

Číslo jednací:	ZSM-88/OVZ-2020
Profil zadavatele:	NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele:	N006/20/V00025564
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	--
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU:	--

Smlouva o dílo

„Letní terasa Hotel Solenice včetně zastřešení“



**ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
(dále též jen „**Objednatel**“)
číslo smlouvy: ZSM- 88-11/OVZ-2020

a

CZ PROTECT s.r.o.

sídlem: Solenice 32, 262 63 Kamýk nad Vltavou
IČO: 29003377
DIČ: CZ29003377
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 159197
Datová schránka:hqthqm4
Bankovní spojení: Moneta Příbram č. ú. 223199336/0600
zastoupená Martin Sobotka, DiS
(dále též jen „**Zhotovitel**“)
číslo smlouvy: ZSM- 88-11/OVZ-2020
(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: **ZSM-88/OVZ-2020** s názvem „**Letní terasa Hotelu Solenice včetně zastřešení**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým jsou stavební práce, montážní práce, související práce, dodávky a činnosti realizované při obnově terasy Hotelu Solenice, včetně zastřešení (dále též jen „Hotel“) situovaného na adrese Bohostice 98, 262 33 Solenice (dále jen „Dílo“ či „Stavba“). Dílo Zhotovitel provede dle Projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost PP HOME a.s., Ing. arch. Petr Vošmik, pod č. zakázky 08/2020 a dle příloh této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.
- 2.2. Stavební práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:
 - stavební práce dle Projektové dokumentace,
 - stavební úpravy vyvolané těmito činnostmi,
 - provedení kompletních úprav povrchů, omítek, maleb, přípomocí, zednických úprav, fasády, zdiva v okolí výměny v nezbytně nutném rozsahu do původního vzhledu, jakož i veškeré další související práce, dodávky a činnosti, které jsou k řádnému dokončení celého Díla nezbytné či vhodné.

Další činnosti zabezpečované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- dopravu materiálu, přesuny hmot, manipulace s materiálem, zpracování ZOV (Zásady organizace výstavby) a harmonogramu stavby,
- opatření v oblasti BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a PO (Požární ochrana) v průběhu realizace díla,
- zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů na údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy a personálu,
- provedení individuálních komplexních a funkčních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání,
- odvoz odpadů a jejich případná ekologická likvidace,
- průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště,
- fotodokumentace před, během a po realizaci Díla,
- zpracování dokumentace skutečného provedení Díla v počtu 3 paré a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré. Obojí také 3x elektronicky,
- zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí Díla,
- předání Díla Objednateli.

2.3. Zhotovitel Dílo provede:

- a) podle Projektové dokumentace,
- b) za podmínek uvedených v této Smlouvě,
- c) v souladu se Standardy Objednatele, které jsou Přílohou č. 2 k této Smlouvě,
- d) podle stanovisek, vyjádření či rozhodnutí dotčených orgánů státní správy,
- e) v souladu se stavebním povolením,

2.4. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) účast, organizace a administrace na pravidelných a mimořádných kontrolních dnech v rozsahu určeném Objednatelům a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací a technologických výstupů ve formátu výrobního harmonogramu,
- c) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla,
- d) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací nezbytných či vhodných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla a bezpečnost provádění všech prací, výkonů a dodávek,
- e) manipulace a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrný druhotných surovin, a zajištění předložení dokladů – vážních lístků od sběrný a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli vždy 1x měsíčně, nejpozději do 5. dne nového měsíce za předchozí měsíc s tím, že poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele, původcem veškerého odpadu je Zhotovitel,

- f) odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina a jejich případná ekologická likvidace, předání vážních lístků Objednateli,
- g) zřízení, provoz, údržba a likvidace zařízení staveniště, případně dopravních opatření, ochrana staveniště a jeho zařízení,
- h) pravidelný každodenní průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého Díla nezbytné, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,

