

## DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2012/004752/NS uzavřené dne 1. 12. 2012

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00 07 53 70  
DIČ: CZ 00075370  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
primátor: Martin Zrzavecký
- 2) nájemce: **INEL - HOLDING, a. s.**  
zastoupená členem představenstva  
Plzeň, Kollárova 623/42, PSČ 301 00  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni  
oddíl B, vložka 536  
IČO: 64834263  
člen představenstva: Ing. Lenek Viduna  
IDDS: i4veirc

### I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- upravuje výše nájemného o sazbu DPH na základě usnesení RMO P3 č. 282 ze dne 14. 8. 2012 a nájemní smlouvy č. 2012/004752/NS, ve znění dodatku č. 1,
- sjednává splátkový kalendář pro rok 2017 po inflačním navýšení roku 2016.

### **K bodu a) tohoto článku**

*Nové znění článku IV. smlouvy („Nájemné a jeho splatnost“):*

#### IV.

#### **Nájemné a jeho splatnost**

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele, variabilní symbol **3011004998**. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se hradí na daný kalendářní rok dopředu.

Nájemné je stanoveno na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 282 ze dne 14. 8. 2012, ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok a po inflačním navýšení činí:

**105 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH**

Roční nájemné při pronajaté výměře 74 m<sup>2</sup> celkem činí:

**7 770 Kč**

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
7 770 Kč	21 %	1 632 Kč	9 402 Kč

Nájemné je splatné vždy k **25. 4.** příslušného kalendářního roku připsáním na výše uvedený účet pronajímatele.

**K bodu b) tohoto článku**

*Splátkový kalendář na období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017:*

Přepočtení ročního nájemného:

Nájem pro rok 2016	7 770 Kč
Inflační navýšení 0,7 %	54 Kč
Nájem pro rok 2017	7 824 Kč

splatnost	základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
25. 4. 2017	7 824 Kč	21 %	1 643 Kč	9 467 Kč

Ostatní ustanovení článku IV. zůstávají nezměněna.

**II.**

**Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství.
3. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni zveřejnění.

V Plzni dne : .....

pronajímatel

nájemce

\_\_\_\_\_  
primátor Martin Zrzavecký  
na základě plné moci č. j. ZM – 173/2014  
ze dne 7. 11. 2014  
Ing. Milan Sterly  
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

\_\_\_\_\_  
INEL – HOLDING, a. s.  
Ing. Lenek Viduna  
člen představenstva