

Smlouva o dílo

kteřou dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 27 - 7491250267/0100
Zastoupený: Ing. Miroslavem Vaculou
vedoucím odboru informatiky Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Klimeš, odbor informatiky, oddělení datové
a informační podpory
Telefon: + 420 541 658 864
E-mail: klimes.vladimir@kr-jihomoravsky.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. GEOVAP, spol. s r.o.

Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
IČ: 15049248
DIČ: CZ15049248
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 500069362/0800
Zastoupený: jednatelem Ing. Pavlem Cimplem
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**zhotovitel**“)

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky „Účelová katastrální mapa 2020“ (dále jen „veřejná zakázka“), která byla objednatelem zadávána v souladu s jeho interními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a v souladu s ust. § 6 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Při výkladu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu výběrového řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy o dílo (dále jen „*smlouva*“) zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele dílo spočívající v dodávce účelové katastrální mapy 2020 dle technické specifikace uvedené v článku III. odstavce 3 této smlouvy a zároveň tvořící přílohu č.1 této Smlouvy (dále jen „*dílo*“) a objednavatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení souboru níže specifikovaných činností souvisejících s vyhotovením digitálních mapových podkladů jednotlivých katastrálních území obcí nacházejících se v územní působnosti Jihomoravského kraje.
3. Součástí díla je provedení následujících činností (dílčích částí díla):
 - a) tvorba a aktualizace účelových katastrálních map (dále jen „*ÚKM*“) k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje, spočívající v začleňování aktualizovaných souborů vektorizovaného obrazu ÚKM, které jsou aktuálně vedeny na plastové fólii (tj. jako analogové mapy) a začlenění ÚKM do datových struktur digitální mapy veřejné správy (dále jen „*DMVS*“). Předmětem této dílčí části díla je provedení aktualizace ÚKM k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje a jejich převod do formátu „*shapefile*“ dle struktury uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (Pravidla pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje) a dále transformace do souřadného systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (dále jen „*S-JTSK*“).
 - b) převod existujících digitálních katastrálních map (dále jen „*DKM*“) Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního (dále jen „*ČÚZK*“) k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje. Předmětem této dílčí části díla je provedení převodu stávajících DKM ČÚZK k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje v rozsahu přílohy č. 1 a 2 této smlouvy do formátu „*shapefile*“ dle struktury předepsané Pravidly pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje (dále jen „*Pravidla*“) a dále transformace do souřadného systému S-JTSK;
4. Dílo musí být provedeno v souladu s veškerými platnými právními předpisy, a to zejména:
 - zákonem č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zákonem č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhláškou č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (katastrální vyhláška).
5. Dílo musí být provedeno plně v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 a 2 této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez jakýchkoliv vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla po jeho protokolárním předání a převzetí.
7. Požadavky na předání dat
 - součástí zakázky bude technická zpráva a metadatový popis,
 - data budou předána na datovém nosiči (např. DVD, USB FLASH nebo HDD),

- zhotovitel je povinen dodat data, datové sady a metadatové popisy obsažené v článku III. odstavce 2 a 3 této smlouvy objednateli v otevřeném a strojově čitelném formátu ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele, tedy budova Krajského úřadu Jihomoravského kraje na adrese Žerotínovo nám. 449/3, Brno.
2. Práce na realizaci předmětu plnění specifikovaného v článku III odstavce 2 této smlouvy budou zahájeny nejpozději do 7 dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění této smlouvy podle následujícího harmonogramu:
 - Zhotovitel se zavazuje předat kompletní dílo včetně k nim náležející dokumentace objednateli nejpozději do **dvou kalendářních měsíců** ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
 - Zhotovitel se zavazuje odstranit případně zjištěné vady a nedodělky a objednavateli předat předmět smlouvy k převzetí bez vad a nedodělků, a to do 14 dní od předání protokolu o chybách zhotoviteli.

