

Smlouva



000113607612

o provádění úklidových prací, uzavřená podle ustanovení
§ 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění. *462-2012-121339*

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství Zemědělská
agentura a pozemkový úřad Náchod (ZAPÚ Náchod)
Zastoupený: Ing. Miroslavem Pohlem, ředitelem ZAPÚ Náchod
Adresa: Tyršova 59, PSČ 547 01 Náchod
IČO: 00020478
DIČ: Není plátcem DPH
Číslo účtu: 26132-511/0100
Tel: 491428317, 728104620

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost.
rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk:
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení:
Č. účtu:
Tel:

II.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se dodavatel zavazuje provádět pro odběratele svými zaměstnanci a za smluvní cenu uvedenou v čl. III. každodenní běžný úklid kancelářských a společných prostor ZAPÚ dle rozpisu prací uvedeného v příloze č.1 a grafického znázornění, které je nedílnou přílohou této smlouvy, v zimním období pak zimní údržbu a posyp chodníku přiléhajícího k objektu MZe Náchod na adrese Tyršova 59, 54701 Náchod.

III.

Cena

Podle zákona č. 526/1990 Sb. se stanoví smluvní cena za jeden den ve výši 119,-Kč včetně DPH za veškeré společné prostory a 119,-Kč včetně DPH za veškeré prostory pod vlastním uzamčením ZAPÚ uvedené v příloze č.1 .

Cena za zimní údržbu chodníků je 2,50Kč/m² za 1 úklid + cena za posypový materiál.

IV.

Placení a fakturace

- 1) Úklidové práce a náklady s nimi spojené bude dodavatel fakturovat vždy nejpozději do tří pracovních dnů po ukončení zúčtovacího období (měsíce). Faktury musí být vystavovány jako daňové a musí být v souladu s ustanovením zákona č.235/2004 Sb.
- 2) Odběratel se zavazuje zaplatit fakturu na účet dodavatele č. 27- 1507960267/0100 vždy nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy ji obdržel.

V.

Povinnosti dodavatele

- 1) Provádět úklid řádně a pečlivě v rozsahu dle přílohy č.1. Doba vymezená pro úklid je každý pracovní den od 6:30 hod do 14 hod pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Dodavatel je při tom povinen brát ohled na bezpečnost a zdraví osob pohybujících se v budově.
- 2) Provádět zimní úklid chodníku (odhrnování sněhu) a posyp vždy, když vrstva sněhu na chodníku přesáhne 5 cm. V případě, že je chodník kluzký i bez sněhové pokrývky (námraza, zledovatělý sníh a pod.), je povinností dodavatele provést posyp chodníku v rozsahu zabezpečujícím bezpečnou chůzi osob.
- 3) Vybavit své zaměstnance na své náklady osobními ochrannými pomůckami a pracovními prostředky pro splnění předmětu smlouvy, tj. pro každodenní běžný úklid kancelářských a společných prostor ZAPÚ v rozsahu dle příl.č.1. Tyto náklady jsou již zahrnuty v ceně za úklid uvedené v čl. III.
- 4) Opatřovat na své náklady čisticí techniku a pomůcky potřebné k provedení úklidových prací. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení úklidových prací dle bodu III.
- 5) Respektovat požadavky odběratele, vyplývající z doporučení výrobce podlahových krytin nebo jiných podlahových povrchů z hlediska vhodnosti úklidových prostředků tak, aby jejich nevhodným použitím nedocházelo ke snížení životnosti nebo poškození udržovaných podlah. Při této činnosti je povinen střídat dezinfekční prostředky tak, aby nedošlo k vypěstování rezistentních mikrobů.
- 6) Seznámit se s riziky na pracovištích odběratele, upozornit na ně své zaměstnance, a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. O tomto jednání bude pořízen písemný zápis.
- 7) Dodržovat nařízení odběratele o hospodaření s odpady vč. platných právních předpisů týkajících se odpadů.
- 8) Dodržovat předpisy požární ochrany, bezpečnosti práce a případná specifická nařízení odběratele, dodržovat vyhlášku MZČR č. 207/92 Sb. o hygienických požadavcích.
- 9) Zajistit splnění rozsahu úklidových prací i v případě nepřítomnosti (nemoc, dovolená apod.) stálého zaměstnance.
- 10) Zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady v případě oprávněné reklamace.
- 11) Provádět fakturaci – rozdělení částky za úklid společných prostor na ostatní uživatele objektu dle dispozic odběratele.

VI.

Povinnosti odběratele

- 1) Včas zaplatit za řádné a včasné provedení úklidových prací sjednanou cenu uvedenou v bodě III.
- 2) Zajistit dodavateli bezplatně elektrickou energii a vodu potřebnou k provádění úklidových prací.
- 3) Zajistit dodavateli vhodné a bezpečné skladovací prostory pro čisticí a podobné prostředky, pro pracovní stroje a nástroje, místnost a prostor pro šatnu s možností umytí.
- 4) Umožnit zaměstnancům dodavatele řádné plnění jejich povinností zpřístupněním úklidem dotčených prostor.
- 5) Předat dodavateli podklady k rozdělení částky fakturované za úklid společných prostor.

VII.

Reklamace a sankce

- 1) Odběratel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění úklidových prací. Zjistí-li při kontrole, že zaměstnanci dodavatele provádějí tyto práce v rozporu s povinnostmi vyplývající z této smlouvy je odběratel oprávněn požadovat, aby dodavatel bez zbytečného odkladu vady odstranil a úklidové práce prováděl řádně.
- 2) Pro případ nesplnění kterékoliv – byť i jediné činnosti uvedené v příloze č.1, která nebude bez zbytečného odkladu odstraněna, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení dodavatele se splněním této povinnosti.

VIII.

Ochrana neveřejných informací

1) Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které odběratel dodavateli poskytne po dni uzavření této smlouvy, bude dodavatel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s dále uvedenými podmínkami.

2) Dodavatel se zavazuje použít neveřejné informace výhradně v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb pro MZe. Dodavatel se dále zavazuje, že on, ani osoba, která je s ním přímo či nepřímo majetkově propojena ani jeho zástupce, pracovník, zmocněnec, mandatář nebo jiná osoba, která byla zaměstnancem seznámena s neveřejnými informacemi, je nezpřístupní žádné třetí osobě s výjimkou případů, kdy:

- je zveřejnění neveřejné informace vyžadováno zákonem nebo jinými platnými právními předpisy nebo;
- kdy zveřejnění těchto neveřejných informací není vysloveně touto smlouvou povoleno nebo;
- v případě, kdy zveřejnění těchto neveřejných informací bude předem písemně odsouhlaseno MZe.

3) Dodavatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou s neveřejnými informacemi zacházet náležitým způsobem a v souladu s touto smlouvou, dále že bez předchozího písemného souhlasu MZe nezpřístupní nic z obsahu neveřejných informací, Rovněž tak nařídí zaměstnancům, aby učinili totéž, pokud tak není stanoveno zákonem nebo soudním rozhodnutím.

4) V případě porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy náleží MZe náhrada škody, která může tímto porušením vzniknout. Dodavatel prohlašuje a souhlasí s tím, že MZe je v případě porušení ustanovení o ochraně neveřejných informací oprávněno domáhat se vydání předběžného opatření, jakož i jiného zatímního prostředku právní ochrany v případě hrozícího nebo skutečného porušení uvedených ujednání. Dodavatel se zavazuje nahradit náklady, které MZe vzniknou v souvislosti s uplatňováním náhrady škody.

IX.

Další ujednání

- 1) Dodavatel plně majetkově odpovídá odběrateli za škody způsobené svými zaměstnanci při výkonu práce i za škodu způsobenou vadným plněním. Tyto škody budou protokolárně sepsány ihned po zjištění odběratelem a budou zhotoviteli vyúčtovány k náhradě. Odběratel je povinen ihned informovat zástupce dodavatele. Na rizika vyplývající ze své podnikatelské činnosti uzavře dodavatel odpovídající smlouvu.
- 2) V případě zvýšení cen čisticích a dezinfekčních prostředků se smluvní strany dohodnou na přiměřeném zvýšení smluvní ceny.
- 3) Práce budou prováděny v čase uvedeném v čl. V. bodu 1) pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Případné požadavky na práce mimo rozsah dle přílohy 1 této smlouvy mohou být odběratelem zvlášť objednány a budou řešeny samostatným smluvním vztahem.
- 4) Odběratel má právo se vyjadřovat k bezúhonnosti zaměstnanců dodavatele. V případě pochybností je dodavatel povinen odběrateli předložit o bezúhonnosti pracovníka výpis z Rejstříku trestů.

X.

Závěrečná ustanovení

- 1) Styk smluvních stran:
 - a) ve věcech smluvních je oprávněn jednat
za dodavatele: Oldřich Žďárek
za odběratele: Ing. Miroslav Pohl, ředitel ZAPÚ tel. 728104620
 - b) ve věcech provozních je oprávněn jednat
za dodavatele: ing. Hana Žďárková
za odběratele: ing. Vlasta Ficková tel. 491423832, ing. Jarmila Rousková 491427584
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající se řídí obecně platnými právními předpisy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
- 3) Veškeré změny a doplňky smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.

- 4) Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou s 6 měsíční zkušební dobou s účinností od 1.1.2008.** Smlouvu je možno vypovědět písemnou výpovědí s **tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.**
- 5) Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž dva obdrží odběratel a dva dodávatel.

