

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007 ze dne 18.4.2007

Smluvní strany:

Pronajímatel: **Město Příbram**

zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem
se sídlem: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
IČO: 00243 132, DIČ: CZ 00243 132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Příbram
č. ú. [REDACTED]

Za věcná plnění: Bc. Michaela Kramešová
Za finanční plnění: Drahomíra Čejková

Nájemce:

Jiří Drápal, [REDACTED]
bytem: Edvarda Beneše 312, 261 01 Příbram VII
IČO: 713 53 534
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Příbram
[REDACTED]

Tento dodatek schválený Radou města Příbram dne 3.12.2007 pod č. usnesení 1249/2007 upravuje předmětnou nájemní smlouvu následovně:

I.

Článek 3, bod 3.3 nově zní:

Pronajímatel bude nájemci poskytovat ze služeb spojených s nájmem nebytových prostor elektrickou energii – osvětlení společných prostor a úklid společných prostor. Úplata za tyto služby včetně nákladů spojených s dodávkou a odběrem bude hrazena měsíčním paušálem, který je splatný do 15. dne příslušného měsíce bezhotovostním převodem na výdajový účet pronajímatele u České spořitelny, a.s., č. účtu [REDACTED] ve výši dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Výše měsíčního paušálu na elektrickou energii je stanovena od 1.1.2007 včetně DPH.

II.

- Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 94/OSB/2007 ze dne 18.4.2007 zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

- Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel dva.

V Příbrami dne 31. 1. 2008 V Příbrami dne 5. 3. 2008



Nájemce



Pronajímatel



Výpočtový list ke smlouvě na pronájem nebytových prostor

PŘÍLOHA k nájemní smlouvě č. 94/OSB/2007 ze dne 18.4.2007

Nájemce Jiří Drápal, Příbram VII, Edvarda Beneše 312

Pronajímaná plocha: 28,2 m²

Vytápěná plocha: 0,0 m²

Počet osob: 1

1. Nájemné platné do dne-.....2007 včetně:

za 1 m² /rok - ,- Kč

ročně za celkovou plochu 28,2 m² - ,- Kč/rok

měsíčně za celkovou plochu 28,2 m² - ,- **Kč/měsíc**

Nové nájemné platné ode dne 1.5.2007:

Zvýšení o % inflace podle ČSÚ, tj.0....% za rok-.....

za 1 m²/rok 200,-Kč

ročně za celkovou plochu 28,2 m² 5.640 Kč/rok

měsíčně za celkovou plochu 28,2 m² **470,-Kč/měsíc**

2. Paušální úhrada za služby poskytované s nájmem platné do dne ...-.... 2006 včetně:

elektrická energie - ,- Kč

úklid - ,- Kč

celkem - ,- **Kč**

Paušální úhrada za služby poskytované s nájmem platné ode dne 1.5.2007:

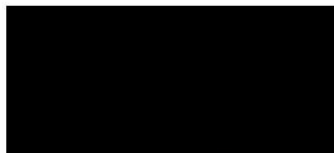
elektrická energie 10,- Kč

úklid 20- Kč

celkem **30,- Kč**

Od 1.1.2007 je stanovena výše měsíčního paušálu na elektrickou energii včetně DPH.

V Příbrami dne



Ing. Eva Černá /
vedoucí odboru správy budov