

Položkový rozpočet stavbyStavba: **Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín**Objekt: **Bytová jednotky č. 4**Rozpočet: **Stavební úpravy**Objednatel: **Město Nový Jičín**IČO: **00298212****Masarykovo nám. 1/1**DIČ: **CZ00298212****74101****Nový Jičín**Zhotovitel: **Herold's Construction s.r.o**IČO: **8368457**DIČ: **CZ08368457**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			137 395,97
PSV			123 130,25
MON			23 750,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			284 276,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	284 276,22 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK**Cena celkem bez DPH****284 276,22 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele_____
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			24 650,40	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			74 738,60	26
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 640,96	8
64	Výplně otvorů	HSV			3 250,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 669,10	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 446,91	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 315,50	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 502,67	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 512,76	2
725	Zařizovací předměty	PSV			12 339,00	4
735	Otopná tělesa	PSV			1 684,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 960,92	10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 025,53	1
776	Podlahy povlakové	PSV			17 983,57	6
781	Obklady keramické	PSV			20 782,67	7
783	Nátěry	PSV			9 973,86	4
784	Malby	PSV			13 251,18	5
M21	Elektromontáže	MON			23 750,00	8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 798,59	1
Cena celkem					284 276,22	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín
O:	Bytová jednotky č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	24 650,40			
1	317121047	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 75 mm, výšky 249 mm	kus	2,00000	993,00	1 986,00
2	342255020	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,40300	515,00	1 237,55
3	342255022	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	17,67500	610,00	10 781,75
4	342255024	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	6,99300	700,00	4 895,10
5	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,50000	500,00	5 750,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	74 738,60			
6	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	203,86440	15,00	3 057,97
7	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	9,71240	46,00	446,77
8	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	42,01000	180,00	7 561,80
9	611481113	Potažení stropů pletivem sklotextilní výztužnou sítkou,	m2	42,01000	180,00	7 561,80
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	36,94000	79,00	2 918,26
11	612421615	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	7,95000	237,00	1 884,15
12	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	48,55632	90,00	4 370,07
13	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	161,85440	140,00	22 659,62
14	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	161,85440	150,00	24 278,16
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	22 640,96			
15		Potěr pískocementový tl do 60 mm tř. C 20 běžný	m2	16,24000	300,00	4 872,00
16	632411110	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm , bez penetrace	m2	50,48000	350,00	17 668,00
17	777101101	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	50,48000	2,00	100,96
Díl: 64		Výplně otvorů	3 250,00			
18	965082922	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00000	450,00	1 350,00
19	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	950,00	1 900,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	9 669,10			
20		Demontáž dřevotřískových podkladních podlahových desek	m2	16,24000	150,00	2 436,00
21		Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm	m3	1,62400	2 000,00	3 248,00
22	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,00000	50,00	300,00
23	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,57600	350,00	551,60
24	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	48,90000	50,00	2 445,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín
O:	Bytová jednotky č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m ²	m ²	2,70000	255,00	688,50
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 446,91
26	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	4,51459	542,00	2 446,91
Díl: 711 Izolace proti vodě						1 315,50
27	711212321	Stěrka hydroizol. terizol dvouvrstvá	m ²	8,77000	150,00	1 315,50
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						3 502,67
28	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	32,00	150,72
29	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	260,00	910,00
30	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	832,00	665,60
31	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	350,00	875,00
32	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	77,00	77,00
33	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	86,00	258,00
34	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	127,00	127,00
35	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	24,00	216,00
36	998721204	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m	%	111,67430	2,00	223,35
Díl: 722 Vnitřní vodovod						6 512,76
37	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	321,00	2 086,50
38	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	326,00	1 483,30
39	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	353,00	353,00
40	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	224,00	2 016,00
41	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	44,00	486,20
42	998722204	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m	%	62,68710	1,40	87,76
Díl: 725 Zařizovací předměty						12 339,00
43	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	228,00	228,00
44	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	650,00	650,00
45	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,00	148,00
46	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	838,00	838,00
47	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	167,00	167,00
