**Smlouva o dodávce tepelné energie**

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079   
a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

**Evidenční číslo Smlouvy:** **2145J2** (dále jen „**Smlouva**“)

**Článek 1**

**Smluvní strany**

1. **Teplárna Liberec, a.s.**

se sídlem: Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 622 41 672 DIČ: CZ62241672

plátce DPH : Ano

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 653

zastoupená: Ing. Liborem Žížalou, předsedou představenstva, Petrem Heinclem, členem představenstva

držitel licence č. 310100832 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100878 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: 4183182 / 0800 - Česká spořitelna, a.s.

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Iva Hochmanová, tel. č. 485 386 111, e-mail: obchod.tli@mvv.cz

ve věcech technických: Ing. Roman Petruch, tel. č. 485 386 219, e-mail: roman.petruch@mvv.cz

(dále jen „**Dodavatel**“)

**2. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou**

se sídlem: Tanvaldská 50 463 11 Liberec XXX

IČO: 00262978 DIČ: CZ00262978

plátce DPH: ano

zápis v obchodním rejstříku:

evidenční číslo odběratele: 2145

zastoupený: Lukáš Pohanka

bankovní spojení: 030015-0984943369/0800

zmocněnec odběratele: Lenka Marelová

telefon: 482428832, 773584375, e-mail: marelova.lenka@vratislavice.cz

dále jen „**Odběratel**“)

Smluvní strany se dohodly, že Odběratel jednostranně oznámí Dodavateli změnu kontaktních údajů, jakmile k této změně ze strany Odběratele dojde.

(dále jen Dodavatel a Odběratel společně jen „**Smluvní strany**,“ každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

**Článek 2**

**Předmět Smlouvy**

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení Dodavatele do odběrného místa Odběratele v souladu s touto Smlouvou a závazek Odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

**Článek 3**

**Odběrné místo**

3.1 Tato Smlouva je sjednávána ohledně odběrných míst, jež jsou specifikována v „Technických parametrech odběrného místa“, tj. v Příloze č. 1.

**Článek 4**

**Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

4.1 Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky a další údaje jsou uvedeny  v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

4.2 Teplonosná látka je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplonosnou látku vracet, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

4.3 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržením parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy   
a technickými normami platnými v době plnění.

4.4 Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů nebo na žádost Odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit Odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie v souladu s čl. IX Obchodních podmínek (Příloha č. 3). Odběratel se zavazuje písemně oznámit Dodavateli požadovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie spolu s důvodem přerušení či omezení dodávky tepelné energie,   
a to nejpozději do 15 dní před požadovaným omezením či přerušením dodávky tepelné energie. V případě neplánovaných omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím obnovení se zavazuje Dodavatel informovat Odběratele v souladu s čl. IX Obchodních podmínek (Příloha č. 3).

4.5 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

4.6 Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele nebo provádět rekonstrukci zařízení.

**Článek 5**

**Místo předání, místo a způsob měření**

5.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

5.2 Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřícího zařízení.

5.3 Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřící zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

5.4 Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplonosné látky a údajů vlastního měřícího zařízení.

5.5 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se Smluvní strany dohodly, že Dodavatel umožní fyzickou přítomnost zástupce Odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to vždy na základě předchozí žádosti Odběratele   
a následné vzájemné dohody.

5.6 Smluvní strany se dohodly, že Odběratel zajistí nepřetržitý přístup pracovníků Dodavatele   
k měřidlům tepelné energie (např. na základě předaných klíčů od teplem zásobených nemovitostí, včetně klíčů od prostor s instalovanými měřidly tepelné energie).

5.7 V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období v souladu s čl. V Obchodních podmínek (Příloha č. 3) nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

**Článek 6**

**Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

6.1 Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.

6.2 Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem Přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

6.3 Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v Příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

6.4 Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet Dodavatele řádně a včas.

**Článek 7**

**Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

7.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Platnost pro jednotlivá odběrná místa je uvedena v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Platnost Smlouvy končí v případech uvedených v odst. 7.3 Smlouvy.

7.3 a) písemnou dohodou obou smluvních stran;

b) písemnou výpovědí ze strany Odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli;

c) písemnou výpovědí ze strany Dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou jen za podmínek stanovených v odst. 7.4, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Odběrateli;

7.4 Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu jen z těchto důvodů:

a) ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt Odběratele;

b) Dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě,   
v níž se nachází objekt Odběratele;

c) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny   
a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna smlouvy je v souladu   
s platnou legislativou;

d) odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě.

7.5 V případě, že Odběratel projeví nesouhlas se změnou Obchodních podmínek, je Odběratel povinen Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je v tomto případě dvouměsíční (2) a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dodavateli.

7.6 Ke dni ukončení Smlouvy Dodavatel Odběrateli vyúčtuje cenu dle Přílohy č. 2 „Cenového ujednání“ za příslušný kalendářní rok za dodanou tepelnou energii dle stavu zjištěného na měřícím zařízení. Odběratel umožní Dodavateli ke dni ukončení smlouvy provést konečný odečet.

7.7 V případě, že Odběratel ukončí odběr v odběrném místě, uvedeném v příloze č. 2 „Cenové ujednání“ výpovědí před uplynutím sjednané doby trvání ,zavazuje se Odběratel nejpozději do 2 měsíců ode dne ukončení odběru v daném odběrném místě vrátit dodavateli veškerou poskytnutou a čerpanou slevu z cen v daném odběrném místě v plné výši za celou dobu trvání (platnosti) odběru do jejího ukončení a uhradit úrok z prodlení z částky odpovídající poskytnuté slevě ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., výši úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, v platném znění. Odběratel je povinen tuto částku zaplatit na základě faktury vystavené Dodavatelem ve lhůtě splatnosti.

7.8 Smluvní strany jsou povinny si vzájemně vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky nejpozději do konce příslušného kalendářního roku, v němž byla Smlouva ukončena.

7.9 V případě zániku jedné ze Smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se Smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel se zavazuje seznámit s touto Smlouvou svého právního nástupce.

**Článek 8**

**Ostatní a závěrečná ujednání**

8.1 Ujednání v této Smlouvě mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek (Příloha   
č. 3) Dodavatele, pokud jsou s nimi v rozporu.

8.2 Právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí Obchodními podmínkami Dodavatele, které jsou Přílohou č. 3 této Smlouvy a dále obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, ve znění pozdějších právních předpisů,   
a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

8.3 S odkazem na § 1752 občanského zákoníku Smluvní strany ujednávají, že Dodavatel může Obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu změnit. Dodavatel oznámí nové znění Obchodních podmínek Odběrateli jejich zveřejněním na svých webových stránkách http://www.tlib.mvv.cz, a to nejméně dva (2) měsíce před účinností takové změny Obchodních podmínek. Odběratel je oprávněn takové změny odmítnout a tuto Smlouvu z tohoto důvodu vypovědět ve výpovědní době dvou (2) měsíců, přičemž po dobu výpovědní doby se na smluvní vztah vztahují obchodní podmínky ve znění před změnou, kterou Odběratel odmítl   
a pro niž smlouvu vypověděl.

8.4 Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto Smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.

8.5 Odběratel svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami řádně seznámil. Tyto Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy (Příloha č. 3).

8.6 Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno vyhotovení obdrží Odběratel.

8.7 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě   
a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle.

8.8 Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany stvrdí tento závazkový vztah svým podpisem na téže listině a vstupuje v účinnost dnem: **1.1.2017.**

**Článek 9**

**Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

Příloha č. 3: Obchodní podmínky

Příloha č. 4: Ceny tepelné energie - ceník

Příloha č. 5: Odběrový diagram

V ………….. dne ……………….

Dodavatel: Odběratel:

.................................................. ...............................................

Jméno: Ing. Libor Žížala Jméno:

Společnost: Teplárna Liberec, a.s. Společnost:

Funkce: Předseda představenstva Funkce:

..................................................

Jméno: Petr Heincl

Společnost: Teplárna Liberec, a.s.

Funkce: Člen představenstva