V Náchodě dne 5.12.2007

ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství ČR
Zemědělská agentura a pozemkový úřad
Náchod
Mlýnská 39, 547 01 Náchod

Oldřich Zďárek
dodávatel

Rozsah sjednaných úklidových prací od 1.1.2008
v objektu ZAPŮ MZe Náchod Tyršova 59

1) Základní úklid a ostatní služby ve společných prostorách č.p.59

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání vstupního vestibulu - zádveří	8,5m ²	5x	Dlažba
Stírání hlavního schodiště včetně odpočívadel	74m ²	5x	Uklid.prostř.vhodné pro TERACO
Stírání schodiště do suterénu a chodby před ubytovnou	35m ²	1x	Teraco Dtto
Suché otření prachu z volně dostupných ploch		1x	RHP, tabulky u dveří, zábradlí, oken. parapety poštovní schr. , požár. řády, dvířka el.rozvad. atd.
Otření hlav.vstup. dveří do pohledové výše	1	1x	
Otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše	1	1x	
Vysávání kobercových čistících zón	3m ²	2x	
Vyvážení popelnic	4 ks	1x	Včetně složení a rozložení rampy
Zametení chodníku před hlavním vchodem 4 x 2,5m	10 m ²	2x	Celoročně
Vyjmutí železné rohože před hlav.vchodem a vyčištění	1	0,25	
Otření přízemních venkovních okenních parapetů	10ks	0,25	

2) Základní úklid a ostatní služby v prostorách pod uzamčením ZAPŮ

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání podlah – chodba, kuchyňka a 2xWC	29,3m ²	5x	Dlažba
Stírání podlah PVC- kanceláře	62,3 m ²	5x	úklid.prostř. dle dopor. výrobce
Čištění záchodových mís, umyvadel a vodovod.baterií	2+2+2	5x	
Vynášení odpadových košů a popelnic	10ks	5x	
Doplňování toalet.prostředků		5x	Toalet.prostř. v režii ZAPŮ
Utírání prachu z volně dostup.ploch		1x	4 kanc., 1x kuch, 2x WC, 1x chodba ZAPŮ
Čištění – mytí dveří v okolí klik a čištění kolem vypínačů		1x	
Vysávání kobercových krytin	60,5 m ²	1x	Zátěžový koberec
Stírání PVC podlah spisovna+sklad mater.(ubytovna)	41 m ²	0,25	
Praní ručníků a utěrek	8+4	0,25	

3) Zimní údržba chodníku (odhrnutí sněhu a posyp chodníku)

přiléhající chodník k č.p.59 (z Tyršovy ulice + z Masarykova náměstí) ... 137m²

V Náchodě dne 5.12.2007

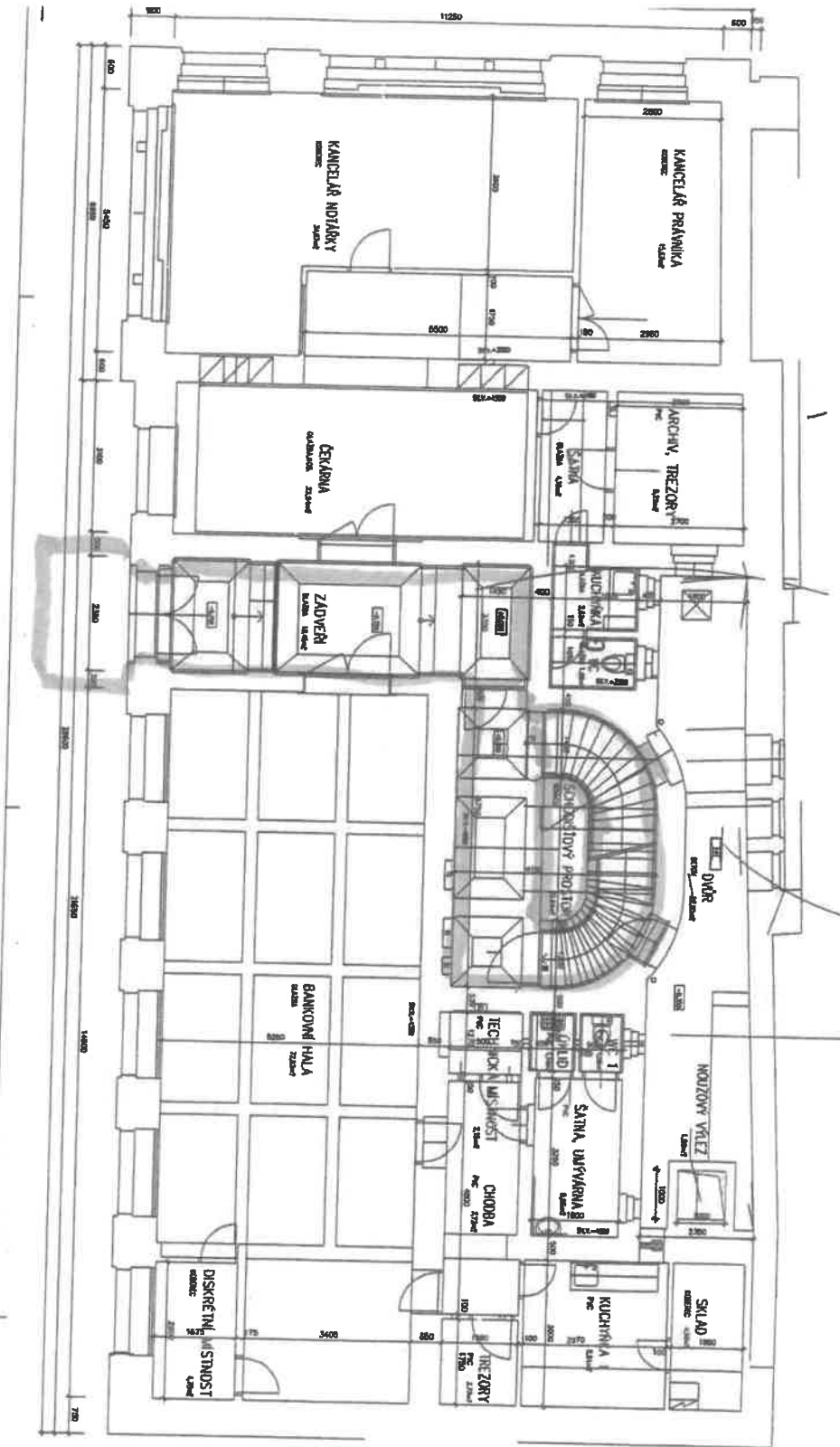
ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství ČR
zemědělská agentura a pozemkový úřad
Náchod
Tyršova 59. 547 01 Náchod

