

SMLOUVA č. 10355 A
o nájmu části nemovitosti

Uzavřená dle zák. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany**1) STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE**

Zastoupené: Základní školou Dukelská 11, České Budějovice (odloučené
pracoviště Základní školy Novohradská 115, České Budějovice)
Ředitel : Mgr. Jan Vodička, statutární zástupce ZŠ
IČ: 62537873
Bankovní spojení: Živnostenská banka, a. s., pobočka České Budějovice
Číslo účtu : ██████████

(dále jen pronajímatel)

a

2) SIEMENS s.r.o. (VODAFONE)

Společnost zapsaná dne 14.12.1990 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze pod spisovou značkou C 625

Se sídlem : Evropská 33a, 160 00 Praha 6
Zastoupená : za část obchodní : ing. Ivana Kotrčová - na základě plné moci
za část technickou : ing. Pavel Kvasnička - na základě plné moci
IČ : 00268577
DIČ : 006-00268577
Bankovní spojení : HVB Bank Czech Republic, a. s.
Číslo účtu : ██████████

(dále jen nájemce.)

II.
Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem objektu Základní škola Novohradská 115, České Budějovice na parcele č.3010 v k.ú. Č.Budějovice 6 (odloučené pracoviště Základní školy Dukelská 11, České Budějovice). Objekt je zapsán u Katastrálního úřadu v Českých Budějovicích, na listu vlastnictví 1 - ověřená kopie listu vlastnictví je přílohou č.2 a součástí této smlouvy.
2. Pronajímatel pronajímá na základě této smlouvy nájemci část nemovitosti - část střechy a půdy a to v objektu Základní školy Novohradská 115, České Budějovice, specifikovanou a zakreslenou v příloze č.1 smlouvy, včetně jejich součástí a příslušenství.

3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu splňuje všechny požadavky stanovené právními předpisy pro účel nájmu. Současně prohlašuje, že si není vědom toho, že existují nějaké právní nebo jiné vady předmětu nájmu, které by byly překážkou platnosti této smlouvy.

III. Účel nájmu

1. Předmět nájmu bude nájemcem užíván pro výstavbu, provoz, údržbu, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence.
2. Pronajímatel se tímto zavazuje, že umožní nájemci ve lhůtě stanovené nájemcem, výstavbu výše uvedeného telekomunikačního zařízení, které bude spolu s jeho příslušenstvím umístěno na objektu Základní školy Novohradská 115, České Budějovice (odloučené pracoviště Základní školy Dukelská 11, České Budějovice) a současně umožní provedení napojení telekomunikačního zařízení na zdroje energie a k pevné telefonní síti k čemuž dává tímto souhlas.
3. Rozsah úprav prováděných v návaznosti na výše uvedenou výstavbu telekomunikačního zařízení je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce je tímto oprávněn kdykoliv během doby nájmu specifikované v čl. IV. rozšířit rozsah telekomunikačního zařízení specifikovaného v příloze č.1 a to až do následujícího rozsahu : 6 panelových antén, 4 mikrovlnné antény, 4 kabinety nebo kontejnery.
4. Nájemce tímto v návaznosti na výše uvedené prohlašuje, že provedení telekomunikačního zařízení respektuje platné právní předpisy, včetně platných technických norem a hygienické předpisy.

IV. Doba nájmu, cese

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to deseti let počínaje dnem platnosti smlouvy.
2. Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti datem zahájení instalace telekomunikačního zařízení. Nájemce je povinen ode dne účinnosti smlouvy platit nájemné ve výši níže stanovené.
3. Platnost smlouvy se automaticky prodlužuje o dalších deset let, pokud nájemce písemně neoznámí pronajímateli minimálně devět měsíců před ukončením platnosti smlouvy, že nemá zájem na jejím prodloužení.
4. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu tj. veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající cedovat / postoupit / na provozovatele veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy) pro které bylo telekomunikační zařízení zřízeno. Cese bude dána pronajímatel nájemcem písemně na vědomí.

V. Cena nájmu

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti nájemné ve výši [REDAKCE]
2. Nájemné specifikované v bodě 1 tohoto článku je splatné čtvrtletně na účet pronajímatele na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem se splatností 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu nájemci. Den splatnosti bude uveden na daňovém dokladu. Daňový doklad bude vystaven pronajímatelem nejpozději do 15 dnů ode dne

uskutečnění zdanitelného plnění. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění vždy první den období, za které bude nájemné fakturováno. Za den úhrady se považuje den připsání částky na účet pronajímatele.