2.5. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za provozu Hotelu. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Objednatel při realizaci Díla omezí provoz na nejnižší nutnou míru s tím, že dle jeho potřeby může nastat nutnost krátkodobého přerušení prací. Tato prodleva se považuje za přerušení harmonogramu. Při zhotovování harmonogramu prací je nutná spolupráce s Objednatelem a Uživatelem. Součástí předmětu Díla bude i realizace veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu hotelu po dobu stavebních prací v souladu se Zásadami organizace výstavby.
- b) předání a převzetí staveniště bude učiněno před zahájením stavebních prací po vzájemné dohodě oprávněných osob k tomu určených, o čemž bude učiněn zápis o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit práce na Díle do 3 (tři) pracovních dnů po převzetí staveniště od Objednatele. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření po celou dobu realizace Díla.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou prostory Hotelu Solenice, Bohostice 98, 262 33 Solenice a sídlo Objednatele, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice a pracoviště dotčených orgánů státní správy a dalších dotčených subjektů.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo do **60 dnů od předání staveniště**.
- 3.3. Dojde-li k prodloužení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů Zhotovitele) či Objednatele a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového, Zhotovitelem nezaviněného, prodloužení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob a Objednatele, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.

- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. vyplněný výpočet jednotkových cen (výkaz výměr), který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

a) celkem bez DPH 3 209 828,80 Kč

(slovy: Třimilionydvěstědevěttisícosmsetdvacetosm korun českých a osmdesát haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 674 064,05 Kč

(slovy: šestsetšedesátčtyřitisícšedesátčtyři korun českých a pět haléřů),

c) celkem včetně DPH 3 883 892,85 Kč

(slovy: třimilionyosmsetosmdesátřitisícosmsetdevadesát dva korun českých a osmdesát pět haléřů).

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla nebo její část je splatná na základě daňových dokladů (dále též jen „Faktura“). Zhotovitel bude jím provedené Dílo nebo jeho část fakturovat měsíčně, a to vždy k 10. dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, za nějž jsou stavební práce, výkony a dodávky fakturovány.
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek - Zjišťovací protokol a u konečné Faktury Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.4. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelem následně po dodání Díla nebo jeho části a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.
- Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.5. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být

provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.6. Originál Faktury bude doručen na adresu doručování, dle následujícího článku, Zhotovitelem řádně a do 5 dní od předání a převzetí Díla nebo jeho řádně dokončené, předané a převzaté části bez vad a nedodělků, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojnásobku (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu [REDAKCE] pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Zhotoviteli hradit nad rámec ceny smlouvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Zhotovitelem.
- 4.12. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.13. Související činnosti dle čl. 2.4. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- 4.14. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelem jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla či z bankovní záruky dle následujícího článku.
- 4.16. Zhotovitel předal Objednateli před podpisem této Smlouvy originál listiny bankovní záruky ve výši 5 % ceny Díla dle čl. 4.1 této Smlouvy. Platnost bankovní záruky je minimálně od nabytí platnosti této Smlouvy. Odpovědnost za datum platnosti bankovní záruky je k tíži Zhotovitele.
- 4.17. Tato bankovní záruka pozbyde platnosti nejdříve po uplynutí lhůty šedesáti (60) měsíců ode dne podpisu závěrečného Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem a Zhotovitelem viz čl. 6.2 této Smlouvy za podmínky, že budou zároveň řádně a včas odstraněny veškeré případné vady a nedodělků Díla, které se na něm projeví v této době.

5. KVALITA DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními předpisy České republiky. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v této Smlouvě, projektové dokumentaci a ve Specifikaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
- 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny

Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.

- 5.5. K zabudování do Díla budou používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 5 dnů před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo převzít i v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli.

- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu šedesáti (60) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatelem. V případě vyskytnutí se vady bránící řádnému užívání Díla uplatněné v záruční lhůtě nastoupí Zhotovitel k odstranění vady nejdéle do pěti (5) pracovních dní od nahlášení. O odstraňování ostatních vad zjištěných v záruční lhůtě platí obdobně ujednání čl. 6. 2. této Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty, revize a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi dokumentací skutečného provedení stavby a reálně zhotoveným a případně i zkolaudovaným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu se Standardy Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se Standardy Objednatele, porozuměl jim a že je schopen Dílo realizovat v souladu s jejich obsahem.
- 6.9. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navraceny v závěru Stavby do původního stavu.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračuje stanovené hodnoty.

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.

V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.

- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

9. SANKCE

- 9.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní některou povinnost plynoucí mu ze stavebního povolení včetně závazných stanovisek účastníků stavebního řízení, ze zásad organizace výstavby nebo pravidel BOZP a PO, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) pro každý jednotlivý případ.
- 9.2. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol vyplývající z této smlouvy, a nebo uložený mu Objednatelem v rámci kontrolního dne, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení pro každý jednotlivý nesplněný úkol.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel neprovede celé Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý

započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.

- 9.5. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění vady Díla bránící řádnému užívání v termínu uvedeném v čl. 6.4., je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.

Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.
- 9.7. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.8. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.9. Objednatel je oprávněn započíst kteroukoli smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, proti Faktuře nebo bankovní záruce dle čl. 4 této Smlouvy.

10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat především formou řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajistí Zhotovitel na základě instrukcí Objednatele. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci Smluvních stran.
- 11.4. Objednatel má právo organizaci a administraci kontrolních dnů zajistit sám nebo tím pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 11.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.
- 11.7. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřily před podpisem Smlouvy.

12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel započne s plněním této Smlouvy neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy.
- 14.3. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak čtrnáct (14) dnů, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového Zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 14.4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém

případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.

- 14.5. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti uvedené v čl. 14.6. či 14.7. této Smlouvy. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za předpokladu, že jedna ze Smluvních stran porušila své povinnosti z této Smlouvy, byla na toto porušení písemně upozorněna druhou (oprávněnou) Smluvní stranou a nezjedнала nápravu ani v přiměřené náhradní dodatečné lhůtě, která byla uvedena v písemné výzvě ke zjednání nápravy. Pokud v písemné výzvě ke zjednání nápravy nebude konkrétní lhůta stanovena, má se za to, že oprávněná Smluvní strana požaduje zjednání nápravy maximálně do pěti (5) dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud druhá Smluvní strana v průběhu lhůty ke zjednání nápravy písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této smlouvy ihned po obdržení takového prohlášení, tedy i před uplynutím poskytnuté lhůty. Účinky odstoupení nastávají prvním dnem bezprostředně následujícím po dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele:
- a) Zhotovitel do čtrnácti (14) dnů po písemné výzvě nesplnil pokyny Objednatele k odstranění vadných prací a jejich novému provedení;
 - b) Pokud činností nebo nečinností Zhotovitele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Zhotovitel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě pěti (5) dnů;
 - c) Ohledně majetku Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení;
 - d) Zhotovitel se ocitne v likvidaci;
 - e) Zhotovitel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného provedení Díla;
 - f) Stane-li se Zhotovitel „nespolehlivým plátcem“ dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 14.7. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele o více než 90 dní.
- 14.8. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 15.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 15.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 15.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škod apod.).
- 15.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 15.7. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. Práva povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.9. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejích změnách a doplňcích.
- 15.10. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel jedno (1) listinné vyhotovení, nebo může být v souladu s § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.

