

### **Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

Uzavřená dle § 2991 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace  
IČ: 64679454, DIČ : CZ 64679454  
Se sídlem: Karla Čapka 1441/3, 405 02 Děčín  
Zastoupená : Mgr. Ladislavem Zoubkem, ředitel

(dále jen „objednatel“)

a

FORCORP GROUP spol. s r.o.  
IČ: 27841031, DIČ: CZ 27841031  
Se sídlem: Hamerská 812, 779 00 Olomouc - Holice  
Statutární zástupce: Mgr. Irena Jelínková, jednatelka společnosti

(dále jen „dodavatel“)

#### Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel na základě vypsání výběrového řízení ze dne 8. 6. 2017, kdy se přihlásili 4 zájemci, vybral společnost FORCORP GROUP, spol. s r.o., a to na základě nejnižší nabídkové ceny, na základě čehož účastníci dohody uzavřeli dne 30. 6. 2017 smlouvu o dílu, jejímž předmětem byl závazek dodavatele provést pro objednatele činnosti spočívající v zajištění ochrany a bezpečnosti ve společných prostorách a venkovním areálu Městské knihovny Děčín, p.o., na adrese Karla Čapka 1441/3, Děčín (dále jen „smlouva“).
- 1.2. Na smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.3. Smlouva byla objednatelem publikována v registru smluv dne 18.7.2017 pod ID2409330.
- 1.4. Při dodatečné kontrole objednatelem bylo zjištěno, že smlouva nebyla uveřejněna v otevřeném a strojově čitelném formátu dle § 5 odst.1 zákona o registru smluv. Tím smlouva podléhá sankčnímu ustanovení o zrušení nezveřejněných smluv a objednávek v registru smluv dle zákona č.340/2015 S., o registru smluv, od počátku.
- 1.5. Dodavatel řádně a včas poskytl objednateli plnění dle smlouvy a objednatel za toto plnění dodavateli uhradil sjednanou cenu ve výši 107.600,- Kč vč. DPH.
- 1.6. Navzájem poskytnutá plnění ve formě poskytnutí plnění dle smlouvy ze strany dodavatele a úhrady částky ve výši 107.600,- Kč vč. DPH ze strany objednatele se tímto na obou stranách považují za bezdůvodné obohacení.

## Článek II.

### Vypořádání bezdůvodného obohacení

- 2.1. S ohledem na skutečnost, že dodavatel objednateli poskytl plnění v souladu se smlouvou a toto plnění není možné objednatelům dodavateli vrátit, vznikl dodavateli nárok na peněžitou náhradu ve výši obvyklé ceny ve smyslu § 2999 občanského zákoníku.
- 2.2. Účastníci dohody se dohodli a tímto prohlašují, že obvyklou cenu za plnění dodavatele dle smlouvy považují částku ve výši 107.600,- Kč vč. DPH.
- 2.3. S ohledem na uvedené a s ohledem na skutečnost, že objednatel již poskytl dodavateli na základě smlouvy peněžité plnění ve výši 107.600,- Kč vč. DPH, domluvili se účastníci dohody na narovnání bezdůvodného obohacení dle č.I této dohody tak, že pohledávka objednatele za dodavatelem z titulu bezdůvodného obohacení ve výši 107.600,- Kč vč. DPH se započte proti pohledávce dodavatele za objednatelem z titulu peněžité náhrady ve výši obvyklé ceny plnění dle smlouvy ve výši 107.600,- Kč vč. DPH.
- 2.4. Uvedené pohledávky tak zaniknou ke dni uzavření této dohody v rozsahu, v jakém se kryjí, to je v plném rozsahu.
- 2.5. Každý z účastníků dohody prohlašuje, že se neobohatil na úkor druhého účastníka dohody a jednal v dobré víře.

## Článek III.

### Úplnost vypořádání bezdůvodného obohacení

- 3.1. Účastníci dohody shodně konstatují, že po započtení vzájemných pohledávek uvedeném v čl. II této dohody budou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze smlouvy zcela vypořádané a že nebudou mít z uvedených titulů vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každý z účastníků dohody jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhému účastníkovi dohody výslovně jejím podpisem vzdává.
- 3.2. Účastníci dohody shodně prohlašují a zaručují, že vypořádání podle této dohody představuje úplné a konečné vypořádání vzájemných práv a povinností vyplývajících z bezdůvodného obohacení specifikovaného v čl. I. této dohody.

## Článek IV.

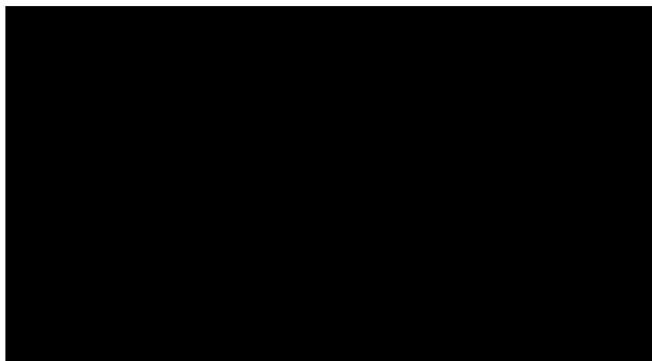
### Závěrečná ustanovení

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků dohody v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Účastníci dohody souhlasí s uveřejněním plného znění této dohody v registru smluv podle zákona o registru smluv a rovněž na profilu zadavatele (objednatele), případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
- 4.3. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, při-

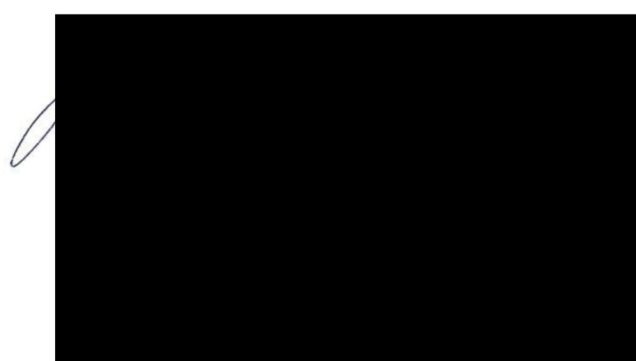
čemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a dodavatel 1 vyhotovení.

- 4.4. Účastníci dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.5. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Děčíně dne: *22.10.2020*



V Olomouci dne: *22.10.2020*



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ev. číslo smlouvy **20170630**

číslo objednatele

## I. Smluvní strany:

**Objednatel:** Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace  
**Sídlo:** Karla Čapka 1441/3, 405 02 Děčín  
**Statutární zástupce:** Mgr. Ladislav Zoubek, ředitel organizace  
**IČO:** 64679454  
**DIČ:** CZ64679454  
**Bankovní spojení:** Komerční Banka Děčín, a.s.  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

**Zhotovitel:** FORCORP GROUP spol. s r.o.  
**Sídlo:** Hamerská 812, 779 00 Olomouc - Holice  
**Statutární zástupce:** Mgr. Irena Jelínková, jednatelka společnosti  
**IČO:** 27841031  
**DIČ:** CZ27841031  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

## II. Předmět plnění

Zhotovitel je povinen provádět níže specifikovaný výkon – zajištění ochrany a bezpečnosti. Tento dohled je zhotovitel povinen provádět ve společných prostorách budovy a venkovního areálu Městské knihovny Děčín, p.o. na adrese Karla Čapka 1441/3, Děčín a to vše na pokyn objednatele.

- 1) Zajištění dodržení pořádku v souladu s Knihovním řádem a Provozním řádem knihovny, čtenářů a dalších návštěvníků knihovny a v jejím bezprostředním okolí
- 2) Sounáležitost při zajištění ochrany proti zcizení a poškození majetku knihovny v budově i bezprostředním okolí
- 3) Bezpečnostní službu bude zajišťovat v následujících měsících a provozních hodinách:
  - a) Červenec: pondělí, úterý a čtvrtek : 14:00 -19:00
  - b) Srpen: jen v období 14.-31.8.2017 : pondělí, úterý a čtvrtek : 14:00-19:00
  - c) Září – prosinec (mimo státních svátků) :
    - Pondělí až čtvrtek : 14:00 -21:15
    - Pátek : 14:00-19:00
    - Sobota :9:00 -13:00
    - Neděle: 13:00 -17:00

### **III. Doba plnění**

Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to od 10.7.2017 – 31.12.2017

### **IV. Cena**

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

88 925,50 Kč bez DPH

18 674,36 Kč DPH

107 599,86 Kč včetně DPH

(slovy:osmdesátosmtisícdevětsetdvacetpěkorun českých a padesát haléřů bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Cena kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
4. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

### **V. Platební podmínky**

1. Zhotoviteli přísluší za plnění této smlouvy finanční odměna, kterou se objednatel zavazuje uhradit ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou, včetně příslušné DPH.
2. Cenu poskytnutého plnění je zhotovitel oprávněn vyúčtovat vždy 1 x za měsíc a to tak, že cenu plnění uplatní daňovým dokladem doručeným objednateli vždy nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém plnění zhotovitel poskytl.

3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré údaje vyžadované obecně závaznými právními předpisy. **Dále musí obsahovat:**
- označení objednatele, zhotovitele, splatnost, datum vystavení,
  - celkovou cenu s příslušnou daní, bez daně, uvedení výše daně (platí pro všechny druhy cen),
  - cenu jednotlivých plnění, pokud jsou různého druhu,
  - u jednotlivých cen jednotkové ceny a počet jednotek, pokud se jedná o paušální nebo roční cenu, rozpis jednotlivých prací, které jsou předmětem paušální nebo roční ceny,
  - systémové číslo veřejné zakázky P17V00000092
4. Nebude-li daňový doklad vystaven v souladu se zákonnými požadavky, případně požadavky objednatele včetně jeho příloh dle tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad včetně jeho příloh zhotoviteli k opravě. Nová doba splatnosti daňového dokladu běží od doručení řádně doplněného daňového dokladu zhotovitelem.
5. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad se považuje za doručený jeho převzetím objednatel.
6. Platba za plnění bude prováděna bezhotovostní úhradou na účet zhotovitele, uvedený na daňovém dokladu.
7. Objednatel se zavazuje písemně informovat zhotovitele neprodleně o dalších údajích, nezbytných pro fakturaci, souvisejících s organizační strukturou objednatele (§ 109 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků) a rozpočtovou skladbou používanou objednatel.
8. V případě, že zhotovitel nebude dle této smlouvy plnit řádně a včas, objednatel je oprávněn své plnění zdržet do doby, než bude zajištěna náprava.

