

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi

**Objednatel:** Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7  
Právní forma: příspěvková organizace  
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem  
IČO: 00064459  
DIČ: CZ00064459  
Bankovní spojení: PPF banka a. s.  
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

**Zhotovitelem:** Garpen zahradnická spol. s r.o.

Se sídlem: Na vršku 160, 250 67 Klecany  
Zastoupený: Jaroslavem Pešičkou, jednatelem  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 107-4243650217/0100  
IČO: 01381407  
DIČ: CZ01381407

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé.

## Preambule

Tato Smlouva je uzavírána se Zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky malého rozsahu organizované Objednatel pod názvem „**DODÁVKA DVOU SOLITÉRNÍCH STROMŮ VČETNĚ VÝSADBY A NÁSLEDNÉ PÉČE**“ (dále též „**Veřejná zakázka**“) dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vnitřní směrnice č. 8/2020 Zoologické zahrady hl. m. Prahy (dále též „**Zoo Praha**“).

## 1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“), dohodly na uzavření této Smlouvy, již se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele na své náklady a nebezpečí dílo specifikované v článku 2. níže dále a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou touto Smlouvou.

## 2. Předmět Smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek pro provedení díla spočívajícího v dodání a instalaci dvou solitérních stromů v areálu Zoo Praha v Novém pavilonu goril a následnou dvouletou péčí o tyto dva stromy (dále jen „Dílo“). Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že dodá Objednateli Dílo (včetně dopravy), instaluje jej dle pokynu Objednatele a bude poskytovat následnou dvouletou péči. Plnění dle této Smlouvy zahrnuje:

- (a) všechny práce a výkony, zejména dopravu, výsadbu a následnou úpravu terénu po provedení Díla a úklid okolí místa provedení Díla dle Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro strom 1;
- (b) všechny práce a výkony, zejména dopravu, výsadbu a následnou úpravu terénu po provedení Díla a úklid okolí místa provedení Díla dle Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro strom 2;
- (c) všechny práce a výkony dle Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro následnou dvouletou péči o oba stromy (dále jen „Následná péče“);

Seznam dodávek, služeb a pracovních činností pro výše uvedené body (a) až (c) jsou přílohou č. 1 této Smlouvy.

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla a jeho instalaci provede všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě.

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že pro řádné plnění Smlouvy zajistí dostatečný počet odborných i pomocných pracovníků tak, aby nedocházelo ke zbytečným časovým prodlevám při provádění prací a k ohrožení bezpečnosti provozu a osob v Zoo Praha. Bezpečnost a přiměřená plynulost provozu bude zajištěna Zhotovitelem na jeho náklady, např. instalací dostatečného výstražného značení a pracovníky zajišťujícími prostor v místě instalace Díla a regulujícími pohyb vozidel a osob v Zoo Praha.



- 2.4 Při provádění odborných prací bude po celou dobu přítomen v místě provádění Díla pracovník Zhotovitele s odpovídající kvalifikací, který bude odpovědný za odborné provedení prací.
- 2.5 Při provádění prací bude Zhotovitel provádět průběžný úklid pracovního prostoru a přilehlých ploch a následný odvoz odpadu bezprostředně po skončení prací na určené místo v rámci areálu Zoo Praha. Ponechání vzniklého odpadu či změna doby odvozu odpadu je možná pouze po předchozí dohodě se zástupcem Objednatele.
- 2.6 Zhotovitel vyvine veškeré úsilí k tomu, aby při provádění prací nedocházelo k poškozování okolních porostů, trávnickových ploch či mobiliáře Zoo Praha. Dojde-li přes veškerá opatření k poškození, zajistí Zhotovitel bez zbytečného odkladu na vlastní náklady nápravu vzniklého stavu uvedením věcí do předešlého stavu. V případě poškození dřevin, kdy není uvedení v předešlý stav možné, zajistí bezprostředně jejich odborné ošetření. O této skutečnosti bude bezprostředně informovat zástupce Objednatele.
- 2.7 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že základní podmínkou Objednatele pro zadání realizace celého plnění této Smlouvy, je schválení a přidělení finančních prostředků k úhradě ceny Díla ze strany zřizovatele Objednatele. Ve smyslu tohoto ustanovení si Objednatel v případě nedostatečného přidělení prostředků vyhrazuje právo dát Zhotoviteli písemný pokyn buď nezahájit plnění této Smlouvy, nebo dočasně pozastavit nebo krátkit plnění této Smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel neuskuteční žádnou změnu Díla, ceny, doby plnění ani žádných jiných podmínek této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

### 3. Termíny provádění a předání Díla

- 3.1 Doba plnění dle této Smlouvy je vymezena následujícími termíny:
- (a) Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsáným v odst. 3.3 níže v termínu maximálně **do 10. prosince 2020;**
- (b) Zhotovitel je povinen po dobu dvou let od dokončení Díla a jeho protokolárním předání Objednateli provádět pravidelnou průběžnou péči. Následná péče bude prováděna v přibližně tříměsíčních intervalech, dle klimatických podmínek a vždy na základě dohody Objednatele se Zhotovitelem, a to minimálně 4x ročně.
- 3.2 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel oprávněn požadovat změnu výše sjednaných termínů pouze z důvodu:
- (a) vyšší moci;

(b) prodlení způsobeného nesoučinností ze strany Objednatele.

