

Účastníci této dohody prohlašují, že provozovatelem kanalizace v jejich vlastnictví je/bude společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (dále jen „provozovatel“).

III.

Předmět dohody

Předmětem této dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků této dohody v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu kanalizací provozně souvisejících podle § 8, odst.3 a odst.15 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“).

IV.

Práva a povinnosti účastníků dohody

1. Obecné

- Účastníci dohody shodně prohlašují, že kanalizace vymezené v čl. II. této dohody byly zřízeny pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, jsou vzájemně propojeny a tvoří provozně související soubor staveb a zařízení.
- Účastníci této dohody shodně prohlašují, že společně zajistí plynulé a bezpečné provozování kanalizací ve svém vlastnictví ve smyslu § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích, a to prostřednictvím osoby vlastníci povolení k provozování kanalizací vydané příslušným krajským úřadem.
- Účastníci této dohody se zavazují společně jednat o všech záležitostech, které se týkají nebo mohou mít vliv na řádné provozování zařízení dle čl. II. této dohody, o všech skutečnostech důležitých pro řádné a plynulé provozování kanalizace se zavazují vzájemně informovat, případně vzniklé problémy budou účastníci řešit zejména smírnou cestou.

2. Technické

- Účastníci této dohody prohlašují, že povinnosti vyplývající z platné právní úpravy bude plnit každý z účastníků samostatně případně prostřednictvím provozovatele, rovněž majetkovou a provozní evidenci povede každý z účastníků sám za své zařízení.
- Účastníci této dohody se shodně zavazují účinně spolupracovat při zajištění řádného, plynulého a bezpečného odvádění odpadních vod prostřednictvím zařízení uvedených v čl. II. této dohody.

3. Finanční

- Účastníci této dohody prohlašují a berou na vědomí skutečnost, že písemné smlouvy s odběrateli napojenými na kanalizace účastníků dohody bude uzavírat každý vlastník – případně jim pověřený provozovatel příslušné kanalizace samostatně.

V.

Předávací místo

Předávacím místem, kde přechází odpadní voda ze zařízení ve vlastnictví 2. účastníka dohody do zařízení ve vlastnictví 1. účastníka dohody je šachta S1 na jednotné kanalizaci z potrubí PVC DN 500, revizní šachta je situovaná na pozemku parc.č. 2349/12 v k.ú. Opava-Předměstí.

VI.

Způsob určování množství odpadní vody převzaté

Množství odpadní vody převzaté ze zařízení 2. účastníka dohody do zařízení v majetku 1. účastníka dohody bude stanoveno technickým propočtem na základě množství vody odebrané z vodovodu pro veřejnou potřebu měřené jednotlivými fakturačními vodoměry u odběratelů napojených na vodovod pro veřejnou potřebu s připočtením vody z vlastních zdrojů odběratelů napojených kanalizační přípojkou na kanalizaci 2. účastníka dohody, přičemž 2. účastník dohody je povinen a zavazuje se zajistit u provozovatele vodovodu údaje o množství dodané pitné vody měřené vodoměrem a od vlastníků nemovitostí údaje o množství vody z vlastních zdrojů, a to za všechny nemovitosti napojené kanalizační přípojkou na kanalizaci v jeho vlastnictví.

VII.

Odvedení a čištění odpadní vody převzaté

1. Množství odpadních vod předaných ze zařízení 2. účastníka dohody do zařízení ve vlastnictví 1. účastníka dohody bude dle technických možností stávající sítě 1. účastníka.

2. 1. účastník dohody se zavazuje touto Dohodou, na základě uzavřené smlouvy o nájmu a provozování kanalizací č.575930/KNS/OP/2018 ze dne 23. 10. 2018 s provozovatelem, zajistit pro 2. účastníka dohody převzetí odpadní vody (voda převzatá) z předávacího místa specifikovaného v čl. V. této dohody k dalšímu odvádění a čištění na ČOV Opava za podmínek uvedených v této dohodě.
3. 2. účastník dohody se zavazuje za provedenou službu zaplatit 1. účastníkovi dohody sjednanou cenu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy provozovatelem kanalizací obou kanalizací provozně souvisejících bude stejný subjekt.
4. Jakost odpadních vod z kanalizace účastníka dohody musí v předávacích místech vždy odpovídat ukazatelům stanoveným kanalizačním řádem platným pro kanalizaci 1. účastníka dohody. Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách www.smvak.cz, v sekci: Projektantům a Zákazníkům.
5. 1. účastník dohody, případně prostřednictvím svého provozovatele, je oprávněn v rámci kontroly dodržování stanovených ukazatelů jakosti odpadních vody provádět v předávacím místě kontrolní odběr vzorků odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby v souladu s kanalizačním řádem kanalizace v jeho majetku a zajistit jejich analýzu akreditovanou laboratoří
6. Odvádění odpadních vod bude realizováno průběžně. K přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod může dojít v případech uvedených v čl. IX., bodu 5 této dohody.

