**SMLOUVA O DÍLO**

**č. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**„ČVUT FD - HORSKÁ 3/2040, PRAHA 2- Nové Město**

**Budova B - 2.NP – počítačové učebny, učebna B -116“**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**České vysoké učení technické v Praze Fakulta dopravní**

Sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6

Kontaktní adresa: Konviktská 20/292, 110 00 Praha 1

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

zastoupená: Doc. Ing. Pavel Hrubeš, Ph.D.

(dále také „objednatel")

a

**WIKO Praha s.r.o.**

Sídlem: U vozovny 590/6, Praha 10, 108 00

IČ: 26167689

DIČ: CZ26167689

zastoupená: Stanislav Durchánek

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 76333

(dále také „zhotovitel")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu ve znění:

1. **Předmět díla** 
   1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a na své nebezpečí zajistit pro objednatele v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě provedení stavebních prací na akci: **„ČVUT FD – Horská 3/2040, Praha 2 – Nové Město, budova B – 2.NP – počítačové učebny“**
   2. Dílo bude provedeno dle Projektu v Příloze č. 1 a oceněného výkazu výměr/položkového rozpočtu, jež jsou Přílohou č. 2.
   3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. **Místo a čas plnění**
   1. Místem plnění je ČVUT FD, Horská 3/2040, Praha 2 – Nové Město, 2.NP – počítačové učebny ČVUT FD.
   2. Lhůta pro dokončení díla je do 60 dnů od podpisu smlouvy.
3. **Cena za dílo a platební podmínky**
   1. Cena za dílo je sjednána ve výši 441 226,44 Kč bez DPH (slovy: čtyřistačtyřicetjednatisícdvěstědvacetšestkorunčtyřicetčtyřihaléřů). K ceně bude připočteno DPH ve výši 21%, takže cena za dílo včetně DPH je ve výši 533 883,99 Kč (slovy: pětsettřicettřitisícosmsetosmdesáttřikorunydevadesátdevěthaléřů). Cena je stanovena zhotovitelem kalkulací nabídkové ceny.
   2. Cena za dílo se sjednává jako pevná cena a zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné pro zhotovení díla, k nimž se zhotovitel podle této smlouvy zavázal.
   3. Výše uvedená celková cena může být měněna pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
   4. Úhrada plnění zhotovitele bude objednatelem provedena na základě zhotovitelem vystavené zálohové a konečné faktury. Právo vystavit zálohovou fakturu na platbu ve výši 50 % ceny díla vzniká zhotoviteli následující den po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli zálohovou fakturu do 1 (slovy: jednoho) týdne po podpisu smlouvy, splatnost zálohové platby je do 14 (slovy: čtrnácti) dnů po obdržení zálohové faktury. Po předání díla bude vystavena konečná faktura ve výši zbylých 50 % ceny díla. Právo vystavit konečnou fakturu (daňový doklad) na platbu vzniká zhotoviteli následující pracovní den po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (datum uskutečnitelného zdanitelného plnění je den podpisu tohoto Protokolu). Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie Protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami. Na této konečné faktuře (daňovém dokladu) bude zúčtována zálohová platba ve výši 50 % z ceny zaplacená v souladu s tímto odstavcem; splatnost konečné faktury (daňového dokladu) je do 14 (slovy: čtrnácti) dní po obdržení konečné faktury (daňového dokladu).
   5. Zálohová/konečná faktura (daňový doklad) musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
4. IČO,
5. den splatnosti,
6. označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
7. odvolávka na smlouvu,
8. odvolávka na objednávku kupujícího vystavenou ke kupní smlouvě,
9. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného účetního dokladu,
10. soupis příloh.

* 1. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů.
  2. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, před uplynutím lhůty její splatnosti, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou o dílo nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů.

