

SMLOUVA O DÍLO

ČLÁNEK 1 - SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Obchodní akademie, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Třeboň

Vrchlického 567

379 01 Třeboň

IČO: 00073181

DIČ: CZ00073181

Zmocnění k jednání ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Zmocnění k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]

1.2 Zhotovitel: Ing. arch. Antonín Nehoda – A+architect

Pod Hrází 306

379 01 Třeboň - Břilice

IČO: 60656077

DIČ: CZ 6510031935

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zmocnění k jednání: [REDAKCE]

Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo, jehož předmět je určen v článku 2, a zadavatel se zavazuje dohodnuté dílo převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu, a to za podmínek dále uvedených.

ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro stavbu „*Nové praktické učebny - novostavba na místě stávajícího halového objektu na parc.č.839, k.ú. Třeboň*“

2.1. Předmět díla:

- Projektová dokumentace stavby „*Nové praktické učebny - novostavba na místě stávajícího halového objektu na parc.č.839, k.ú. Třeboň*“ pro územní rozhodnutí.

2.2 Rozsah díla

a/ Projektová dokumentace v rozsahu nutném pro vydání územního rozhodnutí.

b/ Projednání s účastníky řízení a dotčenými orgány a organizacemi, dále jen „projednání“.

ČLÁNEK 3 - DOBA ZHOTOVENÍ DÍLA

3.1. Zhotovitel se zavazuje k dodání díla v dále uvedených termínech:

a/ dokončení projektu k územnímu rozhodnutí bez projednání

31. 10. 2020

b/ projednání

30. 11. 2020

3.2. Smluvní pokuta

a/ Smluvní pokuta ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení oproti termínům sjednaným v části 3.1. písmene a) s ohraničením do 10% ceny díla.

b/ Odstoupení od smlouvy – je-li zhotovitel v prodlení větším než 14 dnů, může objednatel po předchozím písemném upozornění a poskytnutí lhůty k nápravě 14 dnů od smlouvy odstoupit.

ČLÁNEK 4 - CENA DÍLA A ZPŮSOB ZAPLACENÍ DÍLA

4.1. Celková cena za dílo v rozsahu uvedeném v článku 2.1. a 2.2. byla dohodnuta v celkové výši 86.400,-Kč (+21%DPH).

PROJEKČNÍ PRÁCE A JEJICH OCENĚNÍ :

1) Přípravné práce	14.400,-Kč
3) Dokumentace pro územní rozhodnutí	72.000,-Kč
CELKEM CENA [bez DPH]	86.400,-Kč

Cena bude vypořádána postupně po vypracování jednotlivých částí, a to následujícím způsobem:

- a) 1. Splátka ve výši 70.000,-Kč +DPH /21%/ do 7 dnů po předání dokumentace pro územní rozhodnutí.
- b) 2. Splátka ve výši 16.400,-Kč +DPH /21%/ do 7 dnů po projednání.

ČLÁNEK 5 – SOUČINNOST ZADAVATELE

5.1 Zadavatel se zavazuje zhotoviteli díla předat následující podklady a doklady v rozsahu a termínech dále uvedených:

- a) Zaměření zpracované dle požadavků zhotovitele, případně původní prováděcí dokumentaci.
- b) Požadavky na řešení provozu.
- c) Stávající stav napojení stávajícího objektu haly na inženýrské sítě.

5.2 O čas prodloužení zadavatele dle bodu 5.1.písmene a),b),c) se prodlužují termíny uvedené v bodě 3.1..

ČLÁNEK 6 - JINÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Počet vyhotovení projektové dokumentace - 6 párů
- 6.2 Po předání jednotlivých částí díla zorganizuje investor nejpozději do 14 dnů oponentní řízení , v opačném případě nebude mít oponentní řízení vliv na plnění bodu 4.1.a,b.
- 6.3 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze dohodou obou stran a to ve formě písemného dodatku.
- 6.4 V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a zněním této smlouvy, se účastníci zavazují do 30-ti dnů vypořádat své vzájemné vztahy s tím, že zhotovitel se zavazuje předat zadavateli vše, co ke dni odstoupení měl v rámci plnění předmětu díla zpracováno a vyhotoveno, s odpovídající povinností zadavatele práce a výkony zhotovitele prokazatelně vynaložené uhradit.
- 6.5. Pro smluvní vztah založený touto smlouvou platí ustanovení Obchodního zákoníku.

ČLÁNEK 7. - ŘEŠENÍ SPORU

- 7.1 V případě porušení této smlouvy se obě strany zavazují vyřešit případný spor nejdříve smířčí dohodou, za přítomnosti třetí osoby, na které se obě strany shodnou, a to do jednoho měsíce od vzniku sporu.
- 7.2 V případě neúspěchu se případný spor řeší dle obchodního zákoníku dle platných zákonů České republiky
- 7.3 Místem řešení sporu je Jindřichův Hradec.

ČLÁNEK 8 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1 Obě smluvní strany, dle svého prohlášení plně způsobilé k právním úkonům, po přečtení této smlouvy konstatují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

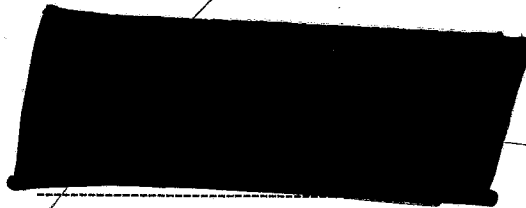
8.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Třeboni dne 10. 10. 2020



OBJEDNATEL

V Třeboni dne 10. 10. 2020



ZHOTOVITEL