VIII.

Cena a platební podmínky

1. Účastníci dohody případně jim pověřený provozovatel, oznámí 2. účastníkovi dohody cenu za odpadní vodu převzatou na následující rok nejpozději do 20. prosince roku předcházejícího a současně 1. účastník dohody, případně jí pověřený provozovatel, je povinen předat kalkulaci této ceny za odpadní vodu převzatou v členění dle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato cena bude účtována 2. účastníkovi dohody provozovatelem kanalizace ve vlastnictví 1. účastníka dohody, přičemž na odvádění odpadních vod převzatých bude uzavřena samostatná smlouva o vodě převzaté mezi provozovatelem a vlastníkem kanalizace provozně související, jejíž součástí bude dohoda o ceně.
3. Tato cena bude účtována 2. účastníkovi dohody nebo provozovateli kanalizace ve vlastnictví 2. účastníka dohody v případě, že provozovatelem obou souvisejících kanalizací nebude shodná osoba a to v obvyklých fakturačních termínech.
4. V případě, že bude shodný provozovatel obou souvisejících kanalizací, 1. účastník dohody, případně jí pověřený provozovatel se zavazuje, že po zjištění hodnoty odečtu ročního stavu vodoměrů v oblasti kanalizace ve vlastnictví 2. účastníka dohody, vyčíslí náklady na odvádění a čištění odpadní vody prostřednictvím kanalizace 1. účastníka dohody. Tento náklad je stanoven jako součin ceny za odpadní vodu převzatou (čl.VIII.1. a čl.VIII.2.) a stanovené množství odpadní vody převzaté (čl. VI.) zjištěné dle hodnoty odečtu stavu vodoměrů v oblasti kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody. Tento náklad bude zpracován v rozsahu členění dle přílohy č. 19, 20 vyhlášky č.428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. 1. účastník dohody, případně jí pověřený provozovatel, tento náklad (dle čl.VIII.4) v daném roce odečte od skutečných celkových nákladů kanalizace vlastníka 1. účastníka dohody, přitom postupuje podle dotačních pravidel OPŽP vymezených v koncesní smlouvě číslo 575930/KNS/OP/2018 účinné od dne 23. 10. 2018, dle evidence provozovatele, a to zejména v příloze č. 5 platební mechanismus.

IX.

Ostatní ujednání

1. 1. Účastník dohody se prostřednictvím provozovatele zavazuje:
 - a) v případě plánovaného omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod písemně oznámit 2. účastníkovi dohody předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení, a to nejpozději 15-ti dnů před předpokládaným omezením,
 - b) v případě omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z důvodu havárie oznámit předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení bez zbytečného odkladu,
 - c) po pominutí důvodů omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod informovat o tom 2. účastníka dohody a neprodleně odvádění obnovit,

- d) přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod na základě písemné žádosti účastníka dohody nebo jeho provozovatele.
2. 1. účastník dohody má právo v případě prodlení 2. účastníka dohody s úhradou faktury za odvádění odpadních vod přerušit odvádění do doby zaplacení celé této pohledávky. O realizaci svého práva 1. účastník dohody vyrozumí 2. účastníka dohody buď písemně na adresu uvedenou v záhlaví této dohody, e-mailem na adresu [REDACTED] nebo telefonicky t.č. [REDACTED] nejméně tři dny předem.
3. Účastníci této dohody se zavazují informovat se vzájemně o zamýšlených stavebních změnách a ostatních relevantních záměrech na svých kanalizacích, pokud mohou mít vliv na provozně související kanalizace.
4. Účastníci této dohody stanovují pro případ řešení technických záležitostí vyplývajících z této smlouvy tyto kontaktní osoby:
- | | | |
|-----------------|------------|--------------------|
| Za 1. účastníka | [REDACTED] | tel.č.: [REDACTED] |
| Za 2. účastníka | [REDACTED] | tel.č.: [REDACTED] |
5. Účastníci této dohody současně sjednávají, že:
- I. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění je možno v případech:
- živelní pohromy;
 - havárie kanalizace;
 - při možném ohrožení zdraví osob nebo poškození majetku;
 - na základě písemné žádosti účastníka dohody.
- II. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod s předchozím upozorněním je možno v případech:
- plánované opravy;
 - práce charakteru údržby;
 - při prokázaném neoprávněného odvádění odpadní vody*);
 - v případě prodlení s placením podle sjednaného způsobu úhrady za dodávku vody předané, přičemž v těchto případech je provozovatel povinen přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod oznámit účastníkovi dohody alespoň patnáct (15) dnů předem.
- *) Neoprávněným odváděním je odvod odpadních vody:
- v rozporu se stanovenými podmínkami této dohody nebo obecně závaznými právními předpisy nebo rozhodnutím správních orgánů.
6. Účastníci této dohody shodně prohlašují, že berou na vědomí a souhlasí s tím, že konkrétní práva a povinnosti dle této dohody budou vykonávány na straně účastníků dohody jimi určenými provozovateli.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se sjednává na dobu neurčitou, platnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody, kteří zároveň sjednávají, že podle ní bude postupováno od dne podpisu oběma účastníky dohody.
2. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být provedeny formou písemného dodatku.
3. Výpovědní doba se sjednává v délce dvanáct (12) měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi této dohody.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
5. Pro případ řešení sporů se oba účastníci dohody dohodli řešit spor především vzájemným jednáním. Teprve v případě, že nedojde k dohodě mezi účastníky této dohody, může kterýkoliv z nich předložit spor k řešení soudu.
6. Účastníci této dohody shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodli o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

