



## **NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace**

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, [www.nembv.cz](http://www.nembv.cz)

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

### **Smluvní strany:**

#### **Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace**

se sídlem U Nemocnice 3066/1, Břeclav, PSČ 690 02, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

#### **Expainvest Alfa s. r. o.**

se sídlem NĚmčičky 144, 691 07 NĚmčičky

IČ: 292 26 287

DIČ: CZ29226287

zastoupená: Janem Záhorou, jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají

### **D o d a t e k č. 19**

#### **ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

uzavřené dne 29.9.2011

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Na základě citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29.9.2011 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“) byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu určitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če, postavené na pozemku stavební parc.č. 4894/2 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Pavilon D“

#### **II.**

##### **Předmět dodatku**

Z důvodu nouzového stavu vyhlášeného v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vládou České republiky dne 5. 10. 2020 z důvodu ohrožení v souvislosti s prokázáním výskytu nového koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 na území České republiky (dále jen „**nouzový stav**“), se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. Smluvní strany se dohodly, že po dobu trvání nouzového stavu se výše celkového nájmu snižuje na polovinu, tj. na částku ve výši **4.130,- Kč**. Smluvní strany shodně prohlašují, že po skončení nouzového stavu je nájemce povinen hradit nájem ve výši sjednané ve Smlouvě, tj. 8.259,44 Kč.
2. Veškerá další ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **14.10.2020**.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálních výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 14.10.2020

pronajímatel

nájemce