- 3.3 Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí Díla alespoň 2 pracovní dny předem. Objednatel je povinen si při předávání Díla řádně prohlédnout. Vykazuje-li Dílo při předání vady a nedodělky, Objednatel tyto vady a nedodělky písemně vytkne Zhotoviteli. Objednatel není povinen plnění převzít, dokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při prohlídce. Zhotovitel se zavazuje, zjištěné nedostatky ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem odstranit.
- 3.4 O řádném předání a převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol obsahující soupis jednotlivých položek Díla a soupis provedených prací (dále jen „**Předávací protokol**“), bez něhož není Zhotovitel oprávněn vyúčtovat cenu Díla.

#### 4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za Dílo a Následnou péči, která je sjednána na celý rozsah plnění jako cena konečná, pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a jsou v ní veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla a s plněním všech dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy spojených s provedením a instalací Díla na určeném místě, včetně nákladů na materiál, pohonné hmoty, dopravu i přiměřeného zisku Zhotovitele, jakož i náklady na Následnou péči.

**Cena Díla a Následné péče činí 499439,41 Kč bez DPH (slovy: čtyřistadevadesátdevěttisícčtyřistatřicetdevět), DPH je 21% a celková cena s DPH je 604321,69 Kč (slovy: šestsetčtyřitisíctřistadvacetjedna) - účastník doplní celkovou částku (tj. za všechny tři listy přílohy č. 1: Seznam dodávek, služeb a pracovních činností).**

- 4.2 Výši uvedené ceny je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění této Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.
- 4.3 Objednatel se zavazuje, že za podmínek uvedených v této Smlouvě zaplatí za Dílo a Následnou péči sjednanou cenu dle odstavce 4.1 výše. Cena bude splatná ve třech ročních platbách, přičemž:
- (a) první platba proběhne do konce roku 2020 za dodávku a instalaci Díla v areálu Zoo Praha, po protokolárním převzetí Díla, a to ve výši součtu nákladů odpovídající Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro strom 1 a Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro strom 2,



- (b) druhá platba proběhne do konce roku 2021 za následnou péči, a to ve výši odpovídající jedné polovině nákladů Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro následnou péči a
  - (c) třetí platba proběhne do konce roku 2022 za následnou péči, a to ve výši odpovídající jedné polovině nákladů Seznamu dodávek, služeb a pracovních činností pro následnou péči.
- 4.4 Podkladem pro zaplacení dílčí platby je faktura vystavená Zhotovitelem nejdéle do 15. prosince daného roku. Faktura bude vystavena se všemi náležitostmi daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a její nedílnou součástí bude Předávací protokol.
- 4.5 Objednatel neposkytuje zálohy na provedení Díla.
- 4.6 Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Platba se považuje za splněnou dnem jejího odepsání z účtu Objednatele.
- 4.7 Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dané § 28 zákona od DPH a Smlouvou, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je povinen poté vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

## **5. Práva a povinnosti Smluvních stran**

- 5.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli ke splnění jeho závazků dle čl. 2 výše bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy Zhotoviteli veškeré materiály nezbytné k plnění Smlouvy, zejména povolení k vjezdu do areálu Zoo Praha a poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, a to i po dobu provádění Následné péče.
- 5.2 V souvislosti s prováděním Díla v areálu Zoo Praha a Následnou péčí je Objednatel oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci prací spojených s prováděním Díla.
- 5.3 V souvislosti s prováděním Díla v areálu Zoo Praha a Následnou péčí je Zhotovitel povinen:
- (a) provádět Dílo v souladu s termíny uvedenými v čl. 3 této Smlouvy;
  - (b) dbát na kvalitu provádění prací podle čl. 2 této Smlouvy a při jejich provádění dodržovat ustanovení této Smlouvy a

platné právní předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a příslušných ustanovení zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;

