

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

TOMAS DEVELOPMENT s.r.o.

se sídlem: Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 56797
IČ: 277 54 421
zastoupená: Janou Kremláčkovou, jednatelkou společnosti

(dále jen „**dárce**“)

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,

se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964
IČ: 481 72 898, DIČ: CZ48172898
zastoupená: Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti na základě pověření

(dále jen „**obdarovaný**“)

I.

1. Dárce prohlašuje, že je v jeho vlastnictví stavba vodního díla – kanalizační stoky pro veřejnou potřebu „**Prodloužení splaškové kanalizace ul. Kejzlarova k.ú. Nový Hradec Králové**“, umístěná na pozemku **p.č. 560/108 v k.ú. Nový Hradec Králové a obci Hradec Králové**, včetně všech součástí, která se skládá mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

Kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 30 m

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které darující předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dokumentace**“).

2. Dar byl zřízen podle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod značkou SZ MMHK/208355/2012ŽP1/Pot, MMHK/012584/2013 dne 21.1.2013 a jeho užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod značkou SZ MMHK/151500/2016ŽP1/Pot, MMHK/181701/2016 dne 11.10.2016.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch daru k pozemkům dotčeným umístěním daru a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

II.

1. Dárce touto smlouvou převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a

přebírá ho do vlastnictví. Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy, to je dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. K předání daru dochází na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.

5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a nemá žádné vady vyjma uvedených v Čl. II odst. 3, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit. Má-li přesto dar vady, na které dárce měl upozornit a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

III.

1. Celková hodnota daru je 174 818,- Kč (slovy Jedno sto sedmdesát čtyři tisíc osm set osmnáct korun českých).

IV.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Dárce:

Obdarovaný:

V Brně dne

V Hradci Králové dne

.....
Jana Kremláčková
jednatelka společnosti

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti

Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru

Příloha č. 2 – Pověření ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce zastupováním společnosti

ZÁPIS
o předání a převzetí daru
a dokumentace k daru

1. Název daru:
„Prodloužení splaškové kanalizace ul. Kejzlarova k.ú. Nový Hradec Králové“

Umístění:
p.p.č. 560/108 k.ú. Nový Hradec Králové a obec Hradec Králové

2. Rámcová smlouva o přípravě a realizaci stavby: č. VAKHK/RS/NT/2010/0009 *uzavřená dne 1.3.2010.*

3. Zhotovitel daru: REKO, a.s., Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno

4. Stručný technický popis daru (předmětu předání):
Kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 30 m

5. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. územní rozhodnutí,
- b. stavební povolení,
- c. kolaudační souhlas,
- d. veškeré doklady vydané při realizaci stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),
- e. zápis o předání a převzetí stavby mezi vlastníkem majetku a jeho zhotovitelem,
- f. geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě,
- g. dokumentace skutečného provedení stavby, podepsaná dodavatelem stavby a ověřená investorem (stavebníkem),
- h. doklady z majetkoprávního projednání stavby:
 - smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch VAK HK (strana oprávněná)

Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu přebírá.

V Brně dne

V Hradci Králové dne

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Jana Kremláčková
jednatelka společnosti

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti