bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení (předání a převzetí ze strany objednatele) stavby s označením „FN u sv. Anny v Brně – rekonstrukce oddělení URO v budově J ve 2.NP v areálu FNUSA v Brně, Pekařská 53/55“. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Závazek objednatele uhradit cenu díla je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy. Pokud nedoručí k převzetí díla, není objednatel s úhradou ceny díla v prodlení.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručení opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce 30 dnů. V případě, že

má zhotovitel s objednatelem uzavřenou více než jednu smlouvu, je zhotovitel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovou fakturu zhotoviteli vrátit.

5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
6. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109/2/b, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
7. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
 8. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

VI.

Doba a způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 60 kalendářních dní od podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, dohodnutým způsobem, v dohodnutém termínu a jakosti a za cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, a platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na toto dílo. V případě, že je tato smlouva uzavřena na základě veřejné zakázky dle z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a svou nabídkou.
4. Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní řešení stavby „FN u sv. Anny v Brně – rekonstrukce oddělení URO“, bude obsahovat komplexní architektonicko-stavební a konstrukční řešení, zdravotně-technické instalace, vytápění, silnoproudou elektroinstalaci, slaboproudé rozvody, vzduchotechniku, MaR, zařízení požární ochrany a EPS včetně požadavků na napojení. Součástí projektu bude také řešení přípojek inženýrských sítí.

5. Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace využít všech svých odborných znalostí a péče k navržení kvalitního technického a estetického řešení stavby při požadavku na co nejnižší pořizovací cenu stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje navrhnout v projektové dokumentaci takové řešení stavby, které bude odpovídat požadavkům objednatele, povolením státních orgánů, právním předpisům a normám ČSN a EN, dále požadavkům technickým, materiálovým, bezpečnostním, požárním, hygienickým, ochrany životního prostředí a dalším. Výše uvedené požadavky budou splňovat i navržené materiály, přičemž budou preferovány materiály a stavební postupy ekologicky šetrné, musí být navrženy materiály a výrobky s úplnými atesty a protokoly o zkouškách potvrzující vhodnost použití pro daný účel a zdravotní nezávadnost s požadavkem na jejich maximální kvalitu a současně s důrazem na jejich co nejnižší pořizovací hodnotu.
7. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci v rozpracovanosti projednat s dotčenými a rozhodujícími orgány státní správy a ve spolupráci s objednatelem zajistit jejich kladná stanoviska. Součástí plnění není vyřízení stavebního povolení.
8. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci v průběhu její tvorby pravidelně projednávat s objednatelem a řídit se jeho pokyny. Projektová dokumentace bude zhotovitelem zpracována primárně podle objemové studie, avšak na základě požadavku objednatele budou zhotovitelem v projektové dokumentaci provedeny požadované změny oproti objemové studii.
9. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost.
10. Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany mají zájem i na opožděném plnění této smlouvy, pokud ovšem toto prodlení zhotovitele není podstatným porušením smlouvy, při kterém má objednatel právo v souladu se zákonem od této smlouvy odstoupit.

VII. Autorský dozor

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou vykonávat autorský dozor v rámci stavby s názvem „FN u sv. Anny v Brně – rekonstrukce oddělení URO v budově J ve 2.NP“.
2. Veškeré náklady zhotovitele na provádění autorského dozoru jsou součástí ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to včetně cestovních nákladů.
3. Autorský dozor bude prováděn v následujícím rozsahu a způsobem:
 - a) po celou dobu provádění stavební akce s názvem „FN u sv. Anny v Brně – rekonstrukce oddělení URO v budově J ve 2.NP“
 - b) na vyžádání objednatele, jako autorský dozor občasný
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace, včetně poskytování vysvětlení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na výběr dodavatele stavby s názvem „FN u sv. Anny v Brně – rekonstrukce oddělení URO v budově J ve 2.NP jednotlivým účastníkům zadávacího řízení
 - d) poskytování vyjádření k požadavkům dodavatele stavby na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - e) posuzování návrhů dodavatele stavby na změny a odchylky v částech projektů stavby
 - f) účast na kontrolních dnech, koordinačních schůzkách a při odevzdání a převzetí stavby
 - g) informování objednatele o veškerých zjištěných změnách na stavbě oproti projektové dokumentaci
 - h) poskytování jiných konzultací a vysvětlení zaměstnancům objednatele, týkajících se stavby
4. Součástí autorského dozoru je též poskytování konzultací, vysvětlení a informací prostřednictvím prostředků komunikace na dálku (telefon, e-mail, pošta, internet, fax) v rozsahu dle odst. 3 tohoto článku.

5. Autorský dozor bude prováděn v sídle objednatele a v místě realizace stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor sám nebo prostřednictvím svých zaměstnanců.
7. Objednatel bude zhotovitele informovat o změnách na stavbě, které vzniknou v průběhu stavby oproti projektové dokumentaci, aby zhotovitel měl při provádění autorského dozoru vždy pokud možno aktuální a relevantní informace o stavbě.
8. Pro provádění autorského dozoru platí ustanovení ostatních článků této smlouvy přiměřeně. Nestanoví-li tento článek nebo tato smlouva něco jiného, řídí se provádění autorského dozoru zejména ustanoveními smlouvy o kontrolní činnosti dle občanského zákoníku.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel odevzdá dílo a objednatel jej převezme formou protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného pověřeným zástupcem zhotovitele a zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele uvedenými v čl. XI. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů a norem. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami, dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli konečné znění projektové dokumentace k posouzení minimálně 3 pracovní dny před plánovaným datem předání.
4. Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v počtu 8 paré v tiskové podobě a 1x v digitální podobě na nosiči dat ve formátech plt, pdf a doc. Projektová dokumentace bude ve všech paré obsahovat podklady pro výběr zhotovitele stavby obsahující soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky, přičemž ke dvěma paré bude přiložen rozpočet a výkaz výměr).
5. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v protokolu uvedeny vady a nedodělky, není závazek předání díla splněn.
6. Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.

IX. Odpovědnost a záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla po dobu 5 let. Záruční doba počíná běžet okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, u vad a nedodělků dnem odstranění poslední vady či nedodělku specifikovaného v protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu nejpozději do 10 dnů od prokazatelného oznámení vady objednatelům. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
3. Cestovní náklady, náklady na materiál a veškeré jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s odstraňováním vad v záruční lhůtě, hradí v plné výši zhotovitel.
4. Pokud dojde při realizaci stavby ke zvýšení její sjednané ceny z důvodu chybné, neúplné nebo jinak vadné projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tyto zvýšené náklady objednateli bez zbytečného odkladu uhradit.

X. Sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu dokončení a předání díla dle čl. VI. odst. 1 smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Tutěž povinnost má zhotovitel i v případě nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění nedodělků a vad díla sjednaného v protokolu o předání a převzetí díla. Povinnost k úhradě smluvní pokuty dle tohoto odstavce zhotovitel nemá, pokud prokáže, že prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění stanovené lhůty pro odstranění záručních vad smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nedostavení se na výzvu objednatele bez řádné omluvy dle čl. VII. odst. 3 písm. b) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Nárok objednatele na náhradu škody, včetně náhrady škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními odst. 1 až 3 tohoto článku dotčen.
5. Nedodrží-li objednatel lhůtu k úhradě ceny díla stanovenou v čl. V. odst. 1, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny díla za každý započatý den prodlení.

XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel pověřil realizací předmětu této smlouvy své pracoviště: ÚIRT/Oddělení investičního rozvoje, tel.: 543 182 126 (543 182 112).
2. Zhotovitel pověřil realizací předmětu této smlouvy: xxxx; tel: xxxx, mobil: xxxx; e-mail: xxxx.
3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
5. Dojde-li porušením některého z ustanovení této smlouvy zhotovitelem ke vzniku škody, je zhotovitel povinen ji objednateli bez zbytečného odkladu uhradit.
6. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
8. Bez písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci jiným osobám než objednateli. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním projektové dokumentace v rámci veřejné zakázky na realizaci stavby, pro kterou je určena. Zhotovitel dále souhlasí s poskytnutím projektové dokumentace třetí osobě za účelem vypracování dalšího stupně projektové dokumentace a za účelem zhotovení stavby.

9. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
10. Zhotovitel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí zhotovitel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí ust. § 2586 a násl. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – kalkulace ceny díla.
3. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy uijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Přesahuje-li cena díla uvedená v této smlouvě částku 50.000,- Kč bez DPH, je objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti objednatele zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, a to nezávisle na větě první tohoto odstavce.

11. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že jim není známa žádná zákonná překážka, pro kterou by smlouvu nemohly uzavřít, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Jihlavě, dne: 15. 10. 2020

V Brně dne: 29.10.2020

.....
PENTA PROJEKT s.r.o.
Ing. arch. Jaromír Homolka
jednatel

.....
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně
Ing. Vlastimil Vajdák
ředitel

Příloha č. 1: Kalkulace ceny díla

Části předmětu díla	Cena (v Kč)		
	bez DPH	DPH (21%)	včetně DPH
Zhotovení projektové dokumentace	500 000,00	105 000,00	605 000,00
výkon autorského dozoru stavby	90 000,00	18 900,00	108 900,00
Cena celkem	590 000,00	123 900,00	703 000,00

Nabídková cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách a je pevná neměnná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady na realizaci předmětu veřejné zakázky, případně další náklady související s provedením zakázky (např. pojištění, reprografické náklady apod.); v nabídce nejsou zahrnuty správní poplatky, daně a podobné výdaje za konzultace, vyjádření, povolení nebo schvalování orgány veřejné správy.

V Jihlavě, dne 15. 10. 2020

Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.
jednatel společnosti ATELIER PENTA v.o.s.