

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

Článek I. Smluvní strany

1. Dodavatel:

Název: **Teplárny Brno, a.s.**
sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
Společnost zapsaná: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 786
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu/kód banky: 19-32606621/0100
číslo licence: 241220112

Korespondenční adresa: Okružní 828/25, 638 00 Brno

Společnost zastupují: Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel a člen představenstva

Smluvní podmínky: XXX, XXX
tel. XXX, XXX

Fakturace a platby: XXX, XXX
tel. XXX, XXX, XXX

2. Zákazník:

Název: **SAKO Brno, a.s.**
Sídlo: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno – Židenice
IČ: 60713470
DIČ: CZ60713470
Společnost zapsaná: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1371
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu/kód banky: 79033-621/0100

Korespondenční adresa: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno – Židenice

Společnost zastupují: Ing. Karel Jelínek, ředitel společnosti

Smluvní podmínky: XXX, XXX
tel.: XXX, XXX, XXX

Oprávněná kontaktní osoba: XXX, XXX
tel.: XXX, XXX

Fakturace a platby: XXX

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Dodavatel a Zákazník (dále také „smluvní strany“) uzavírají tuto Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu (dále také jen „Smlouva“) podle příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění (dále jen „energetický zákon“), v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Smluvní strany se zavazují při plnění této Smlouvy postupovat v souladu s platným a účinným zněním řádu provozovatele přepravní soustavy, řádu provozovatele distribuční soustavy, příslušnými předpisy vydávanými Operátorem trhu, obecně závaznými právními předpisy a dodržovat jejich ustanovení. V případě jejich aktualizace bude pro smluvní strany rozhodující znění, které je účinné v době, kdy je plnění prováděno.

Článek III. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem plnění dle této Smlouvy je závazek Dodavatele zajistit Zákazníkovi dodávku plynu pro jeho vlastní potřebu a závazek Zákazníka odebírat tento Dodavatelem dodávaný plyn, a to vše ve sjednaném množství, jakosti, čase a místě, dle Přílohy č. 1, kde je uvedena specifikace jednotlivých odběrných míst.
2. Nedodání množství plynu či nesplnění kvality plynu z důvodu stavu nouze a/nebo předcházení stavu nouze v plynárenství, není považováno za nedodávku či nesplnění povinnosti Dodavatele.
3. Dodávka se považuje za splněnou přechodem plynu z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo do předmětného místa spotřeby Zákazníka. Zákazník se zavazuje zaplatit Dodavateli sjednanou cenu za dodaný plyn a za s tím související služby.
4. Předmětem této Smlouvy je zajištění přepravních, distribučních a jiných služeb souvisejících s předmětnou dodávkou plynu včetně zajištění procesu změny dodavatele.
5. Dodavatel přebírá za Zákazníka odpovědnost za odchylku.
6. Z důvodu provozních potřeb na straně Zákazníka se může v průběhu smluvního období počet odběrných míst měnit, a to jak zrušením stávajících, tak zřízením nových. Dodavatel je povinen i pro tyto případy garantovat Zákazníkovi veškeré podmínky dle Smlouvy.

Článek IV. Množství a časový průběh plnění

1. Celkové smluvní množství dodávky do odběrných míst dle Přílohy č. 1. je pro účely této Smlouvy stanoveno ve výši **XXX MWh** za období dodávky.
2. Období dodávky dle této Smlouvy je od **1.1.2021 6:00h** do **1.1.2022 6:00h**.
3. Toleranční odchylka odběru je - **100%**, + **100%** ze smluveného celkového množství za období dodávky.

Článek V. Měření dodávky

1. Podkladem pro fakturaci bude měření dodávek v souladu zejména s ustanovením § 71 zákona č. 458/2000 Sb. a vyhláškou o měření v aktuálně platném znění. Další podrobnosti měření, a to zejména způsob měření odebraného zemního plynu a způsob přístupu k měřicímu zařízení stanoví samostatná smlouva o připojení a případně smlouva o poskytnutí distribuce uzavřená mezi Zákazníkem a provozovatelem distribuční soustavy.

2. Zákazník či Dodavatel se zavazují bez zbytečného odkladu vzájemně se informovat v případě, že kterákoliv z těchto stran zjistí závadu v měření. V případě potvrzení vadného měření provozovatelem distribuční soustavy se Zákazník či Dodavatel zavazují vypořádat své nároky dle principu vyloučení bezdůvodného obohacení.