V. Cena plnění a platební podmínky

1. Objednatel a zhotovitel si sjednali, že cena za vytvoření a dodání díla a svolení k jeho užití činí:

	Popis ceny	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
a)	Cena za tvorbu a aktualizace ÚKM k.ú. obcí na území Jihomoravského kraje <i>(plnění dle čl. III. odst. 3 písm. a) smlouvy)</i>	130.000,-	27.300,-	157.300,-
b)	Cena za převod existujících DKM ČUZK k.ú. obcí na území Jihomoravského kraje <i>(plnění dle čl. III. odst. 3 písm. b) smlouvy)</i>	140.000,-	29.400,-	169.400,-
	Celková cena díla <i>(součet cen položek a) až b) shora)</i>	270.000,-	56.700,-	326.700,-

2. Ve sjednané ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty (DPH). Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Cenu za vytvoření a dodání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel oprávněn fakturovat po řádném dodání díla objednavateli, tj. po podpisu Akceptačního protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
5. Všechny platby budou uváděny v korunách českých. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
6. Splatnost faktury činí 14 dnů od data jejího doručení na adresu sídla objednatele. Za den doručení faktury se považuje den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednavatele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a razítko a podpis oprávněné osoby. Faktura bude považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn do data jeho splatnosti daňový doklad vrátit zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový s tím, že u nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle článku IV odstavce 6 této smlouvy od jeho doručení na adresu sídla objednatele.
8. Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „*daň*“),
 - jemu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Pro úspěšný průběh realizace díla se objednatel zavazuje k poskytnutí nezbytně nutné součinnosti. Jedná se zejména o:
 - zajištění potřebných organizačních a technických podmínek pro provádění prací v rámci předmětu plnění,
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek se zhotovitelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací,
 - poskytování konzultací odbornými pracovníky objednatele k získání informací o souvisejících IT systémech a technologiích,
 - předání veškerých potřebných podkladů pro realizaci předmětu plnění zhotoviteli, zajištění konzultací k vyjasnění a detailní specifikaci předmětu plnění.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - zpracovat dílo v souladu s předmětem plnění uvedeným v článku III odstavci 2 této smlouvy řádně a včas,
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek s objednatelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací.
2. Zhotovitel má právo odevzdat dílo ještě před sjednanými termíny plnění.

VIII. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo řádně a přesně dle technické specifikace objednatele, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré anomálie softwaru, které se vyskytnou po předání či převzetí díla a nebyly uvedeny v technické specifikaci, budou odstraněny zhotovitelem během záruční doby. Záruční doba je mezi smluvními stranami sjednána na dobu **36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatelem, a to do 5 dnů od nahlášení vady objednavatelem, popř. v jiném písemně oboustranně dohodnutém termínu.
4. Výše uvedené záruky se neuplatní v případech, kdy vada, na kterou se vztahují, je přímým či nepřímým důsledkem neoprávněné modifikace, neoprávněného pokusu o opravu, zneužití díla, zejména užívání aplikace za neobvyklých provozních podmínek nebo bez jeho běžné údržby, ledaže objednavatel prokáže, že takové jednání nemělo nepříznivý vliv na zjištění a odstranění těchto vad.
5. Zhotovitel i objednatel odpovídají za porušení práv třetích osob v rozsahu stanoveném českým právním řádem.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které mu znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
7. Zhotovitel není povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku objevení skrytých překážek při plnění díla, porušení, opomenutí nebo nedostatku součinnosti ze strany objednatele.
8. Zhotovitel plně odpovídá za ztrátu nebo zničení podkladů, které mu byly dány objednatelem k dispozici. Objednatel může požadovat na zhotoviteli poskytnutí kopie jeho originálních podkladů v případě, že ke ztrátě či zničení dojde a je-li to technicky možné.
9. Objednatel zodpovídá za řádnou archivaci všech digitálních informací předaných zhotovitelem.
10. Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu trvání závazku z této smlouvy v platnosti smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč.