1. **Provádění díla**
   1. Zhotovitel je povinen provádět práce s potřebnou odbornou péčí řádně a včas a to tak, aby výsledek prací odpovídal příslušným právním předpisům, smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací s cílem zachování dobré pověsti objednatele.
   2. Po celou dobu provádění prací je zhotovitel povinen vést stavební deník v rozsahu upraveném právními předpisy. Stavební deník musí být k dispozici na staveništi, musí v něm být zaznamenán průběh provádění prací, počet přítomných osob a jakékoliv skutečnosti významné pro provádění prací.
   3. Zhotovitel je povinen při provádění prací podle této smlouvy dodržovat na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci příslušné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, protipožární právní předpisy a ostatní související obecně závazné právní předpisy.
   4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací podle této smlouvy dbát na oprávněné zájmy třetích osob a při tomto dbát pokynů objednatele, s výjimkou těch omezení, ke kterým při provádění obdobných prací obvykle dochází.
   5. Součástí plnění zhotovitele je provedení revize instalovaných zařízení.
   6. Po dokončení díla zhotovitel objednatele vyzve k jeho převzetí.
2. **Předání díla** 
   1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla v dostatečném předstihu.
   2. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků podpisem předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn převzít dílo s drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání díla, které se zaznamenají do předávacího protokolu včetně termínu odstranění.
   3. Pokud bude k užívání díla nutný souhlas orgánu státní správy, je takový souhlas povinen obstarat zhotovitel před předáním díla objednateli.
   4. Převzetím díla přechází na objednatele riziko poškození díla.
3. **Kontrola provádění díla**
   1. Objednatel nebo objednatelem pověřená osoba vykonávající kontrolu má právo dát osobám, vyskytujícím se na pracovišti, příkaz přerušit práci, pokud není dosažitelná odpovědná osoba zhotovitele a je-li ohrožena bezpečnost osob, nebo, hrozí-li jiné vážné škody.
   2. O průběhu kontrolních akcí objednatele bude písemně vyhotoven Zápis z kontrolní akce.
   3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě mimořádných situací zajistí fotodokumentaci prováděných činností. Fotodokumentaci (v elektronické podobě) předá objednateli po dokončení díla.
   4. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn zastavit provádění prací případně požadovat výměnu osob, které se podílejí na zhotovování díla na straně zhotovitele.
4. **Změny díla**
   1. Zhotovitel nebo objednatel jsou oprávněni navrhnout změnu v provádění díla.
   2. K předloženému návrhu změny je zhotovitel povinen zpracovat cenové ocenění takové změny a dopad ceny do termínu dokončení díla.
   3. Při ocenění změn díla budou použity položky z cenové nabídky. Práce neobsažené v cenové nabídce budou oceněny pomocí rozpočtu URS.
   4. Schválení změny bude provedeno podpisem změnového listu zhotovitelem a objednatelem, technickým dozorem a projektantem.

1. **Odpovědnost zhotovitele za vady díla**
   1. Provedené práce budou mít vady, jestliže jejich provedení nebude odpovídat smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací.
   2. Při zjištění, že provedené práce vykazují vady, má objednatel vůči zhotoviteli přednostně právo na odstranění vady poskytnutím nového plnění v rozsahu vadné části, přičemž je zhotovitel povinen odstranit vadu nejpozději do 5 dnů po oznámení reklamace, pokud si smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě lhůtu delší.
   3. Zhotovitel je povinen vady odstranit na svůj náklad.
   4. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
   5. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé svojí činností v důsledku nesplnění povinnosti podle této smlouvy. Objednatel bude zhotovitele o případných škodách vzniklých objednateli z viny zhotovitele neprodleně informovat.
   6. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo v délce 36 měsíců od jeho předání objednateli.
2. **Sankce**
   1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a včas, v souladu s ostatními povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
   2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, uhradí smluvní pokutu 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.
   3. Za prodlení s nástupem na odstranění závady uhradí zhotovitel zvláštní smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
   4. Podkladem pro úhradu smluvní pokuty bude faktura, která bude splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení.
   5. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty, vzniklé podle smlouvy zůstává oprávněné smluvní straně právo na náhradu škody, které se této oprávněné straně přiznává v plném rozsahu.
3. **Ukončení smluvního vztahu** 
   1. Smlouvu je možné ukončit odstoupením kteroukoli ze smluvních stran v případě závažného porušení smluvních ujednání.
   2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel opakovaně poruší své povinnosti založené smlouvou, pokud bude zhotovitel objednatelem na porušení jeho povinností písemně upozorněn.
   3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení se splněním svých peněžitých závazků po dobu delší než 30 pracovních dnů.
   4. V případě odstoupení od smlouvy, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.
   5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, náhrady škody a dalších ustanovení smlouvy, z jejichž obsahu to vyplývá.
4. **Závěrečná ustanovení** 
   1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
   2. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost musí přenést na své případné podzhotovitele.
   3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
   4. Právní vztahy, které tato smlouva výslovně neupravuje, řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
   5. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel.
   6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
   7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projekt

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr/položkový rozpočet

V Praze dne 15.10.2020 V Praze dne 16.10.2020

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zhotovitel: Objednatel: