

Smlouva č. 037/OPI/2020 na rekonstrukci výtahů

(dále jen: „Smlouva“)

ID VZMR: 2000288

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: i48ae3q
zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“)

a

2. HELGOS s.r.o.

se sídlem: Revoluční 206/8, 400 01 Ústí nad Labem
kterou zastupují: Vladimír Lazar, jednatel společnosti
Miroslava Lazarová, jednatelka společnosti
Kateřina Vyskočilová, jednatelka společnosti
IČO: 46711732
DIČ: CZ46711732
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: Vvrqaa5
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl: C, vložka: 2570

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně též „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek uvedených v této Smlouvě, v objektech Objednatele na adresách níže uvedených dílo spočívající v demontáži, odvozu a ekologické likvidaci stávajících výtahových zařízení a následné **kompletní dodávce a montáži celkem 2 (dvou) výtahů** nových. Dílo bude provedeno v souladu se Studiemi ze dne 3. 12. a 9. 12. 2019 vypracovanými Ing. Tomášem Šmejkaem. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho provedení cenu ve výši a za podmínek uvedených v článku III. této Smlouvy.
2. Bližší specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1 - „Technická specifikace“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Předmětem díla je provedení zejména následujících činností a prací:
 - a. Výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla,

- b. Vypracování realizační projektové dokumentace včetně zajištění jejího schválení autorizovanou osobou a stanovisek dotčených orgánů státní správy,
 - c. Provedení všech nutných stavebních prací včetně dalších souvisejících prací, tj. zejména demontáž stávajících výtahů, úklid, odvoz demontovaného materiálu a jeho ekologická likvidace, vypracování a předání provozní dokumentace (kniha odborných prohlídek výtahu, návod k údržbě, atesty, atd.),
 - d. Po montáži výtahů provedení zkoušek výtahů a následně úředních zkoušek (posouzení shody) autorizovanou osobou a vystavení zápisů z těchto zkoušek
 - e. Předání prohlášení o shodě Objednateli.
4. Řádným provedením díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid obou stavenišť, podepsání protokolů o předání a převzetí díla, předání podkladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.

Článek II.

Místo a doba plnění, splnění díla

1. Místy realizace díla jsou budovy Objednatele na adresách: Višňová 1008/1, Most a 28. října 975/23, Teplice.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat Objednateli v těchto termínech:
 - 2.1 Zahájení díla: dnem nabytí účinnosti Smlouvy.
 - 2.1 Zpracování prováděcích projektových dokumentací a jejich předložení Objednateli k odsouhlasení: do 5 týdnů od zahájení díla.
 - 2.2 Projednání s DOSS a podání žádostí o vydání stavebního povolení (včetně předložení jejich úřadem potvrzených kopií Objednateli): do 1 týdne od písemného odsouhlasení projektových dokumentací Objednatel.
 - 2.3 Dokončení díla a jeho předání Objednateli: do 20 týdnů od nabytí účinnosti posledního ze stavebních povolení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu Objednatele od něj převezme staveniště, a to protokolárně, vždy nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení konkrétní výzvy.
4. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí každého z obou stavenišť písemně na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. XV. odst. 9 Smlouvy, a to nejpozději do 5 týdnů od nabytí účinnosti příslušného stavebního povolení.
5. Plnění díla bude prováděno podle předem odsouhlaseného harmonogramu prací.
6. Zhotovitel vždy do 1 týdne po nabytí účinnosti příslušného stavebního povolení vypracuje a Objednateli předá návrh časového harmonogramu plnění obsahující aktuální rozvržení konkrétních prací spadajících do předmětu plnění a plně respektující níže uvedené časové podmínky realizace díla:
 - 6.1 Hlukově náročné práce budou prováděny v pracovních dnech pouze v odpoledních a nočních hodinách (od 16:00 do 22:00), ve dnech pracovního volna nepřetržitě (vyjma doby od 22:00 do 7:00).
 - 6.2 Práce na chodbách v jednotlivých podlažích budou prováděny v pracovních dnech od 16:00 do 22:00, nebude-li operativně dohodnuto jinak, ve dnech pracovního volna nepřetržitě. Práce v zabezpečené výtahové šachtě (zamezení vstupů) budou probíhat bez časového omezení.
7. Dřívější plnění je možné.
8. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

9. V případě omezení postupu prací vlivem Objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností Zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení díla. V případě posunutí termínu předání dokončeného díla musí být v souladu s čl. XV. odst. 4 Smlouvy uzavřen dodatek k této Smlouvě.
10. Splněním díla se rozumí jeho úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, dle dokumentace a Smlouvy ve znění případných dodatků. Dále se tím rozumí vyklizení obou stavenišť a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním (viz čl. V. Smlouvy).

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy ve výši **1 631 260 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion šest set třicet jeden tisíc dvě stě šedesát korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku je stanovena oceněním položek uvedených v Objednatelem odsouhlasené cenové nabídce Zhotovitele ze dne 3. 9. 2020 k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen: „cenová nabídka Zhotovitele“). Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady (včetně úhrady správních poplatků) potřebné k provedení, dokončení a řádnému předání díla Objednateli. Výňatek z cenové nabídky Zhotovitele tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude Objednatelem uhrazena následovně:
 - 3.1 částka ve výši **326 252 Kč** (slovy: tři sta dvacet šest tisíc dvě stě padesát dvě koruny české) **bez DPH** odpovídající 20% ceny díla dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem neprodleně po nabytí účinnosti stavebních povolení nebo souhlasů místně příslušných stavebních odborů,
 - 3.2 zbývající částka ve výši **1 305 008 Kč** (slovy: jeden milion tři sta pět tisíc osm korun českých) **bez DPH** odpovídající 80% ceny díla dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy pak bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí úplného díla Objednatelem dle ujednání článku V. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacích protokolech (kumulativní podmínka).
4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 dnů od doručení příslušné faktury na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
5. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží vždy originál faktury. Faktura musí obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou v pořadí druhé faktury budou kopie předávacích protokolů potvrzených oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
6. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní

lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek IV.