IX. Smluvní sankce

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným provedením a předáním díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení po dohodnutém termínu plnění, a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu zaplatit.
3. Nespíní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté zhotoviteli objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

X. Utajení

1. V průběhu prací souvisejících s plněním této smlouvy mohou mít obě smluvní strany přístup k takovým informacím, o nichž jedna smluvní strana předem prohlásí, že se jedná o důvěrné informace, a které nejsou dostupné z obecně přístupných zdrojů. Obě smluvní strany se zavazují, že navzájem zachovají tyto informace v tajnosti i po ukončení plnění na základě této smlouvy, a to po dobu tří let po ukončení plnění na základě této smlouvy, dokud bude trvat jejich důvěrný charakter.
2. Zhotovitel odpovídá za zachování mlčenlivosti o individuálních datech a účelových výstupech nad daty, se kterými přijdou do styku jeho pracovníci v rámci činností vykonávaných podle této smlouvy, po dobu stanovenou právními předpisy.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí straně, ani jinak nezneužijí důvěrné informace druhé smluvní strany v jakékoli formě a že podniknou všechny rozumně požadovatelné kroky k zabezpečení těchto informací.

XI. Právo užití díla

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem návrhu technického řešení oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „**licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a autorského zákona, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu dle této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy může nastat z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a z důvodů podstatného porušení smluvních ujednání.
2. Za podstatné porušení povinnosti ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení více než 15 dnů s předáním softwarové aplikace a nezjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě nejdéle 10 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel objednavatelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.
3. Za podstatné porušení povinnosti ze strany objednatele se považuje zejména prodlení s plněním peněžitých závazků dle této smlouvy a nezjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě nejdéle 30 dnů ode dne, kdy byl objednavatel zhotovitelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.

- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.
- Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XIII. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele, zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- Zhotovitel souhlasí s tím, že ze strany objednavatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
- Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Smluvní strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
- Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- Smluvní strana nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- Pro případ, že se ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.
- V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni

společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.

V Brně dne 26-10-2020

V Pardubicích dne 22.10.2020

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-31-

**Ing. Pavel
Cimpl**

Objednavatel
Ing. Miroslav Vacula
vedoucí odboru informatiky
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Zhotovitel
Ing. Pavel Cimpl
jednatel společnosti

Příloha č. 1 smlouvy

Technická specifikace předmětu plnění

Účel díla:

Účelem veřejné zakázky je aktualizovat digitální vektorové mapové dílo s obsahem katastrálních map (dále jen „KM“), pokrývající území Jihomoravského kraje, na kterém je KM vedena na plastové fólii. Účelem provedení díla je uspokojení potřeby objednatele získat odpovídající mapové podklady jednotlivých k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje pro výkon veřejné správy v oblastech:

- agendy správy majetku kraje, obcí (záměry, pořizování, prodej, směna, věcná břemena, ...),
- evidence nemovitého majetku kraje, obcí (pozemky, budovy) včetně inventarizace,
- investiční záměry,
- zobrazování územních prvků a adres RUIAN,
- cenová mapa, daňové koeficienty,
- přípravy podkladů stavebníky k umístování a povolování staveb,
- uplatňování zvláštních pravomocí stavebních úřadů,
- vydávání územně plánovací informace stavebními úřady a úřady územního plánování,
- územní plánování (vytvoření tematické mapy sloučením parcel stejného druhu a způsobu využití), použití je možné např. pro vymezení základních funkčních ploch, vyhodnocení dopadů územně plánovací dokumentace na zemědělský půdní fond),
- pozemkové úpravy,
- statistické služby (pohledy na sídelní a statistické struktury území krajů ve vazbě na základní funkční plochy),
- vyhledávání parcel, vlastníků podle informací uložených na krajském geoportálu.

Vychází z typizovaného projektového záměru „Účelová katastrální mapa“.

Předmět veřejné zakázky je:

- Začleňování aktualizovaných souborů vektorizovaného obrazu KM, vedené na plastové fólii (analogové mapy) Zároveň bude vytvořena navazující efektivní technologie zapracování změn polohopisu KM do vektorové orientační mapy parcel, která zajistí průběžnou aktualizaci ÚKM a jenž bude součástí RUIAN. Tato technologie pokryje požadavky kraje a bude zajištěn soulad s DMVS. Tímto se rozumí provedení díla sestávajícího z provedení aktualizace účelových katastrálních map (dále jen „ÚKM“) k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje a jejich převodu do formátu shapefile dle struktury předepsané Pravidly pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje, která jsou přílohou č. 2 zadávací dokumentace (dále jen „Pravidla“) a transformace do souřadného systému S-JTSK. Dále je dílem převod v současnosti existujících digitálních katastrálních map (dále jen „DKM“) Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (dále jen „ČÚZK“) k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje dle struktury předepsané Pravidly a transformace do souřadného systému S-JTSK.