- 15.11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i jejím přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují v případě listinného vyhotovení své vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných a v případě elektronického uzavření smlouvy elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 15.12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její přílohy:
Příloha č. 1 – Výpočet jednotkových cen - výkaz výměr (*vyplněný Zhotovitelem*).
Příloha č. 2 - Standardy Objednatele

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
<p>V Praze dne 22. 10. 2020</p> <p>Zhotovitel Martin Sobotka, DiS. jednatel CZ PROTECT s.r.o.</p>	<p>V Praze dne 22. 10. 2020</p> <p>Objednatel Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra</p>

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice**

Objekt: **Letní terasa**

Rozpočet: **Výkaz výměr**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 868 337,88
PSV			1 138 567,40
MON			84 823,52
Vedlejší náklady			90 900,00
Ostatní náklady			27 200,00
Celkem			3 209 828,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 209 828,80 CZK
Základní DPH	21 %	674 064,05 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 3 883 892,85 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			350 130,13	11
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			107 012,47	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			282 779,01	9
5	Komunikace	HSV			309 195,00	10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			129 966,23	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 941,50	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			97 500,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			28 991,79	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 100,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			50 913,60	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			285 619,58	9
711	Izolace proti vodě	PSV			122 455,07	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			83 052,40	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			157 207,05	5
764	Konstrukce klempířské	PSV			38 389,59	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			296 666,33	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			422 356,26	13
783	Nátěry	PSV			18 440,70	1
M21	Elektromontáže	MON			84 823,52	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			200 188,56	6
VN	Vedlejší náklady	VN			90 900,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			27 200,00	1
Cena celkem					3 209 828,80	100

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				350 130,13
1+A	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2 3,00*28,175 (5,50*4,5)/2	m2	96,90000	62,10	6 017,49
				84,525		
				12,375		
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, strojně základ pod novou opěrnou zeď : 28,175*0,60*1,00 pera opěrné zdi : 1,00*0,60*1,00*9	m3	22,30500	450,00	10 037,25
				16,905		
				5,4		
3	132201119R00	Přípl.za lepvost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,strojně základ pod novou opěrnou zeď : 28,175*0,60*1,00 pera opěrné zdi : 1,00*0,60*1,00*9	m3	22,30500	256,00	5 710,08
				16,905		
				5,4		
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 patky pod sloupy zastřešení : 0,50*0,50*0,80*8	m3	1,60000	1 279,00	2 046,40
				1,6		
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m z výkopů do zásypu : základ pod novou opěrnou zeď : 28,175*0,60*1,00 pera opěrné zdi : 1,00*0,60*1,00*9 patky pod sloupy zastřešení : 0,50*0,50*0,80*8	m3	23,90500	45,00	1 075,73
				16,905		
				5,4		
				1,6		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m dovoz potřebného materiálu : celkový potřebný objem zásypu : 160,5975 odečet materiálu z výkopů : -23,905	m3	136,69250	250,00	34 173,13
				160,5975		
				-23,905		
7	162201405R00	Vod.přemístění větvi jehlič., D 30 cm do 1000 m stávající : 20	kus	20,00000	29,00	580,00
				20		
8	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m 3,00*28,175 (5,50*4,5)/2	m2	96,90000	58,00	5 620,20
				84,525		
				12,375		
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 dovoz potřebného materiálu : celkový potřebný objem zásypu : 160,5975 odečet materiálu z výkopů : -23,905	m3	136,69250	241,00	32 942,89
				160,5975		
				-23,905		
10	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny, se zhutněním zásyp za zdi : 28,175*0,50*(1,85-0,70) dosypání na úroveň pův.zdi : 28,175*4,10*1,25	m3	160,59750	600,00	96 358,50
				16,20063		
				144,39688		
11	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině úprava plochy pod zdi, cca : 70	m2	70,00000	24,00	1 680,00
				70		
12	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 úprava plochy pod zdi, cca : 70	m2	70,00000	38,00	2 660,00
				70		
13	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině břečťan : 30	kus	30,00000	67,00	2 010,00
				30		
14	184102114R00	Výsadba dřevin s balem D do 50 cm, v rovině keře : 23+2	kus	25,00000	350,00	8 750,00
				25		
15	460030006R00	Sejmutí ornice vrstvy do 15 cm se zeminou tř.2, ručně s přehozením první terasa : 28,175*2,30	m3	64,80250	450,00	29 161,13
				64,8025		
16	199R	Poplatek za skládku - stromy, keře a křoviny (3,00*28,175)*1,20 ((5,50*4,5)/2)*1,20	m3	116,28000	48,00	5 581,44
				101,43		
				14,85		