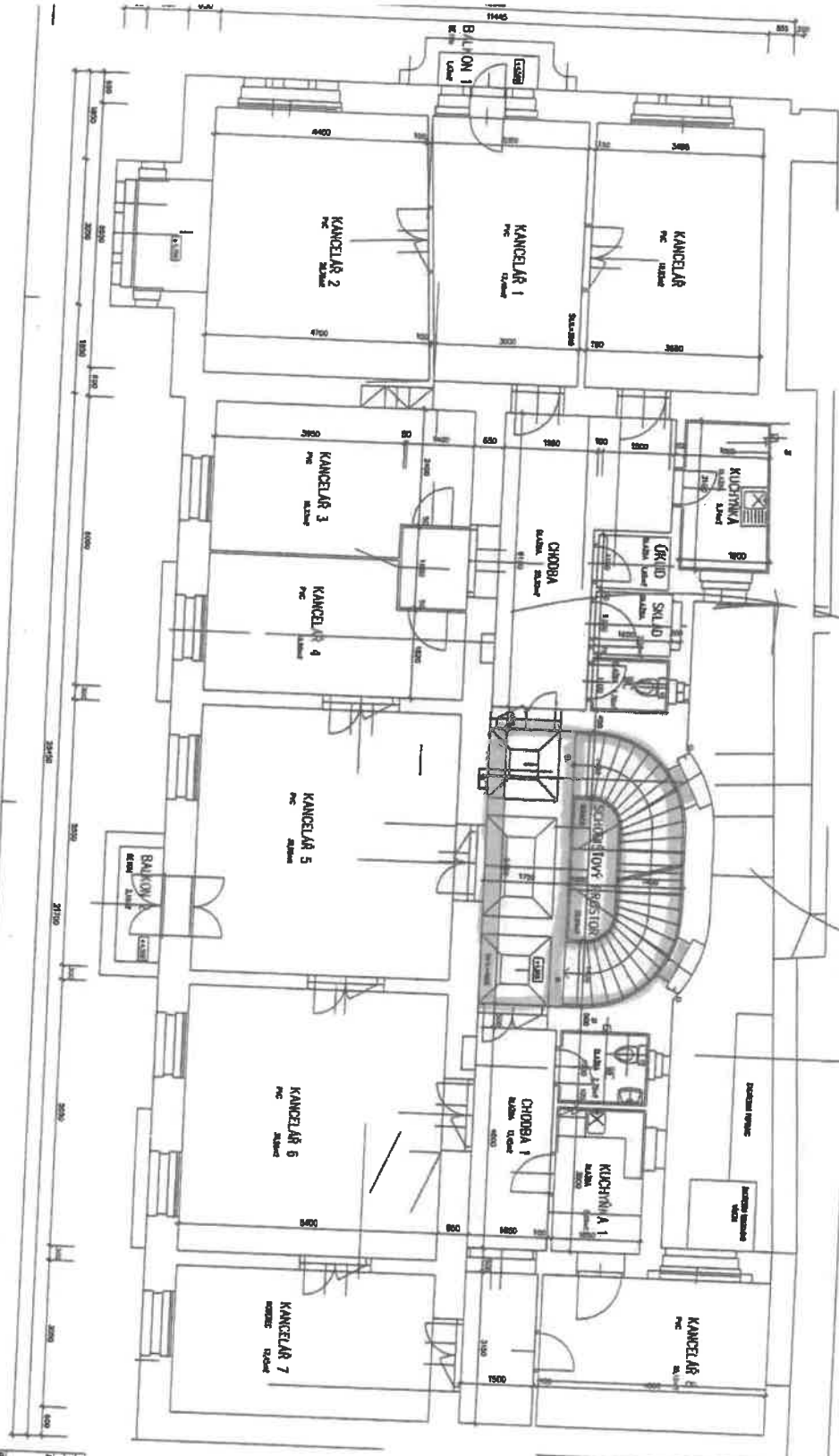
Oldřich Žďárek

DNA
e
CHOD
1942
52009

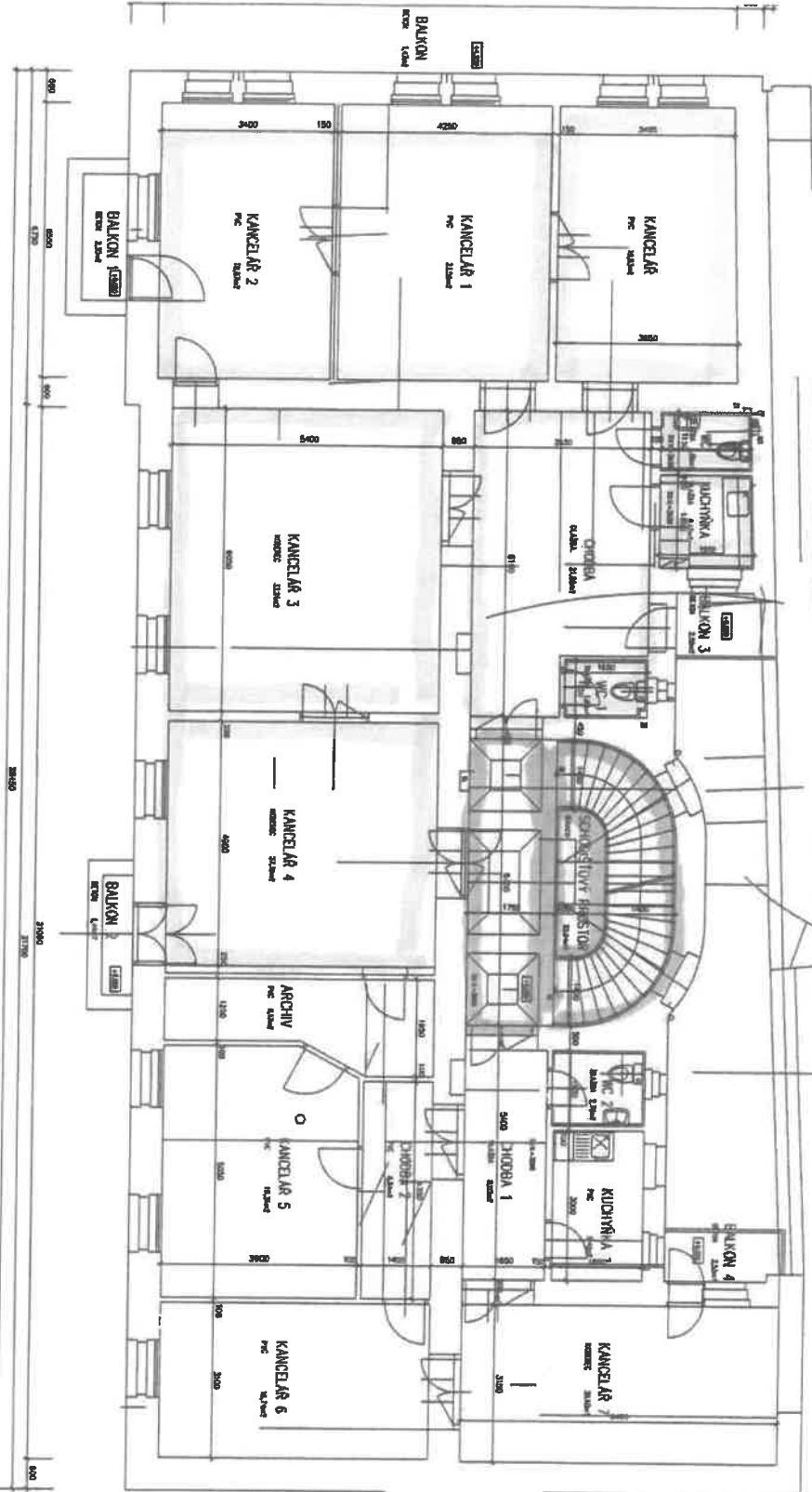
6



BUDOVA MZE STÁVAČÍ STAV Č.P. 59 LANŠŤANSKÝ POKLAD	
DOKUMENTACE ARCHITEKTURA STAVBY	PRŮJEM KAPITOL STAVBY
MĚŠTEČSKÁ 10 252 01 LANŠŤANSKÝ POKLAD	IČO: 603 407 23 DIČ: CZ60340723
MÍSTNÍ ÚŘAD LANŠŤANSKÝ POKLAD	252 01 LANŠŤANSKÝ POKLAD
1. ÚVOD 2. ÚČEL STAVBY 3. ZADÁNÍ 4. TECHNICKÉ ZADÁNÍ 5. ÚPLNÝ PRŮJEM 6. DOKUMENTACE 7. STAVBA 8. PŘÍLOHY	1 2 3 4 5 6 7 8
3	3

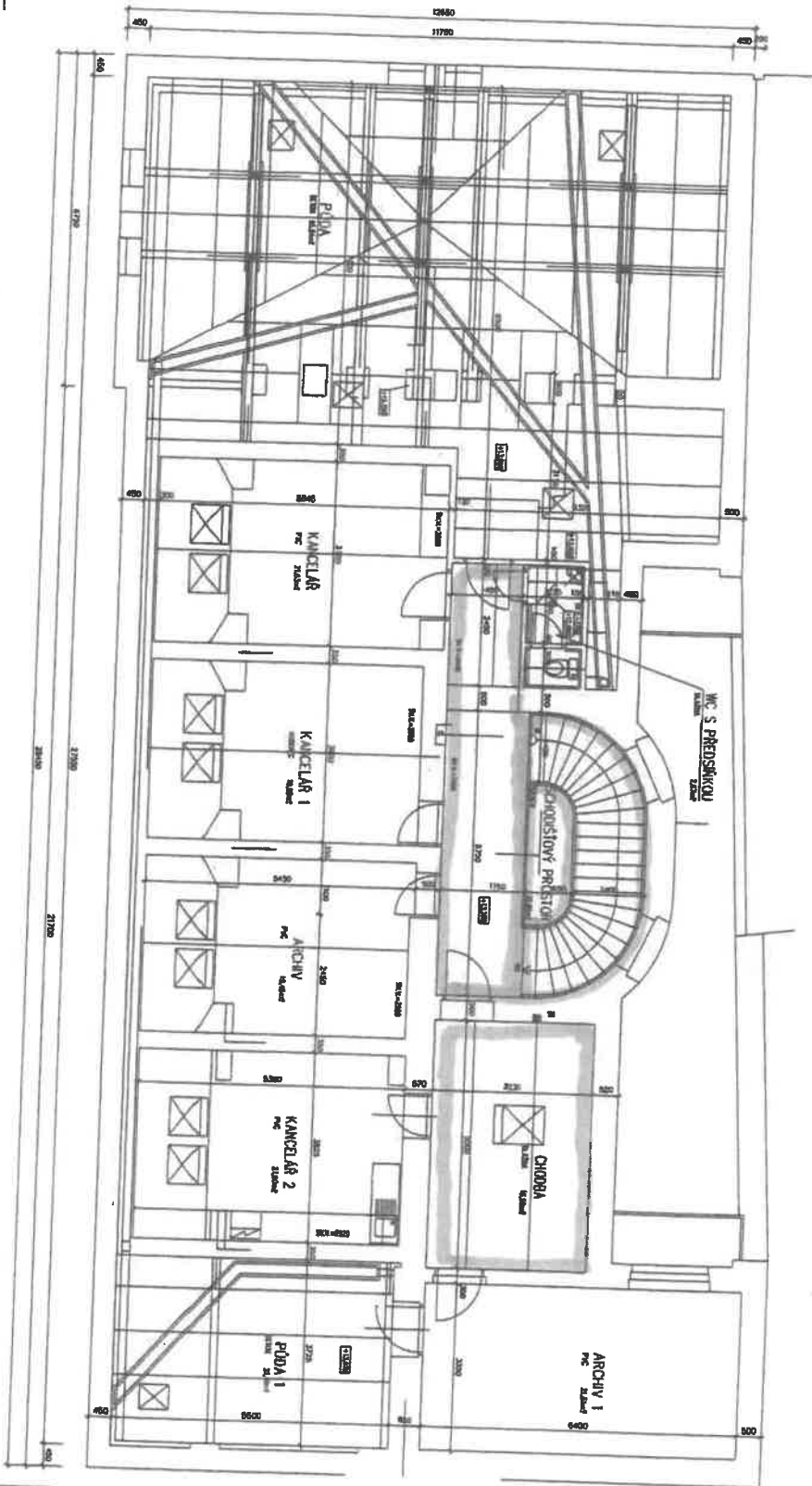


BUDOVA MZE STAVBAŤCI STAV Č. P. 59 ZÁHRADNÍ POUŤIČI		1:100 1:50 1:20 1:10 1:50 1:20 1:10 1:50 1:20 1:10
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	



PROJEKT		PROJEKTOVAL	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
OBJEKT		KANCELÁŘSKÝ	STAVĚNÝ	1:50 (1:100)
MÍSTO		STAVAJČÍ	STAV	1:50 (1:100)
ROZSAH		PROJEKT	STAVĚNÝ	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)
MĚŘITEL		PROJEKTANT	PROJEKTANT	1:50 (1:100)

**BUDOVA MZE
STAVAJČÍ STAV Č.P. 59
314001001 POKLADÍ**



ÚVODNÍ LIST NÁZEV: BUDOVA MZE STAVAJÍCÍ STAV Č.P. 59 KAMOUZEK POLDAJ	
MĚŘITEL: 6 STAVBAŘ: 6 ČÍSLO: 6 LIST: 6	STAVBAŘ: 6 ČÍSLO: 6 LIST: 6



Dodatek č.1

462-2012-131339

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod (AZV Náchod jako právní nástupce ZA Náchod)
Zastoupený: Ing. Miroslavem Pohlem, vedoucím oddělení AZV Náchod
Adresa: Tyršova 59, PSČ 547 01 Náchod
IČO: 00020478
DIČ: Není plátcem DPH
Číslo účtu: 26132-511/0100
Tel: 491428317, 728104620

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost. rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk:
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení:
Č. účtu:
Tel:

Smluvní strany se dohodly na změnách v níže uvedených článcích původní smlouvy takto:

III.

