

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0034/0/OMI/19**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

Sdružení s názvem: „Stavební úpravy objektu Drtinova, Praha 5“

- 1.2. Zhotovitel:** KVS stavební, s.r.o. /“Společník 1“/
se sídlem: Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
zastoupená: Jiří Mittelbach, jednatel a Marek Košariš'an, jednatel
IČO: 28982703
DIČ: CZ28982703
bankovní spojení: Českomoravská obchodní banka, a.s.
č. účtu: 277856872/0300
- 1.3. Zhotovitel:** BELSTAV CZ, s. r.o. /“Společník 2“/
se sídlem: Kardašovská 625/3, 198 00 Praha 9
zastoupená: Tomáš Šugár, jednatel
IČO: 26166321
DIČ: CZ26166321
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 27-3254210247/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2019 Smlouvu o dílo č. 0034/0/OMI/19 na realizaci díla v rámci zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy stávajícího objektu Drtinova 3215/3a, Praha 5“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.05.2020, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatel ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 37 437 696,80,- Kč,- Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba realizace dodatečných stavebních prací a dodávek. Konkrétně se jedná zejména o vícepráce a méněpráce v důsledku rozporu mezi

projektovou dokumentací a výkazem výměr a skutečností na stavbě, které byly zapříčiněny nedostatkem podkladů a dále práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné pro dokončení díla jako celku. Mezi změny vyvolané výše uvedenými okolnostmi patří zejména úpravy a provádění generálního klíče do celé budovy, montáž vnitřních stínících žaluzií do učeben školy, instalaci sedátka do výtahu, realizace budky pro ptáky včetně vypracování posudku, doplnění přivolání výtahu, doplnění profilace dveří, oprava špalet oken, změna obrubníku, změna ovládání ateliérového okna, silnoproudé instalace, změny ZTI, změna rozsahu Teraca, vodovodní přípojky, trapézové plechy, krov – výměna pozednice, akustické podhledy, zateplení štítové stěny, vybourání části středové zdi schodiště 4. np., trhliny na fasádě, změna plynového potrubí, fasáda – štuk, zámečnické výrobky ve 4. np., výměna sloupku, protipožární dvířka, výměna a nátěr kleštiny, oprava fasády. Konkrétní vymezení rozsahu víceprací a méněprací je uvedeno v příloze č. 1 *Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1 až 30.*

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla, a to v rozsahu a z důvodů dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 *Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 1 až 30*, který současně tvoří novou přílohu č. 8 Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 6. následujícího znění:

„6. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 1 až 30“.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3. 2. se poslední dvě věty Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„1 výše uvedené dokumenty pod body 2. až 5. tvoří Přílohy 2 až 5, dokument uvedený pod bodem 6. tvoří přílohu č. 8 a všechny jsou nedílnou součástí této smlouvy. Dokument uvedený pod bodem 1 (projektová dokumentace) je jakožto Příloha č. 1 rovnou přílohou této smlouvy. Předmětem díla je i zajištění správného rozhodnutí (kolaudační souhlas) o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo zhotovitelem. Rozsah a způsob provedení díla vyplývající z položkového rozpočtu víceprací tvořený změnovými listy má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplývajícím z ostatních dokumentů.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádné provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena za opravy stávajícího objektu bez DPH: 7 166 532,11,- Kč

Celková cena za stavební úpravy (investice) stávajícího objektu bez DPH: 31 259 723,45,- Kč

Celková cena bez DPH: 38 426 255,56,- Kč
DPH: 8 069 513,67,- Kč
Celková cena vč. DPH: 46 495 769,23,- Kč

(Slovy: třicet osm milionů čtyřicet dva tisíce dvěstě padesát pět korun českých a padesát šest haléřů bez DPH)

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 22. 11. 2019 a ze dne 22. 04. 2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Současně bude na faktuře vždy uveden název projektu, Stavební úpravy stávajícího objektu Drtinova 3215/3a, Praha 5. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, a položkového rozpočtu víceprací tvořeného změnami listy (Příloha č. 7 a č. 8). Víše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla, úhradu smluvních pokut, nároků na slevu z ceny a požadavků na náhradu škody.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 8 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

*Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 6: Realizační tým
Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnami listem č. 1' až 24
Příloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnami listem č. 1' až 30*

- 3.9. Změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 4 jsou specifikovány ve změnových listech 03, 22 a 29. Celková výše částky dle § 222 odst. 4 je 340 658,00 Kč bez DPH, celková výše částky méně prací dle § 222 odst. 4 je 196 036,20 Kč bez DPH. Změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 5 jsou specifikovány ve změnových listech 01, 02, 04, 05, 20 a 28. Celková výše částky dle § 222 odst. 5 je 212 503,70 Kč bez DPH, celková výše částky méně prací dle § 222 odst. 5 je 121 962,24 Kč bez DPH.

Změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 6 jsou specifikovány ve změnových listech 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27 a 30. Celková výše částky více prací dle § 222 odst. 6 je 2 468 482,11 Kč bez DPH, celková výše částky méně prací dle § 222 odst. 6 je 1 715 086,60 Kč bez DPH.

- 3.10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopisu v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 40/1219/2020 ze dne 21.10.2020.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 8 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 1 až 30 – cenová nabídka zhotovitele.

V Praze dne:

.....
za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Mgr.
Renáta
Zajíčková
Digitálně podepsal
Mgr. Renáta
Zajíčková
Datum: 2020.10.27
16:45:42 +01'00'

V Praze dne:

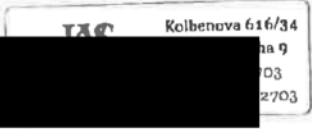
.....
za zhotovitele:
Jiří Mittelbach
KVS stavební, s.r.o.

Jiří
Mittelbach
Digitálně podepsal
Jiří Mittelbach
Datum: 2020.10.22
09:54:43 +02'00'

.....
za zhotovitele:
Marek Košarišťan
KVS stavební, s.r.o.