48	725224138	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se zápachovou uzávěrkou délka 1600 mm vč. montáže	soubor	1,00000	3 765,00	3 765,00
49	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	84,00	168,00
50	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	303,00	606,00
51	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	381,00	381,00
52	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	14,00	28,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín
O:	Bytová jednotky č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
53	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	1,00000	152,00	152,00
54	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	153,00	153,00
55	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	3,00000	150,00	450,00
56	55143605	baterie dřezová nástěnná; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	650,00	650,00
57	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	630,00	630,00
58	551450090	baterie sprchová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	625,00	625,00
59	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	1,00000	180,00	180,00
60	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	680,00	680,00
61	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	640,00	640,00
62	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl: 735		Otopná tělesa				1 684,00
63	735179110	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00000	384,00	384,00
64	54132164	trubkové přímotopné elektrické těleso (žebřík) 900.600	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 960,92
65	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	29,86420	30,00	895,93
66	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,00000	80,00	80,00
67	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
68	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových	kus	1,00000	396,00	396,00
69	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,00000	250,00	1 000,00
70	549146401	Bezpečnostní kování (vstupní dveře), klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
71	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	300,00	300,00
72	5533300121	Zárubeň ocelová 110/1970/800 L, P, EI, EW 30 pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	950,00	950,00
73	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový	m	1,17000	500,00	585,00
74	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,00000	350,00	350,00
75	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	950,00	1 900,00
76	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	950,00	1 900,00
77	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
78	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín
O:	Bytová jednotky č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
79	766 T06	T06 - dodávka a montáž potravinové skříně 600x2600mm z DTD desky 18mm	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
80	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	950,00	950,00
81	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	576,99670	2,00	1 153,99
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	3 025,53			
82	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,00000	47,00	141,00
83	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,00000	121,00	363,00
84	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,00000	480,00	1 440,00
85	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	3,30000	260,00	858,00
86	998771204	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 36 m	%	44,70570	5,00	223,53
Díl: 776		Podlahy povlakové	17 983,57			
87	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	47,48000	22,00	1 044,56
88	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	58,25000	38,00	2 213,50
89	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	56,54000	76,00	4 297,04
90	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	50,48000	4,00	201,92
91	776521100	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	47,48000	200,00	9 496,00
92	998776204	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 36 m	%	365,27510	2,00	730,55
Díl: 781		Obklady keramické	20 782,67			
93	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,00000	15,00	330,00
94	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	14,90000	64,00	953,60
95	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	22,00000	430,00	9 460,00
96	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	80,00	638,93
97	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; C2 T S1; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	159,73200	15,00	2 395,98
98	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	24,20000	230,00	5 566,00
99	998781204	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 36 m	%	287,63100	5,00	1 438,16
Díl: 783		Nátěry	9 973,86			
100	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	15,12500	170,00	2 571,25

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 4, v domě Luční 4, Nový Jičín
O:	Bytová jednotky č. 4
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
101	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	6,20000	131,00	812,20
102	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	42,01000	49,00	2 058,49
103	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	161,85440	28,00	4 531,92
Díl: 784		Malby				13 251,18
104	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	203,86440	10,00	2 038,64
105	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	203,86440	55,00	11 212,54
Díl: M21		Elektromontáže				23 750,00
106	220890202	Revize	h	5,00000	350,00	1 750,00
107	M21000001	Elektroinstalace - úprava a dodávka nové po demontáži WC a koupele	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 798,59
108	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	2,04665	128,00	261,97
109	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,04665	350,00	716,33
110	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,04665	219,00	448,22
111	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,04665	227,00	464,59
112	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,04665	15,00	30,70
113	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,04665	317,00	648,79
114	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,04665	600,00	1 227,99