Cena za úklid a zimní údržbu chodníku

- Podle zákona č. 526/1990 Sb. se stanoví smluvní cena za jeden den ve výši 100,-Kč za úklid veškerých společných prostor a 100,-Kč za úklid veškerých prostor pod vlastním uzamčením AZV v rozsahu a v četnosti uvedené v příloze č.1 smlouvy a tohoto Dodatku č.1 ke smlouvě. Uvedené ceny jsou bez DPH.
- Pokud by došlo ke změně rozsahu nebo četnosti úklidu uvedených prostor, bude cena uvedena v bodu a) příslušně upravena.
- Cena za komplexní zimní údržbu chodníku (odhrnutí sněhu a posyp) kolem budovy odběratele činí 2,50Kč/m² bez DPH za jeden úklid + cena za spotřebovaný posypový materiál. Z toho cena za samotný posyp chodníku (bez odklizení sněhu) činí 0,50 Kč/m² bez DPH za jeden posyp + cena za spotřebovaný posypový materiál.
- Spotřebovaný posypový materiál bude ve faktuře uveden a vyfakturován jako samostatná položka, a to buď měsíčně, nebo za celé zimní období.
- Smluvní strany se dohodly, že dohodnutou cenu za úklid a zimní údržbu chodníku může dodavatel každoročně zvýšit maximálně o výši inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Závěrečná ustanovení

1) Styk smluvních stran:

a) ve věcech smluvních je oprávněn jednat
za dodavatele: Oldřich Žďárek
za odběratele: Ing. Miroslav Pohl, ředitel AZV Náchod tel. 728104620, 491428317

b) ve věcech provozních je oprávněn jednat
za dodavatele: ing. Hana Žďárková
za odběratele: ing. Vlasta Ficková tel. 491423832, 607518768
ing. Petr Havelka 491427657

2) Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající se řídí obecně platnými právními předpisy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

3) Veškeré změny a doplňky smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.

4) Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2011.

Smlouvu je možné ukončit :

a) dohodou smluvních stran

b) výpovědí ze strany odběratele, a to při opakovaném neplnění smluvních povinností a ujednání ze strany dodavatele na které jej odběratel v průběhu kalendářního roku 2x písemně upozornil. V takovém případě je výpověď lhůta **měsíční** a začne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

5) Smlouva zaniká v případě zrušení odběratele bez právního nástupnictví.

6) Pokud v době kdy uplyne období, na které je smlouva tímto dodatkem uzavírána, nedojde ze strany odběratele k oznámení o ukončení smlouvy zaslané dodavateli, nebo nebude mezi smluvními stranami dohoda prodloužena, či nedojde k jiné dohodě, pak se automaticky dnem 1.1.2012 mění tato smlouva na smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

7) Smlouva zaniká zrušením odběratele bez právního nástupnictví.

8) Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž dva obdrží odběratel a dva dodavatel.

Ostatní články původní smlouvy o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007, zůstávají beze změn.

V Náchodě dne 2.1.2009

ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01 ①

Oldřich Žďárek

Rozsah sjednaných úklidových prací od 1.1.2009
v objektu AZV Náchod Tyršova 59

1) Základní úklid a ostatní služby ve společných prostorech č.p.59

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání vstupního vestibulu - zádveří	8,5m ²	5x	Dlažba
Stírání hlavního schodiště včetně odpočívadel	74m ²	5x	Úklid.prostř.vhodné pro TERACO
Stírání schodiště do suterénu a chodby před ubytovnou	35m ²	1x	Teraco Dtto
Suché otření prachu z volně dostupných ploch		1x	RHP, tabulky u dveří, zábradlí, oken. parapety poštovní schr. , požár. rády, dvířka el.rozvad. atd.
Otření hlav.vstup. dveří do pohledové výše	1	1x	
Otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše	1	1x	
Vysávání kobercových čistících zón	3m ²	2x	
Vyvážení popelnic	4 ks	1x	Včetně složení a rozložení rampy
Zametení chodníku před hlavním vchodem 4 x 2,5m	10 m ²	2x	Celoročně
Vyjmutí železné rohože před hlav.vchodem a vyčištění	1	0,25	
Otření přízemních venkovních okenních parapetů	10ks	0,25	

2) Základní úklid a ostatní služby v prostorech pod uzamčením ZAPÚ

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání podlah – chodba, kuchyňka a 2xWC	29,3m ²	5x	Dlažba
Stírání podlah PVC- kanceláře	62,3 m ²	5x	úklid.prostř. dle dopor. výrobce
Čištění záchodových mís, umyvadel a vodovod.baterií	2+2+2	5x	
Vynášení odpadových košů a popelnic	10ks	5x	
Doplňování toalet.prostředků		5x	Toalet.prostř. v režii ZAPÚ
Utírání prachu z volně dostup.ploch		1x	4 kanc., 1x kuch., 2x WC, 1x chodba ZAPÚ
Čištění – mytí dveří v okolí klik a čištění kolem vypínačů		1x	
Vysávání kobercových krytin	60,5 m ²	1x	Zátěžový koberec
Stírání PVC podlah spisovna+sklad mater.(ubytovna)	41 m ²	0,25	
Praní ručníků a utěrek	8+4	0,25	

3) Zimní údržba chodníku (odhrnutí sněhu a posyp chodníku)

přiléhající chodník k č.p.59 (z Tyršovy ulice + z Masarykova náměstí) ... 137m²

V Náchodě dne 2.1.2009

ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01 ①



000113616201

Dodatek č.2

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov Náchod

Zastoupený: Ing. Miroslavem Pohlem, vedoucím oddělení AZV Náchod
Adresa: Tyršova 59, PSČ 547 01 Náchod
IČO: 00020478
DIČ: Není plátcem DPH
Číslo účtu: 26132-511/0100
Tel: 491428317, 728104620

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA

Evid. v živnost.

rejstříku u ŽÚ

Adresa pro styk: F

IČO: 42888671

DIČ: CZ6402152009

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Tel:

Smluvní strany se dohodly na změnách v níže uvedených člancích původní smlouvy takto:

III.

Cena za úklid

- Podle zákona č. 526/1990 Sb. se stanoví smluvní cena za jeden den ve výši 100,-Kč za úklid veškerých společných prostor a 129,- Kč za úklid veškerých prostor pod vlastním uzamčením AZV, včetně kanceláře č. 117, pronajaté SZIF, v rozsahu a v četnosti uvedené v příloze č.1 smlouvy a tohoto Dodatku č.2 ke smlouvě. Uvedené ceny jsou bez DPH.
- Pokud by došlo ke změně rozsahu nebo četnosti úklidu uvedených prostor, bude cena uvedená v bodu a) příslušně upravena.

Ostatní články původní smlouvy o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007, zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.7.2010.

Tento dodatek je sepsán ve 4 výtiscích. Po oboustranném podpisu přebírá odběratel i dodavatel 2 výtisky.

V Náchodě dne 1.7.2010

ing. MIROSLAV POHL
odběratel

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01 ④

Rozsah sjednaných úklidových prací od 1.7.2010
v objektu AZV Náchod Tyršova 59

1) Základní úklid a ostatní služby ve společných prostorách č.p.59

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání vstupního vestibulu - zádveří	8,5m ²	5x	Dlažba
Stírání hlavního schodiště včetně odpočívadel	74m ²	5x	Uklid.prostř.vhodné pro TERACO
Stírání schodiště do suterénu a chodby před ubytovnou	35m ²	1x	Teraco Dtto
Suché otření prachu z volně dostupných ploch		1x	RHP, tabulky u dveří, zábradlí, oken, parapety poštovní schr. , požár. řády, dvířka el.rozvad. atd.
Otření hlav.vstup. dveří do pohledové výše	1	1x	
Otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše	1	1x	
Vysávání kobercových čistících zón	3m ²	2x	
Vyvážení popelnic	4 ks	1x	Včetně složení a rozložení rampy
Zametení chodníku před hlavním vchodem 4 x 2,5m	10 m ²	2x	Celoročně
Vyjmutí železné rohože před hlav.vchodem a vyčištění	1	0,25	
Otření přízemních venkovních okenních parapetů	10ks	0,25	

2) Základní úklid a ostatní služby v prostorách pod uzamčením AZV, Kancelář č. 117 v 1. podlaží, pronajata SZIF,

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání podlah – chodba, kuchyňka a 2xWC	29,3m ²	5x	Dlažba
Stírání podlah PVC- kanceláře	82,13 m ²	5x	úklid.prostř. dle dopor. výrobce
Čištění záchodových mís, umyvadel a vodovod.baterií	2+2+2	5x	
Vynášení odpadových košů a popelnic	10ks	5x	
Doplňování toalet.prostředků		5x	Toalet.prostř. v režii ZAPÚ
Utírání prachu z volně dostup.ploch		1x	4 kanc., 1x kuch, 2x WC, 1x chodba ZAPÚ
Čištění – mytí dveří v okolí klik a čištění kolem vypínačů		1x	
Vysávání kobercových krytin	60,5 m ²	1x	Zátěžový koberec
Stírání PVC podlah spisovna+sklad mater.(ubytovna)	41 m ²	0,25	
Praní ručníků a utěrek	8+4	0,25	

V Náchodě dne 1.7.2010

ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01 (4)

**Dodatek č.3**

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

462-2012-121339

I.**Smluvní strany**

Odběratel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství, Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod (AZV Náchod jako právní nástupce ZA Náchod)
Zastoupený: Ing. Miroslavem Pohlem, vedoucím oddělení AZV Náchod
Adresa: Tyršova 59, PSČ 547 01 Náchod
IČO: 00020478
DIC: Není plátcem DPH
Číslo účtu: 26132-511/0100
Tel: 491428317, 724079514

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost. rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk:
IČO: 42888671
DIC: CZ6402152009
Bankovní spojení: F
Č. účtu:
Tel:

Smluvní strany se dohodly na změnách v níže uvedených člancích původní smlouvy takto:

III.**Cena za úklid**

- a) Podle zákona č. 526/1990 Sb. se stanoví smluvní cena za jeden den ve výši **89,10 Kč** za úklid poměrně příslušejících společných prostor a **167,50 Kč** za úklid veškerých prostor pod vlastním uzamčením AZV, včetně kanceláře 117, pronajaté SZIF, v rozsahu a v četnosti uvedené v příloze č.1 smlouvy a tohoto Dodatku č.3 ke smlouvě. Uvedené ceny jsou bez DPH.
- b) Četnost **denního úklidu** společných prostor i prostor pod uzamčením AZV, uvedených v příloze č. 1 se v závislosti na období v příslušném roce upravuje takto:
Období zimní : 1. listopad - 30.duben četnost 5x v týdnu
Období letní : 1. květen - 31.říjen četnost 3x v týdnu (PO, ST, PA)

Četnost ostatních položek úklidových prací zůstává nezměněna.(viz příloha č. 1)

Ostatní články původní smlouvy o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007, zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 2.1.2012.