Marek
Košarišťan
Digitálně podepsal
Marek Košarišťan
Datum: 2020.10.22
09:55:03 +02'00'

ZMĚNOVÝ LIST 2020		číslo ZL: 2	
Objednatel:	Městská část Praha 5		
Zhotovitel:	KVS stavební, s.r.o.		
Změnový list vystavil:	KVS stavební, s.r.o.		
Datum:	16.10.2020		
<p>Podpsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p>			
<p>Předmět změny:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sedátko výtah 2. Budky, posudky 3. Generální klíč 4. Doplnění výtah - přivolání 5. Profilace dveří 6. Silnoproudá instalace 7. ZTI - změny způsobené změnou dispozic 8. Teraco 9. Vnější omítka - štítová stěna 10. Vodovodní přípojka a kanalizační přípojka 11. Krov - výměna pozednice 12. Akustické podhledy a stěnové systémy 13. Zbourání a znovu vyzdění cihelného pilíře ve 4.NP 14. Zateplení - navýšení plochy štítová stěna 15. Vybourání části středové zdi schodiště ve 4.NP 16. Doplnění strop m. č.3.05 17. Navýšení - trhliny ve fasádě 18. Změna plynového potrubí 19. Zámečnické výrobky 4. NP 20. Ateliérová okna 21. Úprava táhla 22. Vnitřní žaluzie 23. Tesařské konstrukce 24. Protipožární dvířka 25. Výměna kleštiny 26. Zámečnické konstrukce 27. Oprava fasády 28. Změna - obrubník 29. Rolety <p>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</p>			
<p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Viz. samostatná příloha tohoto změnového listu.</p>			
<p>Přílohy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tabulka změnových rozpočtů 2. Změnový rozpočet 3. Odůvodnění změnových rozpočtů 			
Počet připojených listů specifikací:	56	Počet připojených výkresů:	0

Cena méněprací bez DPH: -2 033 085,04 Kč	Cena víceprací bez DPH: 3 021 643,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 988 558,76 Kč	Návrh termínu pro prodloužení díla:	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis TDS: JAPARIDA s.r.o. Str. [redacted] a. s. Datum: 16. 10. 2010	Podpis ADGP: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  [redacted] Datum: 16. 10. 2010

URBAN

[redacted]

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

ZL 2

Rozpočet	Věc	Odpočty	Připočty	Celkem bez DPH
1.	SO_01: Sedátko výtah		18000,00	18 000,00 Kč
2.	SO_02: Budky, posudky		63007,08	63 007,08 Kč
3.	SO_03: Generální klíč		40800,00	40 800,00 Kč
4.	SO_04: Doplnění výtah - přivolání		15000,00	15 000,00 Kč
5.	SO_05: Profilace dveří		69750,91	69 750,91 Kč
6.	SO_06: Silnoproudá instalace		17153,47	17 153,47 Kč
7.	SO_07: ZTI - změny způsobené změnou dispozic		53077,27	53 077,27 Kč
8.	SO_08: Teraco	-81080,37	74407,99	6 672,38 Kč
9.	SO_09: Vnější omítka - štitová stěna		66439,10	66 439,10 Kč
10.	SO_10: Vodovodní přípojka a kanalizační přípojka		138358,12	138 358,12 Kč
11.	SO_11: Krov - výměna pozednice		10426,66	10 426,66 Kč
12.	SO_12: Akustické podhledy a stěnové systémy	-1134624,00	834651,00	299 973,00 Kč
13.	SO_13: Zbourání a znovu vyzdění cihelného pilíře ve 4.NP		18388,45	18 388,45 Kč
14.	SO_14: Zateplení - navýšení plochy štitová stěna		96305,59	96 305,59 Kč
15.	SO_15: Vybourání části středové zdi schodiště ve 4.NP		5660,72	5 660,72 Kč
16.	SO_16: Doplnění strop m. č.3.05		10718,90	10 718,90 Kč
17.	SO_17: Navýšení - trhliny ve fasádě		56804,50	56 804,50 Kč
18.	SO_18: Změna plynového potrubí	-136610,00	404071,00	267 461,00 Kč
19.	SO_19: Zámečnické výrobky 4. NP	-27746,04	14800,00	12 946,04 Kč
20.	SO_20: Ateliérová okna	-46398,96		46 398,96 Kč
21.	SO_21: Úprava táhla		49380,31	49 380,31 Kč
22.	SO_22 Vnitřní žaluzie	-196036,20		196 036,20 Kč
23.	SO_23: Tesařské konstrukce		21482,01	21 482,01 Kč
24.	SO_24: Protipožární dvířka		41071,76	41 071,76 Kč
25.	SO_25: Výměna kleštiny		5479,23	5 479,23 Kč
26.	SO_26: Zámečnické konstrukce	-335026,19	238456,53	96 569,66 Kč
27.	SO_27: Oprava fasády		222789,60	222 789,60 Kč
28.	SO_28: Změna - obrubník	-75563,28	46745,71	28 817,57 Kč
29.	SO_29: Rolety		299858,00	299 858,00 Kč
30.	SO_VRN: Vedlejší rozpočtové náklady		88559,91	88 559,91 Kč
	Celkem:	-2033085,04	3021643,80	988 558,76 Kč

JAPARIDA s.r.o.

IC 24145812



2023 10.10.2023

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Popis	Cena
SO_01: Sedátko výtah	18 000,00 Kč
SO_02: Budky, posudky	63 007,08 Kč
SO_03: Generální klíč	40 800,00 Kč
SO_04: Doplnění výtah - přivolání	15 000,00 Kč
SO_05: Profilace dveří	69 750,91 Kč
SO_06: Silnoproudá instalace	17 153,47 Kč
SO_07: ZTI - změny způsobené změnou dispozic	53 077,27 Kč
SO_08: Teraco	6 672,38 Kč
SO_09: Vnější omítka - štitová stěna	66 439,10 Kč
SO_10: Vodovodní přípojka	138 358,12 Kč
SO_11: Krov - výměna pozednice	10 426,66 Kč
SO_12: Akustické podhledy a stěnové systémy	299 973,00 Kč
SO_13: Zbourání a znovu vyzdění cihelného piliře ve 4.NP	18 388,45 Kč
SO_14: Zateplení - navýšení plochy štitová stěna	96 305,59 Kč
SO_15: Vybourání části středové zdi schodiště ve 4.NP	5 660,72 Kč
SO_16: Doplnění strop m. č.3.05	10 718,90 Kč
SO_17: Navýšení - trhlíny ve fasádě	56 804,50 Kč
SO_18: Změna plynového potrubí	267 461,00 Kč
SO_19: Zámečnické výrobky 4. NP	12 946,04 Kč
SO_20: Ateliérová okna	46 398,96 Kč
SO_21: Úprava táhla	49 380,31 Kč
SO_22: Vnitřní žaluzie	196 036,20 Kč
SO_23: Tesařské konstrukce	21 482,01 Kč
SO_24: Protipožární dvířka	41 071,76 Kč
SO_25: Výměna kleštiny	5 479,23 Kč
SO_26: Zámečnické konstrukce	96 569,66 Kč
SO_27: Oprava fasády	222 789,60 Kč
SO_28: Změna - obrubník	28 817,57 Kč
SO_29: Rolety	299 858,00 Kč
SO_VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	88 559,91 Kč
Celkem (bez DPH)	988 558,76 Kč
DPH 21%	207 597,34 Kč
Celkem (včetně DPH)	1 196 156,10 Kč

JAPARIDA s.r.o.

