Dohoda o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.  
Smluvní strany**

1. **Objednatel: Základní škola Opava p. o., Vrchní 19**

Se sídlem: Vrchní 19, 747 05 Opava

Zastoupena: Mgr. Roman Podzemný

IČ: 70999325

DIČ: CZ70999325

Bankovní spojení: ČSOB Opava

Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Mgr. Jiří Zapletal, tel. 608222709

*(dále jen „objednatel“)*

1. **Zhotovitel: EKOBAU INVEST a.s.**

Se sídlem: Podolská 156, 747 41 Hradec nad Moravicí

Zastoupena: Mgr. Zbyněk Rybka – předseda představenstva

Vilém Lasák – místopředseda představenstva

IČ: 268 20 897

DIČ: CZ26820897

Bankovní spojení: ČS Opava

Číslo účtu: 7356392/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Opavě, oddíl B, vložka 2991.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zbyněk Rybka – předseda představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Vilém Lasák – místopředseda představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

**II.  
Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2020 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo - „Stavební úpravy půdních prostor – vybudování učeben pro zájmové vzdělávání – stavební práce a dodávka nábytku“.
2. Při kontrole položkového rozpočtu byla zjištěna formální součtová chyba u dílčího rozpočtu TZB. Na straně č.1 položkového rozpočtu TZB je chybně uvedena souhrnná částka 146.361,98 Kč bez DPH, která byla započtena do smluvní ceny stavby. Ale **SPRÁVNÝ** součet jednotlivých položek TZB činní 152.969,52 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že celkový rozpočet stavby bude **navýšen o rozdíl, který činí 6.607,54 Kč** bez DPH**.**
3. Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o výše uvedený rozdíl a činí

Cena bez DPH 1.673.104,64 Kč

DPH 21% 351.351,97 Kč

Cena včetně DPH 2.024.456,61 Kč.

1. Smluvní strany dále uzavřely 20.8.2020 DODATEK č.1 ke smlouvě „Stavební úpravy půdních prostor – vybudování učeben pro zájmové vzdělávání – stavební práce a dodávka nábytku“ (dále jen smlouva), jehož předmětem bylo narovnání okolností vzniklých při výstavbě (vícepráce a méněpráce). I u tohoto dodatku je nutno **zvýšit** výslednou cenuo částku 6.607,54 Kč bez DPH díky součtové chybě, která je popsána výše v bodě 2. a byla zjištěna až po podepsání DODATKU č.1.
2. **Cena za dílo sjednaná v čl. III odst. 4 Dodatku č.1 se zvyšuje o 6.607,54 Kč bez DPH a činí**

**Cena bez DPH 1.672.158,53 Kč**

**DPH 21% 351.153,29 Kč**

**Cena včetně DPH 2.023.311,82 Kč**

**III.  
Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je s výjimkou výše uvedených cenových údajů zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy a dodatku č.1, které tvoří přílohu této dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy a dodatku č.1 považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této dohody, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Objednatel se tímto zavazuje k neprodlenému zveřejnění této dohody a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Dohoda bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

**IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato dohoda o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Osobní údaje obsažené v této dohodě a smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
5. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy - Smlouva o dílo z 26.5.2020 včetně příloh, Dodatek č.1 ke smlouvě z 20.8.2020 včetně příloh a opravený položkový rozpočet.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Opavě dne  …………………………………….  za objednatele  Mgr. Roman Podzemný  ředitel školy |  | V Opavě dne  ……………………………………  za zhotovitele  Mgr. Zbyněk Rybka  předseda představenstva  ……………………………………..  Vilém Lasák  místopředseda představenstva |