Tento dodatek je sepsán ve 4 výtiscích. Po oboustranném podpisu přebírá odběratel i dodavatel 2 výtisky.

V Náchodě dne 6.1.2012

ing. Miroslav Pohl
za odběratele

Oldřich Zďárek
dodavatel

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01 ④

**Rozsah sjednaných úklidových prací od 2.1.2012
v objektu AZV Náchod Tyršova 59**

1) Základní úklid a ostatní služby ve společných prostorech č.p.59

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání vstupního vestibulu - zádveří	8,5m ²	5x *	Dlažba
Stírání hlavního schodiště včetně odpočívadel	74m ²	5x *	Úklid.prostř.vhodné pro TERACO
Stírání schodiště do suterénu a chodby před ubytovnou	35m ²	1x	Teraco Dtto
Suché otření prachu z volně dostupných ploch		1x	RHP, tabulky u dveří, zábradlí, oken. parapety poštovní schr. , požár. řády, dvířka el.rozvad. atd.
Otření hlav.vstup. dveří do pohledové výše	1	1x	
Otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše	1	1x	
Vysávání kobercových čisticích zón	3m ²	2x	
Vyvážení popelnic	2 ks	1x	Včetně složení a rozložení rampy
Zametení chodníku před hlavním vchodem 4 x 2,5m	10 m ²	2x	Celoročně
Vyjmutí železné rohože před hlav.vchodem a vyčištění	1	0,25	
Otření přízemních venkovních okenních parapetů	10ks	0,25	

* Četnost prací se upravuje dle příslušného období v roce

**2) Základní úklid a ostatní služby v prostorech pod uzamčením AZV,
Kancelář č. 117 v 1.podlaží, pronajatá SZIF**

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání podlah – chodba, kuchyňka a 2xWC	29,3m ²	5x *	Dlažba
Stírání podlah PVC- kanceláře	115,34m ²	5x *	úklid.prostř. dle dopor. výrobce
Čištění záchodových mís, umyvadel a vodovod.baterií	2+2+2	5x *	
Vynášení odpadových košů a popelniců	10ks	5x *	
Doplňování toalet.prostředků		5x *	Toalet.prostř. v režii ZAPÚ
Utírání prachu z volně dostup.ploch		1x	4 kanc.,1x kuch,2x WC, 1x chodba AZV
Čištění – mytí dveří v okolí klik a čištění kolem vypínačů		1x	
Vysávání kobercových krytin	27,3 m ²	1x	Zátěžový koberec
Stírání PVC podlah spisovna+sklad mater.(ubytovna)	41 m ²	0,25	
Praní ručníků a utěrek	8+4	0,25	

* Četnost prací se upravuje dle příslušného období v roce

V Náchodě dne 6.1.2012

ing. Miroslav Pohl
za odběratele

Ministerstvo zemědělství
Agentura pro zemědělství a venkov
Náchod
Tyršova 59, PSČ 547 01

Oldřich Zďárek
dodavatel

Firma



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

5939/2014-MZE-121343



000200960354

Smlouva č. : 762-2012-131339

Dodatek č.4

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 17, 117 05 Praha 1
zastoupená Ing. Jiřím Šlachtou, ředitelem odboru vnitřní správy,
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu pro úhradu nákladů spojených s provozem budovy: 1226001/0710
Kontaktní osoba : Ing. Vlasta Ficková, odborný referent ORSB
se sídlem: Tyršova 59, 547 01 Náchod
e-mail : vlasta.fickova@mze.cz , tel : 724 079 514

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost.
rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk:
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení:
Č. účtu:
Tel:

Tímto dodatkem se mezi odběratelem a dodavatelem doplňuje smlouva o provádění úklidových prací v objektu Mze v Náchodě , ulice Tyršova čp. 59 , uzavřené dne 5.12.2007, ve znění dodatku č. 1.-3.takto:

Čl. II. Předmět smlouvy

Rozsah sjednaných úklidových prací specifikovaných v příloze č. 1 ze dne 2.1.2012 se doplňuje o

- úklid holubího trusu z přizemních venkovních okenních parapetů budovy
- úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova a to v rozsahu délky 5 metrů po levé a po pravé straně chodníku od hlavního vchodu

Četnost úklidu holubího trusu 2 x týdně.
Z rozsahu sjednaných prací se odebrává vyvážení 2 ks popelnic 1 x týdně..

Četnost ostatních položek úklidových prací zůstává nezměněna.

Čl. III. Cena

Smluvní cena za základní úklid a ostatní služby ve společných prostorech č.p. 59 zůstává nezměněna.
Smluvní cena za základní úklid a ostatní služby v prostorech pod uzamčením pro výměru kanceláří specifikovanou v příloze č. 1 zůstává nezměněna.

Četnost denního úklidu v období zimním a v období letním zůstává nezměněna.

Cena za úklid holubího trusu v rozsahu daném tímto dodatkem se stanovuje na 560,- Kč. Uvedená cena je bez DPH.

Ostatní články smlouvy včetně pozdějších změn zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2014.

Tento dodatek je sepsán ve 4 výtiscích. Po oboustranném podpisu přebírá odběratel i dodavatel 2 výtisky.

V Náchodě dne 6.1.2014

Oldřich Žďárek - ZONA

ing. Jiří Šlachta
ředitel odboru vnitřní správy

 Oldřich Žďárek
dodavatel

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

67863/2014-MZE-121343



000215273918

Smlouva č. : 762-2012-131339

Dodatek č.5

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 65/17, 111 00 Praha 1
zastoupená Ing. Bedřichem Brychem, pověřený výkonem funkce ředitele odboru vnitřní správy,
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu pro úhradu nákladů spojených s provozem budovy: 1226001/0710

a

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost.
rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk:
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení:]
Č. účtu:

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě o provádění úklidových prací v objektu Mze v Náchodě , ulice Tyršova čp. 59 , uzavřené dne 5.12.2007, ve znění dodatku č. 1.-4.takto:

Čl. II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu části přílohy č. 1 smlouvy „Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací“, a to tak že:

Příloha č. 1 stávající smlouvy ve znění pozdějších dodatků se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě s tím, že nové znění příloh č. 1 a znění nově zařazených příloh č. 2a), 2b), 2c), 2d) jsou platné ke dni podpisu tohoto dodatku a účinné od 1.10.2014.

Čl. III. Cena

Smluvní cena za Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací vymezených přílohou č. 1 je stanovena v přílohách č. 2a), 2b), 2c), 2d) a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (ke dni účinnosti tohoto dodatku činí 21%). Dodavatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě dle výše uvedeného zákona zvýšit fakturovanou částku.

Četnost **běžného denního úklidu** kancelářských prostor, společných prostor, chodeb, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, uvedených v přílohách č. 2a), 2b), 2c), 2d) je stanovena v závislosti na příslušné období v roce a zůstává nezměněna tj.:

Období **zimní** : 1. listopad - 30. duben četnost 5x v týdnu

Období **letní** : 1. květen - 31. říjen četnost 3x v týdnu (PO, ST, PA)

Četnost **ostatních** položek úklidových prací – týdenní, měsíční, zůstává nezměněna.

Smluvní cena za Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací, které jsou dotčeny členěním na zimní a letní období bude v letním období upravena v odpovídajícím poměru dané četnosti prováděných výkonů.

Ostatní články smlouvy včetně pozdějších změn zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.10.2014.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení s platností originálu.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 : Rozsah výkonů úklidových prací

Příloha č. 2a) – 2d) : Běžný denní, týdenní, měsíční úklid kancelářských prostor, společných prostor, chodeb, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky

Příloha č. 3 : Grafické znázornění prostor

V Praze dne 25.9.2014

v Náchodě dne 29.9.2014

ing. Bedřich Brych
pověřený výkonem funkce
ředitel odboru vnitřní správy

Oldřich Zďárek
dodavatel

MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1- Nové Město
-74-

Rozsah výkonů úklidových prací

Kanceláře

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC na mokro
- *Týdenní práce*
 - stírání prachu z nábytku do 170 cm a volně dostupných ploch stolů
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
 - podlahy typu koberce - vysávání
- *Měsíční práce*
 - stírání prachu z nábytku nad 170 cm

Sociální zařízení, kuchyňka

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC, dlažba, teraco na mokro
 - mytí umyvadel, WC mís, vodovodních baterií
 - doplňování toaletních papírů, tekutého mýdla, papírových ručníků
 - stírání prachu z volně dostupných ploch
- *Týdenní práce*
 - čištění zrcadel
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
- *Měsíční práce*
 - mytí obkladů na sociálních zařízeních do výše 1m

