

# SMLOUVA O DÍLO

PSO/2020/PROV/01

realizace webového řešení  
dle níže uvedené specifikace

## Článek I.

### Smluvní strany

**Klient:** AQUAPARK OLOMOUC a.s., IČ:27820378, Kafkova 526/21, Slavonín, 783 01 Olomouc

**Kontakt:** Ing. Dalibor Přikryl, ředitel, prikryl@aqua-olomouc.cz

(dále jen „**Klient**“)

**Dodavatel:** ESMEDIA Interactive s.r.o., Mezitrašová 233/1, 198 00 Praha 9, IČ: 24251828

**Kontakt:** Ing. Pavel Sedláček, ps@esmedia.cz

(dále jen „**Dodavatel**“)

## Článek II.

### Základní ustanovení

- 2.1. Dodavatel se zavazuje provést dílo uvedené v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí a nejpozději v době sjednané touto smlouvou a toto Dílo Klientovi předat. Klient se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit v souladu s dohodami obsaženými v této smlouvě.
- 2.2. Smlouva se uzavírá v souladu s § 2586 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## Článek III.

### Bližší určení Díla

- 3.1. Dílem se rozumí komplexní služby a dodávky související s realizací webového řešení dle specifikací uvedených v **Příloze A** této smlouvy a podkladů předaných Klientem (dále jen „**Dílo**“).

## **Článek IV.**

### **Realizace Díla**

- 4.1. Dodavatel Dílo řádně provede a dokončí nejpozději do 20 pracovních dnů od schválení prvotního grafického návrhu a dodání všech potřebných podkladů Klientem, přičemž do této lhůty nejsou započítány prodlevy vzniklé při čekání na vyjádření Klienta, popřípadě připomínky Klienta v rámci dílčích korektur, či prodlení při součinnosti s třetími stranami nezávislé Dodavatelem.
- 4.2. Za dokončené se považuje Dílo odpovídající rozsahu uvedeném v bodě 3.1. a zhotovené dle podkladů předaných Klientem.
- 4.3. V případě prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, zejména pak dodání věcí nutných k provedení Díla nebo pokynů k provedení Díla, má Dodavatel právo přerušit provádění Díla až do poskytnutí součinnosti. Lhůta pro dokončení jednotlivé fáze Díla, ve které se provádění Díla nachází v okamžiku přerušení, se v případě přerušení prodlužuje o jeden celý den za každý započatý den trvání důvodu pro přerušení provádění Díla. V případě prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti o více než 14 dní, může Dodavatel od této Smlouvy odstoupit. Odstoupením není dotčeno právo Dodavatele na zaplacení poměrné ceny Díla za doposud provedené práce.
- 4.4. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu o dokončení Díla Klienta informovat a umožnit mu jeho převzetí. Před převzetím Díla ze strany Klienta je Dodavatel povinen zajistit implementaci systému a zkušební provoz v délce dle dohody. O převzetí a předání díla bude sepsán stranami písemný protokol.

## **Článek V.**

### **Odměna za Dílo**

- 5.1. Klient se zavazuje zaplatit Dodavateli odměnu v celkové výši 72.600,- Kč bez DPH (slovy sedumdesátdvatisícšestset), přičemž záloha ve výši 30.000,- Kč bez DPH bude uhrazena na základě zálohové faktury se splatností 5 dní od podpisu této smlouvy a zbývající část celkové ceny bude uhrazena klientem po dokončení díla na základě řádného daňového dokladu.
- 5.2. Veškerá e-mailová komunikace je pro účely této smlouvy přípustná a právně závazná, s výjimkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.3. Za další práce nad rámec specifikace Díla bude účtováno hodinovou sazbou dle **přílohy B** této smlouvy, budou-li klientem výslovně vyžádány.

## **Článek VI.**

### **Povinnost mlčenlivosti**

6.1. Dodavatel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, o nichž se dozví v souvislosti s poskytováním odborných činností dle této smlouvy a se kterými přijde do styku během svého působení pro Klienta, dále zejména o všech skutečnostech a informacích týkajících se Klienta, jeho zaměstnanců, klientů, zaměstnanců klientů a spolupracujících či jinak propojených osob a dále o technických a organizačních skutečnostech Klienta či jeho klientů, obchodních vztazích a bilanční situaci Klienta či jeho klientů a zavazuje se tyto skutečnosti a informace nesdělit či nezpřístupnit třetím osobám a/nebo je nevyužít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob.

## **Článek VII.**

### **Další závazky Dodavatele a Klienta**

- 7.1. Dodavatel musí při zpracování Díla respektovat zájmy Klienta a předané instrukce.
- 7.2. Dokončené i nedokončené Dílo zůstává ve vlastnictví Dodavatele až do úplného uhrazení Klientem, dle bodu 5.1. této smlouvy.
- 7.3. Dodavatel má právo označit dokončené Dílo viditelně vhodně zvolenou signaturou s prolinkem na svůj web.
- 7.4. Je-li Dodavatel v prodlení s dodáním Díla, je Klient oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny Díla, za každý den prodlení oproti termínu uvedeném v článku 4.1. této smlouvy. V případě prodlení Klienta s úhradou ceny za Dílo na základě vystavené(ných) faktur(y) se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.5. Klient, kterému bylo dodáno vadné Dílo, nebo se vada projeví v rámci zákonné šestiměsíční záruční lhůty, má právo na bezplatné a bezodkladné odstranění vad.
- 7.6. V případě, že činností Dodavatele vznikne ve smyslu autorského zákona autorské dílo a není v této smlouvě stanoveno jinak, poskytuje tímto Dodavatel Klientovi oprávnění k výkonu práva takové Dílo užití v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě a ke všem známým způsobům užití v době uzavření této Smlouvy. Pro případ dodávky programátorských prací se licence uděluje jako nevýhradní. Na dodávky grafických prací se poskytuje licence výhradní. Licence se poskytuje jako časově a místně neomezená. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně Díla včetně případné dodatečné odměny. Klient nesmí Dílo jakkoliv upravovat a měnit, zejména doupuštět se zásahů ovlivňujících bezpečný

a bezproblémový chod webové aplikace. Ustanovení § 2378 občanského zákoníku (odstoupení pro nevyužití licence) a § 2382 občanského zákoníku (odstoupení pro změnu přesvědčení autora) se nepoužije. Pokud však upraví či změní Dílo Klient sám, či za pomoci jím zajištěných třetích stran, ruší se záruka Dodavatele s okamžitou platností.

- 7.7. Každé ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 7.8. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.
- 7.9. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou, vyvinou přiměřené úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 7.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou i její přílohy: **Příloha A** - specifikace Díla, **Příloha B** - oficiální sazebník.

V Olomouci, dne 22.10.2020

-----  
Dodavatel

-----  
Klient

# PŘÍLOHA A

## specifikace díla, cena a termín realizace

Předmětem dodávky je příprava a realizace nového webového řešení a nastavení jeho úspěšného provozu a rozvoje. Struktura a rozsah řešení by měly vycházet z původního webu <https://www.olterm.cz/plavecky-bazen>. Případné změny budou realizovány v kontextu s rozšířením či modifikací obsahu a funkcionality dle závěrů z následně uvedené koncepční fáze.

### 1) KONCEPČNÍ FÁZE

- vstupní osobní konzultace u klienta, zhodnocení dosavadního webového řešení a jeho výsledků a diskuze nad vybranými inspirativními weby z oboru
- společná definice základních cílů projektu, tedy kdo budou jeho budoucí návštěvníci, z jakých zdrojů budou na web přicházet a jaké interakce u nich chceme dosáhnout
- společná definice nejvhodnější funkcionality a struktury řešení s respektem k cílům a očekáváním klienta
- návrh layoutu hlavních typových stran ve formě tzv. wireframe pro desktopové zobrazení
- návrh layoutu hlavních typových stran ve formě wireframe pro mobilní zobrazení
- příprava základní SEO strategie (klíčová slova, longtaily, nejvýznamnější konkurenti) jako podklad pro budoucí obsah webu a způsob jeho trvalého rozvoje
- analýza všech potřebných napojení na externí datové zdroje a aplikace třetích stran