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
17	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	2,00000	119,00	238,00
18	02652262R	Břečťan - Hedera helix	kus	60,00000	139,00	8 340,00
		břečťan : 60		60		
19	02656022R	Rhododendron - kultivar v. 40-50 cm	kus	25,00000	520,00	13 000,00
		keře : 23+2		25		
20	59691019.AR	Zásypový materiál	t	246,04650	342,00	84 147,90
		celkový potřebný objem zásyvu : 160,5975*1,8		289,0755		
		odečet materiálu z výkopů : -23,905*1,8		-43,029		
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						107 012,47
21	212532111R00	Lože travivodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	1,40875	1 370,00	1 929,99
		trativod za zdí : 28,175*0,50*0,10		1,40875		
22	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	8,45250	1 368,00	11 563,02
		trativod za zdí : 28,175*0,50*0,60		8,4525		
23	212755116R00	Trativody z drenážních trubek DN 16 cm bez lože	m	28,17500	142,00	4 000,85
		28,175		28,175		
24	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	70,43750	26,00	1 831,38
		trativod za zdí : 28,175*(0,50*2+0,75*2)		70,4375		
25	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	22,30500	3 000,00	66 915,00
		základ pod novou opěrnou zeď : 28,175*0,60*1,00		16,905		
		pera opěrné zdi : 1,00*0,60*1,00*9		5,4		
26	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,11200	41 020,00	4 594,24
		proarmování do zdi : 28,00*4,00/1000		0,112		
27	275321321R00	Železobeton základových patek C 20/25	m3	1,60000	3 002,00	4 803,20
		patky pod sloupy zastřešení : 0,50*0,50*0,80*8		1,6		
28	275351215RT1	Bednění stěn základových patek - zřízení, bednicí materiál prkna	m2	4,00000	641,00	2 564,00
		patky pod sloupy zastřešení : (0,50*0,25*4)*8		4		
29	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	4,00000	130,00	520,00
		patky pod sloupy zastřešení : (0,50*0,25*4)*8		4		
30	275362021R00	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí KARI	t	0,04480	36 000,00	1 612,80
		patky pod sloupy zastřešení : (0,40*0,70*4*5*8)/1000		0,0448		
31	274354011R001	Bednění prostupu základem do 0,01 m2, dl. 0,25 m, PVC trouba = vstup zdí	m	19,60000	180,00	3 528,00
		odvodnění přes zeď : 28*0,70		19,6		
32	69366190.AR	Geotextilie (4,5 x 100 m) 220 g/m2	m2	75,00000	42,00	3 150,00
		trativod za zdí : 28,175*(0,50*2+0,75*2)		70,4375		
		75-70,4375		4,5625		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						282 779,01
33	311112340RT2	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 40 cm, zalití tvárníc betonem C 20/25	m2	120,81875	1 845,00	222 910,59
		28,175*3,25		91,56875		
		pera opěrné zdi : 1,00*3,25*9		29,25		
34	311361821R00	Výztuž nadzáklad. zdí z betonářské oceli 10505 (R)	t	1,32901	42 000,00	55 818,42
		(28,175*3,25)*11,00/1000		1,00726		
		pera opěrné zdi : 1,00*3,25*9*11/1000		0,32175		
35	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	15,00000	270,00	4 050,00
		boky schodiště dle PD : 15		15		