Společné prostory, chodby

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC a dlažba, teraco na mokro
 - stírání schodišťového traktu ve všech **nadzemních** podlažích budovy
- *Týdenní práce*
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
 - vysávání kobercových čistících zón
 - stírání prachu z nábytku a volně dostupných ploch do 170 cm
 - otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše
 - úklid holubího trusu z přízemních venkovních parapetů budovy (2x týdně)
 - úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova v délce 5m po levé a 5 m po pravé straně chodníku od hlavního vchodu (2x týdně)
- *Měsíční práce*
 - stírání schodišťového traktu do 1. **podzemního** podlaží, chodby před ubytovnou
 - otření přízemních venkovních okenních parapetů
 - praní ručníků a utěrek
 - vyčištění prostoru pod železnou rohoží před hlavním vchodem
 - zametení chodníku před hlavním vchodem v šíři vchodu

Další práce dle požadavků odběratele

- *Roční práce*
 - zametání sklepa, mytí oken, setření běžně neužívaných prostor, úklid holubiho trusu s balkonů, dvora, z oken dostupných parapetů 2.-4.podlaží, vše dle požadavku odběratele specifikovaného v objednávce

Příloha č. 2a) dodatku č. 5 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid
Prostory kanceláří: SZIF/AZV

číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
201	kancelář	23,59	23,59	5x	PVC	372,00
202	kancelář	18,87	18,87	5x	PVC	297,00
203	kancelář	33,21	33,21	5x	PVC	523,00
217	kancelář	19,83	19,83	5x	PVC	312,00
Prostory celkem:		95,5	95,5			1504,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky

číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čisticí zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení, 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží	11	11	0.25x	dlažba, beton	36,00
	otírání venkovních parapetů,	10 ks	10 ks	1x	plech	120,00
	úklid holubího trusu z přízemních venkovních parapetů budovy	10 ks	10 ks	2x	plech	300,00
	úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova v délce 5m po levé a 5m po pravé straně chodníku od hlavního vchodu	5	5	2x	dlažba	350,00
	stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků					
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí v %		15,13				635,20

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

2 139,20 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

2 588,50 Kč

Příloha č. 2b) dodatku č. 5 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

Prostory kancelář: SZIF terénní inspektoři

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
117	kancelář	19,83	19,83	5x	PVC	312,00
Prostory celkem:		19,83	19,83			312,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží	11	11	0.25x	dlažba, beton	36,00
	otírání venkovních parapetů,	10 ks	10 ks	1x	plech	120,00
	úklid holubího trusu z přízemních venkovních parapetů budovy	10 ks	10 ks	2x	plech	300,00
	úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova v délce 5m po levé a 5m po pravé straně chodníku od hlavního vchodu	5	5	2x	dlažba	350,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		3,14				131,80

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

443,80 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

537,00 Kč

Příloha č. 2c) dodatku č. 5 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

Prostory kancelář : MZE ORSB

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
204	kancelář	27,3	27,3	1x	koberec	86,00
Prostory celkem:		27,3	27,3			86,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží	11	11	0.25x	dlažba, beton	36,00
	otírání venkovních parapetů,	10 ks	10 ks	1x	plech	120,00
	úklid holubího trusu z přízemních venkovních parapetů budovy	10 ks	10 ks	2x	plech	300,00
	úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova v délce 5m po levé a 5m po pravé straně chodníku od hlavního vchodu	5	5	2x	dlažba	350,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		4,32				181,5

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

267,50 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

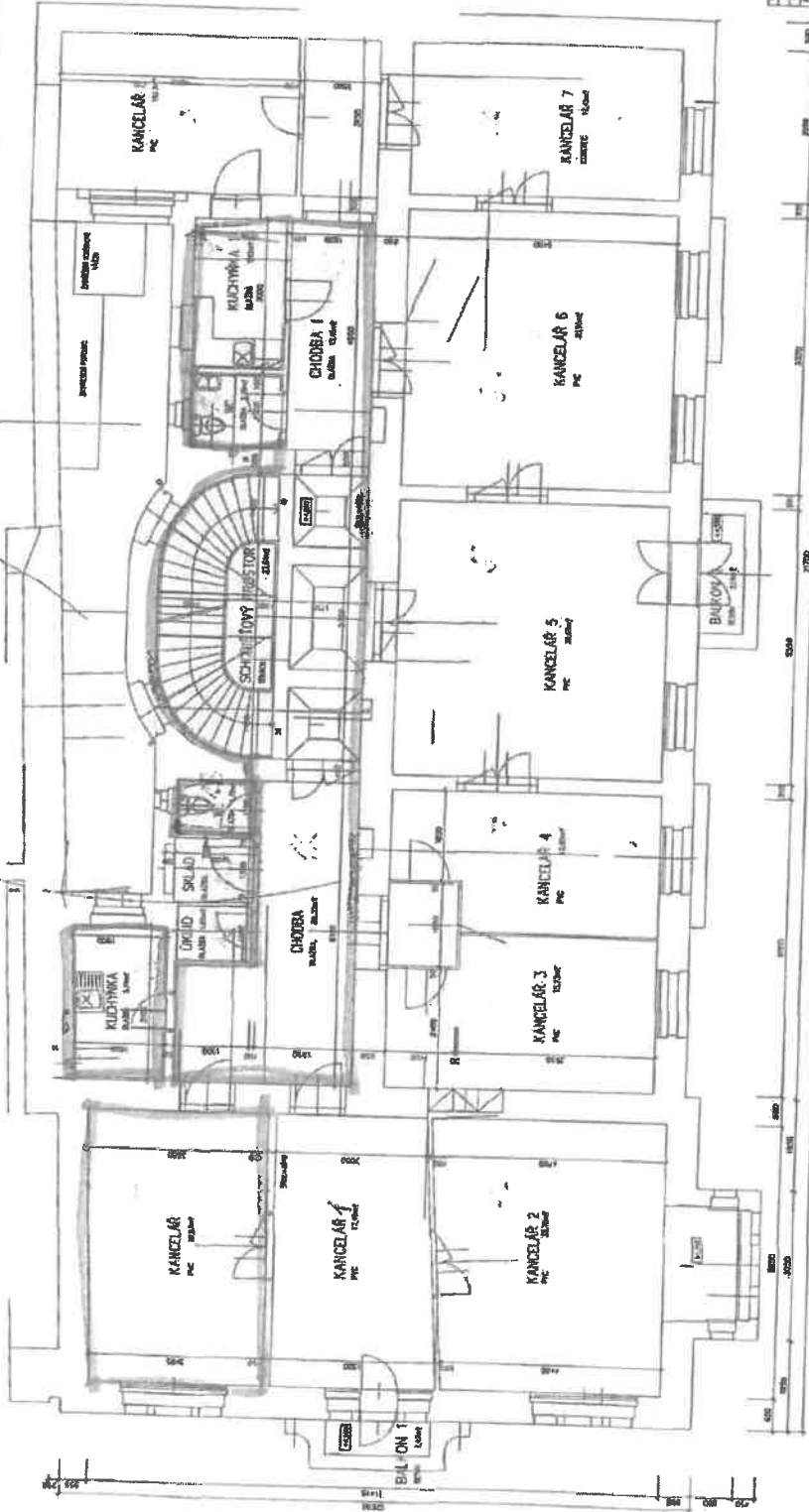
323,50 Kč

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid**Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky
ostatní nájemci**

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží	11	11	0.25x	dlažba, beton	36,00
	otírání venkovních parapetů,	10 ks	10 ks	1x	plech	120,00
	úklid holubího trusu z přízemních venkovních parapetů budovy	10 ks	10 ks	2x	plech	300,00
	úklid holubího trusu z chodníku před hlavním vchodem v ulici Tyršova v délce 5m po levé a 5m po pravé straně chodníku od hlavního vchodu	5	5	2x	dlažba	350,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		77,41				3250,50

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:**3 250,50 Kč****Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:****3 933,00 Kč**

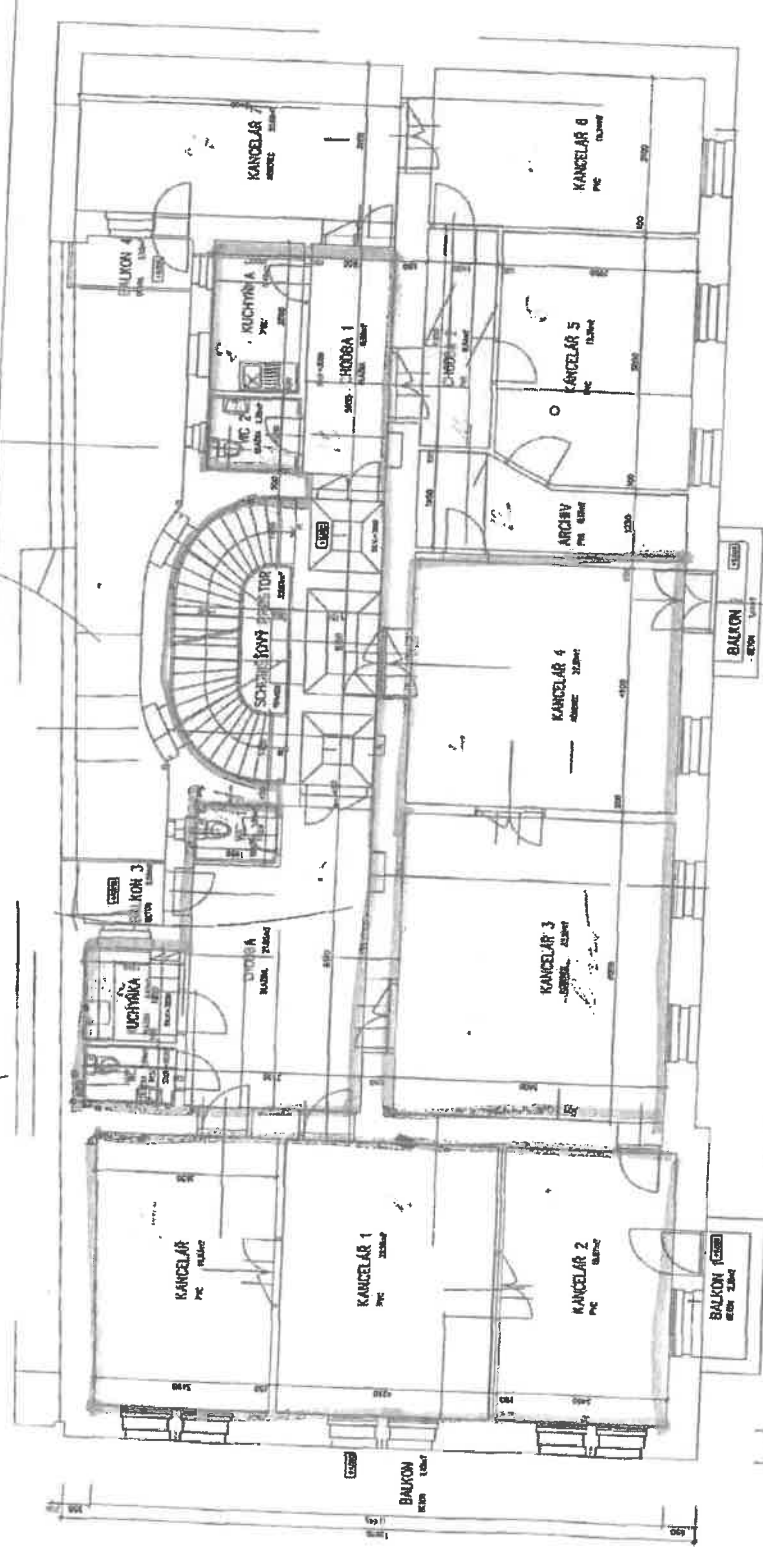
Číslo výkresu	1	1	1
Druh výkresu	Arch.	Plán	1
Stav výkresu	001	001	001
Podpis a razítko autora			
Podpis a razítko schvalovatele			
Název stavby	BUDOVA MZE		
Stavba	STAVBA STAV Ć.P. 59		
Zakázka	ZAKÁZKA POUČAŽ		
Průběh č. 1	1		