Provádění díla, Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště prostřednictvím pověřené osoby (uvedené v zápise o převzetí staveniště) stavební deník, který bude uložen v každém z míst plnění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Pokud na zápisy provedené jednou Smluvní stranou nebude druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do tří dnů, má se za to, že zapsaný údaj je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě tří dnů řešit osoby oprávněné jednat za Smluvní strany ve věcech této Smlouvy. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v předávacím protokolu.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle platných právních předpisů k provádění díla zabezpečuje na své náklady Zhotovitel.
3. Veškeré změny dohodnutého díla musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy. Obdobně budou Smluvní strany postupovat v případě nutných víceprací, jejichž schválení musí být provedeno písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Za účelem zamezení prašnosti a především bezpečnosti osob provede Zhotovitel v jednotlivých podlažích účinné zakrytí stavebních otvorů (dveří výtahu).
7. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost Zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 - 7.1 Zhotovitel je povinen zejména:
 - 7.1.1 informovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „koordinátor“) o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 7.1.2 poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby,
 - 7.1.3 koordinátorovi včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení případného plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „plán“),
 - 7.1.4 brát v úvahu pokyny a podněty koordinátora,
 - 7.1.5 zúčastňovat se zpracování plánu a tento plán dodržovat,
 - 7.1.6 zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
8. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u Zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku.

Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit.

9. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení Zhotovitele umístěných v prostoru stavenišť.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména provedení rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Výzva k prověření těchto prací bude Zhotovitelem sdělena některému z odpovědných zástupců Objednatele (viz čl. XV. odst. 8) telefonem, e-mailem a současně zapsána ve stavebním deníku. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku. Pokud se Objednatel nedostaví, pokračuje Zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady Objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí Zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí Zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném Objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu Objednateli.
11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
12. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
13. Jakákoliv změna případných podzhotovitelů uvedených v cenové nabídce Zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
14. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební a montážní činnosti Zhotovitele uvede Zhotovitel před předáním díla Objednateli do původního stavu; v případě jejich zničení je Zhotovitel povinen nahradit je novými.
15. Po dokončení prací Zhotovitel staveniště vyklidí a do 3 dnů po protokolárním převzetí díla Objednatelem (viz čl. V. této Smlouvy) je předá protokolárně zpět Objednateli. Za vyklizená se považují staveniště zbavená všech odpadů a nečistot a uvedená do stavu předpokládaného dohodou Smluvních stran, jinak do stavu původního.

Článek V. Předání díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele způsobem uvedeným v odst. 10. předchozího článku k převzetí díla v každém z míst plnění nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k převímacímu řízení pouze za předpokladu, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace je kompletní. V případě, že k tomu Objednatel Zhotovitele vyzve, je Zhotovitel povinen se zúčastnit kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je Zhotovitel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
2. K zahájení převímacího řízení je Zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a. dokumentaci skutečného provedení díla
 - b. zápis a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních

- c. revizní zprávu elektroinstalací
 - d. dokumentaci k dodávkách zařízení (atesty použitých materiálů a hmot)
 - e. prohlášení o shodě
 - f. stavební deník
 - g. protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební a montážní činností, demontovaných zařízení
 - h. doklady potřebné pro řádné provozování díla, záruční listy, návody na obsluhu a provozní řád.
3. Ojedinelé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
4. O předání a převzetí díla bude mezi Stranami v každém z míst plnění sepsán protokolární zápis – **předávací protokol**, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou stranu. V předávacím protokolu strany uvedou veškeré případné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty dohodly strany následující postup: odstraňování vad (či nedodělků) Zhotovitel zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, přičemž však tato lhůta nesmí přesáhnout 10 dnů, s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady objektivně neumožňuje tuto lhůtu splnit.
5. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je Zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.

Článek VI.

Součinnost Smluvních stran, způsob předávání podkladů

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku Zhotovitele převzatých touto Smlouvou, předávány, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, v sídle Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místních šetření v objektech Višňová 1008/1, Most a 28.října 975/23, Teplice. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu Smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu Objednatel v souvislosti s plněním podmínek této Smlouvy poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a/nebo Zhotovitele.

