

Smlouva o dílo č. OMSŘI/20/24196
na zhotovení díla

„DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně“

P20V00000334

Smluvní strany

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[redacted]
nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

[redacted]
nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: [redacted]

Zhotovitel:

Navláčil stavební firma, s.r.o.

Sídlo - adresa: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

Zastoupen: Jakub Navláčil, Bc. Martin Navláčil jr., jednatele

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Vladimír Vránek

IČ: 25301144

DIČ: CZ25301144

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: [redacted]

Zápis v OR: U Krajského soudu v Brně, sp. zn. C23287

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně**“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Robert Kelnar, Singraf - projekční kancelář, se sídlem Nádražní 1309/11, 571 01 Moravská Třebová, IČO 88326278 a podle podmínek Veřejnoprávní smlouvy S MUMT 32855/2019-OVUP8, Č.j. MUMT 00497/2020 ze dne 30.10.2019. Veřejnoprávní smlouva je součástí dokladové části projektové dokumentace. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - vedení stavebního deníku,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
3. Rozsah díla je dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
2 642 089,82 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě **21 %** činí **554 838,86 Kč**.
Cena včetně DPH činí **3 196 928,68 Kč**.
Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový

přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **30. 11. 2020**.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **7 kalendářních dní** od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **150 kalendářních dnů** od předání staveniště.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby.
5. Místem plnění je Dětský domov Moravská Třebová, J. K. Tyla 570/65, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová, k.ú. Moravská Třebová [698806].
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli existenci požadovaného pojištění před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Finanční zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch objednatele vystavení následujících zajišťovacích institutů:
 - a) záruky zajišťující nároky objednatele na řádnou realizaci díla podle podmínek stanovených touto smlouvou (dále též jen „záruka na realizaci“),

- b) záruky zajišťující nároky objednatele plynoucí z této smlouvy v záruční době, zejména ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo (dále též jen „záruka v záruční době“), a to za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže.
2. Objednatel přijme tyto záruky formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (dále též společně jako „finanční záruka“). Není-li v konkrétním případě výslovně uvedeno jinak, rozumí se finanční zárukou jak záruka podle bodu 1. písm. a), tak i záruka podle bodu 1. písm. b).
3. Finanční záruku objednatel vyžaduje za účelem zajištění svých případných pohledávek za zhotovitelem. Oprávnění čerpat bankovní záruku vzniká objednateli zejména, má-li za zhotovitelem pohledávky z titulu
- splatné smluvní pokuty,
 - nákladů nezbytných k odstranění vad díla, neodstranil-li je zhotovitel včas vlastním nákladem,
 - nákladů náhradního zhotovitele,
 - škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou,
 - jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nebo
 - náhrady vadného plnění zhotovitele dle vyčíslení objednatele,
- a to vždy do plné výše takové pohledávky.
4. Objednatel přijme pouze takovou finanční záruku, která bude zhotoviteli vystavena
- a) společností licencovanou ve smyslu části druhé zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „banka“) v případě bankovní záruky; nebo
- b) provozovatelem pojišťovací činnosti s příslušným oprávněním ve smyslu části druhé zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „pojišťovna“) v případě pojištění záruky.
5. Vystavení finanční záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou nebo pojišťovnou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to
- a) v případě záruky na realizaci před uzavřením této smlouvy (viz zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena);
- b) v případě záruky v záruční době nejpozději ke dni začátku běhu záruční doby (tj. dni podpisu protokolu o konečném převzetí díla bez vad a nedodělků).
- Objednatel akceptuje záruční listiny v listinné i elektronické podobě. Zhotovitel bere na vědomí, že na možnost předložení listinné záruky na realizaci se mohou vztahovat omezení plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Finanční záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky nebo pojišťovny uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka nebo pojišťovna je povinna plnit bez námitek a na první výzvu objednatele jako oprávněného.
7. Finanční záruky musí být vystaveny nejméně v těchto parametrech:
- a) záruka na realizaci musí být vystavena v částce nejméně 10 % smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy a její platnost (možnost uplatnění objednatel) nesmí skončit dříve než 30 dnů po termínu dokončení díla vyplývajícím z této smlouvy;
- b) záruka v záruční době musí být vystavena v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy a její platnost (možnost uplatnění objednatel) nesmí skončit dříve než 15 dnů po vypršení záruční doby díla. To neplatí v případě, že banka nebo pojišťovna zhotovitele nevystavuje finanční záruky v trvání delším než 5 let. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn předložit finanční záruku s platností 5 let společně se svým čestným prohlášením, že záruku podle věty první tohoto

ustanovení není možné u vystavující banky nebo pojišťovny obstarat, a tuto záruku je povinen upravit (ve smyslu bodu 8.) nejpozději do 2 měsíců od jejího předání objednateli tak, aby vyhověla podmínkám věty první.

