



Dodatek č. 1
ke SMLouvĚ O DíLO
č. objednatele 03004227720

uzavřené dne 17.06.2020 podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi

objednatel: Město Třebíč

Se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Bankovní spojení: KB a. s., pobočka Třebíč
Číslo účtu: 329711/0100
Telefon: 568 896 111
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Mgr. Pavel Kraus, Radka Bártová (dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

a

zhotovitelem: H & B delta, s. r. o.

Se sídlem: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
Zastoupen: Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem
IČ: 25835661
DIČ: CZ25835661
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 6745970287/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. David Valchář, obchodní manažer, František Papšík, hlavní stavbyvedoucí (dále jen „zhotovitel“),

kdy předmět této smlouvy o dílo je označen takto: „**OPRAVA STŘECHY ZADNÍ SYNAGOGY A PENZIONU NA UL. SUBAKOVA 43/3 V TŘEBÍČI, ZÁMOSTÍ**“ (dále jen „Smlouva“).

I.

Smluvní strany se tímto dohodly na následující změně shora citované Smlouvy, která spočívá v provedení prací nad rámec sjednaného rozsahu díla a v neprovedení některých prací obsažených ve Smlouvě. Rozsah víceprací a méněprací byl odsouhlasen oběma smluvními stranami a je uveden v položkovém rozpočtu, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Z důvodu současné situace spojené s pandemií virové choroby Covid-19, nepříznivých klimatických podmínek a navýšení objemu stavebních prací je nutné prodloužit termín realizace stavby. Personální kapacity zhotovitele jsou negativně ovlivněny omezením pohybu mezi státy (zejména se jedná o pracovníky ze Slovenska a Ukrajiny). Jejich nahrazení pracovníky z České republiky u některých naráží na nařízenou karanténu. Další omezení přináší současné deštivé počasí a poryvy větru. V neposlední řadě je důvodem prodloužení termínu i navýšení objemu stavebních prací.

II.

Tímto dodatkem č. 1 se mění ustanovení Smlouvy číslo objednatele 03004227720 uzavřené dne 17.06.2020 takto:

V **článku IV** – Doba plnění, v **odst. 1.** se původní znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:

Termín zahájení: 01.09.2020
Termín dokončení: do 25.11.2020.“

V **článku VI** – Cena za provedení díla a platební podmínky, v **odst. 1.** se původní znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za zhotovení předmětu Smlouvy (díla) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku a činí celkem:

Původní cena dle Smlouvy o dílo bez DPH:	2.773.000,00 Kč
Méněpráce celkem bez DPH	-289.238,20 Kč
Vícepráce celkem bez DPH:	284.704,20 Kč
Celkem za dodatek č. 1 bez DPH	-4.534,00 Kč
Cena celkem bez DPH:	2.768.466,00 Kč
DPH 21 %	581.377,86 Kč
Celkem vč. DPH	3.349.843,86 Kč

(Slovy: Třímilionytristačtyřicetdevěttisícsmsetčtyřicettři korun českých 86/100 včetně DPH).“

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve Smlouvě se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku Smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku Smlouvy souhlasí.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě je příloha č. 1 – položkový rozpočet méněprací a víceprací.
5. Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek Smlouvy uveřejní objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
7. O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 31/21/RM/2020 ze dne 22.10.2020.

Objednatel
Město Třebíč
V Třebíči, dne 23.10.2020

Zhotovitel:
H & B delta, s. r. o.
Ve Vsetíně, dne 23.10.2020

Ing. Pavel Janata
místostarosta

Ing. Ondřej Hurta
jednatel

Příloha č. 1

k dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 03004227720 na zhotovení díla „**OPRAVA STŘECHY ZADNÍ SYNAGOGY A PENZIONU NA UL. SUBAKOVA 43/3 V TŘEBÍČI, ZÁMOSTÍ.**“

POLOŽKOVÝ ROZPOČET MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

(nedílně připojen v příloze – v počtu 8 listů)

REKAPITULACE

MÉNĚPRÁCE

Synagoga – méněpráce

- 95.111,50 Kč bez DPH

Penzion – méněpráce

- 194.126,70 Kč bez DPH

Celkem méněpráce

- 289.238,20 Kč bez DPH

VÍCEPRÁCE

Synagoga – vícepráce

167.099,00 Kč bez DPH

Penzion – vícepráce

117.605,20 Kč bez DPH

Celkem vícepráce

284.704,20 Kč bez DPH

Celkem za dodatek č. 1

- 4.534,00 Kč bez DPH

Ve Vsetíně dne 23.10.2020

V Třebíči dne 23.10.2020

Zhotovitel

H & B delta, s. r. o.

Objednatel

město Třebíč

Ing. Ondřej Hurta
jednatel společnosti

Ing. Pavel Janata
místostarosta

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-20-113** **Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč**

Objekt: **O-20-01** **Synagoga, penzion, infocentrum**

Rozpočet: **R-20-013** **MNP penzion 14.10.2020**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-194 126,70
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-194 126,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-194 126,70 CZK
Základní DPH	21 %	-40 766,61 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -234 893,31 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			-51 565,68	27
765	Krytiny tvrdé	PSV			-75 352,00	39
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-5 200,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-6 536,00	3
90	HZS	PSV			-55 473,02	29
Cena celkem					-194 126,70	100

Položkový rozpočet

S:	S-20-113	Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč
O:	O-20-01	Synagoga, penzion, infocentrum
R:	R-20-013	MNP penzion14.10.2020

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 764						Konstrukce klempířské	-51 565,68	
1	764238699	Lemování střešního okna 60/60	kus	-2,00000	2 900,00	-5 800,00	Vlastní	Kalkul
2	764901.R01	D+M nároží střechy u vikýřů	m	-13,60000	433,00	-5 888,80	Vlastní	Kalkul
3	764901.R02	D+M závětrná lišta - K12	m	-21,00000	533,00	-11 193,00	Vlastní	Kalkul
4	764901.R03	D+M nároží střechy	m	-13,56000	433,00	-5 871,48	Vlastní	Kalkul
5	764901R00	D+M štítové lemování - K11	m	-42,80000	533,00	-22 812,40	Vlastní	Kalkul
Díl: 765						Krytiny tvrdé	-75 352,00	
6	765312372	Hák protisněhový	kus	-1 274,00000	48,00	-61 152,00	RTS 20/ II	Indiv
7	765799151	Montáž bezpečnostn.střešních háků a hromosv.podpěr	kus	-4,00000	500,00	-2 000,00	RTS 20/ II	Indiv
8	765331699RT3	stoupací komplet	ks	-2,00000	3 600,00	-7 200,00	Vlastní	Kalkul
9	553140200	Střešní hák	kus	-4,00000	1 250,00	-5 000,00	RTS 20/ II	Indiv
Díl: 766						Konstrukce truhlářské	-5 200,00	
10	766624047	Montáž zateplovací sady pro střešní okna	kus	-2,00000	100,00	-200,00	RTS 20/ II	Indiv
11	611405888	Sada zateplovací 60/60	kus	-2,00000	2 500,00	-5 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: 767						Konstrukce zámečnické	-6 536,00	
12	767316522	Montáž světlíků bodových pl.do 1 m2, otvíravých	kus	-2,00000	1 607,00	-3 214,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
13	562884620	Světlík kopule čtvercová 60x60 cm 2vrstvá čirá	kus	-2,00000	1 661,00	-3 322,00	RTS 20/ II	Indiv
Díl: 90						HZS	-55 473,02	
14	HZS	Odečet nečerpaných hodinových zúčtovacích sazeb	soubor	-1,00000	55 473,02	-55 473,02	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-20-113** **Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč**

Objekt: **O-20-01** **Synagoga, penzion, infocentrum**

Rozpočet: **R-20-012** **MNP synagoga 14.10.2020**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			-95 111,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-95 111,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-95 111,50 CZK
Základní DPH	21 %		-19 973,42 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -115 084,92 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
765	Krytiny tvrdé	PSV			-95 111,50	100
Cena celkem					-95 111,50	100

Položkový rozpočet

S:	S-20-113	Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč
O:	O-20-01	Synagoga, penzion, infocentrum
R:	R-20-012	MNP synagoga 14.10.2020

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 765		Krytiny tvrdé				-95 111,50		
1	765312372	Hák protisněhový	kus	-1 162,00000	48,00	-55 776,00	RTS 20/ II	Indiv
2	765312461	Ukončení plochy taškami okraj,levými,Hranice,režná	m	-64,45000	390,00	-25 135,50	RTS 20/ II	Indiv
3	765799151	Montáž bezpečnostn.střešních háků a hromosv.podpěr	kus	-4,00000	500,00	-2 000,00	RTS 20/ II	Indiv
4	765331699RT3	stoupací komplet	ks	-2,00000	3 600,00	-7 200,00	Vlastní	Kalkul
5	553140200	Střešní hák	kus	-4,00000	1 250,00	-5 000,00	RTS 20/ II	Indiv

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-20-113** **Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč**

Objekt: **O-20-01** **Synagoga, penzion, infocentrum**

Rozpočet: **R-20-011** **VCP penzion 14.10.2020**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	65 069,20
PSV	45 622,90
MON	6 913,10
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	117 605,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	117 605,20 CZK
Základní DPH	21 %	24 697,09 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 142 302,29 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			65 069,20	55
765	Krytiny tvrdé	PSV			45 622,90	39
M21	Elektromontáže	MON			6 913,10	6
Cena celkem					117 605,20	100

Položkový rozpočet

S:	S-20-113	Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč
O:	O-20-01	Synagoga, penzion, infocentrum
R:	R-20-011	VCP penzion 14.10.2020