Rozsah díla:

Technické podmínky prací se budou přiměřeně řídit příslušnými ustanoveními předpisů platných pro přepracování katastrálních map:

- vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů,
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod ze dne 20.12.2007 č.j. ČÚZK 6530/2007-22, ve znění pozdějších dodatků,
- Pokyny č. 32 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 28. dubna 2004 č.j. 1014/2001-22 pro skenování katastrálních map a grafických operátů dřívějších pozemkových evidencí, ve znění pozdějších dodatků.

V případě, že v průběhu zpracování díla bude vydána novela některého z předmětných předpisů, případně bude vydán jiný předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je dodavatel povinen řídit se těmito novými předpisy v aktuální podobě.

Pokud vzniknou při zpracování díla vzhledem k dodržování výše uvedených předpisů nejasnosti, budou konzultovány s partnerem projektu – Katastrálním úřadem pro JMK.

Rozsah díla je vymezen provedením aktualizace všech již existujících ÚKM k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje a jejich převod do formátu shapefile dle struktury předepsané Pravidly a transformace do souřadného systému S-JTSK a pro převod DKM, KM-D a KMD ČÚZK k. ú. obcí na území Jihomoravského kraje do formátu shapefile (ESRI) dle struktury předepsané Pravidly a transformace do souřadného systému S-JTSK je vymezen k. ú. všech obcí na území Jihomoravského kraje, pro jejichž k. ú. byly ke dni zahájení zadávacího řízení zpracovány DKM a KMD, . Aktuální rozsah počtu k.ú. DKM, KMD a KM-D je dostupný na adrese <https://www.cuzk.cz/Katastr-nemovitosti/Informace-o-katastralnich-uzemich.aspx>.

Příloha č. 2 smlouvy

Pravidla pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje

Tato Pravidla pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje stanovují způsob tvorby ÚKM Jihomoravského kraje a její aktualizace.

I. Pojmy

ÚKM (účelová katastrální mapa) Jihomoravského kraje - digitální vektorové mapové dílo, odvozené od analogové katastrální mapy, zpracované v bežešném a souvislém zobrazení v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (dále „S-JTSK“), ÚKM je částí DMVS (digitální mapa veřejné správy)

Tvorba ÚKM Jihomoravského kraje: první pořízení aktuálního stavu ÚKM Jihomoravského kraje

Aktualizace (úprava) ÚKM Jihomoravského kraje: zajištění souladu prvků ÚKM s katastrální mapou

Vektorový obraz katastrální mapy: vektorová podoba katastrální mapy se zjednodušeným datovým modelem obsahující vektorizovaná parcelní čísla, místní názvy, zákres katastrálních hranic, hranice parcel a vnitřní kresbu

Pravidla pro tvorbu ÚKM Jihomoravského kraje: pravidla stanovující způsob, četnost a povinnosti smluvních stran při správě a aktualizaci ÚKM Jihomoravského kraje (Pravidla jsou obsahem této přílohy).

KÚ: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Zpracovatel: dodavatel (vybraný uchazeč), tj. společnost, která provádí pro Jihomoravský kraj tvorbu a aktualizaci ÚKM Jihomoravského kraje.

II. Způsob provádění tvorby a aktualizace ÚKM Jihomoravského kraje

Na tvorbě a aktualizaci se podílí Jihomoravský kraj, Zpracovatel ÚKM Jihomoravského kraje a Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj. Za koordinaci aktualizace a za úhradu činnosti Zpracovatele ÚKM Jihomoravského kraje odpovídá Jihomoravský kraj.

1. Podklady pro tvorbu a aktualizaci

Podklady pro tvorbu a pro aktualizaci zajišťuje Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj.