8. V případě změn parametrů smlouvy rozhodných pro podmínky záruky (např. navýšení smluvní ceny, prodloužení termínu realizace, prodloužení záruční doby) je zhotovitel povinen zajistit upravení finanční záruky tak, aby i po těchto změnách byla v souladu s výše stanovenými minimálními požadavky. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli doklad o příslušné úpravě finanční záruky (např. novou záruku, dodatečnou záruku nebo dodatek stávající záruky) nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti změny smlouvy, jež tuto potřebu vyvolala, vždy však nejpozději do uplynutí doby platnosti stávající záruky. Povinnost upravení záruky však nevzniká v případě, jsou-li změny rozhodných parametrů marginální; za takové se považují zejména celkové navýšení smluvní ceny o méně než 3 % nebo prodloužení rozhodného termínu o méně než 10 dnů.
9. Nepředložení vyhovující finanční záruky v termínu stanovaném touto smlouvou, jakož i prodlení se zajištěním úpravy záruky se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Objednatel je v takovém případě oprávněn stávající finanční záruku čerpat až do její plné výše a takto získané prostředky použít jako zádržné k účelům uvedeným v bodě 3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % hodnoty příslušné záruky stanovené podle bodu 7. za každý den prodlení s předložením vyhovující finanční záruky.
10. Uplatní-li objednatel právo na plnění z finanční záruky, oznámí tuto skutečnost (včetně výše čerpaného plnění) bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. V případě, že se čerpáním záruky zajištěná částka snižuje, je zhotovitel povinen provést úpravu záruky do minimální požadované úrovně stanovené v bodu 7. Ustanovení bodu 8. se (s výjimkou poslední věty) v tomto případě užije obdobně; lhůta pro doručení upravené záruky začíná běžet od doručení oznámení o jejím čerpání.
11. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruky v listinné podobě, a to buď osobním předáním zástupci zhotovitele, nebo odesláním na korespondenční adresu po splnění podmínek uvedených níže. Vrácení záruky v elektronické podobě (zahrnující např. prohlášení o zániku nebo neexistenci nároků zajištěných zárukou) učiní objednatel pouze k písemné žádosti zhotovitele po splnění podmínek uvedených níže.
 - a) Záruku za realizaci vrátí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od té z následujících skutečností, která nastane nejpozději:
 - dne podpisu protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků, příp. dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, kterým se končí realizace díla;
 - dne, kdy byly veškeré nároky objednatele zajištěné bankovní zárukou na realizaci uspokojeny; nebo
 - dne předání vyhovující záruky v záruční době.
 - b) Záruku v záruční době vrátí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od té z následujících skutečností, která nastane později:
 - uplynutí záruční doby, nebyly-li v této době objednatelem uplatněny nároky z vad plnění, příp. tyto nároky byly před uplynutím záruční doby plně uspokojeny; nebo
 - dne podpisu protokolu o odstranění vad po uplynutí záruční doby v případě takových vad, k jejichž odstranění byl zhotovitel objednatelem v záruční době vyzván a které odstranil po uplynutí záruční doby.

Po splnění podmínek pro vrácení záruky vyplatí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu případné zbylé zádržné, došlo-li k jeho užití, na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy. Smluvní strany ujednávají, že případné úroky ze zádržného jsou příjmem objednatele.

12. Ve výjimečných případech může objednatel na odůvodněnou žádost zhotovitele připustit nahrazení finanční záruky alternativními instituty, např. složením jistoty na svůj účet;

podmínky nahrazení finanční záruky budou v takovém případě upraveny samostatnou dohodou smluvních stran. Pro vyloučení pochybnosti ujednávají smluvní strany, že toto ustanovení nezakládá nárok zhotovitele na uzavření takové dohody.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1- Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2- Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 3- Harmonogram realizace

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelům předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o finanční záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Smluvní strany ujednávají, že k uplatňování práv z odpovědnosti zhotovitele za vady díla je oprávněn i ředitel organizace, v jejímž objektu bylo dílo provedeno, nebo osoba jím pověřená, pouze však je-li zvoleným reklamačním nárokem oprava nebo dodání nové věci. Jiné reklamační nároky může vznášet pouze objednatel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
5. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
6. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
7. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
8. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.

