



KUMSP00RJXSA



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DOHODA O NAROVNÁNÍ

ke smlouvě o dílo č. 02006/2020/IM

(dále jen „dohoda“)

I. Smluvní strany

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
02006	2020	14/1
poř. číslo	rok	zkr. odb.

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem:

zastoupen:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

28. října 117, 702 18 Ostrava

Ing. Jaroslavem Kaniou

náměstkem hejtmána kraje

70890692

CZ70890692

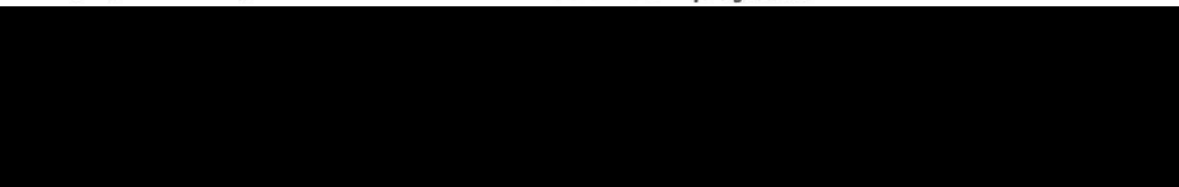
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

2105987779/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace a řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. PAPAYA stavební s.r.o.

se sídlem:

zastoupena:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava

Petrem Žákem, jednatelem

08502714

CZ08502714

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

1217894003/2700

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 79740

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato dohoda je uzavřena dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této dohody jsou v souladu se skutečností v době uzavření této dohody.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této dohody je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany uzavřely dne 15. 6. 2020 smlouvu o dílo, evidenční číslo 02006/2020/IM (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavby „Meristemická a hydroponická laboratoř na střední zahradnické škole“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
5. V rámci realizace stavby mělo dojít k podepření stropů ocelovými konstrukcemi a Doka nosníkem. Při realizaci díla zhotovitel na základě konzultací s projektantem a technickým dozorem investora došel k závěru, že není nezbytné provedení těchto prací v plném rozsahu a jejich provedení postačí v omezené míře. V případě Doka nosníku došlo k jeho vypuštění, neboť na předmětném místě byl v minulých letech již umístěn dostatečný nosný ocelový profil. Z těchto důvodů nebyly provedeny níže uvedené práce a dodávky (dále jen „méněpráce“):
 - a) Dod+mont podepření a přizdvihnutí podhledu z trapézového plechu – 54,298 m², jednotková cena 160,00 Kč bez DPH/m², celková cena **8.687,68 Kč bez DPH.**
 - b) Dod+mont ocel. konstrukce podvěšené pod podhled vč. motážního materiálu a pomocných konstrukcí – 165,40275 kg, jednotková cena 90,00 Kč bez DPH/kg, celková cena **14.886,25 Kč bez DPH.**
 - c) Dod+mont Doka nosník podvěšený pod podhled vč. motážního materiálu a pomocných konstrukcí – 4,75 m, jednotková cena 1.500,00 Kč bez DPH/m, celková cena **7.125,00 Kč bez DPH.**
 - d) Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m – 241,19 %, jednotková cena 3,00 Kč bez DPH/%, celková cena **723,57 Kč bez DPH.**
 - e) Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm – 5 ks, jednotková cena 300,00 Kč bez DPH/ks, celková cena **1.500,00 Kč bez DPH.**
6. **Cena méněprací činí celkem 32.922,50 Kč bez DPH.**
7. Smluvní strany se dále dohodly na záměnách některých položek díla, a to dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy dochází k záměně položek soupisu stavebních prací, přičemž platí, že nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným kvalitativně stejné nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

„Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout pro okno...“

Dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu mělo dojít k montáži vnitřní zatemňující látkové rolety přes celé okno – jedná se o montáž 4 rolet na 4 dotčená okna. Vzhledem ke skutečnosti, že jednotlivé rolety pro předmětná okna by musely mít přesah přes dva metry, byla by s nimi velmi obtížná manipulace a ve školském zařízení by velmi brzy hrozilo jejich poškození, navrhl zhotovitel dodání dílčích rolet pro jednotlivá křídla oken. Zhotovitel informoval, že výrobci rolet při výrobě rolety o potřebných rozměrech odmítají nést za výrobky záruku.

Po projednání předmětného návrhu za účasti technického dozoru investora, autorského dozoru a uživatele, dospěl objednatel k názoru, že navrhované řešení je pro provoz učeben výhodnější a není v rozporu s projektovou dokumentací, neboť dojde k zatemnění oken o předmětných rozměrech.