3. V zájmu zajištění reálné hodnoty nájemného se smluvní strany dohodly, že výše nájemného bude každoročně vypočtena k 31.1. s platností pro příslušný kalendářní rok podle níže uvedeného vzorce takto :



C = roční míra inflace k 31.12. předchozího roku (index nárůstu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem)

VN = výše nájemného z předchozího roku

4. Dostane-li se nájemce do prodlení s placením nájemného dle ustanovení čl. V. této smlouvy, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení s placením nájemného je pronajímatel povinen písemně oznámit nájemci do 10 kalendářních dnů ode dne splatnosti platby nájemného.

VI.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen užívat pronajatou část nemovitosti v souladu s ustanovením této smlouvy, dbát o její dobrý stav a zabránit jejímu poškození. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. K účelu užívání předmětu nájmu tak, jak je dohodnuto v této smlouvě je nájemce oprávněn pronajatou část nemovitosti na vlastní náklady stavebně upravovat tak, aby vyhovovala jeho potřebám.
3. Nájemce se zavazuje, že po ukončení platnosti této smlouvy vrátí pronajaté prostory pronajímateli v původním stavu v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení a ke stavebním úpravám povoleným pronajímatelem.
4. Nájemcem provedené stavební úpravy budou provedeny na jeho vlastní náklad. Pronajímatel tímto souhlasí s odpisováním stavebních úprav (technického zhodnocení) nájemcem v souladu s § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemce se zavazuje, že bude v souladu s platnými právními normami a dalšími předpisy a na vlastní náklad provádět stanovené revize vyhrazených technických zařízení, která jsou v nemovitosti instalována.
6. Nájemce je si vědom toho, že pojištění vnesených věcí do pronajatých prostor je jeho záležitostí stejně tak i pojištění v souvislosti s jeho činností..
7. Nájemce má právo ničím neomezeného a přímého vstupu do pronajatých prostor bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu.

VII.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci výstavbu telekomunikačního zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy) na pronajaté části nemovitosti jeho provoz, údržbu, úpravy nebo modernizaci.
2. Současně s tím se pronajímatel zavazuje, že poskytne a zabezpečí nájemci do 2 dnů od výzvy veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu výše uvedeného zařízení. Pronajímatel je povinen se písemně vyjádřit ke stavebním úpravám ve lhůtě 2 dnů od výzvy nájemce.

3. Pronajímatel se zavazuje, že neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo ohrozit zájmy nájemce a to i bez jeho písemného předchozího souhlasu.
4. Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci provést napojení výše uvedeného telekomunikačního zařízení na zdroj energie a k pevné telefonní síti. Pokud bude nutné tyto vybudovat, poskytne nájemci veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu sítí.
5. O převzetí části nemovitosti sepíše pronajímatel s nájemcem protokol ke dne účinnosti této smlouvy, který se stane formou přílohy nedílnou součástí této smlouvy. To se vztahuje i na vrácení pronajaté části nemovitosti pronajímateli.
6. Pronajímatel se zavazuje, že ke dni účinnosti této smlouvy předá nájemci klíče potřebné pro přístup k pronajaté části nemovitosti.
7. Pronajímatel se zavazuje, že zajistí po celou dobu nájemního vztahu úklid a bezpečnost přístupových cest a údržbu pronajaté části nemovitosti.
8. Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu pronajaté části nemovitosti za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvědomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
9. Pronajímatel se zavazuje, že bude udržovat svým nákladem pronajatou část nemovitosti ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání.
10. Pronajímatel se zavazuje, že pojistí nemovitost, jejíž část pronajímá, proti škodám způsobeným na budově elementárními vlivy - živelné pohromy, požárem a škodám způsobené třetími osobami. Neodpovídá za jakékoli jiné škody a není povinen uzavírat v tomto smyslu žádné další pojistné smlouvy.
11. Pojištění zařízení, které je součástí obchodního jmění nájemce, hradí nájemce. Nájemce přebírá odpovědnost za škody v budově jím způsobené.
12. Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu založeného touto smlouvou umožní nájemci průchod a průjezd k pronajaté části nemovitosti přes další pozemky, které má v nájmu nebo ve vlastnictví bez omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu a bezplatně. Pronajímatel se zavazuje v případě potřeby poskytnout nájemci 2 sady klíčů umožňující průchod a průjezd přes další pozemky, které má v nájmu nebo ve vlastnictví.

VIII.