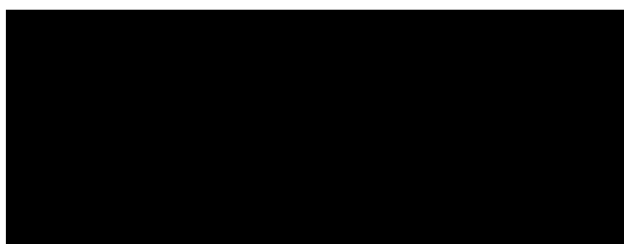
9. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
11. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
12. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 21.09.2020 a schválen usnesením číslo R/2903/20.

V Pardubicích dne: 21.10.2020

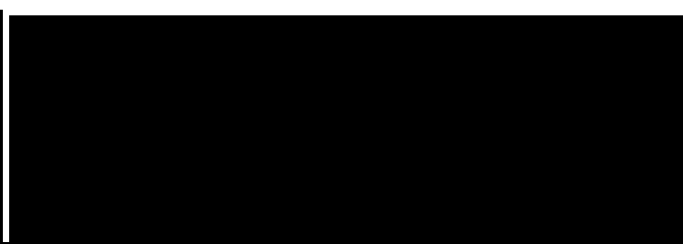
Ve Zlíně dne:

Objednatel:

Zhotovitel:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Navláčil stavební firma, s.r.o.
Jakub Navláčil, Bc. Martin Navláčil jr.
jednatelé

**Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/20/24196**

**Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017**

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při přejímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či znepřístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodlení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a převízacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při převízacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělkami, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezabavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.
- Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.
19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

Položkový rozpočet stavby

DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně

Stavba:

Objednatel: Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822

Zhotovitel: Navláčil stavební firma, s.r.o.
Bartošova 5532
760 01 Zlín
IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144

Vypracoval:

			Celkem
Rozpis ceny			684 823,60
HSV			1 620 147,73
PSV			239 623,68
MON			37 941,65
Vedlejší náklady			59 553,16
Ostatní náklady			2 642 089,82
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 642 089,82 CZK
Základní DPH	21 %	554 838,86 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 196 928,68 CZK

v

PARDUBICÍCH

dne

21.10.2020

Navláčil

Navláčil

Navláčil stavební firma, s.r.o.
Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144

Za zhotovitele

Za objednatele



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	SO 01 Dětský domov	0,00	2 561 554,76	537 926,50	3 099 481,26	97
01	Stavební úpravy	0,00	1 704 795,69	358 007,09	2 062 802,78	65
02	Zdravotně technické instalace	0,00	197 979,86	41 575,77	239 555,63	7
03	Plynovod	0,00	80 241,73	16 850,76	97 092,49	3
04	Vytápění	0,00	341 523,80	71 720,00	413 243,80	13
05	Elektroinstalace	0,00	237 013,68	49 772,87	286 786,55	9
02	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	80 535,06	16 912,36	97 447,42	3
01	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	80 535,06	16 912,36	97 447,42	3
Celkem za stavbu		0,00	2 642 089,82	554 838,86	3 196 928,68	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			38 733,44	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			151 247,73	6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			158 615,93	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 929,58	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			18 163,06	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			38 759,84	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			41 140,01	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 487,82	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			81 560,61	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			33 533,55	1
711	Izolace proti vodě	PSV			33 852,86	1
712	Povlakové krytiny	PSV			43 570,00	2

	Izolace tepelné	PSV			134 802,85	5
	Vnitřní kanalizace	PSV			57 813,66	2
21	Vnitřní vodovod	PSV			61 334,51	2
2	Vnitřní plynovod	PSV			41 508,29	2
3	Zařizovací předměty	PSV			81 847,00	3
5	Vzduchotechnika	PSV			13 681,50	1
28	Kotelny	PSV			92 749,99	4
31	Rozvod potrubí	PSV			66 036,78	2
33	Armatury	PSV			37 015,89	1
734	Otopná tělesa	PSV			112 373,79	4
735	Konstrukce tesařské	PSV			86 455,12	3
762	Konstrukce klempířské	PSV			84 379,37	3
764	Konstrukce truhlářské	PSV			145 516,30	6
766	Konstrukce zámečnické	PSV			306 624,47	12
767	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			24 246,37	1
771	Podlahy vlysové a parketové	PSV			108 226,24	4
775	Podlahy povlakové	PSV			11 231,85	0
776	Obklady keramické	PSV			42 491,35	2
781	Nátěry	PSV			1 513,70	0
783	Malby	PSV			32 875,84	1
784	Elektromontáže	MON			232 775,38	9
M21	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			6 848,30	0
M22						