Článek VII. Záruka za jakost, vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu, že bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou, stanovené obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami. Současně se Zhotovitel zavazuje po celou dobu záruční doby poskytovat Objednateli bezplatný záruční servis zahrnující vedle oprav také nezbytnou údržbu instalovaných zařízení.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání díla, musí Objednatel uplatnit v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen takovéto vady odstranit ve lhůtách dle článku V. odst. 4 této Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po protokolárním převzetí díla.
5. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinnosti Zhotovitele.
6. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou provedenou osobou odlišnou od Zhotovitele.
7. V případě výskytu vad v záruční době oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně (e-mailem na adresu [redacted]) bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamace“) musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se projevuje, případně další informace pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do následujícího pracovního dne od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli (na e-mailovou adresu, z níž byla reklamace odeslána), zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Bezplatné odstraňování vady Zhotovitel zahájí nejpozději do 24 hodin od oznámení o uznání reklamace, případně do 48-mi hodin ve dnech pracovního klidu a pracovního volna od oznámení o uznání reklamace.
9. Výpadek funkčnosti výtahu je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit havarijní službu s nástupem na opravu do 6-ti pracovních hodin běžného pracovního dne, případně do 48-mi hodin ve dnech pracovního klidu a pracovního volna od příjmu nahlášení závady.
10. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě Smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna a výtah zprovozněn nejpozději do 24 hodin od zahájení prací, v případě náročné opravy a nutnosti např. objednání náhradního dílu v zahraničí (motor výtahu, frekvenční měnič, hlavní řídicí deska rozvaděče, musí být vada odstraněna nejpozději do 20-ti dní ode dne uplatnění reklamace – vady.
11. V případě, že Zhotovitel odstranil záruční vadu, je povinen **provedenou** opravu Objednateli protokolárně předat – zápisem do Knihy provozních prohlídek výtahu.

12. Po skončení záruční doby Zhotovitel umožní převod přístupových práv k technologii zařízení výtahů bez omezení smluvnímu partnerovi Objednatele, který bude provádět následný pozáruční servis, opravy a revize.
13. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání, resp. převzetí, díla Objednatelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen nahradit v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.

Článek IX. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat po dobu realizace díla dle této Smlouvy a následné záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek X. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v článku II. odst. 2. bodu 2.4 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení a každou vadu.
3. V případě nesplnění závazku a povinnosti Zhotovitele uvedených v článku IX. odst. 1 a 2 této Smlouvy je Objednatel oprávněn mu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v odst. 3. citovaného článku je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště může Objednatel vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení a Zhotovitel je povinen tuto částku uhradit.

5. Za porušení dalších povinností stanovených touto Smlouvou, včetně povinností uložených Zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku v souladu s čl. IV. odst. 1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
6. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
7. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné Smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.

Článek XI.

Ochrana informací, údajů a dat

1. VZP ČR podle § 24 odst. 1 zákona č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 551/1991 Sb.“), spravuje, aktualizuje a rozvíjí informační systém VZP ČR, přičemž postupuje a řídí se příslušnými ustanoveními cit. zákona a souvisejícími právními předpisy. S odkazem na § 24a zákona č. 551/1991 Sb., zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále na zákon č. 181/2014 Sb. o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů, se Poskytovatel zavazuje učinit taková opatření, aby veškeré osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této Smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o veškerých osobních údajích, jakož i o technicko - organizačních opatřeních k jejich ochraně, o nichž se při plnění závazků dozvěděly, včetně těch, které VZP ČR eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Tutéž mlčenlivost se zavazuje zachovávat i Poskytovatel. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.
2. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby veškeré osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této Smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o veškerých dalších skutečnostech, údajích a datech, o nichž se při plnění těchto závazků dozvěděly, a které nejsou veřejně známé nebo veřejně dostupné. Tutéž mlčenlivost se zavazuje zachovávat i Zhotovitel.
3. Za porušení závazků uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch Zhotovitele, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody.
4. Poskytnutí informací na základě povinností stanovených Smluvními stranám obecně závaznými právními předpisy včetně přímo použitelných předpisů Evropské unie není považováno za porušení povinností Smluvních stran sjednaných v tomto článku.
5. Za porušení závazku uvedeného v odstavci 1. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit VZP ČR v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo VZP ČR na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Za porušení závazku uvedeného v odstavci 2. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit VZP ČR v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo VZP ČR na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

7. Práva a závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek XII. Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na jeho e-mail: vladimirlazar@helgos.cz Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí zákonnou povinnost Objednatele uveřejnit na svém profilu tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a případných dodatků. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je Objednateli uložena ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zároveň jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je Objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele (z důvodů výhradně ležících na jeho straně) se zahájením díla nebo s předložením projektových dokumentací Objednateli delší než 20 dní, nebo
 - b) prodlení Objednatele s předáním staveníšť či jiných podkladů podstatných pro plnění Smlouvy o více než 10 dnů, nebo
 - c) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, nebo
 - d) prodlení Zhotovitele s předáním dokončeného díla o více než 20 dní, nebo
 - e) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad zaznamenaných v předávacím protokolu delší než 10 dní.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku.

4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
5. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
3. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
4. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.
6. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště, včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
7. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání, resp. převzetí, díla Objednatelem Zhotovitel.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného

smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní straně. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacích protokolů):
Ing. Antonin Liberda, vedoucí oddělení investic a provozu, tel. č.: [REDAKCE] e mail: [REDAKCE] **nebo**
Ing. Milan Serbousek, specialista oddělení investic a provozu, tel. č.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
9. Za Zhotovitele bude ve všech věcech této Smlouvy jednat Vladimír Lazar, tel. č.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
10. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je Hornischerová Petra, tel. č.: [REDAKCE], e mail: [REDAKCE]
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou Smluvní stranu. Její nedílnou součástí jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – technická specifikace.
Příloha č. 2 - fotokopie výňatku z cenové nabídky Zhotovitele.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 27-10-2020

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

V Ústí nad Labem dne: 9.10.2020

Zhotovitel:

HELGOS s.r.o.