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 5 Komunikace						309 195,00
36	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm dle PD : 258	m2	258,00000 258	165,00	42 570,00
37	596245049R00	Příplatek za více tvarů dlažby tl. 8 cm, do MC	m2	258,00000	35,00	9 030,00
38	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. dle PD : 258	m2	258,00000 258	190,00	49 020,00
39	5962911RR	Řezání dlažby do tl. 60 mm dořezání do stáv. konstrukcí : 85	m	85,00000 85	241,00	20 485,00
40	773R	Obklady stupňů rovných betonovou dlažbou, tmel plocha dle PD : 35	m2	35,00000 35	1 150,00	40 250,00
41	592433R	Dlaždice betonová 60x60cm vymývaná, standard šedá zastřešená část dle PD+prořez : 125+5	m2	130,00000 130	480,00	62 400,00
42	5924RR	Dlaždice betonová 60x30cm vymývaná, standard šedá ostatní plochy : 258-125 schodiště : 35 prořez : 10	m2	178,00000 133 35 10	480,00	85 440,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						129 966,23
43	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	50,00000	50,00	2 500,00
44	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm zeď : 28,175*3,35	m2	94,38625 94,38625	110,00	10 382,49
45	622319119RT3	Zateplovací systém, sokl, EPS 30 mm, se silikonovou omítkou, zrno 2 mm zeď : 28,175*3,35 bok terasy nad schodišti : 2,50*2 boky schodišť : 15	m2	114,38625 94,38625 5 15	975,00	111 526,59
46	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	40,17500	98,00	3 937,15
47	553927526R	Lišta soklová š. 30 mm / 2 m, základová lišta pro zateplení AL nová opěrná zeď : 28,175*1,1 boky schodišť : (5,70+1,80)*1,1 (1,80+2,70)*1,1 45-44,1925	m	45,00000 30,9925 8,25 4,95 0,8075	36,00	1 620,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						17 941,50
48	632478126R00	Reprofilace-cement.hmota tl.do 25 mm schodiště včetně podest : 1,00*7,15 1,00*7,80 podstupnice : 1,00*0,20*15 1,00*0,20*21	m2	22,15000 7,15 7,8 3 4,2	810,00	17 941,50
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						97 500,00
49	909 R00	Nezmeritelné stavební práce	kpl	1,00000	97 500,00	97 500,00
Díl: 94 Lešení a stavební výťahy						28 991,79
50	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro novou opěrnou zeď : 28,175*1,50 ze zadní strany : 28,175*0,60 pro opravy bočních zdí schodišť : 5,00*4 pro zastřešení : 125	m2	204,16750 42,2625 16,905 20 125	142,00	28 991,79
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						8 100,00

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
51	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů 300	m2	300,00000 300	27,00	8 100,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						50 913,60
52	961065711R00	Bourání zábradlí dřevěného stávající zábradlí : 56	m	56,00000 56	105,00	5 880,00
53	962032254R00	Bourání zdiva z cihel cementových na MC ubourání horní části zdi : 28,175*0,25*0,30 vybourání části opěrné zdi pro zaizolování zadních čel výztužných per zdi : (1,00*1,70*0,45)*9	m3	8,99813 2,11313 6,885	764,00	6 874,57
54	965024131R00	Bourání kamenných podlah z desek plochy nad 1 m2 celková plocha dle PD : 222,5 odečet stupnic : -1,00*0,30*12 -1,00*0,30*19	m2	213,20000 222,5 -3,6 -5,7	41,00	8 741,20
55	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% schodiště včetně podest: : 1,00*7,15 1,00*7,80	m2	14,95000 7,15 7,8	55,00	822,25
56	965082932R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2 celková plocha dle PD : 222,5*0,15 odečet stupnic : -(1,00*0,30*12)*0,15 -(1,00*0,30*19)*0,15	m3	31,98000 33,375 -0,54 -0,855	321,00	10 265,58
57	967022681R00	Přisekání ploch stupňů kamenných a jiných tvrdých stupnice : 1,00*12 1,00*19	m	31,00000 12 19	410,00	12 710,00
58	978036191R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 % boky schodiště dle PD : 15	m2	15,00000 15	75,00	1 125,00
59	978057321R002	Odsekání obkladů z kamene stupnic stupnice : 1,00*12 1,00*19	m	31,00000 12 19	145,00	4 495,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						285 619,58
60	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	606,41100	471,00	285 619,58
Díl: 711 Izolace proti vodě						122 455,07
61	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svís. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku za zdi : (28,175+((1,00*2+0,40)*9))*3,25	m2	161,76875 161,76875	41,00	6 632,52
62	711142559RZ2	Izolace proti vlhkosti svíslá pásy přitavením, 2 vrstvy - včetně dodávky izolace za zdi : (28,175+((1,00*2+0,40)*9))*3,25	m2	161,76875 161,76875	485,00	78 457,84
63	711823121RT7	Montáž nopové fólie svíslé, včetně dodávky fólie za zdi : (28,175+((1,00*2+0,40)*9))*(3,25+0,10)	m2	166,74625 166,74625	202,00	33 682,74
64	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1 187,73105	3,10	3 681,97
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						83 052,40
65	72124 OA0	Lapače střešních naplavenin nové odvodnění : 3+2	kus	5,00000 5	820,00	4 100,00
66	721100012RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 125 mm, zemní práce, pod terasou kanalizace -nová část : 4,50 22,50+8,20+1,50+2,00	m	38,70000 4,5 34,2	1 152,00	44 582,40
67	894'R	Úprava a oprava stávající vpusti včetně skruže	kus	2,00000	14 205,00	28 410,00

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		šachty s nutností přizvednutí a napojení na rozvod : 2		2		
68	8944R	Oprava stávajícího kanálu	kus	2,00000	2 980,00	5 960,00
		opravy vpustí bez úprav spodní části : 2		2		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				157 207,05
69	953981104R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 14, ampule	kus	30,00000	190,00	5 700,00
		kotvení vaznice : 30		30		
70	762342204R8	Montáž latí přibitím	m2	133,48800	21,00	2 803,25
		zastřešení terasy : 24,72*5,40		133,488		
71	762710112RA0	Prostorové vázané kce.z řeziva pl.224 cm2,impregn. (řezivo pevnostní třídy C24)	m	170,50000	498,00	84 909,00
		O4 : 5,50*31		170,5		
72	762710114RA0	Prostorové vázané kce.z řeziva pl.288 cm2,impregn. (řezivo pevnostní třídy C24)	m	20,00000	674,00	13 480,00
		O1 : 2,50*8		20		
73	762710116RA0	Prostorové vázané kce.z řeziva pl.450 cm2,impregn. (řezivo pevnostní třídy C24)	m	49,44000	851,00	42 073,44
		O2 : 24,72		24,72		
		O3 : 24,72		24,72		
74	60596002R	Řezivo - fošny, hranoly, latě	m3	0,48056	7 850,00	3 772,40
		latě : ((24,72*5,40)*(1,4+0,1))*0,04*0,06		0,48056		
75	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 489,65688	3,00	4 468,97
Díl: 764		Konstrukce klempířské				38 389,59
76	764928304R00	Z+M oplechování zdí z lakovaného pozink. plechu, rš 500 mm	m	28,17500	480,00	13 524,00
		okapnice na novou opěrnou zeď pod dlažbu : 28,175		28,175		
77	764898221R00	Odpadní trouby kruhové z lakovaného pozink. plechu, D 100 mm	m	7,00000	600,00	4 200,00
		(3,00+0,50)*2		7		
78	764898211R00	Žlab podokapní půlkruhový R z lakovaného pozink. plechu ,velikost 150 mm	m	24,75000	510,00	12 622,50
		zastřešení terasy : 24,75		24,75		
79	764898201R00	Kotlík žlabový z lakovaného pozink. plechu, vel.žlabu 150 mm	kus	2,00000	500,00	1 000,00
80	13851014R	Lakovaný pozink. plech ,1250x2000, tl.0,5	m2	15,49625	410,00	6 353,46
		okapnice na novou opěrnou zeď pod dlažbu : 28,175*0,50*1,1		15,49625		
81	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	313,46500	2,20	689,62
Díl: 765		Krytiny tvrdé				296 666,33
82	764R	Ukončovací nebo lemovací profil boční nebo ke zdi (systémový prvek dle vybraného dodavatele polykarbonátové krytiny)	m	35,52000	321,00	11 401,92
		ke zdi : 24,72		24,72		
		boky : 5,40*2		10,8		
83	76535R	Zastřešení polykarbonátovou krytinou na dřevěnou konstrukci, z desek vč. lišt a spojovacích prostředků	m2	133,48800	2 115,00	282 327,12
		zastřešení terasy : 24,72*5,40		133,488		
84	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	2 937,29040	1,00	2 937,29
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				422 356,26
85	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg, sloupky stáv. zábradlí	kg	126,50000	42,00	5 313,00

