

Dohoda o narovnání

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle §1903 a násl. zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

1. Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2, Hustopeče 693 01
Zastoupené starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou
Zapsané v Registru ekonomických subjektů vedeném KS v Brně
IČ : 00283193 DIČ: CZ00283193
(dále jen „objednatel“)

a

2. Ing. Libor Schwarz

Dlouhá 2, 693 01 Hustopeče
IČ: 10563229 DIČ: CZ5710080948
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Objednatel vystavil dne 1.4.2020 objednateli objednávku č.93/2020 na provádění autorského dozoru a technického dozoru stavebníka na stavbě „MŠ Na Sídlišti – I. etapa, nástavba“. Součástí objednávky potvrzené zhotovitelem dne 1.4.2020 byl závazek objednatele za provádění níže popsaných činností zhotovitele uhradit cenu 157.905,-Kč (stopadesátšedmtisícdevětsetpět korun českých) včetně DPH a závazek zhotovitele provést v rámci autorského dozoru kontrolu souladu provádění stavby se schválenou projektovou dokumentací a příslušnými normami. Součástí činností zhotovitele vykonávaných pro objednatele mělo být i provádění technického dozoru stavebníka realizovaného dle § 152 stavebního zákona včetně kontroly provádění stavby před zakrytím rekonstrukcí, jakož i kontrola správnosti faktur, která měla být vykonávána v součinnosti s pověřeným pracovníkem objednatele, účast na předání staveniště, na kontrolních dnech (cca 1x týdně), převzetí dokončené stavby. Předpokládaný rozsah činností zhotovitele pro objednatele byl sjednán v rozsahu 25 hod týdně, tj. cca 225 hodin do konce stavby, maximálně však 340 do konce stavby s tím, že hodiny budou účtovány dle skutečnosti po odsouhlasení objednatelem. Kopie objednávky č.93/2020 tvoří přílohu této smlouvy jako její nedílná součást.

III.

Smluvní strany v rámci posouzení stávající úrovně smluvních vztahů a při posouzení rozsahu zveřejnění výše uvedené objednávky v registru smluv v rozporu s požadavky zákona č.340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů s cílem vypořádat nároky ze vzniklého bezdůvodného obohacení a s úmyslem vytvořit podmínky pro budoucí další možnou spolupráci se dohodli na této **dohodě o narovnání**:

IV.

Město se tímto zavazuje uhradit a již hradí objednateli za provádění níže popsaných činností cenu 580 Kč + DPH za každou hodinu provádění autorského a technického dozoru pro objednatele až do naplnění předpokládaného rozsahu prací 225 hodin, tj. celkem 157.905,- Kč (stopadesátšedmtisícdevětsetpět korun českých) vč. DPH, maximálně však do rozsahu 340 hodin. Zhotovitel se zavazuje provést a již provádí v rámci autorského dozoru kontrolu

souladu provádění stavby „MŠ Na Sídlišti – I. etapa, nástavba“ se schválenou projektovou dokumentací a příslušnými normami. Součástí činností zhotovitele bylo a nadále zůstává i provádění technického dozoru stavebníka realizovaného dle § 152 stavebního zákona včetně kontroly provádění stavby před zakrytím rekonstrukcí, jakož i kontrola správnosti faktur, která byla a je vykonávána v součinnosti s pověřeným pracovníkem objednatele, účast na předání staveniště, na kontrolních dnech (cca 1x týdně), převzetí dokončené stavby. Předpokládaný rozsah činností zhotovitele pro objednatele byl sjednán v rozsahu 25 hod týdně, tj. cca 225 hodin do konce stavby, maximálně však 340 do konce stavby s tím, že hodiny budou účtovány vždy dle skutečnosti po odsouhlasení objednatelem.

V.

Dohodu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými dodatky, které jsou číslovány a stávají se nedílnou součástí dohody. Tato dohoda v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí ujednání uvedená v objednávce č.93/2020 ze dne 1.4.2020 na provádění autorského dozoru a technického dozoru stavebníka na stavbě „MŠ Na Sídlišti – I. etapa, nástavba“, neboť jejím nezveřejněním v souladu se zákonem se stala od počátku smlouvou neplatnou.

Tato dohoda se vyhotovuje a podepisuje ve dvou stejnopisech, jeden pro každou smluvní stranu. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího současného podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zněním zákona č.340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dohodu zveřejní v registru smluv objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu dohody poslední smluvní stranou.

Strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle a s obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hustopečích dne 22 -10- 2020


bor SCHWARZ
projekční kancelář
Hustopečské nám. 2
IX: [redacted]
29. [redacted] 1948
.....
zhotovitel

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93


.....
objednatel

Doložka k listině dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 22 -10- 2020


PaedDr. Hana Potměšilková
starostka 

OBJEDNÁVKA č. 93/2020

Odběratel: Město Hustopeče
 IČO: 00283193 DIČ CZ 00283193
 Název: Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2,
 693 01 Hustopeče
 Vyřizuje: [REDAKCE]
 Telefon: [REDAKCE]

Dodavatel: Ing. Libor Schwarz
 IČ: 105 63 229
 Sídlo: 691 62, Uherčice 39
 Vyřizuje: Ing. Libor Schwarz
 Telefon: [REDAKCE]

Objednáváme u Vás.