Vladimír Lazar, jednatel

Miroslava Lazarová, jednatelka

Kateřina Vyskočilová, jednatelka

Technické parametry výtahu Most :

DRUH VÝTAHU :	osobní výtah lanový bez strojovny		
NOSNOST :	630 kg nebo 8 osob		
RYCHLOST :	1,00m / s , s regulací frekvenčním měničem		
ZDVIH :	10,5 m		
POČET STANIC :	4		
UMÍSTĚNÍ STANIC :	4 nad sebou, X naproti		
UMÍSTĚNÍ STROJE :	nahore ve výtahové šachtě - VÝTAH BEZ STROJOVNY		
PROUD :	400 V / 50 Hz		
ŘÍZENÍ :	mikroprocesorové		
PROSTŘEDÍ :	normální		
VÝTAHOVÁ ŠACHTA :	zdívo, beton		
	šířka SB =	1.600 mm	
	hloubka ST =	1.850 mm	
Prohlubeň výtahové šachty	Gr =	1.500 mm	
Horní přejezd výtahu	Sk =	3.750 mm	

Popis dodávky:

1. Pohon

výtahový stroj bezpřevodový s trakčním kotoučem a elektromagnetickou brzdou;
nosný rám stroje na tlumících gumových blocích, zabraňujících přenosu chvění do
budovy; poháněcí elektromotor s ventilátorem, tepelnou ochranou, výkonem 2,5 kW a
počtem 180 sepnutí za hodinu;
regulace rychlosti rozjezdu výtahové kabiny z a do stanice frekvenčním měničem,
přesnost zastavení ± 1 mm

2. Konstrukce kabiny

- ocelový rám s plechovými panely;
- účinné zachycovací zařízení pro oba směry jízdy;
- vedení kabiny s vyměnitelnými vložkami a olejovými samomazači vodítek;
- omezovač rychlosti, vybavující při dosažení 1,4-násobku jmenovité provozní rychlosti;

3. Kabinové dveře

automatické, dvoudílné, jednostranně se otevírající s pohonem elektromotorem;
typ: S2 šířka: 800 mm, výška: 2.000 mm;
počet: 1, materiál: ocelový nerezový plech broušený K240;

4. Kabina

šířka: 1.100 mm, hloubka: 1.400 mm, výška: 2.200 mm;
provedení kabiny viz popis a ČSN EN 81-70 pro přepravu imobilních osob;
stěny kabiny – ocelový nerezový plech broušený K240;
strana vstupu – ocelový nerezový plech broušený K240;
zrcadlo – číré, na zadní stěně kabiny
sedačka pro imobilní osoby – na boční stěně kabiny v dosahu ovládacího panelu
madlo – nerez na zadní stěně
podlaha – povrch dle výběru investora
strop/osvětlení – strop RAL 9016 bílý, bodové LED

5. Vedení kabiny a protiváhy

- ocelová vodítka s broušenými vodicími plochami, spojená spojkami a systémem drážka /
pero;
- kotvení vodítek příchýtkami a konzolami, připravenými pro beton, zdivo, ocelovou
konstrukci;

6. Šachetní dveře

automatické, dvoudílné, centrálně se otevírající; PO EW 30
typ: S2 šířka: 800 mm, výška: 2.000 mm;
počet: 4
materiál křídel dveří: ocelový nerezový plech – broušený nerez K240;
rám dveří, materiál: ocelový nerezový plech – broušený nerez K240;

7. Elektrické vybavení

- typ řízení: simplex, dvoutlačítkové, přivolávač pro každý směr jízdy
- popis funkce: jedná se o mikroprocesorové řízení se sběrem směrem oběma směry
- mikrozdvíhová tlačítka s prosvětlením potvrzujícím volbu
- nouzový signál se světelnou signalizací
- závěsné kabely pro spojení strojovny s kabinou pro 4 stanice;
- šachetní elektroinstalace připravená pro zapojení 4 stanice;
- ukazatel polohy kabiny: v kabině 1x, venku 4x
- ukazatel směru jízdy: v kabině 1x, ve stanici 4x
- spojení telefonem: kabina – vyprošťovací služba
- světelná stěna ve vstupu do kabiny;

8. Zvláštní úkony dodané s výtahem

- oleje a mazadla potřebná pro provoz výtahu;
- konečný nátěr všech částí bez finální povrchové úpravy;
- osvětlení výtahové šachty
- klíčkový ovladač pro stanici -1
- nouzový sjezd do nejbližší stanice při výpadku proudu – vlastní zdroj
- tabulky a provozní předpisy v předepsaném provedení a rozsahu;
- prováděcí dokumentace;
- doprava na místo stavby a obalový materiál;

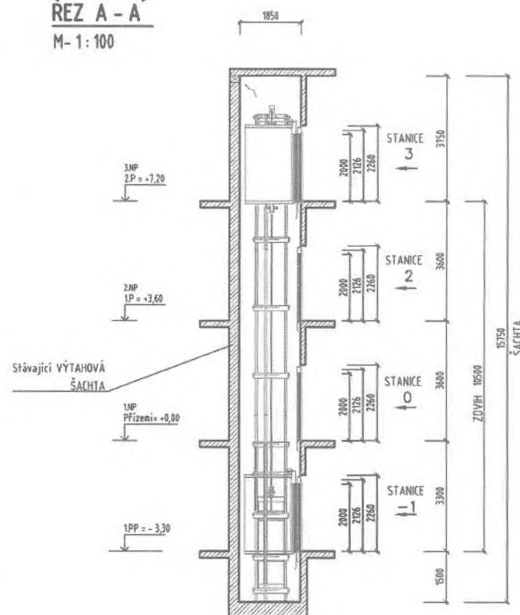
Související stavební úpravy a práce :