Podmínky ukončení nájmu

1. Platnost této nájemní smlouvy je možné před uplynutím doby na kterou je uzavřena ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí za podmínek níže uvedených.
2. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že výpověď je možné dát pouze z těchto uvedených důvodů.
3. Pronajímatel může vypovědět uzavřenou smlouvu v tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů :
 - a) nájemce užívá pronajatou část nemovitosti v rozporu s ustanovením této smlouvy
 - b) nájemce je víc než jedno čtvrtletí v prodlení s placením nájemného a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného se stanovením termínu platby.
 - c) nájemce provádí stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele
4. Nájemce může vypovědět uzavřenou smlouvu v tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů :
 - a) ztratí způsobilost k provozování činnosti

- b) pronajatá část nemovitosti se stane bez jeho zavinění nezpůsobilá ke smluvnímu užívání
 - c) pronajímatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou
 - d) pronajaté prostory nebudou podle jeho uvážení dále dostatečné pro jeho činnost nebo bude-li rozhodnuto o ukončení podnikatelských aktivit nájemce
 - e) bude rozhodnuto o změnách ve vysílací síti mobilních telefonů
 - f) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat
4. Vypoví-li nájemce tuto smlouvu z důvodů, které vzniknou vinou pronajímatele, má nárok na vrácení poměrné části nájemného. Poměrná část je stanovena v návaznosti na dobu užívání pronajaté nemovitosti.
5. Dojde-li k výpovědi této smlouvy, je nájemce povinen odevzdat nemovitost řádně vyklizenou ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení spolu s provedenými stavebními úpravami, schválenými pronajímatelem, do 30 dnů od nabytí účinnosti výpovědi.
6. Nezíská-li nájemce všechna potřebná povolení pro výstavbu telekomunikačního zařízení bez jeho zavinění, nebo bude-li rozhodnuto o nerealizaci projektu výstavby telekomunikačního zařízení, nebo nebude-li nájemce vybrán jako realizátor tohoto projektu, má právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být provedeno písemně a doručeno pronajímateli s tím, že účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení. V takovém případě nese každá ze smluvních stran své vynaložené náklady.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit na úrovni svých statutárních zástupců.
2. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, odsouhlasenou oběma smluvními stranami jako její dodatek.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti datem zahájení instalace telekomunikačního zařízení.

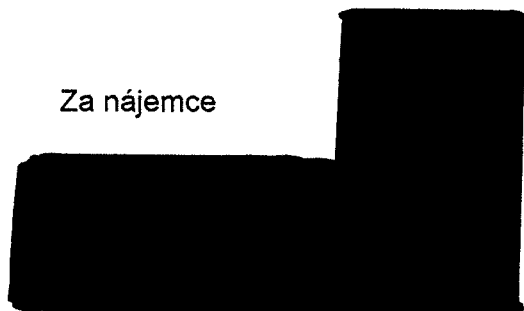
V Českých Budějovicích dne 25.9.2001

V Praze 10.10.2001

Za pronajímatele



Za nájemce



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3301 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Obec: 001 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Kat.území: 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE 6

kód: 622346 LIST VLASTNICTVÍ: 1

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa) Identifikátor Podíl

1 STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE ČB NÁM.PŘEMYSLA OT.II. 1,
00244732/00

Č Á S T E Ě N Ý V Ý P I S

B Parcelní číslo	Výměra m2	Č.budovy Část obce	Druh pozemku Způsob využití	Způsob ochrany
------------------	-----------	--------------------	-----------------------------	----------------

VLASTNICTVÍ POZEMKU A STAVBY

3010	419	čp.1152 České Budějovice 6	zastavěná plocha občanská vybav.
------	-----	----------------------------	----------------------------------

B1 Jiná práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
------------------------------	------------------	-------	-------

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---------------	------------------	-------	-------

Změna výměr obnovou operátu			354/99
-----------------------------	--	--	--------

E Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu	Odkaz na listinu	Číslo	PolVZ
---	------------------	-------	-------

Celé vlastnictví	Vznik práva ze zákona	zákon č. 172/91	381/95
------------------	-----------------------	-----------------	--------

Katastrální úřad ČESKÉ BUDĚJOVICE

Vyhotoveno dne: 23.07.2001

hod.: 08:22:07

Položka knihy o poskytnutých
údajích z katastru

Vyhotovil:
Podpis, razítko:





Katastrální úřad v Českých Budějovicích	Okres České Budějovice	Obec České Budějovice
Č. v. list. č. České Budějovice 6	Mapový list č. ČESKÉ BUDĚJOVICE 1-4/32	Měřítko 1:1000

Platnost k 13. 8. 2001, 10:51:49
 Podpis [Redacted] 30618/1
 Číslo [Redacted]
 Razítko [Redacted]

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Podpis [Redacted] Dne 13. 8. 2001

