

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel: název: **Obec Libecina**
 sídlo: Libecina 36, 566 01 Vysoké Mýto
 zastoupen: Jaroslavem Bouškou – starostou obce
 IČ:
 bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 číslo účtu: 16123611/0100
 tel.: 420 465 485 336
 e-mail: libecina@tiscali.cz *(dále jen objednatel)*
(Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)
2. Zhotovitel: název: Energomontáže Votroubek s.r.o.
 sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Strojnická 1646, PSČ 516 01
 zastoupen: Ing. Janem Votroubkem
 IČ: 28791274
 DIČ: CZ28791274
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Rychnov nad Kněžnou
 číslo účtu: 43-6619830267/0100
 tel.: 605 212 5969
 e-mail: jan.votroubek@energomontaze.cz *(dále jen zhotovitel)*
(Zhotovitelem je účastník zadávacího řízení – dodavatel - po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je zhotovení stavby „REKONSTRUKCI VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - JAVORNÍČEK - příloží ke kabelům 1kV ČEZ Distribuce, a.s
2. Jedná se o výměnu stávajícího veřejného osvětlení v Libecíně část obce Javorníček okres Ústí nad Orlicí
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále se jedná o provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření, apod.).
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
 - uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno

dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

III.

Osoby oprávněné k jednání

1. Za objednatele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech smluvních:
 - Jaroslavem Bouškou Tel.: 465 485 336
e-mail: libecina@tiscali.cz
 - b) Zástupce objednatele ve věcech technických:
 - Jaroslavem Bouškou Tel.: 465 485 336
e-mail: libecina@tiscali.cz
 - technický dozor stavebníka (dále též „TD“), tato fyzická (právnícká) osoba bude uvedena ve stavebním deníku.
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:
 - Jméno: Ing. Jan Votroubek
 - Tel.: 605 212 596
 - e-mail: jan.votroubek@energomontaze.cz
 - b) Zástupce zhotovitele ve věcech technických:
 - Jméno: Ing. Jan Votroubek
 - Tel.: 605 212 596
 - e-mail: jan.votroubek@energomontaze.cz
 - c) Osoba pověřená vedením stavby - stavbyvedoucí:
 - Jméno: Petr Čančara
 - Tel.: 730 896 650
 - e-mail: petr.cancara@energomontaze.cz

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných případných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Zhotovitel převezme staveniště od objednatele v níže uvedeném termínu, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
2. Termíny zahájení a ukončení plnění předmětu smlouvy (zhotovení díla):

Předpokládaný možný termín předání staveniště:	14.10. 2020
Požadovaný termín ukončení plnění veřejné zakázky:	29.1. 2021
<i>(ukončením plnění předmětu smlouvy se rozumí předání hotového díla objednateli)</i>	
3. Zhotovitel zahájí stavební práce do 3 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje, resp. termín předání hotového díla se posunuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:
 - a) nebude-li moci zhotovitel zahájit práce nebo pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele,
 - b) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelem uznaných důvodů.
5. Na prodloužení doby plnění nemá zhotovitel právní nárok.
6. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
7. Místem plnění díla je Libecina část obce Javorníček okres Ústí nad Orlicí.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Cena bez DPH 750 909,09,- Kč

DPH 21 % 157 690,91,- Kč

Cena vč. DPH 908 600,00,- Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem zapsány do stavebního deníku nebo deníku víceprací a po odsouhlasení objednatelem budou oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha.
4. Případné změny v ceně díla (vícepráce / méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.

VI.

Platební podmínky, fakturace

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
4. Faktury mají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
5. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
6. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.

VII.

Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je 10 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
6. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a ON a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím jsou pro

zhotovitele závazné.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
8. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a navazujícími předpisy.
9. Technický dozor zajistí objednatel. Dle potřeby budou probíhat na místě stavby kontrolní dny za účasti pověřených zástupců zhotovitele a objednatele. Zhotovitel povede stavební deník s denními záznamy, který bude předkládat ke kontrole a odsouhlasení technickému dozoru objednatele.
10. Zhotovitel má za povinnost zvát technický dozor objednatele (dále TD) ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi
11. TD má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu.
12. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, zkontroluje objednatel (TD) bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.
13. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
14. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
15. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
16. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 10 mil.Kč.
19. Doklady o pojištění odpovědnosti předloží zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy o dílo.
20. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatel, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

VIII. Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací.
2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele a TD.
3. Denní záznamy budou čitelné a TD je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první

straně stavebního deníku.

4. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál stavebního deníku bude při předání díla předán objednateli, kopii stavebního deníku si v průběhu realizace stavby po podepsání vytrhává TD.

IX. Přijímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přijímací řízení se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele a TD.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem.
3. Součástí předání budou následující doklady:
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů.
4. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.
5. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
6. V případě zjištění vad a nedodělků při přijímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
7. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.

X. Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce 60 měsíců na práce, na materiály dle záruky výrobců
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přijímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
4. Reklamace uplatňuje objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším možném termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XI.

Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**.
 - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **500,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen zpřístupnit veškerou dokumentaci k projektu, včetně účetních dokladů.
5. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 2 vyhotovení.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a určité vůle, nikým a ničím nuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

V Libecíně dne 13.10.20

**OBEC
LIBECÍN**
566 01 Vysoké Mýto

.....
Jaroslav Bouška
Starosta města

Za zhotovitele:

V Rychnově nad Kněžnou dne 10.10.2020



.....
Ing. Jan Votroubek
Jednatel

