

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („NOZ“)

(dále jen „Smlouva“)

č. 2020.09.10

mezi:

17. základní škola a mateřská škola Plzeň, Malická 1, příspěvková organizace

se sídlem Malická 1, 301 00 Plzeň

IČ: 68784562

DIČ: 68784562CZ

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka č. 573

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 4838420277/0100

zastoupená: Mgr. Bohdanem Francem, ředitelem školy

zastoupená ve věcech technických: p. Vladimírem Polákem, správcem budovy

zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Bohdanem Francem, ředitelem školy

(dále jen „Objednatel“)

a

CH Projekt Plzeň s.r.o.

se sídlem Revoluční 1092/56a, Lobzy, 312 00 Plzeň

IČ: 25219235

DIČ: CZ25219235

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka číslo 9761

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 7999550287/0100

zastoupená: Ing. Tomášem Plachým, CSc., jednatelem

Ing. Oto Brožem, ředitelem

zastoupení ve věcech smluvních a technických: Ing. Oto Brožem, ředitelem

jako zhotovitelem

(dále jen „Zhotovitel“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo: „Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce VZT ve školní kuchyni, 17. základní škola a mateřská škola Plzeň“ jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy – nabídce Zhotovitele č. 87 – 2020 ze dne 1. 9. 2020 (dále jen „Dílo“). Údaje v této nabídce jsou platné, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

a/ Zpracování jednostupňového projektu pro stavební povolení v detailu prováděcí dokumentace v rozsahu:

- Prohlídka a zaměření stávajícího stavu
- Demontáže technologie VZT
- Architektonicko-stavební řešení
- Stavebně konstrukční řešení
- Zpracování požární zprávy
- Vzduchotechnika včetně rekuperace
- Elektroinstalace – napájení VZT, protokol o prostředí, projekt uzemnění
- Měření a regulace
- Vytápění
- Hluková studie
- Všeobecný výkaz výměr
- Dokumentace bude zpracována v 6 vyhotoveních + 1x elektronicky

b/ Inženýrská činnost

- Projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a obstarání stavebního povolení

1.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s veškerou odbornou péčí, v rozsahu a ve vynikající kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.

2.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

3. CENA

3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 240 000,-Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc korun českých) bez správních poplatků a daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“). K Ceně budou připočteny správní poplatky a daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

3.2 Cena za dílo uvedená předchozím článku 3.1 je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že pořizovací cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně. V případě změny rozsahu díla nebo zvláštních požadavků Objednatele bude cena upravena po vzájemné dohodě.

3.3 Fakturu je Objednatel oprávněn vrátit zpět Zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, nebo je vystavena v rozporu se Smlouvou. Obdržení řádné faktury je podmínkou splatnosti.

3.4 Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou v termínech uvedených v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „Doba plnění“).

4.2 Smlouva o dílo stanovuje Dobu plnění dle nabídky č. 87 – 2020

- | | |
|--|----------------------------|
| ✓ zpracování dokumentace | do 2 měsíců od podpisu SoD |
| ✓ inženýrská činnost (obstarání stavebního povolení) | do 5 měsíců od podpisu SoD |

4.3 Termíny uvedené v Době plnění se také posouvají v případě nesoučinnosti objednatel při předávání podkladů či při nesoučinnosti příslušných úřadů o zpoždění, které bylo takto způsobeno.

4.4 V případě nedodržení některého z termínů dle čl. 4.1 Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Nárok na náhradu případné škody není smluvní pokutou dotčen. Nárok na náhradu se neuplatňuje v případě působení vyšší moci.

4.4 V případě nedodržení termínů splatnosti faktur straně Objednatele dle čl. 3.3 na je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Nárok na náhradu případné škody není smluvní pokutou dotčen.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO

5.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá Objednatel.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

6.1 O předání provedeného Díla nebo jeho částí Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla nebo jeho částí Objednatelům sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatelů.

6.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za vady Díla po dobu 36 měsíců od předání Díla.

7. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

7.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s právními předpisy, mj. stavebním zákonem a na něj navazujícími předpisy a vyhláškami, závaznými a doporučenými normami vztahující se k plnění předmětu Díla, a bude vycházet z předaných podkladů objednatelů, dohod obou smluvních stran na statutární úrovni a pokynů a vyjádření veřejnoprávních orgánů. Plnění musí odpovídat zásadě co největší hospodárnosti – i s ohledem na pozdější náklady na údržbu a provoz – s přihlédnutím k nařízením, stanoveným úkolům a návrhům objednatelů.

7.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatelů o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatelů provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

7.3 V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit zpracování všech žádostí o vydání rozhodnutí, souhlasů, povolení případně vyjádření, podle kterých bude možno novou stavbu umístit a provést. Součástí bude zajištění všech potřebných dokumentů a příloh ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání. Dále Zhotovitel zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení, účast na jednáních a další úkony v rámci stavebního či jiného řízení. Originály všech vyjádření dotčených orgánů státní správy a stavební povolení bude Objednateli předáno po nabytí právní moci stavebního povolení.

8. POVINNOSTI OBJEDNATELE

8.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

8.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

- Umožnění vstupu
- Předání plné moci k zastupování
- Předání dokumentace stávajících stavů
- Předání stávajícího PBR
- Konzultace a odsouhlasení projektové dokumentace
- Vystavení objednávky

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

9.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

9.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

9.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 15 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

9.6 V případě rozporu mezi touto Smlouvou a jejími přílohami platí ujednání pro Objednatele výhodnější; to samé platí i v případě rozporů mezi jednotlivými ustanoveními ve Smlouvě a jejích přílohách.

9.7 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy Smlouvy:

1. Nabídka Zhotovitele č. 87 - 2020 ze dne 1. 9. 2020

V Plzni dne 23. září 2020

objednatel
17. ZŠ a MŠ Plzeň Malická 1, p. o.
Mgr. Bohdan Franc
ředitel školy

zhotovitel
CH Projekt Plzeň s. r. o.
Ing. Oto Brož
ředitel společnosti