6.8.2001
434/2001

F 5739/2001
Pr 59/1

USNESENÍ

Krajský soud v Českých Budějovicích rozhodl samosoudcem JUDr. Milanem Tripesem v právní věci návrhu na zápis příspěvkové organizace **Základní škola, Dukelská 11, České Budějovice** se sídlem **České Budějovice, Dukelská 11, PSČ 370 01, IČ 62 53 78 73** do obchodního rejstříku, t a k t o :

V obchodním rejstříku oddílu **Pr** vložce **59** se z a p i s u j e :

Den zápisu: den právní moci usnesení

Firma: Základní škola, Dukelská 11, České Budějovice

Sídlo: České Budějovice, Dukelská 11, PSČ 370 01

Identifikační číslo: 62 53 78 73

Předmět činnosti:

Organizace je základní škola a její činnost je vymezena platnými právními předpisy.

Organizace zajišťuje provoz školní družiny. Organizace zabezpečuje stravování dětí a žáků a pracovníků školských zařízení dle platných právních předpisů.

Právní forma právnické osoby: příspěvková organizace

Statutární orgán:

Ředitel - Mgr. Jan Vodička, [redacted]

Zástupce ředitele - Mgr. Marie Kocurková, [redacted]

Jednání za organizaci:

Statutární orgán je oprávněn samostatně činit jménem organizace právní úkony ve všech věcech.

~~Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.~~

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15 dnů od doručení jeho písemného vyhotovení k vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím soudu podepsaného.

V Českých Budějovicích, dne 25. června 2001

Za správnost:

JUDr. Milan T r i p e s e m . r.



Školský úřad, Nerudova 59, České Budějovice, 370 04

tel. : [REDACTED], fax : [REDACTED]

Č.j. :

České Budějovice 29.6.1998

Pan
Mgr. Jan V o d i č k a
[REDACTED]
České Budějovice

Věc : jmenování do funkce

Podle § 6, odst. 4 zákona ČNR č. 564/1990 Sb, o státní správě a samosprávě ve školství, ve znění pozdějších doplňků

V á s j m e n u j i

do funkce ředitele

Základní školy Dukelská ul., České Budějovice,

s účinností od

1. ledna 1999.

[REDACTED]

Mgr. Bohuslav V a l e n t a
ředitel Školského úřadu
v Českých Budějovicích

OPIS

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 625

Den zápisu: 14. prosince 1990

Obchodní firma: Siemens s.r.o.
Sídlo: Praha 6, Evropská 33a, PSČ 160 00
Identifikační číslo: 00 26 85 77

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Opravy lékařských přístrojů
- Projektování elektrických zařízení
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- Poskytování telekomunikačních služeb
- Pronájem nemovitostí s poskytováním jiných než základních služeb spojených s pronájemem
- Obchodní činnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Podnikání v oblasti související s využíváním ionizujícího záření nebo jaderné energie - opravy a servis rentgenových zařízení
- Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Školící činnost v oblasti ekonomické a obchodní
- Školící činnost v oblasti technické a výpočetní techniky
- Výuka cizích jazyků
- Organizační zajištění jazykových kurzů
- zrostředkovatelská činnost v oblasti telekomunikací
- poradenská činnost v oblastí telekomunikací
- pronájem průmyslového zboží
- poskytování leasingu
- projektování elektrických zařízení (k telekomunikačním účelům)
- obstaravatelská činnost v oblasti správy a provozu telekomunikačních zařízení
- poskytování software
- zřizování, montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- vývoj software v oblasti digitálních spojovacích systémů
- konzultační činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- marketing v oblasti spojovací techniky
- obstaravatelská činnost v oblasti spojovací techniky
- poradenská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- inženýrská činnost v oblasti digitálních spojovacích systémů
- vedení účetnictví
- organizační a ekonomické poradenství
- projektová činnost ve výstavbě

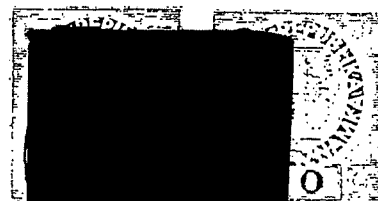
Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Pavel Kafka

Jednatel: Ing. Radomír Šimek

Prokura: Ing. Josef Krmenčík

Prokura: Ing. Zdeněk Roubíček



Zastupování společnosti :

Má-li společnost pouze jednoho jednatele, zastupuje tento společnost samostatně, je-li více jednatelů, je společnost zastupována vždy dvěma jednatelemi společně nebo jedním jednatelem a jedním prokuristou společně.