- vybourání stávajících dveří výtahu včetně úpravy ostění
- zajištění dveřního otvoru proti pádu osob do výtahové šachty a prašnosti během prací
- začištění ostění zednické a nadpraží SDK deskami dle konkrétní situace po demontáži stávajících šachetních dveří;
- zazdění stávajících otvorů mezi strojovnou a šachtou v I.PP, začištění strojovny po demontáži stávající technologie, nové výmalby a nátěr podlahy ve strojovně;
- drobné stavební úpravy v šachtě jako demontáž stávajících kotevních prvků, nosníků a pomocných profilů, zazdění kapes; nové výmalby v šachtě,
- nové rozvody elektro ze stávající strojovny výtahu k nově osazenému rozvaděči v nejvyšší stanici výtahu
- oprava části podlahy před vstupem do výtahu včetně soklu u každého nástupiště;
- zednické začištění prohlubně výtahové šachty po demontáži stávajícího kotvení + oprava epoxidového nátěru proti případným průsakům olejů apod.
- nová výmalba chodby respektive přilehlé stěny v prostoru před výtahem v každé stanici.

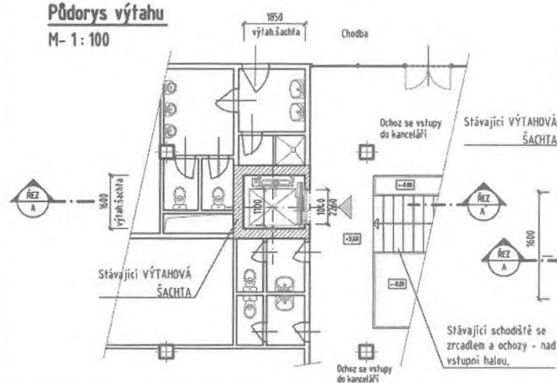
Napojení výtahu na inženýrské sítě :

Jedná se pouze o připojení na elektrickou energii. Nový přívod elektro bude ze stávající strojovny v I.PP do nového rozvaděče situovaného v nejvyšší stanici výtahu.

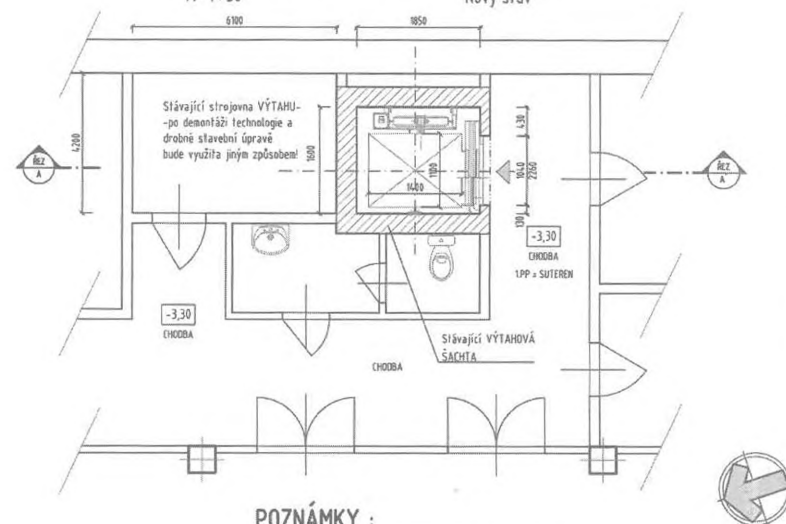
ŘEZ A - A'
M- 1: 100



Půdorys výtahu
M- 1: 100



Půdorys výtahu se stávající strojovnou v 1.PP
M- 1: 50
Nový stav



POZNÁMKY :

- JEDNÁ SE O NOVÝ VÝTAH, KTERÝ NAHRADÍ VÝTAH STÁVAJÍCÍ VE STÁVAJÍCÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTĚ !
- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE VYHOVUJÍ A ZŮSTÁVAJÍ BEZ ÚPRAV !
- STÁVAJÍCÍ HYDRAULICKÝ VÝTAH SE STROJOVNOU BUDE NAHRAZEN NOVÝM VÝTAHEM LANOVÝM BEZSTROJOVNÝM S BEZPŘEVODOVÝM POHONEM SE STROJEM OSAZENÝM V ŠACHTĚ.
- VYBRANÝ ZHOTOVITEL PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ PŘEMĚŘÍ VŠECHNY ZÁKLADNÍ PARAMETRY STÁVAJÍCÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTY

+ 0,00 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA v 1.NP = Přízemí

ŠMEJKA - PROJEKCE Ing. Šmejkal Tomáš Na Výšani 245/R, 362 63 Dolosovice Kancelář : Akátová 161, Říčany Tel. 736179651 IČO 13 87 53 88		akce	Rekonstrukce výtahu v budově VZP v Mostě Višňová 1008/1, 434 01 Most	razítko
objednatel	Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3			paré
vedoucí projektant	Ing. Tomáš Šmejkal			
projektant profese	Ing. Tomáš Šmejkal			
stupeň	Projektová dokumentace STUDIE	obsah	Půdorys a řez nového výtahu Příčný řez A-A	č.v. C2.
datum	12 / 2019			
měřítko	1 : 100, 1 : 50			

obsah
Půdorys a řezy nového výtahu
Příčný řez. A-A'