8. Přehled NOVÝCH a NAHRAZOVANÝCH (původních) POLOŽEK je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III.

Narovnání

1. S ohledem na výše uvedené smluvní strany prohlašují, že zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo, a to bez ohledu na skutečnost, že v rámci realizace díla nebyly realizovány méněpráce uvedené v této dohodě a byla provedena záměna položek dle této dohody.
2. Cena díla sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se snižuje o výše uvedené méněpráce a činí **1.643.852,36 Kč bez DPH**, cena celkem **včetně DPH činí 1.989.061,36 Kč**.
3. Smluvní strany konstatují, že záměna položek, která je předmětem této dohody, byla provedena před předáním dokončeného díla objednateli, nicméně do doby předání díla nedošlo k uzavření dodatku ke smlouvě z důvodu zjištění potřeby provedení záměny položek krátce před uplynutím doby plnění.

IV.

Závěrečná ustanovení

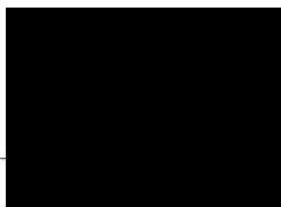
1. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy, které nejsou touto dohodou dotčeny, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Doplnění nebo změnu této dohody lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran; přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody v registru smluv provede objednatel.
5. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o

ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Oprávnění hejtmána kraje rozhodnout o uzavření této dohody vyplývá z usnesení rady kraje č. 73/4452 ze dne 19. 1. 2011 ve znění usnesení rady kraje č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011 a usnesení rady kraje č. 32/2821 ze dne 27. 2. 2018.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – PŘEHLED NAHRAZOVANÝCH (původních) a NOVÝCH POLOŽEK

V Ostravě dne 23. 10. 2020

V Ostravě dne 12. 10. 2020



Ing. Jaroslav Kanía
na základě pověření
hejtmána kraje



za
Petr



Příloha č. 1: Přehled NOVÝCH a NAHRAZOVANÝCH (původních) POLOŽEK

Původní položky:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem Kč
68	766201	Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout pro okno 2000/1500	ks	2,00000	2 500,00	5 000,00
69	766202	Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout pro okno 2300/1500	ks	2,00000	3 000,00	6 000,00
					celkem	11 000,00

Nové položky:

P.č.	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem Kč
1	Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout rozměr 500/1500	ks	6,00000	892,562	5 355,372
2	Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout rozměr 750/1500	ks	2,00000	1210,332	2 420,664
3	Dod+mont vnitřní zatemnění Blackout rozměr 1200/1500	ks	2,00000	1611,982	3 223,964
				Celkem	11 000,00

Dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu mělo dojít k montáži vnitřní zatemňující látkové rolety přes celé okno – jedná se o montáž 4 rolet na 4 dotčená okna. Vzhledem ke skutečnosti, že jednotlivé rolety pro předmetná okna by musely mít přesah přes dva metry, byla by s nimi velmi obtížná manipulace a ve školském zařízení by velmi brzy hrozilo jejich poškození, navrhl zhotovitel dodání dílčích rolet pro jednotlivá křídla oken. Zhotovitel informoval, že výrobci rolet při výrobě rolety o potřebných rozměrech odmítají nést za výroby záruku.

Po projednání předmetného návrhu za účasti TDS, AD a uživatele, dospěl objednatel k názoru, že navrhované řešení je pro provoz učeben výhodnější a není v rozporu s projektovou dokumentací, neboť dojde k zatemnění oken o předmetných rozměrech.

- Dochází k záměně 1 ks vnitřního zatemnění Blackout pro celé okno 2000/1500 mm za 3ks vnitřního zatemnění Blackout o rozměru 500/1500 mm a dále 1 ks vnitřního zatemnění Blackout pro okno 2300/1500 mm za 1 ks vnitřního zatemnění Blackout o rozměru 750/1500 a vnitřního zatemnění Blackout o rozměru 1200/1500 mm. Rolety budou vyrobeny dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci. Budou materiálově totožné jako by byla původně navržená roleta o větších rozměrech.
- cena za dodávku a montáž nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná
- Rolety jsou materiálově totožné jako původní.
- Osazení rolet bude provedeno na každé okenní křídlo samostatně, v horní části bude umístěna kazeta. Roleta bude sjíždět v bočních lištách a bude ovládána ručně. Výhodou těchto rolet bude možnost odstínění pouze části okna dle potřeb výuky a především značné snížení rizika zničení rolet samotnou manipulací.