Prokura:

Jürgen Schmidt

nar. [redacted]

Ing. Petr Klauđa [redacted]

Gerlinde Emma Sturm, dat. nar. [redacted]

Ing. Josef Krch [redacted]

Ing. Pavel Kopečný [redacted]

Hartmut Huhn dat.nar. [redacted]

Společnost zastupují a za společnost podepisují dva prokuristé.

Společníci:

Siemens Aktiengesellschaft

Mnichov, Berlín

Spolková republika Německo

Vklad: [redacted] - Kč

Splaceno: 100 %

HR B 6684



Základní kapitál: [redacted] - Kč

Ostatní skutečnosti:

-Obchodní společnost je podnikem se zahraniční majetkovou účastí v souladu s rozhodnutím FMF ČSFR ze dne 22.11.1990, č. j. XI/2-26 679/90.

-Datum sepsání notářského zápisu o založení společnosti: dne 14.12.1990.

-Společnost Siemens s.r.o. je právním nástupcem zaniklé společnosti Siemens komunikační systémy s.r.o., IČ 48024309, která byla z obchodního rejstříku dne 30.9.1998 vymazána.

-Na základě rozhodnutí valných hromad společností Siemens Telekomunikace s.r.o., IČO: 16 19 00 17, se sídlem Praha 10, Průmyslová 7 a Siemens s.r.o., se sídlem Na Strži 40, Praha 4, IČO: 00 26 85 77, konaných dne 29.06.1999 došlo k rozhodnutí o sloučení obou společností tak, že k datu 30.09.1999 bude vymazána bez likvidace společnost Siemens Telekomunikace s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka 1456 a ve společnosti Siemens s.r.o. budou provedeny změny spolu se změnami společenské smlouvy provedenými 29.06.1999.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----
Městský soud v Praze

Datum: 27. dubna 2001

Číslo výpisu: 67449/2001

Vyhotovila: Zahálková

PLNÁ MOC



Siemens s.r.o. se sídlem Evropská 33a, 160 00 Praha 6, IČO 00268577, (dále jen „Společnost“),
zapsaná 14.12.1990 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 625,
zastoupená p. Hartmutem Huhnem, nar. [redacted] a p. Gerlinde Sturm, nar. [redacted]

uděluje zvláštní plnou moc

a) pracovníkům s odpovědností technickou:

Ing. Aleš Janda, r.č. [redacted] bytem [redacted]
Jan Kokrhoun, r.č. [redacted] bytem [redacted]
Ing. Pavel Kvasnička, r.č. [redacted] bytem [redacted]
Zbigniew Macura, r.č. [redacted] bytem [redacted]
Ing. Jaroslav Schubert, r.č. [redacted] bytem [redacted]

b) pracovníkům s odpovědností obchodní:

Dietmar Krenz, nar. [redacted] bytem [redacted]
Ing. Bedřich Exner, r.č. [redacted] bytem [redacted]
Ing. Ivana Kotrčová, r.č. [redacted] bytem [redacted]

(dále jen „Zmocněnci“), aby v období do 30.6.2002 za Společnost podepisovali:

- nájemní a podnájemní smlouvy o pronájmu nemovitosti nebo jejich částí za účelem výstavby, provozu, údržby a/nebo úpravy telekomunikačních zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů nové generace a/nebo
- smlouvy o poskytování služeb pronajímatelů výše uvedených nemovitostí za tímtež účelem, zejména pokud jde o práva průchodu a průjezdu, uložení kabelů, přívod elektrické energie apod.

Zmocněnci budou za Společnost podepisovat tak, že k názvu Společnosti připojí své podpisy společně dva zmocněnci, a to jeden s odpovědností technickou a jeden s odpovědností odborností obchodní, přičemž jejich pořadí nerozhoduje.

Tato zvláštní plná moc neopravňuje Zmocněnce k jakémukoliv jednání nad její uvedený rámec ani ke zmocnění jiných osob, aby místo nich (něho) za Společnost jednaly.

V Praze dne 25.4.2001

[redacted]
Hartmut Huhn,
prokurista Siemens s.r.o.

[redacted]
Gerlinde Sturm,
prokurista Siemens s.r.o.

Plnou moc (zmocnění) ve výše uvedeném rozsahu přijímáme:

[redacted] Ing. Aleš Janda
[redacted] Jan Kokrhoun
[redacted] Ing. Pavel Kvasnička
[redacted] Zbigniew Macura
[redacted] Ing. Jaroslav Schubert
[redacted] Dietmar Krenz
[redacted] Ing. Bedřich Exner
[redacted] Ing. Ivana Kotrčová