



# STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10  
příspěvková organizace zřízená HMP



## DODATEK č. 2

ke smlouvě o pronájmu ze dne 24. 9. 2018

### Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10  
IČ: 00639133  
DIČ: CZ00639133  
bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s. Praha 1  
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### Tomáš Borovec

Brno - Královo Pole  
Palackého třída 3048/124, PSČ 61200  
IČO: 02326868  
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

### III.

#### Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. října 2020 do 30. září 2021.**

### IV.

#### Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **31.800,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetjednatisícsmsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **8.820,- Kč bez DPH za rok** (slovy – osmtisícsmsetvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **40.620,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicettisícšestsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních

stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 24. 9. 2018 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 24. 9. 2018 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2020. Dodatek č. 1 ze dne 10. 9. 2019 pozbývá platnosti dnem 30. 9. 2020.

V Praze dne 30. 9. 2020

Střední škola  
elektrotechniky a strojírenství  
106 00 Praha 10, Jesenická 1  
IČ: 00639133 2

  
.....  
pronajímatel

  
.....  
nájemce

Období 2020-2021

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 2020..****Pronajímatel :**

Střední škola elektrotechniky a strojírenství  
 Jesenická 1  
 106 00 Praha 10  
 IČ 00639133,  
 DIČ : CZ00639133  
 bank.spoj.: PPF banka a.s.,  
 č.ú.: 2003760004 / 6000

**Nájemce:**

Tomáš Borovec  
 Palackého třída 3048/124  
 612 00 Brno  
 IČ 02326868


bank.spoj.: 1021918835/6100

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.10.2020	05.10.2020	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202010</b>
05.11.2020	05.11.2020	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202011</b>
05.12.2020	05.12.2020	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202012</b>
05.01.2021	05.01.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202101</b>
05.02.2021	05.02.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202102</b>
05.03.2021	05.03.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202103</b>
05.04.2021	05.04.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202104</b>
05.05.2021	05.05.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202105</b>
05.06.2021	05.06.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202106</b>
05.07.2021	05.07.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202107</b>
05.08.2021	05.08.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202108</b>
05.09.2021	05.09.2021	2.650,-	735,-	154,35	<b>3.539,35</b>	<b>259202109</b>
					<b>42.472,20</b>	

V Praze dne 30. 9. 2020

Střední škola  
 elektrotechniky a strojírenství  
 106 00 Praha 10, Jesenická 1  
 IČ: 00639133 2

  
 za pronajímatele

  
 za nájemce