- (c) postupovat při provádění instalačních prací a Následné péče maximálně šetrně a ohleduplně a zohlednit specifika denního provozu Zoo Praha, akceptovat pokyny a požadavky Objednatele přímo související s poskytováním plnění, dbát na to, aby při provádění prací nedocházelo ke škodám na majetku, zdraví osob či jiným komplikacím v souvislosti s provozem Zoo Praha,
- (d) umožnit Objednateli výkon jeho práv podle odst. 5.2 výše;
- (e) v rámci plnění Smlouvy vstupovat mimo volné plochy areálu Zoo Praha (do výběhů, bezprostředního okolí výběhů, provozních částí areálu aj.) pouze po předchozí dohodě s odpovědnou osobou za daný zoologický úsek a po předchozím informování osoby Objednatelem pověřené přejímat předmět plnění stanovené v čl. 11 této Smlouvy;
- (f) zajistit bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; Zhotovitel se dále zavazuje splnit za Objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto ve smluvní ceně;
- (g) zajistit pořádek a čistotu v místě provádění Díla v Zoo Praha a Následné péče a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi; totéž se týká zamezení znečišťování ostatních prostor v areálu Zoo Praha vlivem jeho činnosti; Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění dodávek v souladu se zák. č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
- (h) Zhotovitel se zavazuje dodržet při plnění Smlouvy veškeré podmínky a připomínky vyplývající z provozu Zoo Praha, zejména je povinen neomezovat nad nutnou míru provoz Zoo Praha; pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu; tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat;
- (i) zaměstnanci Zhotovitele, kteří pracují v areálu Zoo Praha, jakož i třetí osoby podílející se na provedení Díla v areálu Zoo Praha, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních



předpisů Objednatele, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostrahy majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady. Vnitřní předpis Zoo Praha, podepsaný Zhotovitelem, je přílohou č. 2 této Smlouvy.

5.4 Dále je Zhotovitel povinen:

- (a) poskytnout zástupcům kontrolních orgánů, které jsou oprávněny provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu, veškeré doklady a informace potřebné k zabezpečení výkonu kontroly a monitorovací činnosti;
- (b) mít po celou dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy ze strany poskytovatele či jiné osoby a to v min. výši 500.000 Kč za každou pojistnou událost. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 3 této Smlouvy.

## 6. Trvání a ukončení smlouvy

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí uplynutím 2 (dvou) let ode dne protokolárního předání Díla dle čl. 3, odst. 3.1 (a) této Smlouvy.
- 6.2 Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit při závažném porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 6.3 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - (a) prodlení Zhotovitele s předáním Díla ve sjednaném termínu;
  - (b) nedodání Díla v požadované kvalitě;
  - (c) neodstranění reklamovaných vad Díla ve lhůtě stanovené Objednatelem;
  - (d) opakovaných závad v plnění povinností dle této Smlouvy.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že je Objednatel v prodlení s úhradou faktury dle čl. 4., odst. 4.6 výše po dobu přesahující 30 dnů.
- 6.5 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy z důvodu dle čl. 9. odst. 9.3 níže.

- 6.6 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 6.7 Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu. V případě výpovědi smluvní strany dle tohoto odstavce Smlouvy činí výpovědní lhůta jeden měsíc a počítá se od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.8 Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **7. Záruka a odpovědnost za vady**

- 7.1 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku za jakost Díla spočívající v tom, že si Dílo po celou dobu záruční doby zachová požadovanou jakost a životnost, resp. si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti.
- 7.2 Záruční doba Díla činí 24 (dvacet čtyři) měsíce a počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání Díla. Každá prokázaná vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 7.3 Jestliže se v záruční době vyskytnou vady Díla, je Objednatel povinen každé zjištění vady u Zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby Díla sjednané v odst. 7.2 výše.
- 7.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.5 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění každé reklamované vady Díla nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli. Pokud je Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatелеm.
- 7.6 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady Díla do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné reklamace vady Díla Zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla oproti termínům uvedeným v tomto odstavci o dobu delší než 10 (deset) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn si odstranění vady zajistit sám a náklady mu vzniklé na odstranění vady Díla je oprávněn přeučtovat Zhotoviteli, který je povinen mu tyto náklady v celém rozsahu



zaplatit do 3 (tří) pracovních dnů od uplatnění jejich úhrady Objednatelem.

## **8. Mlčenlivost**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatelem.

## **9. Vyšší moc**

- 9.1 Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, kterou smluvní strany při uzavření této Smlouvy nemohly předvídat, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této Smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.
- 9.2 Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody jí způsobené a z nich plynoucího neplnění závazků.
- 9.3 Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této Smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této Smlouvy. V případě, že účinky vyšší moci trvají déle, než 2 (dva) měsíce ode dne vzniku vyšší moci, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

## **10. Smluvní pokuty**

- 10.1 V případě, že je Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla nebo fakturou za Následnou péči, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny neuhrazené faktury za každý započatý den prodlení.