7. V ostatních případech neřešených touto dohodou se vzájemné vztahy mezi účastníky této dohody řídí příslušnými ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Dohoda je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této dohody je:
- a) Příloha č. 1 „Situace“ – jedná se o grafickou přílohu se zákresem předávacího místa specifikovaného v čl.V. této dohody.
 - b) Příloha č. 2 „Specifikace rozsahu kanalizace“.
10. Tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední účastník této dohody a nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
11. Účastníci této dohody se dohodli, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dohodou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou účastníky dohody, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinen nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhý účastník dohody. Účastník dohody uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhému účastníkovi dohody.
12. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 21. 10. 2020 usnesením číslo 2306/53/RM/20 1b).

V Opavě, dne: ... 21. 10. 2020

Za 1. účastníka dohody:

[Redacted signature area]

primátor

[Handwritten signature]

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

[Redacted signature area]

náměstek primátora



V Opavě, dne: 21. 10. 2020

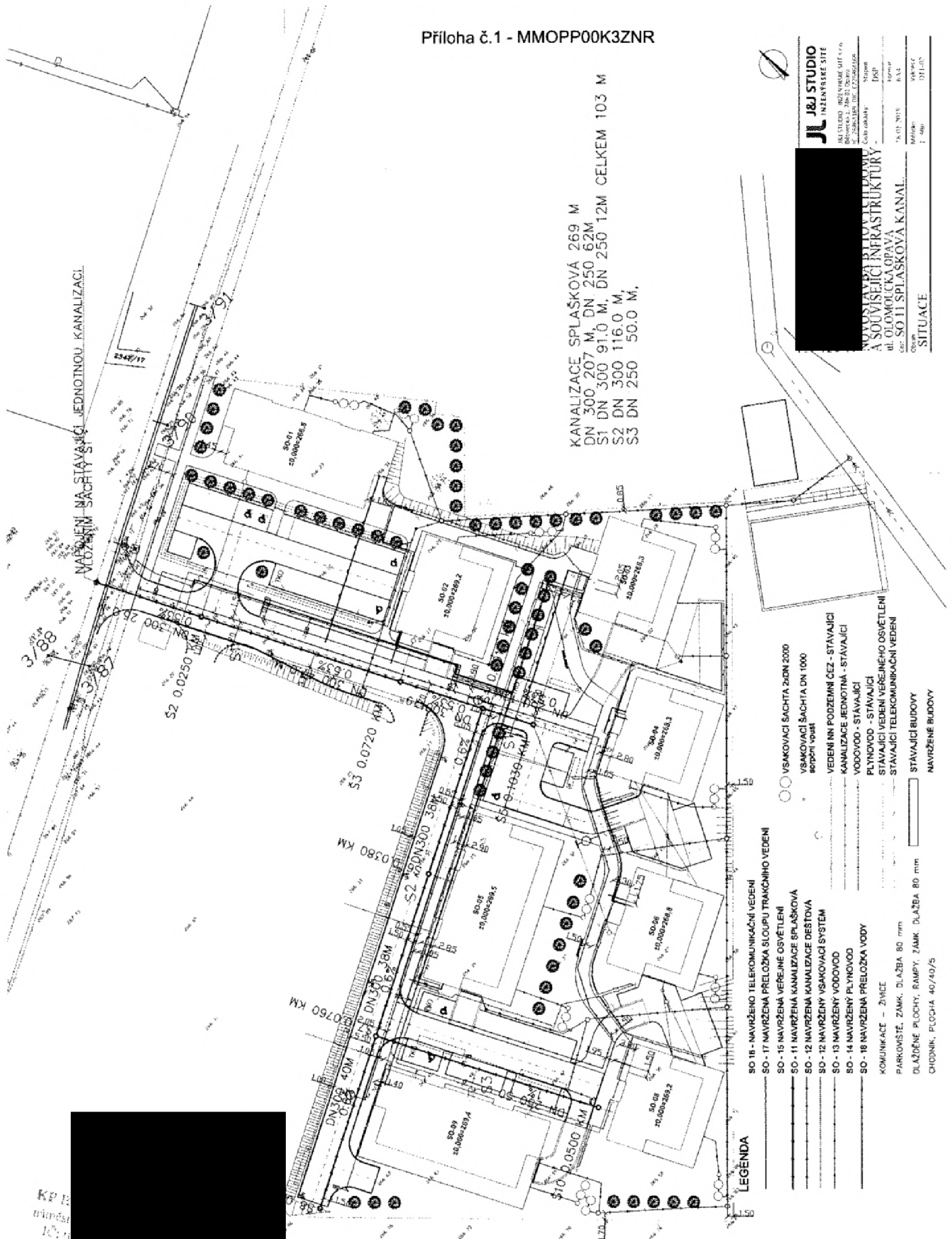
Za 2. účastníka dohody:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

