

Smlouva o dílo č. 030/OPI/2020

(ID: 2000334/VZMR)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „občanský zákoník“).

Smluvní strany:

- 1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**
se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR
IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
datová schránka: i48ae3q
zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „**Objednatel**“ či „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

- 2. OTIS a.s.**
se sídlem: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav
kterou zastupuje Alena Skopcová, obchodní ředitel servisu, na základě plné moci ze dne 21. 1. 2020
IČO: 423 24 254; DIČ: CZ42324254
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 536
datová schránka: f5efiyb
(dále jen: „**Zhotovitel**“) na straně druhé
(objednatel a zhotovitel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

TELEFONNÍ ČÍSLO PRO HLÁŠENÍ PROVOZNÍCH PORUCH: xxxxxxxxxxxxxx

Článek I.

Předmět smlouvy, místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy, za podmínek v ní sjednaných, provádět pro Objednatele v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami **komplexní servisní činnost zahrnující údržbu, dohledovou činnost a servisní opravy zdvihacích zařízení (výtahů a parkovacích plošin) v objektu Objednatele na adrese Orlická 2020/4, Praha 3** a udržovat je tak ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu. Specifikace zdvihacích zařízení, na která se servisní činnost dle této smlouvy vztahuje, je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě, která tvoří její nedílnou součást.

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele zejména následující činnosti:

1.1 Přehled služeb zahrnutých v paušální ceně dle čl. II. této smlouvy:

1.1.1 Pravidelná preventivní údržba:

- mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu. Pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven Zhotovitelem,
- čištění zařízení od provozních nečistot, čištění dna šachty, čištění drážek dveří a hlavy klece,
- kontrola funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který je stanoven, resp. sestaven Zhotovitelem.

Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen jej informovat o uvedeném harmonogramu, případně o jeho změně v návaznosti na plnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy. Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v paušální ceně a jejich likvidaci zajistí Zhotovitel v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Nový olej do hydraulických výtahů a jeho výměna není součástí servisních činností dle tohoto bodu a bude dodán a účtován na základě samostatné objednávky Objednatele ve smyslu odst. 1.2 této smlouvy.

1.1.2 Provozní prohlídky

Provozní prohlídky dle ČSN 274002 Zhotovitel provádí v intervalu 1x za 14 dní a zaznamenává je v „Knize výtahu – odborné prohlídky“.

Zhotovitel zaznamená provedení pravidelné preventivní údržby a provozní prohlídky v "Knize výtahu – odborné prohlídky" uložené u Objednatele nebo ve výtahové strojovně. Za její existenci, dostupnost a pravidelnou kontrolu odpovídá Objednatel.

1.1.3 Poradenství s plánovanými opravami a modernizacemi

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést plánování konkrétních oprav minimálně s výhledem na 1 rok, případných modernizací, rekonstrukcí či výměny zdvihacího zařízení. V případě neuspokojivého stavu zařízení bude v závislosti na akutnosti případu nejpozději do 1 měsíce od zjištění stavu následovat nabídka Zhotovitele na odstranění závady.

1.1.4 Stálá havarijní služba, 24 hodinový dispečink 365 dní v kalendářním roce,

Vyproštění osob a nástup na odstranění nahlášených poruch v časech dle čl. X. odst. 3-5

Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy provozuje a po dobu trvání této smlouvy bude provozovat telefonní linku (viz telefonní číslo pro hlášení provozních poruch uvedené v záhlaví této smlouvy), která umožní Objednateli nahlášení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a monitorovány počítačovým systémem až do jejich úplného vyřešení. Tento systém zaznamenávání poruch umožňuje sledovat historii každého zařízení.

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu, uplatněný na dispečink, je neprodleně přeměrován na servisního mechanika k zajištění včasného výjezdu k zařízení ve smlouvou dohodnutém čase a provedení opravy.

1.1.5 Servisní zásah a práce techniků v pracovní dobu od 7,00 do 16,00 hod. Odstraňování běžných provozních poruch do maximálního počtu 8 člověkohodin za jednotlivou opravu, včetně dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu do hodnoty 500 Kč bez DPH (slovy: pět set korun českých) za jednotlivou opravu.

1.1.6 Přehled oprav, evidence provedených prací na jednotlivých zařízeních, servisní hlášení.

Zhotovitel je povinen předat Objednateli 1x za rok, vždy v měsíci lednu, v el. podobě seznam všech závad na každém jednotlivém servisovaném zdvihacím zařízení.