Popis

na stavbu " MŠ Na Sídlišti – I. etapa, nástavba" v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 9.3.2020 – viz příloha
 Autorský dozor projektanta a technický dozor stavebníka dle §152 (4) stavebního zákona.
 Na fakturách za činnost AD a TDS bude uvedeno
 Reg.č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_109/0010039
 Název projektu: MŠ Na Sídlišti - I. etapa, nástavba
 V rámci AD bude zajištěna kontrola souladu provádění stavby se schválenou projektovou dokumentací a příslušnými normami.
 V rámci technického dozoru stavebníka bude zajištěna kontrola provádění stavby před zakrytím konstrukcí. Součástí těchto prací TDS bude i kontrola správnosti faktur, kterou bude vykonávat spolu s pověřeným pracovníkem Města Hustopeče.
 Dále je zajištěna účast na předání staveniště, na kontrolních dnech (cca 1x týdně), převzetí dokončené stavby.
 Předpoklad cca 25 hod/ měsíc (cca 225 hod do konce stavby, max 340 hod do konce stavby). Hodiny budou účtovány dle skutečnosti po odsouhlasení objednatelem.

Předběžná cena bez DPH:
 225 hod x 580,-Kč/hod =
 130.500,- Kč bez DPH

Cena včetně DPH:
 157.905,- Kč

Souhlasím s objednávkou.
 Jméno a podpis dodavatele:
 Ing. Libor Schwarz

Ing. L.
 stavební
 693 01 H
 Te //
 ČO: 105 2

Datum vystavení objednávky: 1.4.2020
 Datum požadovaného dodání: 04/2020 – 12/2020

Podrobnosti platby:
 * Hotově
 * Na účet
 Číslo výdajového účtu Města 1382158309/0800
 Hustopeče

Razítko, jméno a podpis objednatele:
 Město Hustopeče
 Dukelské nám. 2/2
 693 01 HUSTOPEČ
 IČ: 00 28 31 93
 11-

Část II. – Předběžná kontrola dle vnitřního předpisu Vnitroorganizační směrnice pro vedení účetnictví Města Hustopeče – před vznikem závazku

Rozpočtové krytí:					Zadal:		Poznámka
OdPa	Pol	UZ	ORJ	ORG	Kč		
			212	184014		MŠ Na Sídlišti I. etapa, nástavba	

Potvrzuji provedení předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku Města Hustopeče příkazcem operace:
 Datum:
 Podpis příkazce operace: Bořivoj Švásta

Potvrzuji provedení předběžné řídicí kontroly před vznikem závazku Města Hustopeče příkazcem rozpočtu:

Datum:
 Podpis správce rozpočtu: [REDAKCE]

*Stavební projekční kancelář, Ing.Schwarz Libor
Hustopeče , Dlouhá 2 , 693 01*

Město Hustopeče
HUSTOPEČE

V Hustopečích 9. Březen 2020

Věc : Nabídka technických prací – Autorský dozor (AD) a dílčí Technický dozor stavebníka (TDS) na stavbu „MŠ Na Sídlišti – I.etapa, nástavba“

Příkazník se zavazuje, že pro příkazce bude vykonávat „autorský dozor a dílčí technický dozor stavebníka“ na stavbu „MŠ Na Sídlišti – I.etapa, nástavba“ , : přístavba schodišť a nástavba dvou tříd na stávajícím objektu MŠ na p. č. 1673/1, 1669 v k. ú. Hustopeče.

Rozsah prací :

Samostatným pracovníkem zajištění AD a dílčí části TDS, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), § 152, odst. 4) na výše uvedenou akci, včetně součinnosti na požadavky se zajišťováním administrativy pro dotaci. V rámci TDS budou pořádány na stavbě min. 1x za týden pravidelné kontrolní dny, v případě potřeby budou prováděny i mimořádné kontroly. AD bude kontrolovat soulad provádění stavby se schválenou projektovou dokumentací a příslušnými normami, v součinnosti se stavebním dozorem investora. Součástí nabídky je i výkon AD dalších zpracovatelů dokumentace – řemesla, statik. TDS bude kontrolovat provádění stavby před zakrytím konstrukcí. Součástí těchto prací TDS bude i kontrola správnosti faktur, kterou bude vykonávat spolu s pověřeným pracovníkem Města Hustopeče.

Doba plnění:

Dle požadavku investora a postupu výstavby cca 1.4.2020 – 31.12.2020.

Cena prací :

Hodinová sazba prací příkazce za výkon AD a dílčího TDS je včetně režijních nákladů 580,- Kč bez DPH.

Fakturace :

Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně odpracovaných hodin, v následujícím měsíci. Splatnost faktur bude 14 dní.

S pozdravem

Ing. Schwarz Libor

Tel.
F-m

Bank.spojení

IČO 105 63 229
DIČ CZ 5710080948