SMLOUVA O DÍLO Č. 122020

uzavřená mezi smluvními stranami podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

**I.**

# Smluvní strany

1. Objednatel: Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

se sídlem: Šířava 482/21 Přerov I - Město, PSČ 750 02 Přerov

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíle B, vložka 675,

IČ: 47674521

DIČ: CZ 47674521

zastoupena Ing. Miroslavem Dundálkem, ředitelem společnosti

**2. Zhotovitel: SKD - stavební Lipník nad Bečvou s.r.o.**

se sídlem: Lipník nad Bečvou, Mánesova 1558, 75131 Lipník n/B

IČ: 47669349

DIČ: CZ47669349

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KOS Ostrava oddíl C vložka 5097

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Jednající: Ing. Bohumil Solař jednatel a ředitel společnosti

Radek Špunar jednatel společnosti

Oprávněný jednat ve věcech technických:

xxxxxxxxxxxxxxxx

**II.**

**Předmět díla**

1. Předmětem díla je závazek uchazeče vypracovat a dodat řádně a včas a v souladu s podmínkami a termíny této smlouvy a v souladu s platnými předpisy a zákony ČR v aktuálním znění dílo:

**„Tovačov – oprava ČSOV Sadová“**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout uchazeči dohodnuté spolupůsobení, dokončené dílo převzít a zaplatit smluvenou cenu podle článku V. této smlouvy.
2. Předmětem veřejné zakázky je provedení veřejné zakázky malého rozsahu stavby na akci :

**„Tovačov – oprava ČSOV Sadová“**

**Prováděné práce:**

* **Demontáž stávajícího stropu vč. poklopů**
* **Snížení vstupu do ČS**
* **Zbudování nového stropu vč. osazení nového poklopu**
* **Úprava technologie dle PD**

Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v příloze –Rozpočet

**III.**

# Rozsah díla a bližší podmínky smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

2. Při realizaci díla se zhotovitel zavazuje dodržet podmínky stavebního povolení.

V případě, že dodržení těchto podmínek bude vyžadovat práce nad rozsah této smlouvy,

bude toto řešeno na základě dohody obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě.

**IV.**

## Doba a místo plnění

1. Místem plnění zhotovitele je obec **Tovačov,** dle článku II.1. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat Objednateli předmět díla v rozsahu dle bodu III. této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení prací: **10/2020**

Předání díla: **11/2020**

1. Objednatel předá staveniště uchazeči v termínu do 7 dnů od podpisu SoD.
2. Dílo je dokončeno i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho provozu. Způsob a termín jejich odstranění bude sjednán při předání díla objednateli.
3. Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Převzetí je podmíněno funkčními zkouškami díla.

**V.**

# Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena předmětného díla byla sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách jako cena smluvní, a to ve výši :

**Cena bez DPH 21% 253 098,27 Kč**

**DPH 21% 53 150,64 Kč**

**CELKEM s DPH 21% 306 248,91 Kč**

2. Zadavatel neposkytuje zálohu.

3. Cena díla bude uhrazena následovně:

Faktury vystavené zhotovitelem budou mít předepsané náležitosti účetního dokladu, lhůta splatnosti faktury je **14 dnů** od jejího doručení objednateli.

Provedené stavební práce budou objednateli fakturovány **po dokončení díla.**

1. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené touto Smlouvou, má Objednatel právo ji obratem, nejpozději však do 5 pracovních dnů, vrátit uchazeči k doplnění či novému vyhotovení. Splatnost původní faktury bude zastavena ke dni oprávněného vrácení faktury. Nová splatnost začne dnem přijetí nové nebo opravené faktury Objednatelem.
2. Faktura bude vystavena s přenesenou daňovou povinností s DPH 21%.