- 10.2 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla v termínu stanoveném v čl. 3., odst. 3.1 (a) výše nebo provedením dílčí Následné péče dle čl. 3, odst. 3.1 (b), je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Odstraňování vad nemá odkladný účinek ve vztahu k termínu předání Díla.
- 10.3 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad Díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé smluvní straně požadující zaplacení smluvní pokuty, pokud ke škodě došlo v příčinné souvislosti s porušením podmínek této Smlouvy, které zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty.
- 10.5 Za porušení mlčenlivosti specifikované v čl. 8 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

## 11. Oprávněné osoby

- 11.1 Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím následujících oprávněných osob nebo statutárních zástupců smluvních stran, pokud smluvní strany neoznámí způsobem určeným pro komunikaci touto Smlouvou jinou oprávněnou osobu.
- 11.2 Za stranu Objednatele je osobou oprávněnou: [REDAKCE], Adresa pro doručování pošty: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7  
E-mail: [REDAKCE]  
Mobilní telefon: [REDAKCE]
- 11.3 Za stranu Zhotovitele je osobou oprávněnou ustanoven Jaroslav Pešička. Kontaktní údaje oprávněné osoby Zhotovitele jsou:  
Adresa pro doručování pošty: Na vršku 160, 250 67 Klecany  
Emailová adresa: info@garpen.cz  
Mobilní telefon: [REDAKCE]
- 11.4 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám, ani skončení této Smlouvy, ledaže se prokáží plnou mocí od příslušné smluvní strany udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat jménem příslušné smluvní strany navenek a zavazovat ji v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby a jsou povinny tuto změnu druhé straně bezodkladně písemně oznámit způsobem stanoveným pro



komunikaci smluvních stran touto Smlouvou. Taková změna je účinná ode dne doručení oznámení o změně oprávněné osoby druhé smluvní straně.

## 12. Ostatní ustanovení

- 12.1 Zhotovitel je povinen uchovávat nejméně po dobu 10 let od posledního plnění dle této Smlouvy doklady související s plněním Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena Zhotoviteli závěrečná platba.
- 12.2 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této Smlouvy může být zveřejněn prostřednictvím Objednatele v registru smluv. Smluvní strany rovněž prohlašují, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
- 12.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly být na překážku provedení Díla a navrhopvat řešení vedoucí k jejich odstranění.
- 12.4 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury Zhotovitele či proti pohledávkám Zhotovitele jednostranně započíst své pohledávky za Zhotovitelem vzniklé z důvodu:
- (a) prodlení Zhotovitele s plněním jeho závazků ze Smlouvy;
  - (b) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním závazků Zhotovitelem ze Smlouvy
  - (c) škody způsobené Objednateli;
  - (d) opakovaného neplnění závazků Zhotovitelem ze Smlouvy, nebo
  - (e) existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Zhotoviteli.

Pozastavení platby Objednatel podle tohoto odst. 12.4 nebude považováno za prodlení Objednatele s úhradou faktury a sankcionováno podle čl. 10, odst. 10.1.

- 12.5 Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednateli této Smlouvy.
- 12.6 Zhotovitel není oprávněn bez výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit jakoukoli pohledávku, která mu vznikne podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu.

### **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím Objednatele v registru smluv.
- 13.2 Záležitosti neupravené touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem, a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany sjednávají podle ust. § 89 zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem je obecný soud Objednatele, nestanoví-li zákon výlučnou příslušnost jiného soudu.
- 13.3 Zhotovitel tímto bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškeré dokumenty obsahující osobní údaje Zhotovitele související s touto Smlouvou budou po dobu, po kterou je Objednatel povinen tak činit, zpracovány a archivovány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES („GDPR“) účinným od 25. května 2018 a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění některých předpisů.
- 13.4 Zhotovitel si je vědom, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou Zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou dle platných právních předpisů.
- 13.5 Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné či nevymahatelné, bude tato Smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy Smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení nahradit ustanovením



bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

- 13.6 Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 13.7 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 stejnopisy obdrží Objednatel a 2 stejnopisy obdrží Zhotovitel.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu před jejím podpisem přečetly, řádně projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 13.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Seznam dodávek, služeb a pracovních činností  
Příloha č. 2: Vnitřní předpis Zoo Praha (BOZP)  
Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy

21-10-2020

V Praze dne

Za Objednatele

Mgr. Miroslav Bobek

Ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy



V Praze dne

7.10.2020

Zhotovitel

Mgr. [redacted] čka

Objednatel



Garpen zahradnická spol. s r.o.  
Na vršku 160, 250 67 Klecany  
IČ: 013 81 407  
DIČ: CZ 013 81 407