



Darovací smlouva **č. PVL-1348/2020-SML**

Smluvní strany:

Obec Olešná

adresa: Olešná 94, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00515761
DIČ: CZ00515761
zastoupena: [redacted], starostou
(dále jen „**dárce**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1487015064/2700
(dále jen „**obdarovaný**“)

(dárce a obdarovaný společně dále jen „smluvní strany“)

dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) a zákona č. 77/1997 Sb., zákon o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), uzavřely tuto:

darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 57/2 o výměře 2 877 m², druh pozemku vodní plocha, zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Olešná u Pelhřimova, obec Olešná, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov (dále jen „původní pozemek“).
2. Předmětem daru je pozemek parc. č. 57/2 o výměře 460 m² (dále jen „pozemek“), který byl z původního pozemku oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 415-297/2019 pro k.ú. Olešná u Pelhřimova (dále jen „geometrický plán“). Geometrický plán byl schválen Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov pod č. PGP-1389/2019-304 dne 4. 12. 2019. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku včetně všech jeho součástí, příslušenství a trvalých porostů ve prospěch České republiky a práva hospodařit s ním jako majetkem státu pro obdarovaného.
2. Obdarovaný od dárce přijímá pozemek včetně všech jeho součástí, příslušenství a trvalých porostů do vlastnictví České republiky a práva hospodařit s ním jako majetkem státu pro obdarovaného.
3. Účetní cena pozemku dle účetní evidence dárce činí 1 789,40 Kč.

III.

1. Pozemek je pro obdarovaného majetkem potřebným ve smyslu ustanovení §17a odst. 1 zákona o státním podniku, protože se na něm nachází koryto drobného vodního toku IDVT 10273471 ve správě obdarovaného, a je ho potřeba k provozní činnosti obdarovaného jako správce vodního toku.
2. Dárce prohlašuje, že na pozemku neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, právo stavby, předkupní právo ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, které by bránily či jinak omezovaly nabytí vlastnického práva dle této smlouvy nebo takové, na které by měl být obdarovaný upozorněn. Obdarovaný prohlašuje, že je mu právní i faktický stav pozemku znám.
3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k pozemku pro Českou republiku spolu s právem hospodařit s ním jako majetkem státu pro obdarovaného zápisem (vkladem) do veřejného seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“). Podle § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí spolu s právem hospodařit s ním jako majetkem státu pro obdarovaného (dále jen „návrh na vklad vlastnického práva“) dle této smlouvy podá na svůj náklad příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve účastníky řízení k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve stanovené lhůtě tyto nedostatky odstranit. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy zamítne, zavazují se smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh na vklad vlastnického práva zamítnut, a uzavřít mezi sebou novou smlouvu se stejným účelem a obdobným obsahem (bez ujednání, která vedla k zamítnutí řízení) a neodkladně podat nový návrh na vklad vlastnického práva.
6. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání pozemku nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí pozemku se považuje okamžik nabytí vlastnictví.

IV.

1. Darování pozemku bylo ve smyslu § 41 zákona o obcích projednáno a schváleno Zastupitelstvem dárce usnesením č. 14 na zasedání zastupitelstva konaném dne 22. 6. 2020. Záměr darování pozemku byl vyvěšen na úřední desce dárce podle § 39 zákona o obcích ve dnech 3. 6. 2020 až 19. 6. 2020.
2. Ministerstvo zemědělství ČR, jako zakladatel obdarovaného, udělilo v platném Statutu obdarovaného předchozí souhlas k nabývání nemovitých věcí, které obdarovaný potřebuje k provozování činnosti v předmětu svého podnikání.

V.

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný nepodleně poté, co tato smlouva nabude platnosti.
3. S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dárce souhlasí se zpracováním svých identifikačních údajů pro účely vyhotovení a archivace této smlouvy obdarovaným a s případným poskytnutím informací v režimu daného zákona.
4. Vztahy mezi dárce a obdarovaným touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy České republiky.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro dárce, dva pro obdarovaného a jeden stejnopis smlouvy je určen jako vkladová listina k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Geometrický plán č. 415-297/2019

V Olešné dne 10.09.2020

V Praze dne 16.10.2020

dárce:

obdarovaný:

starosta
Obec Olešná

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik