

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele ...

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

## Revitalizace schodišťové plošiny

### I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1. Objednatel:** město Trutnov  
Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov  
Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov  
IČO: 00278360  
DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:  
Mgr. Ivanem Adamcem – starostou města

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
vedoucím oddělení správy budov (tel. ),

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov  
Číslo účtu: 124601/0100

**I.2. Zhotovitel:** Petr Kesler  
Sídlo: Říční 992, 541 01 Trutnov  
Adresa pro doručování: Říční 992, 541 01 Trutnov  
IČO: 42933901  
DIČ: CZ 7201233578

zastoupený ve věcech smluvních:  
Petrem Keslerem  
zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
Petrem Keslerem (tel. )

E-mail: )

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: )

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Revitalizace schodišťové plošiny“ a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

II.2. Dílem se v této smlouvě rozumí provedení dodávek a prací za účelem revitalizace schodišťové plošiny, která se nachází v interiéru budovy Městského úřadu, Slovanské náměstí 165, Trutnov blíže specifikované v článku 2 zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

II.3. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

II.4. Při výkladu smlouvy se bude vycházet z těchto dokumentů, seřazených zde podle jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly po dokument nejnížší právní síly:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- textová část zadávací dokumentace a případné změny či dodatečné informace.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

III.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ v následujících termínech:

- Termín zahájení: do 90 dnů od podpisu smlouvy
- Termín předání a převzetí díla: do 100 dnů od podpisu smlouvy

III.2. Předání a převzetí díla bude zhotovitelem doloženo předávacím protokolem ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Předání a převzetí díla bude zhotovitelem dále doloženo protokolem o zkoušce zařízení po montáži, výchozí revizní zprávou a protokolem o proškolení obsluhy. Při předání a převzetí bude od zhotovitele objednateli dále předána revizní kniha k zařízení.

III.3. Místem plnění díla je Městský úřad Trutnov, se sídlem Slovanské náměstí 165, Trutnov.

### IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

IV.1.

- Cena za provedení díla činí bez DPH: 385.000,- Kč
- DPH ve výši 21% činí: 80.850,- Kč
- Cena za provedení díla činí včetně DPH 465.850,- Kč

IV.2. Cena díla uvedená v odst. IV.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění díla a jako cena maximální, dle cenové nabídky zhotovitele uvedené v jeho nabídce na realizaci předmětné veřejné zakázky.

IV.3. Objednatel nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny za předmět plnění s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu této smlouvy, tzn. výlučně změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění.

IV.4. Cena díla uvedená v odst. IV.1 obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky

IV.5. Zhotovitel je povinen objednatel upozornit na veškeré případné změny při realizaci předmětu díla, které by mohly založit zvýšení nebo snížení ceny díla, a to v dostatečném časovém předstihu tak, aby nedošlo u objednatel k finančním škodám nebo prodlevě s předáním díla.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

V.1. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystaveného zhotovitelem po provedení díla (tj. po jeho dokončení a protokolárním předání bez vad a nedodělků). Přílohou daňového dokladu – faktury bude smluvními stranami odsouhlasený předávací protokol.

V.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V.3. Splatnost daňových – účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatel ve prospěch zhotovitel.

V.4. Daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad, pokud neobsahuje náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná běžet ode dne jejího doručení objednateli. Opravený daňový doklad bude vystaven s novým termínem splatnosti.

## **VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

VI.1. Zhotovitel bude při provádění prací postupovat s odbornou znalostí. Rovněž se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, včetně technických norem.

VI.2. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit podle předaných podkladů, případně technické dokumentace objednatel, zápisů z jednání a dohod podepsaných oprávněnými stranami obou smluvních stran.

VI.3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předané podklady, případně technická dokumentace jsou obchodním tajemstvím objednatel, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby, které použije ke zhotovení předmětu plnění.

VI.4. Zhotovitel je oprávněn dát provést dílo, popř. jeho část jinou osobou na svoji odpovědnost.

## **VII. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

VII.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli při podpisu této smlouvy podklady nezbytné pro provedení díla.

VII.2. Dále se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a vytvořit podmínky pro plnění závazků zhotovitel dle této smlouvy, zabezpečit možnost provedení instalace díla na místě realizace, předmět smlouvy převzít a zaplatit cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.