Článek VI. Cena

1. Veškerými cenami v tomto článku uvedenými se rozumějí ceny bez DPH, v daňovém dokladu (faktuře) bude připočtena DPH v souladu se zákonem o DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena dodávaného plynu je složena ze dvou částí:
 - a) **Cena komodity** – sjednaná jednotková cena za energetickou hodnotu plynu včetně strukturování a přepravy.
 - b) **Cena za distribuci a služby Operátora trhu** – regulovaná část ceny dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.
3. Sjednaná cena komodity je **fixní** pro celé období dodávky dle této Smlouvy, ve výši **XXX Kč/MWh**.
4. Skutečná cena za dodávku plynu v příslušném zúčtovacím období bude stanovena vyúčtováním dodávky plynu dle skutečně odebraných množství MWh za cenu komodity dle odstavce 2 a) tohoto článku a ceny za distribuci a operátora trhu dle 2 b) tohoto článku.
5. K ceně dodávaného plynu dle odstavce 2. tohoto článku bude Dodavatel účtovat Zákazníkovi daň z plynu, spotřební daň nebo jinou obdobnou daň vztahující se k předmětu plnění dle této smlouvy, jestliže Dodavatel bude mít, nebo mu v průběhu smluvního období vznikne daňová povinnost za Zákazníka tuto daň odvádět.

Článek VII. Platební a fakturační podmínky

1. Zákazník platí Dodavateli zálohy ve výši **80%** platby za předpokládaný odběr zemního plynu v daném měsíci vždy do **15. dne** měsíce.
2. Vyúčtování dodávky včetně případných smluvních náhrad provede Dodavatel samostatným daňovým dokladem (fakturou) za příslušné zúčtovací období, se splatností **14 kalendářních dnů** ode dne odeslání Zákazníkovi. Daňový doklad (faktura) musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty ve znění účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo Zákazník vrátit daňový doklad Dodavateli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětového doručení daňového dokladu Zákazníkovi.
4. Všechny platby provádí Zákazník platebním příkazem ve prospěch Dodavatele na číslo účtu uvedené v příslušném daňovém dokladu (faktuře). Dnem zaplacení se rozumí dnem připsání celé fakturované částky na účet Dodavatele.
5. V bankovním styku se používají variabilní symboly uvedené na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
6. Vydá-li Dodavatel na žádost Zákazníka potvrzení o splnění určitého dluhu (kvitanci), nepředstavuje takové potvrzení důkaz toho, že Zákazník splnil také to, co bylo splatné dříve.
7. Zákazník je povinen předložit Dodavateli Povolení k nabytí plynu osvobozené od daně z plynu (dále jen Povolení), je-li jeho držitelem a uplatňuje osvobození od této daně; případně předložit další doklad, uplatňuje-li osvobození od jiné daně. Zároveň je Zákazník povinen oznámit Dodavateli zánik nebo zrušení předmětného osvobození nejdéle do druhého pracovního dne ode dne zániku nebo zrušení předmětného osvobození. Při nesplnění této povinnosti odpovídá Zákazník Dodavateli za vzniklou škodu.
8. Zákazník se zavazuje informovat Dodavatele o použití plynu k jinému účelu než pro výrobu tepla, s výjimkou případů, kdy tak učinil při uzavření smlouvy. Pokud Zákazník neoznámí Dodavateli první pracovní den po skončení plynárenského měsíce do 12:00 hod, že použil plyn k jiným účelům než je výroba tepla, Dodavatel bude mít za to, že účelem použití plynu je výroba tepla. Zákazník tímto bere

plně na vědomí, že pokud by použil plyn pro jiné účely než výrobu tepla a tuto skutečnost neoznámil Dodavateli, stává se podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. a) Zákona č. 353/2003 Sb. v platném znění plátcem spotřební daně a je povinen daň přiznat a zaplatit dnem použití plynu k jiným účelům, než je výroba tepla.

9. Každá ze smluvních stran je oprávněna postoupit pohledávky vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
10. Pokud termín splatnosti jakékoli pohledávky připadne na den pracovního volna nebo pracovního klidu (dle zákona č. 245/2000 Sb.), je pohledávka splatná v nejbližší následující pracovní den.
11. V platebním styku jsou smluvní strany povinny používat variabilní symbol uvedený v příslušném dokladu. Zákazník je povinen při každé (i částečné) úhradě faktury uvádět stanovený variabilní symbol. Pokud Zákazník jednoznačně neurčí, na úhradu kterého závazku je platba určena, je Dodavatel oprávněn tuto platbu použít na úhradu nejdříve splatného závazku Zákazníka.
12. Nebude-li dohodnuto jinak, probíhají všechny platby na základě této smlouvy v korunách českých (Kč). Bankovní poplatky nese každá smluvní strana ke své tíži.

