

## Kupní smlouva

podle ustanovení § 2079 a následujících občanského zákoníku

### Smluvní strany:

- Město Veselí nad Moravou**, Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou  
IČ: 00285455, DIČ: CZ00285455,  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Veselí nad Moravou,  
č. ú. 19-1442991379/0800,  
zastoupené starostou města Ing. Milošem Kozumplíkem  
na straně jedné, jakožto **prodávající**

**a**

- obchodní společnost VESBYT s. r. o.**, ul. Blatnická 1527, 698 01 Veselí nad Moravou,  
IČ: 63494876, DIČ: CZ63494876,  
bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Veselí nad Moravou,  
č.ú. 13604671/0100,  
zastoupena jednatelkou společnosti Mgr. Evelínou Jochovou  
na straně druhé, jakožto **kupující**

### I. Předmět smlouvy

- Prodávající je vlastníkem níže uvedeného technologického majetku tj. tepelných zařízení v kotelnách, které se nachází v nemovitostech ve vlastnictví kupujícího.

Předmět koupě – 022 stroje a zařízení	Inv. č.	Pořizovací cena Kč	Rok pořízení
Předávací stanice Hutník 1749 - 1750	39/0005/2096	239 733,00	2007
Kotelna Svatoplukova 1198	39/0005/2085	781 000,00	2011
Kotelna Masarykova 119	39/0005/1935	486 436,00	2006
Předávací stanice DPS 110	39/028/2299	446 064,96	2014
Kotelna Kollárova 1215	39/0005/1893	648 760,00	2005

- Prodávající prodává touto kupní smlouvou výše uvedený předmět koupě ve stavu v jakém se nachází a kupující tj. stávající provozovatel technologického majetku tento majetek do svého vlastnictví kupuje.

- Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl, a že byl seznámen s jeho technickým stavem.

## II. Kupní cena a způsob úhrady

1. Kupní cena za předmět koupě činí celkem 618.000,00 Kč bez DPH + 129.780,00 Kč (21% DPH), celkem **747 780,00 Kč** (slovy sedmsetčtyřicet sedm tisíc sedmsetosmdesát korun českých) a byla stanovena ve výši znaleckých posudků zpracovaných znalcem Ing. Petrem Mikuláškem, Zámecká 117,696 05 Milotice dne 04.02.2020 takto:

Předmět koupě	Kupní cena Kč	Znalecký posudek č.
Předávací stanice Hutník 1749 - 1750	48 000	4504.2020
Kotelna Svatoplukova 1198	147 000	4505.2020
Kotelna Masarykova 119	102 000	4506.2020
Předávací stanice DPS 110	192 000	4507.2020
Kotelna Kollárova 1215	129 000	4508.2020
Celkem 022 technologický majetek	618 000	

2. Kupující uhradí kupní cenu na účet prodávajícího vedený u České spořitelny, číslo účtu 19-1442991379/0800, var. symbol 9600, a to do 31.10.2020.

3. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě ke dni 1.11.2020.

## III. Ostatní ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.

2. Nájem technologického majetku, který je předmětem prodeje končí k 31.10.2020. Roční nájemné činí 119.782 Kč a k 31.10.2020 bude uhrazeno ve výši 99.818 Kč.

3. Technická a provozní dokumentace je uložena u kupujícího tj. provozovatele. Předmětem předání budou pouze karty majetku s odpisovými údaji.

4. S prodejem předmětu smlouvy souhlasila Rada města Veselí nad Moravou na své 53. schůzi dne 05.10.2020, číslo usnesení 19/53/RMV/2020.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden.

Ve Veselí nad Moravou

dne 23.10.2020



prodávající

dne 23.10.2020



kupující