Technické parametry výtahu Teplice :

DRUH VÝTAHU :	osobní výtah lanový bez strojovny		
NOSNOST :	630 kg	nebo	8 osob
RYCHLOST :	1,00m / s , s regulací frekvenčním měničem		
ZDVIH :	22,76 m		
POČET STANIC :	7		
UMÍSTĚNÍ STANIC :	7 nad sebou.	X	naproti
UMÍSTĚNÍ STROJE :	nahore ve výtahové šachtě - VÝTAH BEZ STROJOVNY		
PROUD :	400 V / 50 Hz		
ŘÍZENÍ :	mikroprocesorové		
PROSTŘEDÍ:	normální		
VÝTAHOVÁ ŠACHTA :	zdivo, beton		
	šířka	SB =	1.600 mm
	hloubka	ST =	2.000 mm
Prohlubeň výtahové šachty		Gr =	1.300 mm
Horní přejezd výtahu		Sk =	3.600 mm

Popis dodávky :

1. Pohon

výtahový stroj bezpřevodový s trakčním kotoučem a elektromagnetickou brzdou;
nosný rám stroje na tlumících gumových blocích, zabraňujících přenosu chvění do budovy; poháněcí elektromotor s ventilátorem, tepelnou ochranou, výkonem 2,5 kW a počtem 180 sepnutí za hodinu;
regulace rychlosti rozjezdu výtahové kabiny z a do stanice frekvenčním měničem, přesnost zastavení ± 1 mm

2. Konstrukce kabiny

- ocelový rám s plechovými panely;
- účinné zachycovací zařízení pro oba směry jízdy;
- vedení kabiny s vyměnitelnými vložkami a olejovými samomazači vodítek;
- omezovač rychlosti, vybavující při dosažení 1.4-násobku jmenovité provozní rychlosti;

3. Kabinové dveře

automatické, **dvoudílné**, jednostranně se otevírající s pohonem elektromotorem:
typ: S2 šířka: 800 mm, výška: 2.000 mm;
počet: 1, materiál: **ocelový nerezový plech broušený K240;**

4. Kabina

šířka: 1.100 mm, hloubka: 1.400 mm, výška: 2.200 mm;
provedení kabiny viz popis a ČSN EN 81-70 pro přepravu imobilních osob;
stěny kabiny – ocelový nerezový plech broušený K240;
strana vstupu – ocelový nerezový plech broušený K240;
zrcadlo – číré, na zadní stěně kabiny
sedačka pro imobilní osoby – na boční stěně kabiny v dosahu ovládacího panelu
madlo – nerez na zadní stěně
podlaha - povrch dle výběru investora
strop/osvětlení - strop RAL 9016 bílý, bodové LED

5. Vedení kabiny a protiváhy

- ocelová vodítka s broušenými vodicími plochami, spojená spojkami a systémem drážka / pero;
- kotvení vodítek příchytkami a konzolami, připravenými pro beton, zdívo, ocelovou konstrukci;

6. Šachetní dveře

automatické, **dvoudílné**, centrálně se otevírající: **PO EW 30**
typ: S2 šířka: 800 mm, výška: 2.000 mm;
počet: 7
materiál křídel dveří: **ocelový nerezový plech – broušený nerez K240;**
rám dveří, materiál: **ocelový nerezový plech – broušený nerez K240;**

7. Elektrické vybavení

- typ řízení: simplex, dvoutlačítkové, přivolávač pro každý směr jízdy
- popis funkce: jedná se o mikroprocesorové řízení se sběrem směrem oběma směry
- mikrozdvihová tlačítka s prosvětlením potvrzujícím volbu
- nouzový signál se světelnou signalizací
- závěsné kabely pro spojení strojovny s kabinou pro 7 stanic;
- šachetní elektroinstalace připravená pro zapojení 7 stanic;
- ukazatel polohy kabiny: v kabině 1x, venku 7x
- ukazatel směru jízdy: v kabině 1x, ve stanici 7x
- spojení telefonem: kabina – vyprošťovací služba
- světelná stěna ve vstupu do kabiny;

8. Zvláštní úkony dodané s výtahem

- oleje a mazadla potřebná pro provoz výtahu;
- konečný nátěr všech částí bez finální povrchové úpravy;
- osvětlení výtahové šachty
- klíčkový ovladač pro stanici -1 a -2
- nouzový sjezd do nejbližší stanice při výpadku proudu – vlastní zdroj
- tabulky a provozní předpisy v předepsaném provedení a rozsahu;
- prováděcí dokumentace;
- doprava na místo stavby a obalový materiál;