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj zajišťuje:

- a) evidování čísel mapových listů KN, na kterých došlo ke změně parcelního čísla nebo ke změně průběhu hranice parcel,
- b) odstraňování nesouladů zjištěných při předcházející aktualizaci ÚKM.

Zpracovateli budou jako podklad předány:

Pro tvorbu ÚKM:

- rastrové soubory analogových katastrálních map ve formátu **CIT** (maskované, připojené, transformované do S-JTSK),
- rastrové soubory analogových katastrálních map ve formátu **JPG** (nemaskované, nepřipojené, netransformované),
- vektorové hraniční polygony obrazů hranic katastrálních území v analogové katastrální mapě,
- data SPI z území s analogovou katastrální mapou ve formátu **VFK**,
- data SGI z KM-D ve formátu **VKM**,
- data SGI z DKM a KMD ve formátu **VFK** z k. ú., které sousedí s k.ú. s analogovou mapou,

Pro aktualizaci ÚKM:

- rastrové soubory analogových katastrálních map ve formátu **CIT** (maskované, připojené, transformované do S-JTSK), pouze z mapových listů, ve kterých došlo od poslední aktualizace ke změně, změněné vektorové hraniční polygony obrazů hranic katastrálních území v analogové katastrální mapě,
- data SPI z území s analogovou katastrální mapou ve formátu **VFK**,
- data SGI z KM-D ve formátu **VKM** data SGI z DKM a KMD ve formátu **VFK** z k.ú., které sousedí s k.ú. s analogovou mapou.

2. Tvorba a provedení aktualizace ÚKM Jihomoravského kraje

Provedení zajišťuje na základě smlouvy s Jihomoravským krajem Zpracovatel ÚKM Jihomoravského kraje a Jihomoravský kraj.

V případě, že v průběhu zpracování díla bude vydána novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

Zpracovatel ÚKM Jihomoravského kraje zajišťuje:

- a) tvorbu ÚKM,
- b) aktualizaci ÚKM,
- c) vytvoření seznamu zjištěných nesouladů v ÚKM mezi SGI a SPI,
- d) zpracování technické zprávy.

3. předání vytvořené a aktualizované ÚKM Jihomoravského kraje

Vytvořenou a aktualizovanou ÚKM Jihomoravského kraje předává Zpracovatel ÚKM Jihomoravského kraje Jihomoravskému kraji a KÚ. Dílo bude předáváno na DVD médiu (médiích), jeho součástí bude technická zpráva, která bude předána též v tištěné podobě.

Závazná struktura předávaných dat:

KKKK

čtyřpísmenný název katastrálního pracoviště

Nnnnnn,,,, *název katastrálního území*

RASTRY

xxxxxxx.cit *poskytnuté rastrové soubory ve formátu CIT*

HRANICE

SSSSSS.DGN *výkres vektorového hraničního polygonu (název k.ú.dle FSÚ)*

ÚKM

SSSSSS.DGN *výkres ÚKM ve formátu DGN (název k.ú.dle FSÚ)*

SSSSSS.SHP *výkres ÚKM ve formátu ArcGIS (název k.ú.dle FSÚ)*

SSSSSS.VKM *výkres ÚKM ve formátu VKM (název k.ú. dle FSÚ)*

METADATA

SSSSSS.TXT *soubor metadat*

NESOULADY

chybejici.txt *parcely, které nejsou ve výkresu*

prebytecne.txt *parcely, které nejsou v SPI*

fiktivni.txt *parcely, které nejsou v SPI - fiktivní parcelní čísla*

proslucky.txt *duplicitní parcelní čísla - včetně tzv. proslůček*

vickrat.txt *parcely, které mají v 1 parcele více parcelních čísel*

TECHNICKÁ_ZPRAVA

Technická specifikace ÚKM

1. ÚKM bude prostorově referencována do S-JTSK.
2. ÚKM budou respektovat vektorový hraniční polygon hranic katastrálních území, zpracovaný ČÚZK, jakož i hranice katastrálních území z DKM a KMD.
3. ÚKM bude zpracována ve formátech:
 - DGN (MicroStation), kdy výkres bude topologicky čistý (bez duplicit, volných konců, křížení linií), v každé parcele bude právě jedno parcelní číslo a pro každé katastrální území bude vytvořen samostatný soubor,
 - SHP (ArcGIS), kdy výsledná katastrální mapa bude souborem bezešvých polygonů za celé katastrální území a bude doplněná o položku PAR_ID,