1.1.7 Školení dozorce a obsluhy výtahu z řad personálu Objednatele

Objednatel v případě potřeby určí pracovníka, případně dozorce předmětných zařízení a Zhotovitel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky Zhotovitele v souladu s platnými předpisy a normami.

V paušální ceně jsou zahrnuty max. 2 školení v rozsahu cca 8 hodin za kalendářní měsíc v maximálním počtu 6 osob na jedno školení. Za absolvované školení bude vyhotoveno osvědčení ve 2 originálech na jméno proškolené osoby. Osvědčení musí obsahovat minimálně jméno, příjmení a datum narození proškolené osoby a rozsah oprávnění. Jeden originál si ponechá Zhotovitel a druhý originál bude předán Objednateli.

1.2 Přehled služeb nad rámec paušální ceny:

1.2.1 Práce na opravách, které přesahují rozsah služeb zahrnutých v paušální ceně (viz bod 1.1.5 předchozího odstavce - odstraňování běžných provozních poruch nad 8 člověkohodin, náhradní díly a spotřební materiál nad 500 Kč bez DPH za jednotlivou opravu, práce technika mimo pracovní dobu).

- Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli výkony spojené s opravou nahlášené provozní poruchy na základě zakázkového listu stvrzeného podpisem pověřené osoby Objednatele (viz čl. XI. odst. 7 této smlouvy).

1.2.2 Plánované opravy včetně oprav způsobených vandalismem či nevhodným zacházením.

- Budou prováděny na základě písemné objednávky Objednatele vyhotovené na podkladě jím předem vyžádané cenové nabídky Zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen v závislosti na druhu požadovaného výkonu vypracovat pro Objednatele písemnou nabídku.
- Zhotovitel provede objednanou službu či výkon ve lhůtě přiměřené či obvyklé vzhledem k povaze a rozsahu objednaného plnění počítané ode dne potvrzení konkrétní objednávky Objednatele Zhotovitelem.

1.2.3 Technická asistence u inspekčních prohlídek

Zhotovitel poskytne na základě požadavku Objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v ČR v době provádění servisních činností, podmínkami stanovenými touto smlouvou a pokyny Objednatele.

Veškeré činnosti na zdvihacích zařízeních budou prováděny v souladu s ČSN:

- provozní prohlídky výtahů dle ČSN 27 4002 odst. 5. 1 (dozorování výtahů)
- zajištění inspekčních prohlídek v souladu s požadavky čl. 6. 4. ČSN 27 4007
- rekonstrukce nebo částečná rekonstrukce výtahu za účelem odstranění rizik, která výtah přiblíží bezpečnostní úrovni požadované u výtahu nově uváděného do provozu podle nařízení vlády č. 122/2016 Sb., o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent a ČSN EN 81-1.

Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

Článek II.

Platební a cenová ujednání

1. Cena za servisní činnosti specifikované v bodu 1.1 odst. 1 čl. I. této smlouvy byla Smluvními stranami v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednána ve výši **15 180 Kč bez DPH** (slovy: patnáct tisíc jedno sto osmdesát korun českých) **měsíčně**. Takto dohodnutá cena byla stanovena v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni uzavření této smlouvy. Tato cena je cenou paušální. V případě nutnosti změny režimu dohodnutého v této smlouvě z důvodu nutnosti uvedení četnosti smlouvou dohodnutých servisních činností do souladu s požadavky platné normy, Smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou. Pokud nedojde mezi stranami k dohodě o úpravě této smlouvy jak shora uvedeno, je kterákoli ze Smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.
2. Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními zákonných předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění Smluvní strany sjednávají poslední den měsíce, za který je faktura vystavena.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Paušální cena je splatná měsíčně zpětně. Zhotovitel bude paušální cenu fakturovat Objednateli měsíčně tak, že příslušnou fakturu vystaví a odešle Objednateli do pátého dne následujícího kalendářního měsíce. Plnění Zhotovitele nad rámec paušální platby (za další služby a výkony zhotovitele) bude Zhotovitelem účtováno Objednateli vždy samostatnou fakturou, vystavenou Zhotovitelem a doručenou Objednateli do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k plnění. Nedílnou součástí této faktury bude zakázkový list, podepsaný oprávněným zástupcem Objednatele, v němž bude vedle popisu závady, specifikace servisního zásahu, dodaného materiálu, apod. vykázan i počet člověkohodin uvedením data, času započetí prací a času jejich ukončení.
5. Splatnost faktur je 30 dnů od data doručení příslušné faktury do sídla VZP ČR. Při opožděné platbě oprávněné faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 procenta z dlužné částky denně.
6. V případě prodlení platby o více než 30 dnů upozorní Zhotovitel písemně Objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 45 dnů, je Zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek Zhotovitele Objednatel. Upozornění na prodlení od Zhotovitele obdrží Objednatel alespoň 5 dnů před pozastavením těchto služeb.
7. Zhotovitel nenesie odpovědnost za provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly Objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení služeb dle odst. 5 tohoto článku smlouvy nebo odstoupením od smlouvy Zhotovitelem z důvodů uvedených v bodě 2.2.3 odst. 2.2 čl. IV. této smlouvy.

8. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zák. občanského zákoníku. Přílohou každé faktury bude výkaz Zhotovitele, potvrzený podpisem pověřeného pracovníka Objednatele. Objednatel obdrží vždy originál faktury v listinné podobě s jednou kopií.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
10. Dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za Zhotovitelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy.
12. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatel.

Článek III.

Další povinnosti a závazky Objednatele a Zhotovitele

1. Smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti, stejně jako další služby a výkony související se zdvihacími zařízeními specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy a rámcově vymezené v této smlouvě, po dobu účinnosti této smlouvy budou prováděny pouze Zhotovitelem v souladu s požadavkem ČSN 27 4002. Porušení tohoto ustanovení ze strany Objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá nárok Zhotovitele na smluvní pokutu vůči Objednateli ve výši paušální ceny dle odst. 1 čl. II. této smlouvy. Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisovaného zdvihacího zařízení odpovědný za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení.
2. Objednatel je povinen projednat se Zhotovitelem předem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení oproti stavu uvedenému v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k provedení služeb dle této smlouvy, resp. vstup do objektu a strojoven výtahových zařízení.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle této smlouvy s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
 - a. zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem,
 - b. zajistit kvalitní řízení, dohled nad prováděním díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a činností (nezávisle na kontrole prováděné Objednatel),
 - c. dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - d. činnosti dle této smlouvy vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, jinak nese veškerou odpovědnost za porušení právních předpisů. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.
5. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo Zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla Zhotovitelem.
6. Objednatel kontroluje plnění Zhotovitele dle této smlouvy a pokud zjistí, že je Zhotovitelem prováděno v rozporu s jeho povinnostmi, upozorní ho na zjištěnou skutečnost písemně a může se dožadovat odstranění závad a nedostatků. Pokud nedojde k nápravě ani do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotoviteli, může Objednatel od této smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Doba trvání smlouvy, její ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023. Nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2021 za předpokladu, že bude k tomuto datu také uveřejněna prostřednictvím registru smluv. Bude-li však smlouva uveřejněna až po 1. 1. 2021, nabyde účinnosti až dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smlouva může být dále ukončena:
 - 2.1 písemnou dohodou Smluvních stran,

2.2 odstoupením od smlouvy

2.2.1 Každá ze Smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.

2.2.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, vedle zákonných důvodů a ostatních důvodů uvedených v této smlouvě, též:

- ◆ v případě opakovaného nedodržení termínů plnění ze strany Zhotovitele, nedodržení rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, pokud byl Zhotovitel na možnost odstoupení písemně upozorněn a ani následně nedošlo v přiměřené lhůtě ke zjednání nápravy,
- ◆ v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zdvihacího zařízení, o čemž musí být Zhotovitel alespoň 3 měsíce předem písemně informován,
- ◆ v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zdvihacímu zařízení,
- ◆ pokud na majetek Zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení,
- ◆ pokud návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
- ◆ pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.

2.2.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, vedle zákonných důvodů a ostatních důvodů uvedených v této smlouvě, též:

- ◆ v případě, že zjistí na servisovaném zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako Zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem, resp. povinnosti Objednatele dle odst. 1 čl. III. této smlouvy),
- ◆ zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení Objednatel odmítne, resp. u Zhotovitele neobjedná. V tomto případě Zhotovitel neodpovídá za škody z tohoto důvodu vzniklé Objednateli nebo třetím osobám.
- ◆ při prodlení Objednatele s oprávněnou platbou Zhotoviteli delší než 45 dnů od data splatnosti. Právo Zhotovitele podle odst. 6 čl. II. této smlouvy není tímto dotčeno.
- ◆ v případě porušení ustanovení odst. 2 čl. III. této smlouvy Objednatelem.

2.2.4 Smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

2.3 písemnou výpověď bez udání důvodů s výpovědní dobou 3 měsíce, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

3. Ukončení smlouvy dohodou, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění závazků apod.

Článek V.

Záruka, záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vady vytčené státním odborným dozorem a Objednateli uhradit prokazatelné sankce, udělené mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností Zhotovitelem.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a materiál (komponenty) dodaný v souvislosti s plněním dle této smlouvy v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí plnění od Zhotovitele formou podpisu odpovědné osoby Objednatele na příslušném výkazu Zhotovitele, či na zakázkovém listě vztahujícím se ke konkrétnímu plnění. Záruka na ostatní služby provedené Zhotovitelem provozní prohlídky) trvá po dobu platnosti příslušných prohlídek.

Článek VI.

Ekologie, BOZP a PO

1. **Povinnosti Zhotovitele v rámci BOZP, PO a Ekologie**

- 1.1 Při plnění závazků z této smlouvy je Zhotovitel povinen provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektřiny, případně vodovodního řadu a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, a to na všech místech, kde bude plnění dle této smlouvy realizovat; Zhotovitel se zavazuje běžný odpad, nacházející se v místě, kde se provádí servisní práce, sbírat, třídít a ukládat na místech k tomu určených v objektu Objednatele. Pokud se bude jednat o odpad charakteru nebezpečného, nebo ekologicky závadného provede Zhotovitel likvidaci odpadu ve zpětném odběru, na servisní list uvede provedení likvidace materiálu ve zpětném odběru.
- 1.2 Dále je Zhotovitel povinen provést písemnou výměnu rizik s Objednatelem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, před započítáním prací v objektu. Předat Objednateli bezpečnostní listy k přípravkům, které budou používány v objektu při servisních pracích.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat interní předpisy Objednatele, normy, vyhlášky a předpisy související v rámci PO+BOZP (s interními předpisy bude Zhotovitel seznámen pověřenou osobou Objednatele). Objekt je zařazen do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím a je památkově chráněn.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškoleni z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.

Článek VII. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Notifikace o uveřejnění smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na jeho e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí zákonnou povinnost Objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu (celé znění) včetně všech jejích změn a případných dodatků. Povinnost uveřejnění smlouvy je Objednateli uložena ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zároveň i jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, jejichž hodnota plnění je rovna nebo přesáhne 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem Objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého Objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek VIII. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této smlouvy seznámí.

3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je Smluvní strana, která závazek porušila povinna zaplatit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu případné škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této smlouvy.

Článek IX.

Součinnost smluvních stran, způsob předávání podkladů

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku Zhotovitele převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle Objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místního šetření v objektu Ústředí VZP ČR, Orlická 2020/4, Praha 3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 2 pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu Objednatel v souvislosti s plněním podmínek této smlouvy případně poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na úhradu újmy pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě dopustila.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
7. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této smlouvě, zejména pak na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této smlouvy.

Článek X.

Další smluvní ujednání

1. Odsouhlasená pracovní doba plánovaných servisních činností je Po – Pá od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ hodin.
2. Zajištění 24 hodinového dispečinku – POHOTOVOST
NONSTOP dispečink denně vč. sobot, nedělí a svátků na tel. č. : xxxxxxxxxxxx
NONSTOP vyproštění osob a opravy na tel. č.: xxxxxxxxxxxx
3. Pokud bude Objednatel požadovat vyproštění, musí to výslovně uvést při nahlašování poruchy. V tomto případě se Zhotovitel zavazuje nastoupit na požadované vyproštění nejpozději **do 60 minut** od nahlášení na dispečink (neplatí v případě živelných pohrom).
4. **Nástup na opravu** - Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu nejpozději **do 4 hodin** od nahlášení provozní poruchy Objednatelem počítaných v čase výše uvedené pracovní doby.
5. Pokud bude Objednatel požadovat **nástup na opravu výtahů V1**, musí to výslovně uvést při nahlašování požadavku na dispečink. V tomto případě se Zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění závady nejpozději **do 1 hodiny** od jejího nahlášení.

6. Na výtazích, které jsou ještě v záruční době, bude prováděna činnost Dozorce výtahu a činnosti, které nepovedou ke ztrátě záruky. V případě, že servisním zásahem ztratí VZP ČR záruky, záruční dobu v původním rozsahu přebírá Zhotovitel.
7. Při nedodržení časového termínu uvedeného v odst. 3, 4 a 5 tohoto článku smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: pět set korun českých) za každou započatou hodinu prodlení a Zhotovitel je povinen tuto sankci uhradit.
8. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné.
 - 8.1 Odpovědnostní pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s plněním závazků Zhotovitele dle smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škodu na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 10 mil. Kč (slovy: deset milionů korun českých).
 - 8.2 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu, učiněnou kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření, resp. trvání, příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.
 - 8.3 V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v tomto odst. 8 tohoto článku smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl a Zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku uhradit.
 - 8.4 Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje Zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a právních předpisů odpovídá, a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této smlouvy, pozbývají uzavřením této smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy nebo v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů uvedených v odstavcích 7 a 8 tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé Smluvní strany.
4. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto smlouvu postoupit.
6. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost této smlouvy jako celku ani jejích jiných ustanovení, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
7. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věcech technických, organizačních, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí:
xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nebo
xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
8. Za Zhotovitele je pověřena k jednání ve věci plnění této smlouvy paní xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu. Nedílnou součástí smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace zdvihacích zařízení včetně kalkulace ceny plnění.
Příloha č. 2 – Ceník služeb.
Příloha č. 3 – Plná moc ze dne 21. 1. 2020 (pí. Alena Skopcová).
10. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svým podpisem.

V Praze dne:

V Praze dne:

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

Zhotovitel:

OTIS a.s.

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

Alena Skopcová, obchodní ředitel servisu,
na základě plné moci

SPECIFIKACE ZDVIHACÍCH ZAŘÍZENÍ VČETNĚ KALKULACE CENY PLNĚNÍ

Přehled výtahů:

Číslo výtahu	Počet stanic nadzemní podlaží/ podzemní podlaží	Typové označení	(Rok výroby) odpovídá uvedení výtahu do provozu	Nosnost	Druh	Výrobce	Měsíční paušální cena bez DPH	Poznámka
V1	8/2	TOV 850/1,6	2009	850 kg	Osobní výtah	Moravskoslezské výtahy spol. s.r.o.	1600,- Kč	
V2	8/0	TOV 630/1,6	2009	630 kg	Osobní výtah	Moravskoslezské výtahy spol. s.r.o.	900,- Kč	Předpokládaná výměna v 12/2020. Následně budou zařízení 5 let v záruční době, kdy opravy bude poskytovat dodavatel zařízení. Ostatní služby bude zajišťovat vítěz této VZ.
V3	7/4	OLJN 630/1,6	2012	630 kg	Osobní výtah	Liftcomponents s.r.o	1600,- Kč	
V4	7/0	PFIE 630	1999	630 kg	Osobní výtah	Výtahy Olomouc	900,- Kč	Předpokládaná výměna v 9/2020. Následně budou zařízení 5 let v záruční době, kdy opravy bude poskytovat dodavatel zařízení. Ostatní služby bude zajišťovat vítěz této VZ.

V6	1/1	MH-500-2/2	1999	500 kg	Nákladní (popelnicoví)	Výtahy Olomouc	700,- Kč	
V7	4/1	PH-300-5/5- DSA/S6,5/V	1999	300 kg	Osobní výtah	Výtahy Olomouc	420,- Kč	
V8	2/1	MNB-100-3/3-D	1999	100 kg	Nákladní (bubnový)	Výtahy Olomouc	420,- Kč	
V9	2/1	MNB-100-3/3-D	1999	100 kg	Nákladní (bubnový)	Výtahy Olomouc	420,- Kč	
V10	1/2	PHI – 850- 3//VZ3- DA/S8/VZ	2000	850 kg	Osobní výtah	Výtahy Olomouc	1200,- Kč	
V11	1/2	PHI – 850- 3//VZ3- DA/S8/VZ	2000	850 kg	Osobní výtah	Výtahy Olomouc	1200,- Kč	
V12	1/2	PH-300-3/4- DA/S6,5/V	2000	300 kg	Osobní výtah	Výtahy Olomouc	1200,- Kč	