IČ: 24145912

Strossmayerova nám. 1297/9, Praha 7
tel.: 603 220 890, 776 310 550

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Sedátko výtah							18 000,00
							18 000,00
1.	SP	162 001	Dodávka montáž sedátko - výtah	kpl	1,0	18 000,00	18 000,00

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_02: Budky, posudky							63 007,08
006: Úpravy povrchu							2 292,00
1.	SP	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,0	191,00	2 292,00
009: Ostatní konstrukce a práce							37 715,08
2.	SP	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	16,0	1 268,13	20 290,08
3.	SP	009 X1	Práce horolezec - instalace jednocestných uzávěrů	hod	8,0	600,00	4 800,00
4.	SP	009 02	Instalace budky na fasádu	kus	9,0	600,00	5 400,00
5.	SP	009 03	Budka pro netopýry	kus	4,0	925,00	3 700,00
6.	SP	009 04	Budka ptačí jednokomorová	kus	5,0	705,00	3 525,00
V04: Inženýrská činnost							23 000,00
7.	ON	042002000	Posudky - výskytu chráněných druhů - netopýři	Kč	11 500,0	1,00	11 500,00
8.	ON	042002000	Posudky - výskytu chráněných druhů - dodatek rorýs obecný	Kč	11 500,0	1,00	11 500,00

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_03: Generální klíč							40 800,00
							40 800,00
1.	SP	009 001	Generální klíč cylindrická vložka 62 mm vč.montáže	ks	34,0	1 200,00	40 800,00

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtlnova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_04: Doplnění výtah - přivolání							15 000,00
Vytah							15 000,00
1.	SP	162 002	Výtah - doplnění přivolání výtahu	kpl	1,0	15 000,00	15 000,00

JAPARIDA s.r.o.

IČ: 24145912

Strossmayerovo nám. 1297/9, Praha 7

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_05: Profilace dveří							69 750,91
766: Konstrukce truhlářské							69 750,91
1.	H	6141R1	Okrasná profilovaná lišta dřevěná dub, lakovaná, PN20	m	246,4	185,00	45 584,00
2.	SP	766 01	Montáž profilace kazetových dveří - lišta	m	246,4	95,00	23 408,00
3.	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	689,92	758,91

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_06: Silnoproudá instalace							17 153,47
Silnoproud							17 153,47
<i>Navýšení metráže přívodních kabelů k rozvaděčům</i>							
1.			Montáž kabelu 1-CYKY 5x6-J pod omítku	m	5,0	23,76	118,80
2.			Kabel 1-CYKY 5x6-J	m	5,15	84,24	433,84
3.			Montáž kabelu 1-CYKY 5x10-J pod omítku	m	15,0	25,92	388,80
4.			Kabel 1-CYKY 5x10-J	m	15,45	124,20	1 918,89
<i>Instalace nouzové osvětlení toalety 1NP až 3NP</i>							
5.			Montáž kabelu 1-CYKY 3x1,5-J pod omítku nebo pevně	m	50,0	16,20	810,00
6.			Kabel 1-CYKY 3x1,5-J (O)	m	51,5	12,42	639,63
7.			MONTAZ SVITIDLA NA STROP, STENU, DO PODHLEDU, VENKU APOD...	ks	10,0	378,00	3 780,00
8.			Svítilno s vlastním zdrojem, autonomní 1h, zdroj LED nebo zářivka, ekvivalent 9W DZ zářivka	ks	10,0	671,76	6 717,60
<i>Nouzová signalizace invalida WC - kabeláž (instalaci systému provádí slaboproud)</i>							
9.			Montáž kabelu 1-CYKY 3x1,5-J pod omítku nebo pevně	m	10	16,2	162,00
10.			Kabel 1-CYKY 3x1,5-J (O)	m	10,3	12,42	127,93
11.			Jistič 1x10 montáž a zapojení	ks	1	110,0	110,00
12.			Jistič 1x10Ab	ks	1	110,0	110,00
<i>Místnost 3.01 zásuvka pro projektor</i>							
13.			Montáž kabelu 1-CYKY 3x2,5-J pod omítku nebo pevně	m	15	17,82	267,30
14.			Kabel 1-CYKY 3x2,5-J (O)	m	15,45	18,36	283,66
15.			Jistič 1x10 montáž a zapojení	ks	1	110,0	110,00
16.			Jistič 1x10Ab	ks	1	110,0	110,00
17.			Montáž ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ 10/16A	ks	1	86,4	86,40
18.			zásuvka 230V - bílá	ks	1	95,04	95,04
21.			Montáž KRABICE sesazovací pod omítku (příprava i pro osazení SLB)	ks	1	77,76	77,76
22.			KRABICE sesazovací pod omítku/SDK	ks	1	10,8	10,80
<i>Vícepráce spojené s požadovanými změnami</i>							
23.			Pomocný a přidružený materiál - (cca 3%) z ceny materiálu	%	3	106,674	320,02
24.			Revizní zpráva a zkouška zařízení	ks	1	475,0	475,00