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			46 652,03	
VN	Vedlejší náklady	VN			37 941,65	
ON	Ostatní náklady	ON			59 553,16	2
Cena celkem					2 642 089,82	100

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						151 247,73
1	310239211	Zazdívka otvorů plochy do 4 m ² cihlami na MVC	m ³	4,07700	1 758,05	7 167,57
		1NP mezi 1.01 a 1.04 : 1,2*2,1*0,5		1,26000		
		1NP okno východní strana : 1*1,5*0,45		0,68000		
		1NP dveře východní strana : 1,2*2,1*0,45		1,13000		
		2NP mezi 2.02 a 2.06 : 1,2*2,1*0,4		1,01000		
2	340239212	Zazdívka otvorů pl.4 m ² cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	m ²	2,30000	6,53	15,02
		1NP příčka mezi 1.05 a 1.06 : 1*2,3		2,30000		
3	310237241	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m ² cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	1,00000	463,82	463,82
		zazdívka po elektro.skříni v 1.07 : 1		1,00000		
4	311271182	Zdivo z tvárníc pórobetonových tl. 450 mm	m ²	12,30000	931,85	11 461,76
		2NP obvod, zeď vikýře : 8,35*2-4,4		12,30000		
5	342255024	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm	m ²	48,74075	238,50	11 624,67
		1NP příčka mezi 1.02 a 1.03 : 0,875*2,75		2,41000		
		1NP příčka mezi 1.08 a 1.09 : 4,17*2,75+0,925*1,9		13,22000		
		1NP příčka mezi 1.10 a 1.11/13 : 2,75*2,75-1,4-1,4		4,76000		
		1NP příčka mezi 1.01 a 1.10/11/12/13 : 4,4*2,75-1,6-2		8,50000		
		1NP příčka mezi 1.11 a 1.13 : 1,72*2,75		4,73000		
		1NP příčka mezi 1.11 a 1.12 : 2,3*2,75		6,33000		
		1NP vyzdívka kuch. linky : 2,32*1,1		2,55000		
		2NP nad věncem : 7,8*0,4*2		6,24000		
6	342255028	Příčky z desek pórobetonových tl. 15 cm	m ²	9,29500	256,40	2 383,24
		1NP mezi 1.05 a 1.04 : 3,38*2,75		9,29000		
7	342255032	Příčky z desek pórobetonových tl. 20 cm	m ²	9,29500	327,40	3 043,18
		1NP mezi 1.02/3 a 1.04 : 3,38*2,75		9,29000		
8	342941111	Připojení příček ke stáv.konstr. kotvou na hmožd.	m	30,25000	128,00	3 872,00
		1NP : 11*2,75		30,25000		
9	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12	t	0,08658	29 928,15	2 591,18
		1NP : 7,8*0,0111		0,09000		
10	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14	t	0,14112	31 645,45	4 465,81
		2NP dveře : 5,6*0,0144		0,08000		
		2NP okno : 4,2*0,0144		0,06000		
11	346244381	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m ²	3,69500	805,60	2 976,69
		1NP dveře 1.02 : 0,8*0,5+2*(0,15*1,3)		0,79000		
		1NP dveře 1.03 : 0,8*0,5+2*(0,15*1,3)		0,79000		
		2NP dveře z 2.01 do 2.05 : 0,9*0,65+2*(0,15*1,4)		1,00500		
		2NP okno : 1,6*0,3+2*(0,15*2,1)		1,11000		
12	317121151	Montáž překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	806,78	1 613,56
		1NP překlady příček do 1.05 a 1.04 : 2		2,00000		
13	317121047	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm D+M	kus	4,00000	1 396,50	5 586,00
14	317121049	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 225 cm, D+M	kus	1,00000	1 782,23	1 782,23
		1NP do 1.12 : 1		1,00000		
15	342112346	Příčka SD tl.200 mm, ocel.kce bez TI	m ²	27,47380	1 596,43	43 860,00
		2.NP : 2,6*(5,131+2+2,032+3,25)-3*1,6		27,47380		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	342012221	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce CD, 1x oplášť., RB 12,5mm vč. TI 60mm 2.NP : 4,415*2,5-1,6	m2	9,43750	944,23	8 911,17
17	342090211	Otvor v SDK, pro dveře 1kř, 1xopl.	kus	3,00000	1 362,71	4 088,13
18	347013111	Předstěna SDK, tl.235mm, oc.kce CD, 1xRB 12,5mm bez dodávky izolace 2NP severní strana : 10,45*3 2NP západní strana : 8,55*1,5 2NP východní strana : 5,1*2,1	m2	54,88500	427,65	23 471,57
19	347013121	Stěna SDK, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm vč. TI 60 mm stěny vikýře Z2 : 5,8*2	m2	11,60000	661,40	7 672,24
20	342090111	Otvor v SDK předstěně, pro okno, 1xopl.	kus	2,00000	1 108,30	2 216,60
21	347051422	Stěna šachty z SDK, 1xopl., deska RF 15 mm 2NP obezdívka komínu : 1,1*1,5	m2	1,65000	1 200,78	1 981,29
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						158 615,93
22	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm 2NP 2.04 : 11,04*1,1+20,1 2NP 2.05 : 9,16 2NP 2.01 : 7,89*1,1 2NP 2.03 : 21 2NP 2.02 : 12,9*1,05	m2	84,62800	736,86	62 358,99
23	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm 1NP 1.07 : 3*2,2 1NP 1.02 a 1.03 : 1,54+1,51	m2	9,65000	784,31	7 568,59
24	416093141	Čelo podhledu SDK, 1xCD, 1xRB 12,5 mm 1NP 1.07 čelo : 0,1*5,2	m2	0,52000	774,97	402,98
25	416091081	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 2 m2 1NP 1.02 a 1.03 : 1,54+1,51	m2	3,05000	288,49	879,89
26	416091083	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 1NP kuchyň : 6,6 2NP 2.05 : 9,16 2NP 2.01 : 7,89*1,1	m2	24,43900	215,54	5 267,58
27	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30 2NP věnec vykřýř : 8,4*0,25*0,25	m3	0,52500	3 011,86	1 581,23
28	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 2NP věnec vykřýř : 0,525*0,1	t	0,05250	36 318,16	1 906,70
29	417351115	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 8,4*0,35	m2	2,94000	421,86	1 240,27
30	417351116	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění 8,4*0,35	m2	2,94000	99,90	293,71
31	411351201	Bednění věnce vč. podepření - zřízení 2NP věnec vykřýř : 4*0,25	m2	1,00000	816,14	816,14
32	411351102	Bednění věnce - odstranění 2NP věnec vykřýř : 4*0,25	m2	1,00000	272,87	272,87
33	430320100	Schodiště ze železobetonu křivočaré vč. náslapů a zábradlí	m DVČ	8,50000	8 944,35	76 026,98
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						69 929,58
34	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1NP : 2,7*2,35+4*(1,2*1,5)+2*(1*1,5)	m2	25,78220	266,75	6 877,40