VII.3. Objednatel si je vědom skutečnosti, že veškeré zhotovitelem předané doklady týkající se předmětu této smlouvy jsou obchodním tajemstvím zhotovitele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby, které se s těmito seznámí.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY PRO PŘÍPAD PRODLENÍ

VIII.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla se považuje též případ, kdy dílo je předáno s vadou, kterou objednatel vytkne zhotoviteli během týdenní akceptační lhůty, ledaže by došlo k jejímu odstranění ještě ve lhůtě k provedení díla. Pro případ prodlení s odstraněním vytknuté záruční vady zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

VIII.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, a to vad, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den v prodlení.

VIII.3. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok za každý den prodlení.

VIII.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla.

## IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí nejméně **24 měsíců** a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí díla, resp. té které jeho části. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

IX.2. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

IX.3. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 dní po doručení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní od doručení reklamace vady neodstraní, termín odstranění neoznámí, anebo snad oznámí termín odstranění vad pozdější než 10. den od doručení reklamace, platí že je zavázán odstranit vady nejpozději 10. den od doručení reklamace.

IX.4. Jestliže zhotovitel do 10 dnů od doručení reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena.

IX.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

IX.6. V ostatním se na vady díla použijí ustanovení občanského zákoníku.

## **X. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE**

Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne zahájení prací až do předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele třetím osobám při realizaci předmětné veřejné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň ve výši dvounásobku předpokládané hodnoty zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro případ porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši jedné poloviny předpokládané hodnoty zakázky uvedené v zadávací dokumentaci.

## **XI. DORUČOVÁNÍ**

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeního oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zasláné písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

XII.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni, ve kterém uplynula lhůta pro podání nabídek k veřejné zakázce. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným dodatkem.

XII.2. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v objednatelově evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

XII.3. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

XII.4. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje poskytnuté objednavatelem v souvislosti s plněním této smlouvy, bude zpracovávat pouze v zákonném rozsahu a přijme veškerá opatření k tomu, aby dodržel požadavky obecného nařízení (GDPR) tedy, že je neposkytne někomu dalšímu, zabráni jejich neoprávněnému zpracování, ztrátě nebo výmazu.

XII.5. Smlouva o dílo se uzavírá ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

XII.6. Smlouva se uzavírá na základě usnesení porady vedení města Trutnova č. 2020-216/18 ze dne 05.10.2020.

V Trutnově dne: 9.10.2020

V Trutnově dne: .....

.....  
Město Trutnov  
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....  
Petr Kesler, podnikatel

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

K veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

**Revitalizace schodišťové plošiny**

Systémové číslo VZ: P20V0000081

**Zadavatel:** město Trutnov  
**Sídlem:** Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov  
**IČO:** 00278360  
**Zastoupen:** Mgr. Ivanem Adamcem, starostou

**Uchazeč:**

Sídlo/místo podnikání: Říční 992 , Trutnov

Tel/fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

IČ: 42933901

DIČ: CZ7201233578

Osoba oprávněna jednat za uchazeče: Kesler Petr

Položka předmětu plnění	Nabídková cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Nabídková cena v Kč vč. DPH
Zaměření prostoru instalace	5000	1050	6050,-
Zpracování projektové dokumentace	20000	4200	24200,-
Výroba schodišťové plošiny	313500	65835	379335,-
Montáž schodišťové plošiny vč. zprovoznění	21000	4410	25410,-
Demontáž stávající zařízení a jeho likvidace	12000	2520	14520,-
Elektro připojení	2000	420	2420,-
Zkouška zařízení po montáži	3000	630	3630,-
Kompletace na místě	1500	315	1815,-
Výchozí revizní zpráva	1000	210	1210,-
Proškolení obsluhy	500	105	605,-
Doprava	3000	630	3630,-
VRN			
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>385.000,-</b>	<b>80.850,-</b>	<b>465.850,-</b>

V .....dne.....

Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat Jménem uchazeče	Petr Kesler
Podpis	<b>Petr Kesler - VROM</b> živnostenský rejstřík č. 1061 Říční 992, Trutnov 541 01 IČ: 429 33 901, DIČ: CZ7201233578