4. Výsledná data budou členěna v adresářové struktuře podle okresu a k.ú. Označení jednotlivých k.ú. názvem a číselným kódem FSÚ bude zvoleno dle ČÚZK.
5. Součástí díla bude technická zpráva s popisem způsobu vytvoření díla a metadatovým popisem k jednotlivým souborům v rozsahu k.ú., typ (zdroj) mapy, kvalita, datum vytvoření a souboru) a soubor s uvedením zjištěných nesouladů mezi ÚKM a SPI KN.

Technická specifikace výkresu DGN ÚKM

Struktura výkresu DGN:

Struktura DGN	vrstva	barva	tloušťka	font	Výška textu	Šířka textu
Katastrální hranice	13	3	3			
Hranice parcel	1	2	1			
Vnitřní kresba	4	4	0			
Místní názvosloví	15	5	0	1	3.4	2.38
Parcelní čísla stavební	19	3	0	23	1.7	1.5
Parcelní čísla pozemková	18	4	0	23	1.7	1.5
Pomocné parcelní číslo a šipka	16	0	0,1	23		
Značky budov – hlavní	25	0	1	Buňka 4.02		
Značky budov – doplňkové	29	0	1	Buňka 4.02		

Další prvky, které jsou obsahem standardní DKM – značky kultur, bodové pole, energetická vedení, ... nejsou obsahem ÚKM.

Podrobnější specifikace:

- Každá parcela musí být uzavřena a v každé parcele musí být vloženo právě jedno parcelní číslo, přičemž vztažený bod textu musí být vždy umístěn v parcele.
- Pokud parcelní číslo přesahuje přes hranici parcely, je nutné ho natočit, aby se hranice nedotýkalo nebo zmenšit maximálně o 1/3 (1.139 a 1,005), definiční bod musí být vždy v parcele.
- Není-li možné i přesto parcelní číslo do parcely umístit, zobrazí se definiční parcelní číslo zmenšené na velikost 0.1 a provede se zobrazení pomocného parcelního čísla v normální velikosti mimo parcelu včetně šipky.

- ÚKM obsahuje pouze typ čáry linie, používání oblouku, kružnice nebo křivky je nepřipustné
- Soubor obsahuje pouze prvky, které leží uvnitř hranic příslušného katastrálního území
- Musí být zajištěna topologická čistota kresby minimálně v rozsahu duplicit, křížení a volných konců linií, jakož i kontrola struktury výkresu a parcelních čísel
- Ve stavební parceli musí být jedna značka budovy hlavní, ostatní značky budov jsou doplňkové (vedlejší budovy)

Zásady pro vektorizaci kresby:

- ÚKM musí respektovat vektorový hraniční polygon hranic katastrálních území, není možné vytvářet nové lomové body, je možné pouze vkládat body na linii.
- Pro zachování bezešvosti bude okolní kresba ÚKM přizpůsobena vektorovému hraničnímu polygonu úpravou průběhu nejbližší parcely v ÚKM nebo v případě významnějších deformací kresby dílčími transformacemi.
- Obdobně bude postupováno v případech, kdy zdrojovým podkladem pro ÚKM bude vektorová mapa obce.
- Linie na styku rastrových obrazů sousedních mapových listů je nutné vyrovnávat.
- Pravoúhlé budovy je nutné zobrazovat pravoúhle (nelépe za použití nástrojů).
- Nekreslit zbytečně krátké linie (kreslit lomové body jen v těch místech, kde je kreslil kartograf, když vytvářel mapu).
- Na rovné linii provádět vyrovnání mezilehlých bodů na linii.
- Správnost zobrazení každé parcely je vhodné kontrolovat odečtením výměry získané z výkresu s údajem v SPI.