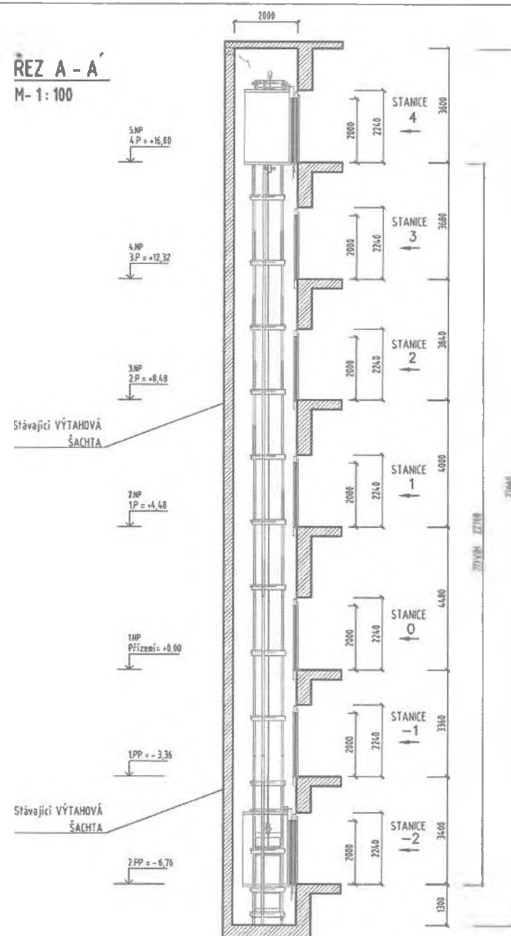
Související stavební úpravy a práce :

- vybourání stávajících dveří výtahu včetně úpravy ostění
- zajištění dveřního otvoru proti pádu osob do výtahové šachty a prašnosti během prací
- začistění ostění zednické a nadpraží SDK deskami dle konkrétní situace po demontáži stávajících šachetních dveří;
- zazdění stávajících otvorů mezi strojovnou a šachtou ve 2.PP, začistění strojovny po demontáži stávající technologie, nové výmalby a nátěr podlahy ve strojovně;
- drobné stavební úpravy v šachtě jako demontáž stávajících kotevních prvků, nosníků a pomocných profilů, zazdění kapes; nové výmalby v šachtě,
- nové rozvody elektro ze stávající strojovny výtahu k nově osazenému rozvaděči v nejvyšší stanici výtahu
- oprava částí podlahy před vstupem do výtahu včetně soklu u každého nástupiště;
- zednické začistění prohlubně výtahové šachty po demontáži stávajícího kotvení + oprava epoxidového nátěru proti případným průsakům olejů apod.
- nová výmalba chodby respektive přilehlé stěny v prostoru před výtahem v každé stanici,

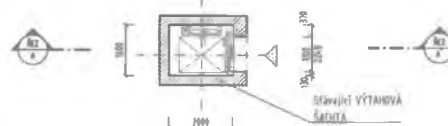
Napojení výtahu na inženýrské sítě :

Jedná se pouze o připojení na elektrickou energii. Nový přívod elektro bude ze stávající strojovny ve 2.PP do nového rozvaděče situovaného v nejvyšší stanici výtahu.

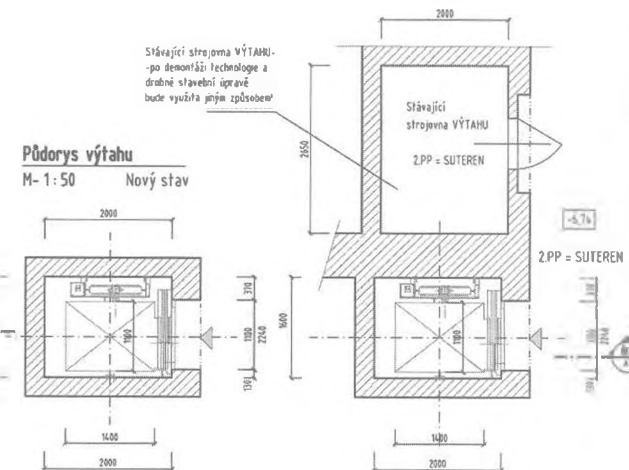
REZ A - A'
M- 1: 100



Přodorys výtahu
M- 1 : 100



Půdorys výtahu se stávající strojovnou v 2.PP
M- 1:50 Nový stav



POZNÁMKY :

- JEDNÁ SE O NOVÝ VÝTAH, KTERÝ NAHRADÍ VÝTAH STÁVAJÍCÍ VE STÁVAJÍCÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTĚ !
 - STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE VYHOVUJÍ A ZŮSTÁVAJÍ BEZ ÚPRAV !
 - STÁVAJÍCÍ HYDRAULICKÝ VÝTAH SE STROJOVNĚ BUDĚ NAHRAZEN NOVÝM VÝTAHEM LANOVÝM BEZSTROJOVNÝM S BEZPŘEVODOVÝM POHONEM SE STROJEM OSAZENÝM V ŠACHTĚ
 - VYBRANÝ ZHOTVITEL PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ PŘEMĚŘÍ VŠECHNY ZÁKLADNÍ PARAMETRY STÁVAJÍCÍ VÝTAHOVÉ ŠACHTY
- DALŠÍ PODROBNOSTI VĚZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA I

+ 0,00 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA v 1.NP = Přízemí

SMEJKAL - PROJEKCE Ing. Šmejkal Tomáš Na Vrchání 265/II, 362 03 Dakovice Kunčelák : Alšůvova 161, Bítovany tel.: 790725888 fax: 790735888	úroveň	Rekonstrukce výtlahu v budově VZP v Teplicích 28 Pájna 975/23, 415 01 Teplíce	nucitelná
objednatel	Přesbočená zdravotní polyklinika ČR Orlická 4/20/0, 130 00 Praha 3		
vedoucí projektant	ing. Tomáš Šmejkal		poměr
projekční profese	ing. Tomáš Šmejkal		
stages	Projektová dokumentace STUDIE	oblast	
datum	12 / 2019	Pádorysy a řezý nového výtlaku	
měřítok	1 : 100, 1 : 50	Příčný řez A-A'	C2