Článek VIII.

Způsob komunikace mezi smluvními stranami

1. Komunikace, včetně zaslání daňových dokladů (faktur) a zálohových daňových dokladů bude realizována elektronicky na uvedené e-mailové adresy.

Článek IX.

Reklamacce

1. Zákazník má, v případě zjištění chyby nebo jiné závady související s vyúčtováním ze Smlouvy, právo příslušný daňový doklad (fakturu) písemně reklamovat, a to ve lhůtě nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne splatnosti předmětného daňového dokladu (faktury). Pokud Zákazník neuplatní reklamaci ve lhůtě zde uvedené, může Dodavatel reklamaci odmítnout. Dodavatel je povinen vyřídit reklamaci ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy. Reklamacce nemá odkladný účinek na splatnost daňového dokladu (faktury), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek X.

Sankce

1. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků se smluvní strana, která je v prodlení, zavazuje uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Zákazník se zavazuje po dobu odběru plynu podle Smlouvy nebýt s žádným jiným obchodníkem (dodavatelem zemního plynu) ve smluvním vztahu týkajících se dodávek plynu, který by narušoval plnění Smlouvy, z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Dodavatele a v předmětném odběrném místě/místech od něj neodebírat zemní plyn. Porušení tohoto závazku je podstatným porušením Smlouvy, opravňující Dodavatele k odstoupení od Smlouvy.
3. Za Zákazníkem neodebraný plyn zaplatí Zákazník smluvní sankci za nedočerpání ve výši XXX Kč za každou neodebranou MWh nad dohodnutou toleranci dle článku IV., odst. 3. Množstvím nedodaných MWh se pro tento účel rozumí kladný rozdíl celkové plánované roční spotřeby a celkového smluvního množství dle Přílohy č. 1.
4. Za Zákazníkem odebraný plyn nad toleranci zaplatí Zákazník smluvní sankci za přečerpání ve výši XXX Kč za každou odebranou MWh nad dohodnutou toleranci dle článku IV., odst. 3. Množstvím dodaných MWh nad toleranci se pro tento účel rozumí kladný rozdíl skutečně odebraného množství a celkového smluvního množství dle Přílohy č. 1.

Článek XI. Řešení sporů

1. Strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou. Strana uplatňující nárok je povinna vyzvat písemně nebo elektronicky druhou smluvní stranu k řešení sporu, přičemž spor popíše, vyčíslí výši nároku nebo definuje požadavek a uvede důkazy, o které svůj nárok opírá. Strana, proti které nárok směřuje, je povinna do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení nároku vyjádřením a doručením vyjádření druhé straně.
2. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které strany nebudou schopny vyřešit smírně ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy druhé smluvní strany, budou řešeny dle právního řádu České republiky.

Článek XII. Právní nástupnictví

1. Práva a povinnosti z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce smluvních stran.

Článek XIII. Doložka důvěrnosti

1. Dodavatel je oprávněn zpřístupnit informace o průběhu plnění dle této Smlouvy osobám zajišťujícím pro Dodavatele dodávky, jako zejména distribuci a poskytování údajů ERÚ, OTE, úřadům a institucím, které mají oprávnění údaje vyžádat a obdržet.
2. Zákazník tímto uděluje souhlas Dodavateli, a naopak, s poskytnutím jeho identifikačních údajů pro potřeby zabezpečení služeb souvisejících s dodávkou plynu, stejně jako pro marketingové účely s cílem zkvalitnění služeb spojených s dodávkou plynu.