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145512

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_07: ZTI - změny způsobené změnou dispozic							53 077,27
721: Vnitřní kanalizace							16 976,40
1	SP	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	10,0	465,00	4 650,00
2	SP	28614692	Čistící kus kanalizační PP třívrstvý zvukově izolovaný DN 75	m	1,0	279,00	279,00
3	SP	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75, HL807	kus	1,0	859,00	859,00
4	SP	721173403	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 160 systém KG	m	12,0	475,00	5 700,00
5	SP	HZS2212R1	Propojení přípoiky v budově školy	hod	10,0	468,00	4 680,00
6	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	5,0	161,68	808,40
723: Vnitřní plynovod							3 325,20
7	SP	723 01	Kulový uzávěr plynu na fasádě	ks	1,0	2 420,00	2 420,00
8	SP	723 02	Montáž kulový uzávěr plynu	hod	2,0	420,00	840,00
9	SP	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	2,0	32,60	65,20
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							12 107,87
10	SP	733 01	Kolenové etáže - MAT	kus	44,0	96,00	4 224,00
11	SP	HZS2212R1	Kolenové etáže - MTŽ	hod	16,0	468,00	7 488,00
12	SP	998733203	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	3,38	117,12	395,87
721: Vnitřní kanalizace							657,80
13		721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	23,0	28,60	657,80 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce							20 010,00
14	SP	X201	Stavební při-pomoci (prostupy, drážky, stavební průzkumy atd.) - přípomoc, které nejsou obsaženy ve Stavební části rozpočtu odhad Fa skutečnosz	HZS	87,0	230,00	20 010,00

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_08: Teraco							- 6 672,38
773: Podlahy z litého teraca							- 10 324,29
1.	SP	629995217	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem umělého kamenného povrchu	m2	135,6	329,00	44 612,40
2.	SP	629995223	Příplatek k cenám očištění vnějších ploch otryskáním za práci ve stísněném nebo uzavřeném prostoru	m2	135,6	82,80	11 227,68
3.	SP	77300000R	IMPREGNACE TERACA	m2	- 52,89	68,00	- 3 596,52
4.	SP	773211211	TERACO PŘÍRODNÍ STUPEŇ ROVNÝ	m2	- 34,05	1 410,00	- 48 010,50
5.	SP	773213100	TERACO PŘÍRODNÍ ČELA STUPŇŮ - 20MM	m2	- 18,84	1 410,00	- 26 564,40
6.	SP	77300000R	ZDRSNĚNÍ A PENETRACE PODKLADU	m2	- 52,89	55,00	- 2 908,95
7.	SP	773 03	Napouštění žulových schodů (fluatace)	m	135,6	110,00	14 916,00
773: Podlahy z litého teraca							3 651,91
8.	SP	631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,362	3 430,00	1 241,66
9.			(2,71*0,5+2,345*0,45)*0,15				
10.	SP	773511261	TERAC LITÉ ZŘÍZ PŘÍR PODLAH 20MM	M2	2,41	820,00	1 976,41
11.			2,71*0,5+2,345*0,45				
12.	SP	77300000R	IMPREGNACE TERACA	M2	2,41	68,00	163,88
13.	SP	77300000R	ZDRSNĚNÍ A PENETRACE PODKLADU	M2	2,41	55,00	132,55
14.	SP	998773203	PŘESUN % PODL TERACO OBJEKT V -24M	%	35,145	3,91	137,42

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

na 7

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cenová soustava
SO_09: Vnější omítka - štitová stěna							66 439,10	
006: Úpravy povrchu							49 132,20	
1.	SP	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	126,35	234,00	29 565,90	URS 2020/2
			180,5*3,70 (70% oprav omítek)		126,35			
2.		622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	126,35	63,90	8 073,77	URS 2020/2
3.	SP	622903120	MYTÍ OMÍTEK SLOŽ 3-4 TLAK.VODOU	m2	19,04	61,00	1 161,44	Smluvní rozpočet
			180,5-161,46		19,04			
4.	SP	941111212	PŘÍPL ZKD DEN LEŠENÍ K 94111-1112	M2	12 012,90	0,86	10 331,09	Smluvní rozpočet
			240,258*50					
009: Ostatní konstrukce a práce							11 822,75	
5.	SP	978015391	OTLUČ OMÍTKY VEN MV,MVC 100%	m2	180,5	65,50	11 822,75	Smluvní rozpočet
			Skutečná výměra štitové stěny					
099: Přesun hmot HSV							5 484,15	
6.	SP	997013115	DOPRAVA SUŤ BUDOVA V-18M S MECHANIZ	t	5,974	135,00	806,49	Smluvní rozpočet
7.	SP	997013501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU -1KM	t	5,974	237,00	1 415,84	Smluvní rozpočet
8.	SP	997013509	PŘÍPL ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	t	119,48	10,30	1 230,64	Smluvní rozpočet
9.	SP	997013831	SKLÁDKOVNÉ SMĚSNÝ ODPAD	t	5,974	340,00	2 031,17	Smluvní rozpočet

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_10: Vodovodní přípojka a kanalizační přípojka							138 358,12
009: Ostatní konstrukce a práce							12 880,00 Kč
1		X201	Stavební pří-pomoci (prostupy, drážky, stavební průzkumy atd.) - přípomocce, které nejsou obsaženy ve Stavební části rozpočtu odhad Fa skutečnosz	HZS	56,0	230,00	12 880,00 Kč
722: Vodovod							123 978,12 Kč
3.		722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	80,0	43,40	3 472,00 Kč
4.		722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	80,0	39,60	3 168,00 Kč
5.		X202	přepojení vodoměrné sestavy	kus	1,0	3 142,80	3 142,80 Kč
6.		X203	Sestava pro uchycení potrubí v 1PP	%	30,0	9 612,00	2 883,60 Kč
7.		722263215	Vodoměrná sestava, Qn16m3/h, Kulový kohout G2%, kulový kohout s vypouštěním G2".	kus	1,0	27 216,00	27 216,00 Kč
8.		28613114	Potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 75 x 6,8 mm	m	80,0	454,00	36 320,00 Kč
9.		28653022	Elektrospojka PE typ LU, d 75 mm	kus	24,0	182,00	4 368,00 Kč
10.		28653060	Elektrokoleno 90 °, typ LU d 75 mm	kus	12,0	307,00	3 684,00 Kč
11.		722181244	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20	m	80,0	129,00	10 320,00 Kč
12.		X204	Vodící kabel CY včetně montáže	m	100,0	220,00	22 000,00 Kč
13.		X205	Fólie "pozor voda" včetně ukládky	m	100,0	15,00	1 500,00 Kč
14.		998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	5,0	1 180,74	5 903,72 Kč
721: Kanalizace							1 500,00 Kč
15.		X206	Fólie "pozor kanalizace" včetně ukládky	m	100,0	15,00	1 500,00 Kč

JAPARIDA s.r.o.



Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtínova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_11: Krov - výměna pozednice							10 426,66
762: Tesařské konstrukce							10 426,66 Kč
1.	SP	762331921	VYŘEZÁNÍ STŘEŠ VAZBY -224CM2 DL-3M	bm	16,0	126,00	2 016,00 Kč
2.	M	605121	Pozednice - fezivo	bm	16,0	235,00	3 760,00 Kč
3.	SP	762332932	MTŽ DOPL STŘEŠ VAZBY HRANOL -224CM2	bm	16,0	255,00	4 080,00 Kč
4.	SP	998762203	PŘESUN % TESAŘSKÉ KDE OBJEKT V -24M	%	98,56	5,79	570,66 Kč

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_12: Akustické podhledy a stěnové systémy							- 299 973
714: Izolace akustické							-299 973,00 Kč
1	SP	71412000R	AKUSTICKÝ PODHLED LEPENÝ NA STROP	M2	- 439,29	1 600,00	-702 864,00 Kč
2.		71412000R2	AKUSTICKÝ PODHLED svěšený AMF Thermatex ALPHA + MV/ACOUSTIC 600*600 SK/24mm vč. pásů zvukové izolace IZOVER	M2	439,29	1 900,00	834 651,00 Kč
	SP	714123000R	AKUSTICKÝ STĚNOVÝ PANEL	M2	- 143,92	3 000,00	-431 760,00 Kč

JAPARIDA s.r.o.
IČ 24145912

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_13: Zbourání a znovu vyzdění cihelného pilíře ve 4.NP							18 388,45
003: Svislé konstrukce							7 486,50
1.	SP	311231125	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na SMS 5 Mpa <i>pouze práce bez cihel</i> VV 0,62*0,6*3,5	m3	1,302	5 750,00	7 486,50
006: Úpravy povrchů							4 321,10
2.	SP	613321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	M2	8,54	361,00	3 082,94
3.	SP	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	14,0	39,30	550,20
4.	H	55343020	profil rohový Pz s ostrou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	14,0	12,90	180,60
5.		612131100	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený ručně	m2	6,72	75,5	507,36
009: Ostatní konstrukce a práce							6 443,64
7.	SP	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	1,26	1 390,00	1 751,40
8.	SP	X1	Příplatek za ruční rozebrání k opětovnému použití	m3	1,26	894,00	1 126,44
9.	SP	979031121	Očištění cihel plných od malty cementové	m3	1,26	2 830,00	3 565,80
099: Přesun hmot HSV							137,21
10.		998017003	Přesun hmot omez mechaniz budova v-24m	t	0,162	847,00	137,21 Kč

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_14: Zateplení - navýšení plochy štitová stěna							96 305,59
622: Úpravy povrchů							96 086,22
1.	SP	941111112	MTŽ LEŠ ŘAD TRUB LEH+PODL Š0,9 V25M	M2	21,653	58,50	1 266,67
			12*(15.31-3.5)				-141,72
			12*(18.6-15.31)*0.5				-19,74
			Výměra ze smluvního rozpočtu		161,46		
			12*13,75		169,125		
			12*4*11,25		135,00		
			Celkem		184,125		
			Okna		-1,08		
			Smarat (jenom rozdíl)		21,653		
2.	SP	941111212	PŘÍPL ZKD DEN LEŠENÍ K 94111-1112	M2	1 299,15	0,86	1 117,27
3.	SP	941111812	DMTŽ LEŠ ŘAD TRUB LEH+PODL Š0,9 V25	M2	21,653	35,00	757,84
4.	SP	622903120	MYTÍ VNĚ OMÍTEK SLOŽ 3-4 TLAK.VODOU	M2	21,653	61,00	1 320,80
5.	SP	62271722R	KZS DESKY MINERÁLNÍ KALCITOVÉ BEZVLÁKNITÉ TEPELNĚ	M2	21,653	1 238,00	26 805,80
6.	SP	62252000R	MONOCHRANNÍ BAREVNÁ TENKOVRSŤVA OMITKA ZRN 1	M2	21,653	320,00	6 928,80
7.	SP	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	183,113	48,80	8 935,89
			183,113+21,653		204,766		
8.	SP	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	bm	24,0	71,40	1 713,60
9.	H	55344500	líšta dilatační z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 300mm	m	24,0	140,00	3 360,00
10.	SP	622211021x	Příplatek k montáži kontaktního zateplení vnějších stěn mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	180,5	243,10	43 879,55
			kotvení fasády, 161,46+19,04				
099: Přesun hmot HSV							219,37
11.		998017003	PŘESUN OMEZEN MECHANIZ BUDOVA V-24M	T	0,259	847,00	219,37

JAPARIDA s.r.o.

IČ: 24145912

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_15: Vybourání části středové zdi schodiště ve 4.NP							5 660,72
Bourání							454,95
1.		962032231	BOUR ZDIVA CI PAL MV, MVC 1,5*1*0,45	M3	0,675	674,00	454,95
099: Přesun hmot HSV							1 115,37
2.	SP	997013115	DOPRAVA SŮT BUDOVA V-18M S MECHANIZ	t	1,215	135,00	164,03
3.	SP	997013501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU -1KM	t	1,215	237,00	287,96
4.	SP	997013509	PŘÍPL ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	t	24,3	10,30	250,29
5.	SP	997013831	SKLÁDKOVNÉ SMĚSNÝ ODPAD	t	1,215	340,00	413,10
SVISLÉ KONSTRUKCE							3 017,25
6.	SP	310239211	ZA ZD OTV 4M2 ZDIVO CI MVC	M3	0,675	4 470,00	3 017,25
PŘESUN							1 073,15
7.	SP	998017003	PŘESUN OMEZEN MECHANIZ BUDOVA V-24M	T	1,267	847,00	1 073,15