### 2) REALIZAČNÍ FÁZE

- programátorské práce na databázové aplikaci, která pod webem poběží, tzv. backend
- kreativa a webdesign s důrazem na UX a plnou responsibilitu i pro mobilní zařízení (smartphony, tablety, notebooky, standardní i velkoplošné monitory apod.)
- kodérské práce na webovém rozhraní s důrazem na responzivní chování webu
- implementace vlastního Content Management Systému (redakční systém) pro správu vybraných částí obsahu webu a jeho funkcí pověřenými administrátory
- bezpečná migrace původního obsahu pro zachování SEO integrity webu
- naplnění nových/rozdílových statických i dynamicky generovaných stránek dodaným obsahem

- SEO nastavení hlavních parametrů a pravidel, strategie automatické tvorby správných URL (webových adres jednotlivých stránek)
- **3) SPUŠTĚNÍ DO PROVOZU A AKCELERACE PRVOTNÍ NÁŠTĚVNOSTI**
  - uživatelské testování, ladění obsahu a konverzních schopností webového rozhraní
  - odborné nastavení pokročilé webové analytiky Google Analytics, sledování konverzních cílů, nastavení pro budoucí remarketing a práci s publiky
  - ošetření souvisejících domén projektu a případných 301 redirectů, případně i DNS
  - nastavení přístupových práv v Content Management Systému
  - SEO (Search Engine Optimization) checklist a návrh prvotní sady off-page opatření a inicializační sestavy zpětných odkazů pro akceleraci počáteční indexace vyhledávači
  - napojení na sociální sítě (FB a další, pokud jsou k dispozici) pomocí pluginů vložených do vybraných stránek webu
  - zajištění technického spuštění a provozu, bezpečný a trvale monitorovaný hosting, připojení k 24/7 monitoringu „životních funkcí webu“

### **Struktura webu**

- aktuality jen 1 velký +2 menší bannery (tzn. méně textu na titulní straně)
- infobox (teplota vody, počet lidí, atd..)
- kontakty a jak se k nám dostanete
- provozní doba
- vnitřní kamera
- ceník
- urgentní sdělení (volitelně, když je co sdělovat)
- loga partnerů
- návštěvní řád
- areál (krytý bazén, parní kabiny, sauna, tobogán, venkovní část, whirlpool)
- naše služby (plavání, pronájmy, ...)
- rozpis plavání
- historie areálu
- faq
- součástí dodávky je i realizace napojení na data o dostupnosti areálu přes Rest API

## PŘÍLOHA B

Základní sazebník služeb platný pro rok 2020

Frontendové programátorské práce a UX/UI	980,-/hod
Programátorské práce JavaScript, ASP, PHP, .NET, SQL, XML	1200,-/hod
Grafické práce, Vizuální identita, Branding, Typografický design	850,-/hod
Foto/Video produkce, Výroba animací, Digitální audio/video postprodukce	980,-/hod
Příprava textových podkladů, Migrace a Zpracování textových dat	550,-/hod
Odborné konzultace, Webová analytika, Marketingová Strategie, Školení	1200,-/hod
Search Engine Optimization, Link building, Link prospecting, SEO Analýza	1200,-/hod
Koncepce, Správa a Optimalizace PPC kampaní, E-mailing	980,-/hod
Služby a Poradenství v oblasti Media relations a Public relations	1200,-/hod
Tvorba obsahu, Copywriting	980,-/hod
Marketing na sociálních sítích (Facebook, Instagram, LinkedIn)	980,-/hod
Account management, Asistenční a Konfigurační služby	980,-/hod

*Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH 21%. Poskytovatel si vyhrazuje právo základní sazebník jednou meziročně aktualizovat dle aktuálního vývoje cen nákladů na realizovanou službu.*