Příloha č. 3 dodatku č.5 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Číslo	Popis	Stav	Podpis	Datum
1	KANCELAR 1	OK		
2	KANCELAR 2	OK		
3	KANCELAR 3	OK		
4	KANCELAR 4	OK		
5	KANCELAR 5	OK		
6	KANCELAR 6	OK		
7	KANCELAR 7	OK		

BUDOVA MZE
STAVAJÍCÍ STAV 6.5.09
ANOTOVANÉ PŘEKLAD



Rozsah sjednaných úklidových prací od 1.1.2008
v objektu ZAPÚ MZe Náchod Tyršova 59

1) Základní úklid a ostatní služby ve společných prostorech č.p.59

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání vstupního vestibulu - zádveří	8,5m ²	5x	Dlažba
Stírání hlavního schodiště včetně odpočívadel	74m ²	5x	Úklid.prostř.vhodné pro TERACO
Stírání schodiště do suterénu a chodby před ubytovnou	35m ²	1x	Teraco Dtto
Suché otření prachu z volně dostupných ploch		1x	RHP, tabulky u dveří, zábradlí, oken. parapety poštovní schr. , požár. řády, dvířka el.rozvad. atd.
Otření hlav.vstup. dveří do pohledové výše	1	1x	
Otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše	1	1x	
Vysávání kobercových čistících zón	3m ²	2x	
Vyvážení popelnic	4 ks	1x	Včetně složení a rozložení rampy
Zametení chodníku před hlavním vchodem 4 x 2,5m	10 m ²	2x	Celoročně
Vyjmutí železné rohože před hlav.vchodem a vyčištění	1	0,25	
Otření přízemních venkovních okenních parapetů	10ks	0,25	

2) Základní úklid a ostatní služby v prostorech pod uzamčením ZAPÚ

Druh práce	Rozsah	Četnost v týdnu	Poznámka
Stírání podlah – chodba, kuchyňka a 2xWC	29,3m ²	5x	Dlažba
Stírání podlah PVC- kanceláře	62,3 m ²	5x	úklid.prostř. dle dopor. výrobce
Čištění záchodových mís, umyvadel a vodovod.baterií	2+2+2	5x	
Vynášení odpadových košů a popelniců	10ks	5x	
Doplňování toalet.prostředků		5x	Toalet.prostř. v režii ZAPÚ
Utírání prachu z volně dostup.ploch		1x	4 kanc.,1x kuch,2x WC, 1x chodba ZAPÚ
Čištění – mytí dveří v okolí klik a čištění kolem vypínačů		1x	
Vysávání kobercových krytin	60,5 m ²	1x	Zátěžový koberec
Stírání PVC podlah spisovna+sklad mater.(ubytovna)	41 m ²	0,25	
Praní ručníků a utěrek	8+4	0,25	

3) Zimní údržba chodníku (odhrnutí sněhu a posyp chodníku)

přiléhající chodník k č.p.59 (z Tyršovy ulice + z Masarykova náměstí) ... 137m²

V Náchodě dne 5.12.2007

ing. Miroslav Pohl
odběratel

Ministerstvo zemědělství ČR
zemědělská agentura a pozemkový úřad
Náchod
Tyršova 59. 547 01 Náchod



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

49955/2016-MZE-12131



000256431523

Smlouva č. : 762-2012-131339

Dodatek č.6

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 65/17, 111 00 Praha 1
zastoupená Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy,
IČ: 00020478
DIČ: Nejsme plátcí DPH
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu pro úhradu nákladů spojených s provozem budovy: 1226001/0710

Kontaktní osoba: Ing. Vlasta Ficková, odborný referent ORSB
se sídlem: Tyršova 59, 547 01 Náchod
tel: 724 079 514
e-mail : vlasta.fickova@mze.cz
Fakturační adresa: sídlo zaměstnance ORSB
(dále jen „odběratel“ – na straně jedné)

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost.
rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk: 92
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení: *
Č. účtu:
(dále jen „dodavatel“ – na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě o provádění úklidových prací v objektu Mze v Náchodě, ulice Tyršova čp. 59, uzavřené dne 5.12.2007, ve znění dodatku č. I.- 5.takto:

Čl. II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu části přílohy č. 1 smlouvy „Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací“, a to tak že:

Příloha č. 1 stávající smlouvy ve znění pozdějších dodatků se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku č. 6 ke smlouvě s tím, že nové znění přílohy č. 1 a znění nově zařazených příloh č. 2a), 2b), 2c), 2d) jsou platné ke dni podpisu tohoto dodatku a účinné od 1. 9. 2016.

Čl. III. Cena

Smluvní cena za Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací vymezených přílohou č. 1 je stanovena v přílohách č. 2a), 2b), 2c), 2d) a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (ke dni účinnosti tohoto dodatku činí 21%). Dodavatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě dle výše uvedeného zákona zvýšit fakturovanou částku.

Četnost **běžného denního úklidu** kancelářských prostor, společných prostor, chodeb, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, uvedených v přílohách č. 2a), 2b), 2c), 2d) je stanovena v závislosti na příslušné období v roce a zůstává nezměněna tj.:

Období **zimní** : 1. listopad - 30. duben četnost 5x v týdnu

Období **letní** : 1. květen - 31. říjen četnost 3x v týdnu (PO, ST, PA)

Četnost **ostatních** položek úklidových prací – týdenní, měsíční, zůstává nezměněna.

Smluvní cena za Rozsah sjednaných výkonů úklidových prací, které jsou dotčeny členěním na zimní a letní období bude v letním období upravena v odpovídajícím poměru dané četnosti prováděných výkonů.

Ostatní články smlouvy včetně pozdějších změn zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1. 9. 2016.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení s platností originálu.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 : Rozsah výkonů úklidových prací

Příloha č. 2a) – 2d) : Běžný denní, týdenní, měsíční úklid kancelářských prostor, společných prostor, chodeb, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtahu

V Praze dne 1.9.2016

V Náchodě dne

1-09-2016

ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy
**MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ**
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1- Nové Město
-74-

Oldřich Zďárek
dodavatel

Rozsah výkonů úklidových prací

Kanceláře (prostory blíže specifikovány Přílohou č. 2)

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC na mokro
- *Týdenní práce*
 - stírání prachu z nábytku do 170 cm a volně dostupných ploch stolů
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
 - podlahy typu koberce - vysávání
- *Měsíční práce*
 - stírání prachu z nábytku nad 170 cm

Sociální zařízení, kuchyňka

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC, dlažba, teraco na mokro
 - mytí umyvadel, WC mís, vodovodních baterií
 - doplňování toaletních papírů, tekutého mýdla, papírových ručníků
 - stírání prachu z volně dostupných ploch
- *Týdenní práce*
 - čištění zrcadel
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
- *Měsíční práce*
 - mytí obkladů na sociálních zařízeních do výše 1m

Společné prostory, chodby, výtah

- *Denní práce*
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - stírání podlah typu PVC a dlažba, teraco na mokro
 - stírání schodišťového traktu ve všech **nadzemních** podlažích budovy
 - stírání podlahy typu PVC ve výtahu
- *Týdenní práce*
 - odstranění ohmatů ze dveří – okolí klik, vypínačů
 - otření madla ve výtahové kabině
 - vyleštění zrcadla ve výtahové kabině
 - vyleštění skla z vnitřní strany výtahové kabiny
 - vysávání kobercových čistících zón
 - stírání prachu z nábytku a volně dostupných ploch do 170 cm
 - otření a leštění prosklených dveří do schodišťového traktu do pohledové výše
 - otření přízemních venkovních parapetů budovy z ul. Tyršova
 - otření ohmatů tlačítkové volby ovládání výtahu v kabině výtahu a v jednotlivých patrech budovy
 - vysávání vodící drážky pojezdových dveří výtahu v každém patře budovy

- *Měsíční práce*

- stírání schodišťového traktu do 1. **podzemního** podlaží, chodby před ubytovnou
- praní ručníků a utěrek
- vyčištění prostoru pod železnou rohoží před hlavním vchodem
- zametení chodníku před hlavním vchodem v šíři vchodu

