

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „občanský zákoník“)

„HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM PRO VYBUDOVÁNÍ NOVÉHO VODNÍHO ZDROJE V K.Ú. OSLAVANY“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**
sídlo: Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
IČ: 49458892
DIČ: CZ49458892
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 4637092/0800
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatel, předseda Provozu Ivančicko
[REDAKCE], jednatel, předseda Provozu Rosicko
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí technik Provozu Ivančicko

(dále jen *Objednatel*)

a

Zhotovitel: **AQUA ENVIRO s.r.o.**
sídlo: Příjezdová 112/22, 621 00 Brno
IČ: 26907909
DIČ: CZ26907909
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu: 4211222111/6800
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatel společnosti
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], hydrogeologové

(dále jen *Zhotovitel*)

II. Předmět a rozsah smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „**HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM PRO VYBUDOVÁNÍ VODNÍHO ZDROJE V K.Ú. OSLAVANY**“
Jde o vybudování jednoho průzkumného hydrogeologického vrtu, který bude v případě zastižení podzemní vody odpovídající kvality a vydatnosti využit jako zdroj pitné vody pro veřejnou potřebu, jako jeden z jímacích vrtů nově uvažovaného posilového vodního zdroje pro Svazek vodovodů a kanalizací Ivančicko, který by měl být v případě ověření příznivých hydrogeologických podmínek vybudován na levém břehu řeky Oslavy na pozemku p.č. 2461/32 a okolních v k.ú. Oslavany. V rámci zakázky budou realizovány přípravné práce, včetně geofyzikálního průzkumu, vrtné a geodetické práce, hydrodynamické zkoušky, laboratorní práce a závěrečné vyhodnocení získaných dat formou závěrečné zprávy HG průzkumu.
2. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení ploch, podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a atestech (výstroj vrtu, laboratorní protokoly apod.).
3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo. Současně zhotovitel prohlašuje, že má k provádění díla patřičná oprávnění v souladu s živnostenským zákonem a ostatními právními předpisy ČR.
5. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

6. Rozsah prací je podrobně specifikován v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy o dílo.

III. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu dle přílohy č.1 této smlouvy i dílo a činí celkem:

Cena bez DPH	355.150,- Kč
DPH 21%	74. 582,- Kč
Cena včetně DPH	429.732,- Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Tato cena je cenou smluvní a pevnou po navržené dobu trvání zakázky.
3. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících. Cena díla dále obsahuje veškerá ochranná a bezpečnostní opatření po dobu výstavby, náklady na odvoz a likvidaci veškerých odpadů vzniklých při realizaci díla, obalů, materiálů a ostatních odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele.
4. Cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku je možné překročit pouze na základě písemné objednávky Objednatele nebo při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy. Překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že objednatel při plnění zakázky rozhodne o provedení prací, které nebyly předmětem smlouvy o dílo (= vícepráce).
V případě zmenšení rozsahu prací a dodávek, budou tyto zhotovitelem odpočítány, tj. nebudou fakturovány.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohu.
2. Realizované práce budou Objednatelem hrazeny Zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a jejichž součástí bude soupis skutečně provedených prací. První faktura bude vystavena po dokončení vrtných prací, druhá faktura poté po dokončení celého díla a vypracování závěrečné zprávy k HG průzkumu.
3. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 dnů ode dne vystavení faktury.
4. Práce budou hrazeny na základě předání a převzetí řádně dokončeného díla či jeho části.

V. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení (realizace) díla je do 30.9.2020.
2. Lhůta pro dokončení díla je do 31.5.2021.
3. Předpokládané dílčí termíny prací jsou následující:

Díl P1 a P2 dle přílohy č.1 k SOD	do 31.10.2020
Díl P1 (vyřízení stanovisek)	do 31.12.2020
Díl P3 dle přílohy č.1 k SOD	do 31.1.2021
Díl P4 – P7 dle přílohy č.1 k SOD	do 31.3.2021
Díl P8 dle přílohy č.1 k SOD	do 31.5.2021

3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Místem plnění je pozemek p.č. 2461/32 a okolní v k.ú. Oslavany.

VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení s termínem plnění zakázky je stanovena ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění zakázky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč (bez DPH) za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. V opačném případě je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení oproti dohodnutému termínu. Objednatel je oprávněn po uplynutí výše uvedené přiměřené lhůty k odstranění reklamované vady využít třetí osobu a Zhotoviteli veškeré náklady na její odstranění vyúčtovat a tento je povinen takové náklady uhradit.
4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

VII. Vrtné pracoviště

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli vrtné pracoviště nejpozději do 14-ti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání vrtného pracoviště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.
2. O předání a převzetí vrtného pracoviště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání vrtného pracoviště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen užívat vrtné pracoviště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání vrtného pracoviště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
4. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení vrtného pracoviště a vyklidit vrtné pracoviště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
5. Nevyklidí-li Zhotovitel vrtné pracoviště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení vrtného pracoviště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Deník vrtných a technických prací

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí vrtného pracoviště záznamy o pracích, které provádí, tj. deník vrtných a technických prací (dále deník).
2. Deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám, oprávněným do deníku zapisovat. Deník bude umístěn u osoby jednat ve věcech technických dle této smlouvy o dílo.. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady, oznámené v zápise o předání díla.

3. Objednatel má povinnost archivovat deník po dobu nejméně 5-ti let ode dne předání díla.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo se vyjadřovat k zápisům v deníku učiněných Zhotovitelem.
5. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny po vzájemné dohodě se Zhotovitelem.

IX. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
3. Zhotovitel se zavazuje řídit při provádění díla projektovou dokumentací a pokyny pověřených osob objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo nebo jeho část provádějí.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 3 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen dostavit se k převzetí díla.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení Objednatele, zda dílo převjíká nebo nepřevjíká
4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
5. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání následnému užívání díla. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.

8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení závěrečnou zprávu, která bude provedena ve 4 tištěných vyhotoveních a 1x na CD.
9. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

XI. Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruky na dílo zanikají při zásahu do konstrukce díla. Zhotovitel neodpovídá za škody a důsledky způsobené nevhodným užíváním díla či třetími osobami a za škody způsobené neodvratitelnými událostmi. Zhotovitel negarantuje kvalitu podzemní vody, nezodpovídá za případnou změnu režimu podzemních vod a změnu vydatnosti díla při jeho užívání.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 60-ti měsíců. Každá závada vzniklá během této doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla nebo odstraněním vad a nedodělků.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v čl. I Smluvní strany. V případě, že dojde během záruční doby ke změně sídla Zhotovitele, zašle Objednatel reklamaci na aktuální adresu dle Obchodního rejstříku v okamžiku Oznámení. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané cenyObjednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit bezplatně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem. V případě, že se jedná o vadu neodstranitelnou, jež nebrání řádnému užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
9. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
10. V případě, že vada omezuje běžný provoz předaného díla, je Zhotovitel povinen zahájit její odstraňování nejpozději do 24 hodin od doby jejího zjištění a oznámení Zhotoviteli a odstranit je v co možná nejkratší možné lhůtě.
11. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
12. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XII. Vlastnictví díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli ohledně přechodu vlastnického práva ze zhotovitele na objednatele u materiálu, které mají být dodány zhotovitelem a které se mají stát součástí díla tak, že tyto se stanou vlastnictvím objednatele, jakmile budou zabudovány a uhrazeny objednatelem.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména tyto skutečnosti:
 - kvalita práce a dodávek neodpovídá požadavkům dokumentace zakázky
 - nejsou-li vykonávány pokyny vydané podle podmínek dokumentace zakázky
 - postup prací na provádění díla neodpovídá dohodnutému harmonogramu
 - přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle z důvodů ležících na straně Zhotovitele po dobu delší než 20 dnů
 - prodloužení Zhotovitele se splněním termínu delším než 20 dnů
 - neodstranění vad a drobných nedodělků zjištěných při kontrolních dnech ve stanoveném termínu
 - provádění prací Zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník a veškeré další doklady.
4. Doručením odstoupení od smlouvy začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude pravidelně dokumentovat (pořizovat fotografie) stav prováděného díla.
2. Zhotovitel musí archivovat veškeré účetní dokumenty vztahující se k této zakázce 10 let od dokončení stavby, tj. minimálně do roku 2030.
3. Zhotovitel musí umožnit kontrolním orgánům nahlédnout do účetních výkazů vztahujících se k plnění této zakázky minimálně po dobu 10 let od ukončení stavby, tj. minimálně do roku 2030.
4. Zakázka je spolufinancovaná Státním fondem životního prostředí ČR na základě rozhodnutí ministra životního prostředí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši min. 1 mil. Kč. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

XV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž jednu si ponechá Zhotovitel a dvě obdrží Objednatel.

3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se dohodly, že jejich smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ivančicích, dne: 30.9.2020

za Objednatele:

.....
[redacted], jednatel,
předseda Provozu Ivančicko

V Brně, dne: 14.10.2020

za Zhotovitele:

.....
[redacted], jednatel

.....
[redacted], jednatel,
předseda Provozu Rosicko

Přílohy Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet – cenová nabídka