## VI. Závazky smluvních stran

### 1. Zhotovitel se zavazuje:

- 1.1. postupovat při zajišťování předmětu plnění s veškerou odbornou péčí, efektivně, v zájmu objednatele a v souladu s právními předpisy účinnými pro ČR, **Ústecký kraj a město Děčín**. K tomu vytvářet odpovídající personální, organizační a technologické zajištění pro řádné plnění smlouvy po celou dobu jejího trvání. Dále se zavazuje při plnění postupovat v souladu se všemi technickými nebo obdobnými normami specifikovanými objednatel nebo takovými technickými nebo obdobnými normami, na něž odkazují obecně závazné právní předpisy vztahující se na konkrétní plnění zhotovitele a to i v případě, že takové technické normy jsou pouze doporučujícího charakteru;
- 1.2. Při provádění prací neprodleně písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí, dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací.
- 1.3. Při zjištění podstatné překážky při provádění prací, týkající se předmětu plnění, která znemožňuje provedení práce řádně a včas, je objednatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli, a to spolu s návrhem řešení vedoucím k odstranění překážky a možností dalšího řádného plnění.
- 1.4. Při zjištění skutečnosti nasvědčující hrozící nebo vzniklé škodě na majetku objednatele, je povinen objednatel bez zbytečného odkladu (tj. nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění) ohlásit takovou skutečnost objednateli.
- 1.5. K tomu, že plnění uvedené v čl. II. této smlouvy budou vykonávat pouze osoby v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k zhotoviteli. Jiné osoby nejsou oprávněny ke vstupu do míst, kde má probíhat předmět plnění.

## **VII. Odpovědnost za škodu, pojištění**

1. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu, vždy písemnou formou - např. fax, e-mail, bez zbytečného odkladu na vzniklé překážky dle § 2913 odst. 2 obč.z. bránící řádnému plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností poskytovatele ve výši 100mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat splnění povinnosti dle předchozí věty, včetně zaplacení pojistného.
3. Zjistí-li zhotovitel při plnění povinností skutečnosti nasvědčující hrozící nebo vzniklé škodě na majetku objednatele, je povinen neprodleně ohlásit takové skutečnosti objednateli. Totéž platí v případě, že hrozí nebo vznikla škoda ze strany třetí osoby při plnění povinností zhotovitele.
4. V případě prokazatelného poškození majetku objednatele způsobeného činností zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy bude objednateli poskytnuta náhrada škody. O charakteru a rozsahu případné škody na majetku objednatele musí být učiněn úřední záznam za přítomnosti odpovědného pracovníka zhotovitele nejpozději do 3 dnů od zjištění škody.

## **VIII. Záruka**

1. Objednatel je oprávněn provést kontrolu plnění zhotovitele, a to v průběhu plnění i po jeho dokončení. K provedení kontroly je zhotovitel povinen poskytnout bezodkladně veškerou nutnou součinnost. V rámci součinnosti je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré požadované dokumenty, evidence a výkazy vztahující se k předmětu plnění.

## **IX. Součinnost a vzájemná komunikace**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění operativně dle pokynů objednatele v termínech vyplývajících z článku II. této smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují poskytovat si veškeré informace a vzájemně spolupracovat pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných předpisů.
3. Veškerá komunikace a udělování pokynů mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
4. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy, není-li smluvními stranami dohodnuto nebo touto smlouvou stanoveno jinak.
5. Oznámení se považují za doručená třetí pracovní den po jejich prokazatelném odeslání.
6. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří pracovních dnů.

## X. Ukončení smlouvy

1. Obě smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší některou povinnost plynoucí jí ze smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - zhotovitel jemu nebo 3. osobě způsobí při výkonu své činnosti dle této smlouvy škodu;
  - přes předchozí výzvu objednatele se v plnění zhotovitele opakovaně vyskytne shodná nebo obdobná závada;
  - zhotovitel ani na základě výzvy objednatele k odstranění vady plnění, případně následků vady plnění, tyto v přiměřené lhůtě neodstraní;
3. Objednatel je oprávněn i jenom částečně odstoupit od smlouvy, týká-li se porušení povinnosti pouze části smlouvy.
4. Výpovědní lhůta činí 1 měsíců od doručení výpovědi.

## XI. Ostatní ujednání

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a veškeré spory z ní se budou řešit před soudy České republiky.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2výtiscích, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno.

Přílohy:

č. 1 - Zadávací dokumentace

V Děčíně dne 30.6.2017