**VI.**

### Předání předmětu díla

1. Předáním předmětu díla se rozumí akceptace předmětu díla včetně funkčních zkoušek objednatelem vyjádřená v písemné formě. Uchazeč je povinen vyzvat písemně objednatele k akceptaci v souvislosti s ustanovením článku IV. odst. 2 nejméně 3 dny před termínem předání díla.
2. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

**VII.**

### Spolupůsobení Objednatele, Závazky uchazeče

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební nebo montážní deník, který bude mít očíslované listy, veškeré údaje se zapisují denně, čitelně na jednu stranu listu s tím, že originál se přetiskne na dvě kopie listu. V deníku nebude vynecháno volné místo. Deník bude uložen u stavbyvedoucího na místě přístupném technickému dozoru Objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti související s realizací předmětu díla. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. Jestliže pracovník Objednatele, který je pověřený ke kontrole a přebírání prací na stavbě, nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do stavebního deníku. V případě, že v souladu se zhotovením díla vznikne skutečnost, která vyžaduje bezodkladné rozhodnutí Objednatele, vyzve uchazeče telefonicky Objednatele, aby toto rozhodnutí učinil.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejpozději tři dny předem k účasti při zkouškách provedených prací a k pověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Kontrola provedených prací bude potvrzena zápisem ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu smlouvy zavazuje na vlastní náklady udržovat čistotu a pořádek na staveništi včetně veřejných komunikací dotčených stavbou a průběžně odstraňovat veškeré odpady vzniklé jeho činností.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla dle realizační projektové dokumentace. Případné odchylky od projektové dokumentace pro stavební povolení realizovat s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Odchylky od realizační projektové dokumentace při realizaci předmětu díla jsou přípustné jen na základě objektivních skutečností vyžadující alternativní řešení. Toto řešení bude odsouhlaseno ve stavebním deníku projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech stavby, které bude na základě písemného vyrozumění zhotovitele svolávat Objednatel.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění předmětu díla písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo převzaté projektové dokumentace.
6. V den předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli:

* dokumentace skutečného provedení stavby
* kompletní dokladová část bude předložena objednateli k odsouhlasení min. 7 dní před termínem předání dokončeného díla

1. Spolupůsobení Objednatele je:

* vytvořit řádné podmínky pro efektivní provádění prací, zejména poskytnout všechny dostupné podklady, technické a ekonomické informace
* předat uchazeči pravomocné stavební povolení v termínu nejméně 7 dní před plánovaným zahájením realizace díla
* předat zhotoviteli staveniště v termínu dle ustanovení článku IV. odst. 3 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude smluvními stranami proveden zápis

**VIII.**

### Záruky za jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude splňovat obecné požadavky, stanovené platnou právní úpravou a technickými normami vztahujícími se k předmětu díla.
2. Zhotovitel poskytuje na celý předmět plnění záruku **24** měsíců. U technologických zařízení bude postoupena délka záruky, kterou poskytují konkrétní dodavatelé a výrobci.
3. Reklamace je včas uplatněna, pokud je v písemné formě doručena uchazeči nejpozději v poslední den záruční doby.
4. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní uchazeč na svůj náklad v termínu do 30-ti dnů. V případě, že odstranění vady si z technického hlediska vyžádá lhůtu delší než 30 dnů, strany předem vzájemně dohodnou termín odstranění vady.
5. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se projevily v záruční době s výjimkou vad, které byly způsobeny porušením povinností Objednatele.

**IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel nebo zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele, opravňujícím Objednatele odstoupit od smlouvy je:
3. prodlení zhotovitele se splněním díla z důvodů na straně Zhotovitele, delším než 30 dní
4. pokud zhotovitel nezhotovuje předmět plnění v požadované kvalitě a v souladu s touto smlouvou, přičemž toto právo objednateli přísluší i bez předchozího upozornění zhotovitele na porušování smlouvy
5. jestliže byl na zhotovitele vyhlášen konkurz, nebo je v trvalé platební neschopnosti delší než tři měsíce
6. opakované jiné porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele a odmítnutí plnění jednotlivých ustanovení smlouvy.
7. Podstatným porušením smlouvy ze strany Objednatele opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
8. jestliže je vinou Objednatele plnění této smlouvy znemožněno, např. jestliže Objednatel nepředá potřebné informace nebo neposkytne pro činnost zhotovitele nezbytné proti plnění podle článku VII této smlouvy

**X.**

## Smluvní pokuty

1. Při prodlení s plněním díla zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny bez DPH , za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou ceny díla dle čl. V této smlouvy zaplatí Objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**XI.**

# Závěrečná ujednání

1. Závazky, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a právem České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně jejími dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jednu obdrží Objednatel a jednu Zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Přerově, dne :20.10.2020 V Lipníku n/B. dne : 19.10.2020

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………………………….. ……………………………………………..

Ing. Miroslav Dundálek Radek Špunar

ředitel společnosti jednatel společnosti