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_16: Doplnění strop m. č.3.05							10 718,90
Bourání							1 150,00
1.		973031325	VYB KAP ZDI CI MVC PL 0,10M2 HL30CM 1,5*1*0,45	KUS	5,0	230,00	1 150,00
099: Přesun hmot HSV							142,29
2.	SP	997013115	DOPRAVA SUT BUDOVA V-18M S MECHANIZ	t	0,155	135,00	20,93
3.	SP	997013501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU -1KM	t	0,155	237,00	36,74
4.	SP	997013509	PŘÍPL ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	t	3,1	10,30	31,93
5.	SP	997013831	SKLÁDKOVNÉ SMĚSNÝ ODPAD	t	0,155	340,00	52,70
VODOROVNÉ KONSTRUKCE							8 620,08
6.	SP	411354203	BEDNĚNÍ STROP PLECH LESK 40 S/160 tl 0,55MM m.č. 3.05, 1*4,2	M2	4,2	445,00	1 869,00
7.	SP	411321515	STROP DESKOVÝ BETON C20/25 m.č. 3.05, 1*4,2*0,04*0,5 1*4,2*0,06	M3	0,336	3 000,00	1008,00
8.	SP	631319171	PŘÍPLATEK MAZANINA 8 STRŽENÝ POVRCH	M3	0,336	270,00	90,72
9.	SP	631362021	VYŽTUŽ MAZANINA SVAR SÍŤ KARI 4,2*7,95*1,1*0,001	T	0,037	32 200,00	1182,67
10.	SP	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12	T	0,054	9 260,00	501,98
11.	H	13010712	Ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=100 mm 5*1,3*8,34/1000	t	0,054	26 500,00	1436,57
12.		X006	Očištění stávajícího nosníku	kpl	1,0	1 000,00	1000,00
13.	SP	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců 1,3*5*0,39	m	2,535	492,00	1247,22
14.	SP	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobně 1,3*5*0,39	m2	2,535	112,00	283,92
PŘESUN							806,52
15.	SP	998017003	PŘESUN OMEZEN MECHANIZ BUDOVA V-24M	T	0,952	847,00	806,52

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Stř...

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtlnova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		SO_17: Navýšení - trhliny ve fasádě				56 804,50
		DOKONČUJÍCÍ PRÁCE				
		STATICKE PORUCHY - SEVERNÍ FASÁDA 1 NP				
		VLOŽENÍ NEREZOVÝCH SPIRÁLOVÝCH SPÍNACÍCH TYČÍ D 12 MM	M	55,150	1030,00	56804,50
		DO VYFRÉZOVANÝCH VODODVNÝCH DRÁŽEK Á 300 MM				
		S VYPLNĚNÍM SYSTÉMOVOU MALTOU				
		VÝMĚRA ODHAD Fa skutečnost				

1.

R95000000

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Střes
N

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_18: Změna plynového potrubí				267 461,00

Odpočet - původní dimenze DN 32

008: Trubní vedení

-136 610,00 Kč

1.		723170114	Potrubí plynovodní, z plastových trub PE100+, SDR 11, D 32x3,0 spojováno elektrotvarovkami	m	- 180,0	422,00	-75 960,00 Kč
2.		723150304	Potrubí z ocelových trubek, hladkých, opatřené žlutým nátěrem, d31,8/2,6	m	- 6,0	332,00	-1 992,00 Kč
3.		892241111	Tlaková zkouška, potrubí do d50	m	- 180,0	16,10 Kč	-2 898,00 Kč
4.		871171211	Montáž plynovodního potrubí z plastů, HDPE 100+ SDR 11, elektrotvarovkami, do D40x3,7	m	- 180,0	112,00 Kč	-20 160,00 Kč
5.		T-Kus_02	Navrtávací pas na plynovodní řad, T-kus, vrchní navrtávka, výstup DN25	kus	- 1,0	3 561,00 Kč	-3 561,00 Kč
6.		REG16	regulátor tlaku plynu, jednostupňový, G16, STL->NTL, s přírubami	kus	- 1,0	3 289,00 Kč	-3 289,00 Kč
7.		723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C pinoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	- 5,0	559,00 Kč	-2 795,00 Kč
8.		723214133	Plynový filtr, přírubový, těleso z uhlíkové oceli, PN16 do 300°C, DN25	kus	- 2,0	2 400,00 Kč	-4 800,00 Kč
9.		7232141_a	Zpětný ventil, mezipřírubový, ZV1-G, DN32	kus	- 2,0	1 410,00 Kč	-2 820,00 Kč
10.		BF32	Příruby DN25, navařovací	kus	- 6,0	118,00 Kč	-708,00 Kč
11.		MM63	Manometr radiální pro plyn, 0-100mmBar H2O, včetně vyhotovení návarku a stonku na potrubí	soubor	- 3,0	1 649,00 Kč	-4 947,00 Kč
12.		PIL1	Pilíř 2_s regulačním ventilem, betonový, včetně podstavce, základu, revizní dvířka s nápisem PLYN, 0,9x1,6x0,6m	soubor	- 1,0	12 680,00 Kč	-12 680,00 Kč

Přípočet - nové DN 92

008: Trubní vedení

404 071,00 Kč

14.		892241111	Tlaková zkouška, potrubí do d90	m	210,0	17,30 Kč	3 633,00 Kč
15.		REG16R	regulátor tlaku plynu, jednostupňový, G16, STL->NTL, s přírubami	kus	1,0	13 420,00 Kč	13 420,00 Kč
16.		723231164R	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C pinoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	5,0	1 148,00 Kč	5 740,00 Kč
17.		723214133R	Plynový filtr, přírubový, těleso z uhlíkové oceli, PN16 do 300°C, DN100	kus	2,0	16 372,40 Kč	32 744,80 Kč
18.		7232141_aR	Zpětný ventil, mezipřírubový, ZV1-G, DN100	kus	2,0	15 643,10 Kč	31 286,20 Kč
19.		BF32R	Příruby DN100, navařovací	kus	6,0	1 815,00 Kč	10 890,00 Kč
20.		MM63R	Manometr radiální pro plyn, 0-100mmBar H2O, včetně vyhotovení návarku a stonku na potrubí	soubor	3,0	2 310,00 Kč	6 930,00 Kč
22.		72315030R2	Potrubí z ocelových trubek, hladkých, opatřené žlutým nátěrem, DN100	m	6,0	1 639,00 Kč	9 834,00 Kč
		723170128	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,1 MPa, D 90 x 5,2 mm spojované elektrotvarovkami	m	210,0	976,00 Kč	204 960,00 Kč
24.		EL1	Příplatek za členitost - Elektro spojky, kolena, redukce, přechody	ks	55,0	1 223,40 Kč	67 287,00 Kč