Příloha č. 4 - Nabídková cena za provedení dílaNázev stavby: **Rekonstrukce výtahů Most a Teplice**Místo stavby: **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

I. Višňová 1008/1, Most

II. 28.října 975/23, Teplice

Investor stavby: **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

Kč

I. Višňová 1008/1, Most

cena bez DPH 781 530,00

vyčíslení DPH 21% 164 121,30

cena včetně DPH 945 651,30

II. 28.října 975/23, Teplice

cena bez DPH 849 730,00

vyčíslení DPH 21% 178 443,30

cena včetně DPH 1 028 173,30

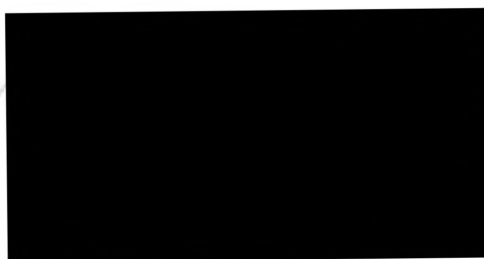
Celková cena za dílo bez DPH 1 631 260,00

vyčíslení DPH 21% 342 564,60

Nabídková cena za dílo včetně DPH 1 973 824,60

Datum: 3. 9. 2020

Podpis:



HELLOS s.r.o.
 SERVO, REKONSTRUKCE A STAVBY VÝTAHŮ
 Revoluční 8, 400 01 Ústí nad Labem
 Tel.: 478 208 642 IČO: 60042005
 ČHSAA 15091:2008 ISO 14001:2005
 IC: 46741732 DIČ: CZ46741732



Cenová nabídka na rekonstrukci výtahu v Mostě	
Název stavby: Rekonstrukce výtahů Most a Teplice	
I. Višňová 1008/1, Most	
	Kč bez DPH
I. Zaměření Zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu	5 000,00
II. Projektové práce Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a prováděcího projektu. Projekt bude odsouhlasen objednatelem a schválen autorizovanou osobou.	12 000,00
III. Demontáž výtahu Demontáž stávajícího výtahu	15 000,00
IV. Likvidace stávajícího výtahu Ekologická likvidace stávajícího výtahu včetně odvozu suti na skládku	5 000,00
V. Dodávka a montáž kompletní technologie nového výtahu Dodávka a montáž nového výtahu, provedení revizí, zkušebního provozu, úřední zkoušky za účasti autorizované osoby	664 530,00
VI. Související stavební připomoci – vstupy 1.PP - 3. NP (4 nástupiště) Zednické začištění otvorů včetně výmalby a nátěrů, SDK napraží oprava podlah a soklů u nástupišť - napojení na stávající Pevné zástěny z OSB desek - bezpečnost vstupů	40 000,00
VII. Stavební práce ve stávající strojovně Úprava podlahy ve strojovně včetně nátěrů a zednické opravy (začištění) strojovny, nové výmalby strojovny	10 000,00
VIII. Stavební práce ve stávajících šachtách Zednické začištění, dozdivky původních kapes, výmalby a nátěry Zazdění stávajících prostupů mezi strojovnou a šachtou v 1. PP Nový přívod elektro ze stávající strojovny v 1.PP do nového rozvaděče v nejvyšší stanici výtahu	20 000,00
IX. Rozpočtová rezerva Rozpočtová rezerva – stavební část (pro nepředvídatelné situace)	10 000,00
Celkové náklady v Kč bez DPH (základ DPH 21%)	781 530,00
vyčíslení DPH 21%	164 121,30
Nabídková cena včetně DPH	945 651,30

22

Cenová nabídka na rekonstrukci výtahu v Teplicích

Název stavby: Rekonstrukce výtahů Most a Teplice

II. 28.října 975/23, Teplice

	Kč bez DPH
I. Zaměření Zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu	5 000,00
II. Projektové práce Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a prováděcího projektu. Projekt bude odsouhlasen objednatelem a schválen autorizovanou osobou.	12 000,00
III. Demontáž výtahu Demontáž stávajícího výtahu	15 000,00
IV. Likvidace stávajícího výtahu Ekologická likvidace stávajícího výtahu včetně odvozu sutí na skládku	5 000,00
V. Dodávka a montáž kompletní technologie nového výtahu Dodávka a montáž nového výtahu, provedení revizí, zkušebního provozu, úřední zkoušky za účasti autorizované osoby	702 730,00
VI. Související stavební připomoci – vstupy 2.PP - 5. NP (7 nástupišť) Zednické začištění otvorů včetně výmalby a nátěrů, SDK napraží oprava podlah a soklů u nástupišť - napojení na stávající Pevné zástěny z OSB desek - bezpečnost vstupů	60 000,00
VII. Stavební práce ve stávající strojovně Úprava podlahy ve strojovně včetně nátěrů a zednické opravy (začištění) strojovny, nové výmalby strojovny	10 000,00
VIII. Stavební práce ve stávajících šachtách Zednické začištění, dozdivky původních kapes, výmalby a nátěry Zazdění stávajících prostupů mezi strojovnou a šachtou v 1. PP Nový přívod elektro ze stávající strojovny v 1.PP do nového rozvaděče v nejvyšší stanici výtahu	30 000,00
IX. Rozpočtová rezerva Rozpočtová rezerva – stavební část (pro nepředvídatelné situace)	10 000,00
Celkové náklady v Kč bez DPH (základ DPH 21%)	849 730,00
vyčíslení DPH 21%	178 443,30
Nabídková cena včetně DPH	1 028 173,30