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		cca sloupky zábradlí (5kg/bm) : 23,00*1,10*5		126,5		
86	767000R1R	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg, rektifikační patky sloupů pro zastřešení	ks	8,00000	1 100,00	8 800,00
87	767162R	Montáž zábradlí z profilů na konstrukci	m	70,00000	472,00	33 040,00
		nové zábradlí, cca : 70		70		
88	7671651R2	Montáž madel zábradlí - šroubováním	m	70,00000	62,00	4 340,00
89	76799RR	Výroba a montáž atypických závěsných květníků 1620x250x200mm, včetně povrchové úpravy	kpl	8,00000	6 150,00	49 200,00
90	7832256R	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x - nosné prvky zábradlí	bm	70,00000	261,00	18 270,00
91	5R	Dodávka dílů atyp. zábradlí včetně spojovacích prostředků, povrchová úprava žárový pozink	m	70,00000	3 710,00	259 700,00
92	611914R	Madla dřevěná zábradlí, včetně povrchové úpravy, délka 3 m	m	70,00000	516,00	36 120,00
93	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3 786,63000	2,00	7 573,26
Díl: 783		Nátěry				18 440,70
94	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2x	m2	137,05680	118,00	16 172,70
		O4 : (0,08*2+0,18*2)*5,50*31		88,66		
		O1 : (0,16*4)*2,50*8		12,8		
		O2 : (0,16*2+0,20*2)*24,72		17,7984		
		O3 : (0,16*2+0,20*2)*24,72		17,7984		
95	783811R	Nátěr betonových povrchů dvojnásobný, podstupnice schodiště	m2	7,20000	315,00	2 268,00
		podstupnice : 1,00*0,20*15		3		
		1,00*0,20*21		4,2		
Díl: M21		Elektromontáže				84 823,52
96	2100RR1T00	Elektroinstalace - přípomoce	%	712,71000	12,00	8 552,52
97	2100RRRT00	Elektroinstalace - svítidla	kpl	1,00000	42 150,00	42 150,00
98	2100RRT00	Elektroinstalace - rozvody	kpl	1,00000	29 121,00	29 121,00
99	905 R01	Revize provoz.souboru a st.obj.,	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				200 188,56
100	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	106,71032	270,00	28 811,79
101	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	106,71032	150,00	16 006,55
102	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 600,65484	14,00	22 409,17
103	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	106,71032	180,00	19 207,86
104	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	320,13097	27,00	8 643,54
105	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel nebo stavební suť	t	106,71032	985,00	105 109,67
Díl: VN		Vedlejší náklady				90 900,00
106	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
107	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	3 800,00	3 800,00
108	005122010R	Provoz objednatele (ztížení stavby provozem, omezení hlučných prací,prašných prací,...)	Soubor	1,00000	8 700,00	8 700,00
109	005261030R	Díleňská a výrobní dokumentace pro provedení díla	Soubor	1,00000	18 700,00	18 700,00
110	00511 R21	Kompletační činnost včetně zajištění kolaudace	Soubor	1,00000	12 200,00	12 200,00
111	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
112	005121010R	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
113	005123 R	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				27 200,00

Položkový rozpočet

S:	Letní terasa víceúčelového zařízení ZSMV Solenice
O:	Letní terasa
R:	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
114	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
115	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
116	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	12 200,00	12 200,00