25.	EL2	Výstražná paska	m	210,0	35,20 Kč	7 392,00 Kč
26.	EL3	Výstražný kabel CY 4	m	210,0	37,40 Kč	7 854,00 Kč
27.	EL4	Chránička na vedení plynu	m	5,0	420,00	2 100,00

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Str

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_19: Zámečnické výrobky 4. NP							- 12 946,04
1.		7670000R	OSAZENÍ+DOD KOTVENÍ ROZVODU VYTAPENÍ +základní nátěr 14 KUSŮ 1.02*13.4*14	KG	- 191,352	145,0	- 27 746,04
2.	SP	767 01X	Montáž úchytů pro ZTI a ÚT, přivaření ke stávajícím U120	kpl	37,0	250,00	9 250,00
3.	M	767 02X	Materiál - úchyty, děrované profily	kpl	37,0	150,00	5 550,00

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtínova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_20: Ateliérová okna							-46 398,96
SO01-SI.SILNOPROUD							-46 398,96
1.			Řídicí jednotka pro 4 pohony 230V/50Hz lze použít pro řízení motorových rolet, venkovních žaluzií, markýz, větracích oken i dalších zařízení. 8 volně definovaných binárních vstupů. Možnost dovybavení jednotky rádiovou nebo infra kartou pro dálkové ovládání v rámci místnosti. Montáž na DIN lištu. Rozměry: 90x210x61 mm (VOLÁDÁNÍ OKEN/ROLET PODKROVÍ)	ks	- 7,0	6 048,00	-42 336,00
2.		210810046	Montáž kabelu 1-CYKY 5x1,5-J pod omítku	m	- 110,0	16,20	- 1 782,00
3.			Kabel 1-CYKY 5x1,5-J	m	- 110,0	20,74	-2 280,96

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Stř. [redacted] Praha 7
Tel: +420 220 190 770

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_21: Úprava táhla							49 380,31
003: Svislé konstrukce							19 914,00
1.	SP	317121251	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru do 1800 mm	kus	2,0	254,00	508,0
2.	H	59321102	Překlad železobetonový RZP 3/10 179x14x14 cm	kus	2,0	449,00	898,0
3.	SP	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	3,0	4 930,00	14 790,0
4.	SP	341941011	Nosné tupé svary betonářské oceli D do 16 mm do podložky	kus	2,0	207,00	414,0
5.	SP	61247300R	VNI OMÍTKA ZDI SMS HLADKÁ	m2	11,20	295,00	3 304,00
009: Ostatní konstrukce a práce							24 569,74
6.	SP	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	7,4	1 010,00	7 474,0
7.	SP	98544R	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 10 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	8,69	148,52	1 290,639
8.	SP	985621211	Spínání objektů - prostup lana přes zeď včetně vrtu a jeho zainjektování cementovou maltou	m	1,22	2 630,00	3 208,6
9.	SP	985X	Lepidlo pro helikální výztuž	kg	20,0	500,00	10 000,0
10.	SP	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm - pro vybourání stávajícího táhla	m	7,5	96,20	721,5
11.	SP	009001	vybourání stávajícího táhla vč. Likvidace	m	7,5	250,00	1 875,0
099: Přesun hmot HSV							4 896,58
12.	SP	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	5,781	847,00	4 896,58

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtínova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_22: Vnitřní žaluzie							- 196 036,20
Vnitřní žaluzie							- 196 036,20
4.			VNITRNI DREVENE OKENNI ZALUZIE HORIZONTALNI	m2	- 145,212	1 350,00	- 196 036,20

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Str. [redacted] : 7

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_23: Tesařské konstrukce							21 482,01
Tesařské konstrukce							21 482,01
4.		762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi <small>2*1,9*2*(0,15+0,17)+1,9*4*0,15</small>	m ²	3,572	130,00	464,36
5.		7831012R1	Pohledové obroušení a opracování truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m ²	46,144	430,00	19 841,92
7.		998762203	PŘESUN % TESAŘSKÉ KCE OBJEKT V -24M	%	20 306,28	5,79	1 175,73

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_24: Protipožární dvířka							41 071,76
Sádrokartony							41 071,76
1.	SP	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 300x500 mm	kus	13,0	209,00	2 717,00
2.	H	7631723R1	Revizní dvířka - protipožární EI45min	kus	13,0	2 900,00	37 700,00
3.	SP	998763403	PŘESUN HMOT	%	404,17	1,62	654,76

JAPARIDA s.r.o.

IČ: 24145912

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_25: Výměna kleštiny							5 479,23
Stavební práce							1 979,40
1.	SP	973031824	VYB KAPES CI MV,ZAVAZ ZDI TL 30CM	M	0,90	314,00	282,60
2.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	3,60	168,00	604,80
3.	SP	310237251	ZA ZDÍVKA OTV 0,25M2 ZDIVO CI 45CM	KUS	2,00	546,00	1 092,00
Tesařské konstrukce							3 282,30
4.	SP	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	11,0	45,50	500,50
5.	SP	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	11,0	154,00	1 694,00
6.	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,132	6 880,00	908,16
7.	SP	998762203	PŘESUN % TESAŘSKÉ KCE OBJEKT V -24M	%	3 102,660	5,790	179,644
Bourání							217,52
8.		997013111	DOPRAVA SUŤ BUDOVA V-6M S MECHANIZ	T	0,092	320,000	29,568
9.		997013501	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU -1KM	T	0,092	237,000	21,804
10.		997013509	PŘÍPL ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU ZKD 1KM	T	1,840	10,300	18,952
11.		997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	T	0,092	1 600,000	147,200