Další práce dle požadavků odběratele

- *Roční práce*

- zametání sklepa, půdy, mytí oken, dveří, mříží, zábradlí, setření běžně neužívaných prostor, garáží, úklid holubího trusu s balkonů, dvora, z oken dostupných parapetů 2.- 4. podlaží, stírání prachu, pavučin z běžně nedostupných míst (nad 170 cm výšky – společné a ostatní prostory), vše dle požadavku odběratele specifikovaného v objednávce

Příloha č. 2a) dodatku č. 6 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid
Prostory kanceláří: SZIF/AZV

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
201	kancelář	23,59	23,59	5x	PVC	372,00
202	kancelář	18,87	18,87	5x	PVC	297,00
203	kancelář	33,21	33,21	5x	PVC	523,00
217	kancelář	19,83	19,83	5x	PVC	312,00
Prostory celkem:						1504,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtah

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení, 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy chodník před vchodem,	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	prostor pod vstupní rohoží, zametení, úklid od holubího trusu	11	11	0.25x	dlažba, beton	120,00
	otírání venkovních parapetů, včetně úklidu od holubího trusu	10 ks	10 ks	1x	plech	250,00
	práce v kabině výtahu - otření nadla, leštění zrcadla, leštění kla, otření ohmatů na ačítkové volbě,	6	6	1x	nerez sklo	350,00
	práce v kabině výtahu - setření odlahy výtahu	1	1	5x	PVC	16,00
	práce na zařízení výtahu - otření ohmatů tlačítkové volby sáti pojezdových vodičích ložek dveří výtahu v notlivých patrech,	1	1	1x	nerez hliník	70,00
úklid práchu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění sklených dveří, praní utěrek, ručníků						
celkem:						4199,00
procentní podíl činí: v %		15,13				635,20

dvá měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:
dvá měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

2 139,20 Kč
2 588,50 Kč

Příloha č. 2b) dodatku č. 6 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

Prostory kancelář: SZIF terénní inspektoři

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
117	kancelář	19,83	19,83	5x	PVC	312,00
Prostory celkem:		19,83	19,83			312,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtahu

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží, zametení, úklid od holubího trusu	11	11	0.25x	dlažba, beton	120,00
	otírání venkovních parapetů, včetně úklidu od holubího trusu	10 ks	10 ks	1x	plech	250,00
	práce v kabině výtahu - otření madla, leštění zrcadla, leštění skla, otření ohmatů na tlačítkové volbě,	6	6	1x	nerez sklo	350,00
	práce v kabině výtahu - setření podlahy výtahu	1	1	5x	PVC	16,00
	práce na zařízení výtahu - otření ohmatů tlačítkové volby a vysátí pojezdových vodicích drážek dveří výtahu v jednotlivých patrech,	1	1	1x	nerez hliník	70,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		3,14				131,80

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

443,80 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

537,00 Kč

Příloha č. 2c) dodatku č. 6 ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

Prostory kanceláří : MZE ORSB

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
204	kancelář	27,3	27,3	1x	koberec	86,00
Prostory celkem:		27,3	27,3			86,00

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtahu

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží, zametení, úklid od holubího trusu	11	11	0.25x	dlažba, beton	120,00
	otírání venkovních parapetů, včetně úklidu od holubího trusu	10 ks	10 ks	1x	plech	250,00
	práce v kabině výtahu - otření madla, leštění zrcadla, leštění skla, otření ohmatů na tlačítkové volbě,	6	6	1x	nerez sklo	350,00
	práce v kabině výtahu - setření podlahy výtahu	1	1	5x	PVC	16,00
	práce na zařízení výtahu - otření ohmatů tlačítkové volby a vysátí pojezdových vodicích drážek dveří výtahu v jednotlivých patrech,	1	1	1x	nerez hliník	70,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		4,32				131,5

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

267,50 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

323,50 Kč

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtahu
ostatní nájemci

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místností	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	5x	dlažba	291,00
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	5x	teraco	357,00
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	5x	teraco	888,00
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	5x	teraco	935,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	5x	teraco	261,00
	kobercové čisticí zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	5x	dlažba	249,00
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	5x	dlažba, PVC	367,00
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží, zametení, úklid od holubího trusu	11	11	0.25x	dlažba, beton	120,00
	otírání venkovních parapetů, včetně úklidu od holubího trusu	10 ks	10 ks	1x	plech	250,00
	práce v kabině výtahu - otření madla, leštění zrcadla, leštění skla, otření ohmatů na tlačítkové volbě,	6	6	1x	nerez sklo	350,00
	práce v kabině výtahu - setření podlahy výtahu	1	1	5x	PVC	16,00
	práce na zařízení výtahu - otření ohmatů tlačítkové volby a vysátí pojezdových vodících drážek dveří výtahu v jednotlivých patrech,	1	1	1x	nerez hliník	70,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						4199,00
Procentní podíl činí: v %		77,41				3250,50

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

3 250,50 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

3 933,00 Kč

Příloha č. 2d) ke smlouvě č. 762-2012-131339

Běžný denní, týdenní a měsíční úklid

**Společné prostory, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, výtahu
ostatní nájemci**

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
	vstupní chodba	18,45	18,45	3x	dlažba	174,60
	chodba, schodiště 1.NP	22,64	22,64	3x	teraco	214,20
	chodba, schodiště 2.NP	56,39	56,39	3x	teraco	532,80
	chodba, schodiště 3.NP	59,36	59,36	3x	teraco	561,00
	schodba 4.NP	16,59	16,59	3x	teraco	156,60
	kobercové čistící zóny	3	3	1x	koberce	45,00
	sociální zařízení , 6 WC mís, 7 umyvadel,	13,96	13,96	3x	dlažba	149,40
	kuchyňka 1.,2.,NP, 4 dřezy	20,56	20,56	3x	dlažba, PVC	220,20
	chodník před vchodem, prostor pod vstupní rohoží, zametení, úklid od holubího trusu	11	11	0.25x	dlažba, beton	120,00
	otírání venkovních parapetů, včetně úklidu od holubího trusu	10 ks	10 ks	1x	plech	250,00
	práce v kabině výtahu - otření madla, leštění zrcadla, leštění skla, otření ohmatů na tlačítkové volbě,	6	6	1x	nerez sklo	350,00
	práce v kabině výtahu - setření podlahy výtahu	1	1	5x	PVC	16,00
	práce na zařízení výtahu - otření ohmatů tlačítkové volby a vysátí pojezdových vodicích drážek dveří výtahu v jednotlivých patrech,	1	1	1x	nerez hliník	70,00
stírání prachu, čištění zrcadel, dveří, klik, vypínačů, vyprazdňování odpadkových košů, leštění prosklených dveří, praní utěrek, ručníků						
Celkem:						2859,80
Procentní podíl činí: v %		77,41				2213,80

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

2 213,80 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

2 678,50 Kč



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

58921/2016-MZE-12131



000259321921

Smlouva č.: 762-2012-131339/7

Dodatek č.7

ke smlouvě o provádění úklidových prací, uzavřené dne 5.12.2007 podle ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník) v platném znění.

I.

Smluvní strany

Odběratel: Česká republika - Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov 65/17, 111 00 Praha 1
zastoupená Ing. Jiřím Boháčkem, ředitelem odboru vnitřní správy,
IČ: 00020478
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu pro úhradu nákladů spojených s provozem budovy: 1226001/0710

Kontaktní osoba: Ing. Vlasta Ficková, odborný referent ORSB
se sídlem: Tyršova 59, 547 01 Náchod
tel: 724 079 514
e-mail : vlasta.fickova@mze.cz
Fakturační adresa: sídlo zaměstnance ORSB
(dále jen „odběratel“ – na straně jedné)

Dodavatel: Oldřich Žďárek – ZONA
Evid. v živnost.
rejstříku u ŽÚ
Adresa pro styk.
IČO: 42888671
DIČ: CZ6402152009
Bankovní spojení:
Č. účtu:
(dále jen „dodavatel“ – na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku ke smlouvě o provádění úklidových prací v objektu Mze v Náchodě, ulice Tyršova čp. 59, uzavřené dne 5.12.2007, ve znění dodatku č. 1.- 6.takto:

Čl. II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu části přílohy č. 2 smlouvy „Běžný denní, týdenní a měsíční úklid v prostoru kanceláří“, a to tak že:

Příloha č. 2 stávající smlouvy ve znění pozdějších dodatků se doplňuje o úklid prostoru kanceláře č. 206, v četnosti, která je specifikována v příloze tohoto dodatku č. 7. Příloha vymezuje též navýšení smluvní ceny za rozsah sjednaných výkonů úklidových prací.

Ostatní články smlouvy včetně pozdějších změn zůstávají v platnosti.
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.10.2016.
Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení s platností originálu.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 2e): Běžný denní, týdenní, měsíční úklid kancelářských prostor
Příloha č. 3): Situační plánek II. patra budovy

V Praze dne 3.10.2016

V Náchodě dne.

19-10-2016

M.
Zl
110

ing. Jiří Boháček
ředitel odboru vnitřní správy

uodavatel

Příloha č. 2e) dodatku č. 7 ke smlouvě č. 762-2012-131339

**Běžný denní, týdenní a měsíční úklid
Prostory kanceláře: firma TF Partners**

Číslo	název prostoru	plocha v m ² místnosti	plocha v m ² úklidová	četnost v týdnu	druh povrchu	cena v Kč měsíčně bez DPH
206	kancelář	16,74	16,74	0,5	PVC/ koberec	100,00
Prostory celkem:		16,74	16,74			100,00

Celková měsíční fakturovaná částka (bez DPH 21%) činí:

100,00 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka (s DPH 21%) činí:

121,00 Kč

PROJEKTANT	PROJEKTOVAČKA FIRMA	STAVBA	ČÍSLO	STRANA
PROJEKTANT	PROJEKTOVAČKA FIRMA	STAVBA	ČÍSLO	STRANA
BUDOVA MZE				
STAVAJACÍ STAV Č.P.59				
3. KLADEBNÍ PODLAŽÍ				
ČÍSLO	VERZE			
	5			

