



Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007 ze dne 26.04.2007
ve znění pozdějších dodatků č. 1 – č. 4
(RM 05.10.2020, usn. č. 818/2020)

I. Předmět dodatku

Na základě změny na straně nájemce z podnikající fyzické osoby na právnickou osobu a na základě souhlasu města Příbram jako vlastníka budovy č. p. 1, nám. T.G. Masaryka, Příbram I, s umístěním sídla předmětné právnické osoby, se níže uvedení účastníci shodli na následujícím dodatku č. 5 smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007, na základě kterého se následovně mění smluvní strany: z podnikající fyzické osoby, tj. z původního nájemce, pana Jiřího Drápala, bytem Edvarda Beneše 312, 261 01, Příbram – Příbram VII, IČO 71353534, na právnickou osobu, nového nájemce - společnost Drápal Club s.r.o., se sídlem náměstí T.G. Masaryka 1, Příbram I, 261 01 Příbram, IČO 06648444.

město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram I

zastoupené na základě pověření paní Mgr. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku

IČO: 00243132

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka Příbram

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

a

Drápal Club s.r.o.

se sídlem: náměstí T.G. Masaryka 1, Příbram I, 261 01 Příbram

zastoupená panem Jiřím Drápallem, jednatelem společnosti

IČO: 06648444

dále jen „nájemce“

II. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti ode dne jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, přičemž smluvní strany se dohodly, že za období od 01.09.2020 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku budou práva a povinnosti z tohoto dodatku vyplývající mezi smluvními stranami vypořádány ve smyslu tohoto dodatku. S tím, že zveřejnění v registru smluv provede město Příbram, a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Uzavření dodatku schválila Rada města Příbram na svém jednání dne 05.10.2020 svým usnesením č. 818/2020.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Příbram, Tyršova 108, a to od 08.09.2020 do 24.09.2020.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Příloha č. 1: Pověření paní Mgr. Žanety Vaverkové, vedoucí Odboru správy majetku

Dne.....14.10.2020

za pronajímatele
Mgr. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku



Dne 21.10.2020

za nájemce
Jiří Drápal
jednatel společnosti



Drápal Club s.r.o.
Náměstí T.G.M. 1
261 01 Příbram I
IČ: 06648444
DIČ: CZ06648444
Mobil: 608 814 181



21-05-2019

V Příbrami dne

POVĚŘENÍ

Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, nar. [REDAKCE] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

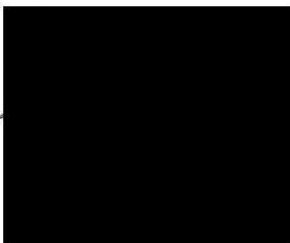
Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.

Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na dobu neurčitou.

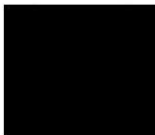
Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejším starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

MĚS
MĚSTO PŘÍBRAM
SEKRETARIÁT

Ing. Jindřich Vařeka
starosta města



Toto pověření v plném rozsahu přijímám:
Dne:



21.05.2019