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_26: Zámečnické konstrukce							- 96 569,66
Sádkartony							5 897,69
6.	SP	763131442	SDK podhled desky 2xDF 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD pod schodištěm: 1,2*2,85	m2	10,45	968,00 Kč	10 115,15 Kč
7.		76313X	PŘÍPLATEK ZA DESKU SILENT BOARD (+400Kč/m2 na 1 vrstvu)	m2	10,45	800,00 Kč	8 360,00 Kč
8.		76300000R	SDK PODHLED POD OK SCHODISTE lomenice podh 3 skelné izolační desky ISOVER EVO tl 100 mm+1*SDK protipožární	m2	- 13,344	1 588,0	-21 190,27 Kč
9.		763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD imnee schodiště: (5,1-2)*0,5+3,40*1,6	m2	9,022	646,00 Kč	5828,21
10.	SP	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	10,2	208,00 Kč	2121,60
11.		78445366R	MALBA 2XDISP OMYVATELNÁ BÍLÁ SDK + 2* penetrace	M2	10,2	65,00 Kč	663,00
Zámečnické konstrukce							- 102 467,36
12.		76700000R	PROSKLENA KONST SCHOD ZABRADLI SKLO ESG/VSG 2*8MM 3-4 NP	m2	- 35,144	8 930,00 Kč	-313835,92
13.		ZX02	Těsnění skel	m	10,7	380,00 Kč	4066,00
14.		76700000R1	PROSKLENA KONST SCHOD ZABRADLI SKLO vč. nosné KCE táhla 3-4 NP	m2	23,441	8 795,00	206160,08
		76700000R	PROSKLENA STENA SCHODIŠTĚ EI 45 ve 4 np PD výkres 23	m2	0,117	9 800,00	1142,48

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_27: Oprava fasády							222 789,60
Úprava povrchů							222 789,60
1.	SP	978015361	OTLUČ OMÍTKY VEN MV,MVC SLOŽ V-VII 50 %	M2	100,405	40,00	4016,20
		vč 21 sever	6.335*(15.31-0.4)*2		188.910		
		boky	0.2*(1.15*6+0.65*2+2.45*16)*2		18.960		
			-(1.15*2.45*6*2+0.65*2.45*2*2)		-40.180		
		vč 19 jih	24.67*(15.31-0.4)		367.830		
			0.2*(1.25*8+2.45*8*2)		9.840		
			0.2*(1.25*9+2.45*9*2)		11.070		
			0.2*(1.25*9+2.45*9*2)		11.070		
			6.335*(15.31-0.4)*2		-85.385		
		vč. 20 východ	16.45*(15.31-0.4)		245.270		
			0.2*(1.25+2.45*2)		3.690		
			1.25*2.45*3		-9.188		
		vč 20 západ	16.45*(15.31-0.4)		245.270		
			0.2*(1.1+2.45*2)*6		7.200		
			-16.170		-16.170		
		sanační	-111.989		-111.989		
Výměra ze smluvního rozpočtu					-846,198		
Skutečná výměra							
Jizní část							
			24.95*15.89		395.455		
Západní část							
			16.59*15.89		263.619		
Východní část							
			16.6*15.89		263.923		

		Severní část	
		12,55*15,89	
		Celkem	
		Okna	
		Součet (jenom rozdíl)	
2.	SP 622425521	OPRAVA FAS VÁP ČLEN 5 50 % (bosáže+římky) Fa skutečnost	
3.	SP R62000000	PÍSKOVCOVÝ SOKL HYDROFOBNÍ PAROPROPUST IMPREGNACE	
		Výška soklu je rozdílná 0,35 - 0,75 m	
		Výměra ze smluvního rozpočtu	
		Skutečná výměra	
		Součet (jenom rozdíl)	
4.	SP R622520000	MONOCHRON BAREVNÝ TENKOVRST VNĚJŠÍ OMÍTKA ZRN 1 SLOŽITOST 5 (složítost fasády bosáže+římky)	
		Výměra dle rozpočtu SOD	
	pol 23	846,198	
	invest pol 48	111,99	
	odpočet 5 řídít	-161,46	
	SO 07 pol 10		
		Výměra ze smluvního rozpočtu	
		Skutečná výměra:	
		Jižní část	
		24,95*15,89	
		Západní část	
		16,58*15,89	
		Východní část	
		16,61*15,89	
		Severní část	
		12,55*15,89	
		Celkem	
		Okna	
		Součet (jenom rozdíl)	

		199,420		
		1123,423		
		-176,820		
		100,405		
M2		100,405	600,00	60243,00
M2		14,424	600,00	8654,40
		-27,376		
		41,80		
		14,42		
M2		149,876	1000,00	149876,00
		846,198		
		111,989		
		-161,460		
		796,727		
		396,456		
		263,615		
		263,933		
		199,420		
		1123,423		
		-176,820		
		149,876		

JAPARIDA s.r.o.
IČ: 24145912

St [redacted]

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_28: Změna - obrubník							- 28 817,57
ZPEVNĚNÉ PLOCHY							- 28 817,57
1.	H	583803030	OBRUBNÍK KAMENNÝ PŘÍMÝ, (BSM) ŽULA OP1 32X24	M	- 219,024	345,00	- 75 563,28
2.	H	13010314	Ocel plochá 150 x 8 9,42*219/1000	t	2,063	21 700,00	44 766,67
3.	H	13010011	tyč ocelová kruhová jakost 11 375 D 10mm	t	0,065	30 400,00	1 979,04

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_29: Rolety				299 858,00

Vnitřní žaluzie

299 858,00

1.			Látkové rolety VERRA v látce skupiny "B" vč. příslušenství (set na roletu)	m2	150,0	1 815,00	272 250,00
2.		186616321	Montáž rolet	ks	29,0	952,00	27 608,00

JAPARIDA s.r.o.

Č. 311/15911

Str.

Zakázka:

Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5

Položkový rozpočet - ZL 2

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				88 560
	D	N01	Vedlejší rozpočtové náklady				24 569,97
1.	K	R01	Zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektro	%	1,160	8 999,99	10 439,99
2.	K	R02	DOPRAVNÍ VLVY	%	0,680	8 999,99	6 119,99
3.	K	R03	PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLVY	%	0,890	8 999,99	8 009,99
	D	VRN9	Ostatní náklady				63 989,94
4.	K	R04	ZKOUŠKY A REVIZE	%	0,230	8 999,99	2 070,00
5.	K	R05	FOTODOKUMENTACE PROVÁDĚNÉHO DÍLA	%	0,120	8 999,99	1 080,00
6.	K	R06	KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST	%	1,120	8 999,99	10 079,99
7.	K	R07	PROJEKT SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	%	0,440	8 999,99	3 960,00
8.	K	R08	DÍLENSKÁ A VÝROBNÍ DOKUMENTACE	%	5,200	8 999,99	46 799,95