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	65 069,20					
1	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m penzion : 250	m2	250,00000	63,30	15 825,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
2	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení rámové pronajaté 2 měsíce : 250*2	m2	500,00000	45,90	22 950,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
3	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2 1 sada : 1*30*2	km	60,00000	161,50	9 690,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
4	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 250,00000	m2	250,00000	51,70	12 925,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
5	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 20*2	m2	40,00000	13,90	556,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
6	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 40*2	m2	80,00000	7,70	616,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
7	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 40,00000	m2	40,00000	8,20	328,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
8	944945012	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00000	155,50	1 244,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
9	944945192	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 2 měsíce : 8*2	m	16,00000	31,40	502,40	RTS 20/ II	RTS 20/ I
10	944945812	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00000	54,10	432,80	RTS 20/ II	RTS 20/ I
Díl: 765		Krytiny tvrdé	45 622,90					
11	765311534	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 nosovými, do malty	m	30,13000	1 450,00	43 688,50	RTS 20/ II	Indiv
12	765799171	Montáž lišt nebo mřížek větracích	m	32,24000	30,00	967,20	RTS 20/ II	Indiv
13	5535073167	Pás větrací ochranný	m	32,24000	30,00	967,20	RTS 20/ II	Indiv
Díl: M21		Elektromontáže	6 913,10					
14	35441099	Tyč jímací JR 1,5 1500 mm bez osazení + uchycení svorky	kus	2,00000	650,00	1 300,00	Vlastní	Indiv
15	35441499	Podpěra vedení pod krytinu	kus	35,00000	48,50	1 697,50	Vlastní	Indiv
16	35441850	Svorka univerzální SU	kus	15,00000	16,80	252,00	RTS 20/ II	Indiv
17	35441905	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm	kus	3,00000	29,70	89,10	RTS 20/ II	RTS 20/ I
18	35444145	Podpěra ved. na hřebenáče PV 15	kus	15,00000	57,30	859,50	RTS 20/ II	RTS 20/ I
19	35444180	Drát 8 AlMgSi T/4	kg	6,00000	152,50	915,00	RTS 20/ II	Indiv
20	354VL1	Pomocný materiál spojovací	soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-20-113** **Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč**

Objekt: **O-20-01** **Synagoga, penzion, infocentrum**

Rozpočet: **R-20-010** **VCP synagoga 14.10.2020**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			157 809,20
PSV			0,00
MON			9 289,80
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			167 099,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		167 099,00 CZK
Základní DPH	21 %		35 090,79 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 202 189,79 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			157 809,20	94
M21	Elektromontáže	MON			9 289,80	6
Cena celkem					167 099,00	100

Položkový rozpočet

S:	S-20-113	Oprava střechy zadní synagogy a penzionu Třebíč
O:	O-20-01	Synagoga, penzion, infocentrum
R:	R-20-010	VCP synagoga 14.10.2020

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	157 809,20					
1	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m synagoga : 365 infocentrum : 135	m2	500,00000	63,30	31 650,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
2	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení rámové pronajaté 2 měsíce : 500*2	m2	1 000,00000	45,90	45 900,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
3	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2 3 sady : 3*30*2	km	180,00000	161,50	29 070,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
4	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 500,00000	m2	500,00000	51,70	25 850,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
5	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 20*2	m2	40,00000	13,90	556,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
6	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 2 měsíce : 40*2	m2	80,00000	7,70	616,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
7	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 40,00000	m2	40,00000	8,20	328,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
8	944945012	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00000	155,50	1 244,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
9	944945192	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 2 měsíce : 8*2	m	16,00000	31,40	502,40	RTS 20/ II	RTS 20/ I
10	944945812	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	8,00000	54,10	432,80	RTS 20/ II	RTS 20/ I
11	945943001	Montáž závěsného lešení konzolového, chem. kotvy - nad pilířem synagogy	m	5,00000	1 817,00	9 085,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
12	945943091	Pronájem konzolového lešení - den 60*5	m	300,00000	27,80	8 340,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
13	945943801	Demontáž závěsného lešení konzolového, chem.kotvy	m	5,00000	847,00	4 235,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
Díl: M21		Elektromontáže	9 289,80					
14	35441099	Tyč jímací JR 1,5 1500 mm bez osazení + uchycení svorky	kus	3,00000	650,00	1 950,00	Vlastní	Indiv
15	35441499	Podpěra vedení pod krytinu	kus	45,00000	48,50	2 182,50	Vlastní	Indiv
16	35441850	Svorka univerzální SU	kus	25,00000	16,80	420,00	RTS 20/ II	Indiv
17	35441905	Svorka připojovací SO okapových žlabů d 6-12 mm	kus	4,00000	29,70	118,80	RTS 20/ II	RTS 20/ I
18	35444145	Podpěra ved. na hřebenače PV 15	kus	20,00000	57,30	1 146,00	RTS 20/ II	RTS 20/ I
19	35444180	Drát 8 AlMgSi T/4	kg	9,00000	152,50	1 372,50	RTS 20/ II	Indiv
20	354VL1	Pomocný materiál spojovací	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00	Vlastní	Indiv