KP REAL SOLICITATION s.r.o.
náměstí Republiky 496/8, 746 01 Opava
IČ: 04048954, DIČ: CZ04048954
Tel.: 602 557 767, 603 212 736
info@kpreal.cz www.kpreal.cz

Příloha č.1 - MMOPP00K3ZNR



KANALIZACE SPLAŠKOVÁ 269 M
DN 300 207 M, DN 250 62M
S1 DN 300 91.0 M, DN 250 12M CELKEM 103 M
S2 DN 300 116.0 M,
S3 DN 250 50.0 M,



JL J&J STUDIO
INTEKSTNÍ SITE

J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
Březová 3, 266 01, Dobruška
tel: 252 621 111, 252 621 112

Objekt: SO 11 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Stupeň: DSP

Forma: 6.3.3

Číslo: 1:400

Stav: 01.01.2015

Stav: 01.01.2015

SITUACE

LEGENDA

- SO 16 - NAVRŽENÉ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- SO 17 - NAVRŽENÁ PŘELOŽKA SLOUPU TRAKČNÍHO VEDENÍ
- SO 15 - NAVRŽENÁ VĚRNĚJŠÍ OSVĚTLENÍ
- SO 11 - NAVRŽENÁ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- SO 12 - NAVRŽENÁ KANALIZACE DEŠTOVÁ
- SO 12 - NAVRŽENÝ VSAKOVACÍ SYSTÉM
- SO 13 - NAVRŽENÝ VODOVOD
- SO 14 - NAVRŽENÝ PLYNOVOD
- SO 18 - NAVRŽENÁ PŘELOŽKA VODY
- KOMUNIKACE - ŽIVICE
- PARKOVISTĚ, ZÁMK, DLAŽBA 80 mm
- DLAŽENÉ PLOCHY, RAMPY, ZÁMK, DLAŽBA 80 mm
- CHODNÍK, PLOCHA 40/40/5
- VSÁKOVACÍ ŠACHTA 20DN 2000
- VSÁKOVACÍ ŠACHTA DN 1000
- VSÁKOVACÍ VÝVOD
- VEDENÍ NN PODZEMNÍ ČEZ - STAVAJÍCÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - STAVAJÍCÍ
- VODOVOD - STAVAJÍCÍ
- PLYNOVOD - STAVAJÍCÍ
- STAVAJÍCÍ VEDENÍ VĚRNĚJŠÍ OSVĚTLENÍ
- STAVAJÍCÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- STAVAJÍCÍ BUDOVOVY
- NAVRŽENÉ BUDOVOVY

KP B
náměstí
10.0
Tel: 252 621 111, 252 621 112
info@kpreal.cz www.kpreal.cz

Specifikace rozsahu kanalizace

1. účastník: **Stavba s názvem „SO 103 – Kanalizace“**
 kanalizační řad A v ulici obsluhující obchodní centrum – propoj ulic
 Purkyňova a Olomoucká, Opava - Předměstí

Profil	Materiál	Délka [m]	Poznámka
600	PVC	243,18	
500	PVC	258,02	šachta Š1
300	PVC	128,15	

2. účastník: **Stavba s názvem „Novostavba bytových domů a související infrastruktury“**
 (REZIDENCE KAČÍRKOVA)

Specifikace dle stavebního povolení

Profil	Materiál	Délka [m]	Poznámka
300	PP UR2	91	stoka S1
250	PP UR2	12	stoka S1
300	PP UR2	116	stoka S2
250	PP UR2	50	stoka S3

Specifikace rozsahu již realizované stavby viz kolaudační souhlas

Profil	Materiál	Délka [m]	Poznámka
300	PP UR2	90,81	S1
250	PP UR2	12,13	S1
300	PP UR2	24,63	S2

21/10/202

KPREAL
 náměstí Repu
 IČ: 040485
 © Tel.: 602 5
 info@kpreal.cz
 www.kpreal.cz