Článek XIV. Trvání a režim ukončení smluvního vztahu

1. Tato Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran a je uzavřena: **na dobu určitou do 31. 12. 2021** s obdobím dodávky od **1. 1. 2021 6:00h do 1. 1. 2022 6:00h**.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit, avšak pouze na základě prokazatelného neplnění smluvních povinností druhou smluvní stranou, přičemž toto neplnění musí být opakované (více jak dvojnásobné) nebo delší 14 dnů. Lhůta pro odstoupení činí třicet (30) kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
3. V písemném odstoupení od Smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od Smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Po doručení úkonu odstoupení se musí smluvní strana, které je odstoupení od smlouvy určeno, k odstoupení písemně vyjádřit.
4. Dodavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech, kdy je Zákazník v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Dodavateli vyplývajících z této Smlouvy.
5. V případě, kdy je Zákazník v prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího z této Smlouvy v trvání delším než deset (10) kalendářních dnů, Dodavatel zasílá Zákazníkovi upomínku o zaplacení dlužné částky. Pokud bude Zákazník nadále v prodlení s platbou, je Dodavatel oprávněn, kdykoli po uplynutí pěti (5) kalendářních dnů po odeslání upomínky, přerušit dodávku plynu, a to i ve všech odběrných místech Zákazníka, uvedených ve Smlouvě. Dodavatel je oprávněn informovat operátora trhu a příslušného provozovatele distribuční soustavy. Dodavatel nebude od data přerušení dodávky zodpovědný za odchylku Zákazníka. Přerušeni dodávky provede na žádost Dodavatele příslušný provozovatel distribuční soustavy na náklady Zákazníka. Toto přerušeni dodávek plynu nezakládá právo Zákazníka vůči Dodavateli na náhradu škody či ušlého zisku.

6. Zákazník se zavazuje uhradit Dodavateli nezbytné náklady vynaložené na přerušení a obnovení dodávky plynu, jestliže k němu došlo na základě prodloužení s plněním peněžitých závazků vůči Dodavateli nebo na základě jiných důvodů ležících na straně Zákazníka.
7. Po obnovení dodávek plynu po přerušení na základě důvodů na straně Zákazníka není Dodavatel povinen dodatečně uskutečnit dodávku plynu dle sjednaného odběrového diagramu, platného pro období, kdy došlo k přerušení.
8. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní sankce a na náhradu škody.
9. V případech, kdy některé smluvní straně brání v plnění jejích povinností dle této Smlouvy okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu příslušných ustanovení zákona č.89/2012Sb., není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti.
10. Smluvní strany se dohodly, že Zákazník na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, tj. pokud podstatná změna okolností založí v právech a povinnostech smluvních stran zvláště hrubý nepoměr, nemá Zákazník právo domáhat se vůči Dodavateli obnovení jednání o této Smlouvě.
11. Tato Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Článek XV. **Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny či doplnění této Smlouvy je možno činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. V případě, že u některé ze smluvních stran nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob či změna dalších údajů), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
3. Pokud by jakýkoliv závazek (povinnost) podle této Smlouvy byl nebo by se stal neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních závazků (povinností) podle této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo neúčinný závazek (povinnost) novým ustanovením, které bude co nejvíce odpovídat předmětu a účelu původního ustanovení.
4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, včetně prováděcích vyhlášek, v platném znění.
5. Podpisem této smlouvy Dodavatel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.
6. V případě, že se smluvní strany při plnění smlouvy dostanou do kontaktu s osobními údaji druhé smluvní strany, zavazují se postupovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Zákazník tímto uděluje Dodavateli Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 46347534, plnou moc ke všem úkonům souvisejícím s procesem změny dodavatele k odběrným místům uvedeným v Příloze č. 1, zejména k ukončení smluvního vztahu se stávajícím nebo jiným dodavatelem

zemního plynu Zákazníka, jehož předmětem je dodávka zemního plynu nebo sdružená služba dodávky, ukončení a uzavření smluvního vztahu s příslušným provozovatelem distribuční soustavy, jehož předmětem je distribuce zemního plynu. Uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě. Dále k vyřizování reklamací, řešení sporů, vyžádání kopie smluvních dokumentů, vyžádání termínu nejbližšího možného ukončení smluvních vztahů mezi Zákazníkem a stávajícím nebo jiným dodavatelem zemního plynu. Zákazník dále zmocňuje k přejímání veškeré korespondence, která souvisí s vyřizováním úkonů výše na základě plné moci.

9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam odběrných míst

10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této Smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Datum a místo podpisu:

Zákazník:
SAKO Brno, a.s.
jméno: Ing. Karel Jelínek
funkce: ředitel společnosti

Datum a místo podpisu:

Dodavatel:
Teplárny Brno, a.s.
jméno: Ing. Petr Fajmon, MBA
funkce: generální ředitel a člen
představenstva