V13	2/1	MNB-100-3/3-D	1999	100 kg	Nákladní (bubnový)	Výtahy Olomouc	420,- Kč	
-----	-----	---------------	------	--------	-----------------------	----------------	----------	--

Přehled parkovacích plošin

Parkovací plošina	počet	Typové označení	Rok výroby	Nosnost kg	Výrobce	Měsíční paušální cena bez DPH	Poznámka
Parkovací plošina	7	Parkbox 401	2000	2000	Krenotech	2100,- Kč	Předpokládaná výměna v 11/2020. Následně budou zařízení 3 roky v záruční době, kdy opravy bude poskytovat dodavatel zařízení. Ostatní služby bude zajišťovat vítěz této VZ.
Parkovací plošina	3	Parkbox 401	2004	2000	Krenotech	900,- Kč	Předpokládaná výměna v 11/2020. Následně budou zařízení 3 roky v záruční době, kdy opravy bude poskytovat dodavatel zařízení. Ostatní služby bude zajišťovat vítěz této VZ.
Parkovací plošina	2	Parkbox 401	2008	2000	Krenotech	600,- Kč	Předpokládaná výměna v 11/2020. Následně budou zařízení 3 roky v záruční době, kdy opravy bude poskytovat dodavatel zařízení. Ostatní služby bude zajišťovat vítěz této VZ.

Parkovací plošina	2	Moduloparking Slant	2019	2000	Frogo	600,- Kč	Služby budou poskytovány od 14. 1. 2022 (do této doby jsou zařízení v záruce a služby zajišťuje dodavatel zařízení).
-------------------	---	---------------------	------	------	-------	----------	--

V Praze dne:

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

V Praze dne:

Zhotovitel:

OTIS a.s.

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

Alena Skopcová, obchodní ředitel servisu,
na základě plné moci

CENÍK SLUŽEB

Činnost	Cena bez DPH	% sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Měsíční paušální částka za servisní činnost dle čl. I. odst. 1 bodu 1.1 smlouvy	15.180,-Kč	21 %	3.187,80 Kč	18.367,80 Kč
Jedna člověkohodina servisního technika v době od 18:00 hod do 06:00 hod (pondělí - pátek)	500,- Kč	21 %	105,- Kč	605,- Kč
Jedna člověkohodina servisního technika v době od 06:00 hod do 18:00 hod (pondělí - pátek)	850,- Kč	21 %	178,50 Kč	1028,50 Kč
Jedna člověkohodina servisního technika v době od 00:00 hod do 24:00 hod (sobota, neděle, svátek)	500,- Kč	21 %	105,- Kč	605,- Kč

V Praze dne:

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

OTIS a.s.

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

Alena Skopcová, obchodní ředitel servisu,
na základě plné moci



OTIS a.s.
J. Opletala 3506/45
690 02 Břeclav

PLNÁ MOC

Společnost OTIS a. s.

se sídlem v Břeclavi, J. Opletala 3506/45, IČO 42 32 42 54, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, číslo vložky 536

zastoupená

předsedou představenstva JAVIER MARTINEZ DE LA RIVA, [REDACTED]

a

členem představenstva MICHAELA LAGEROVÁ, [REDACTED]

zmocňuje tímto

Alenu Skopcovou, [REDACTED]
obchodního ředitele servisu ČR společnosti OTIS a.s., k jednání, uzavírání a podepisování smluv, jménem společnosti OTIS a.s., se sídlem J. Opletala 3506/45, Břeclav, na prodej servisu výtahů a eskalátorů podle platných interních pravidel společnosti OTIS. Tato plná moc zmocňuje Alenu Skopcovou také k veškerým úkonům spojeným s podáním nabídek za společnost Otis a.s.

Platnost této PLNĚ MOCI je 1 rok od vystavení.

V Praze dne 21.1.2020

[REDACTED]

Javier Martinez de la Riva
předseda představenstva

[REDACTED]

Michaela Lagerová
člen představenstva

Přijímám zmocnění

[REDACTED]

Alena Skopcová



Sídlo: OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav
Společnost je registrovaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 536
IČ: 42324254; DIČ: CZ42324254;
Bankovní spojení: KB Břeclav č. ú. 10804651/0100
www.otis.cz