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2NP : 2*(0,62*0,63)+1,2*1,5+2*(2*1,1)+0,88*1,2+1,6*0,75		9,24000		
35	611423231	Oprava omítek stropů s rákosem do 10% pl-štukových	m2	60,00000	166,57	9 994,20
		1NP oprava stropu 1.06 : 25,3		25,30000		
		1NP (mimo 1.06) původní stavba : 34,7		34,70000		
36	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	21,05000	64,01	1 347,41
		1NP přístavba : 21,05		21,05000		
37	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	206,52700	74,60	15 406,91
		1NP oprava omítek 1.06 : 17,74*2,7		47,89800		
		1.01 : 8,17*2,7-1,6-1,5		18,95900		
		1.02 : 2,5*2,7-1,4		5,35000		
		1.03 : 2,5*2,7-1,4		5,35000		
		1.04 : 9*2,7-1,6-3,6		19,10000		
		1.05 : 12,38*2,7-1,6-3,6		28,22600		
		1.07 : 9,95*2,7-1,8		25,06500		
		1.08 : 3,36*2,7		9,07200		
		1.09 : 6,67*2,7		18,00900		
		1.10 : 4,8*2,7-1,6-1,4		9,96000		
		1.11 : 4,7*2,7-1,5		11,19000		
		1.12 : 0,9*2,7		2,43000		
		2.01 : 8,14*2,7-0,73		21,24800		
		1NP odečet hrubé omítky pod obklady : -15,33		-15,33000		
38	612421615	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,33120	237,56	3 642,08
		1NP pod obklady :				
		1.02 : 1,42*1,5		2,13000		
		1.03 : 1,46*1,5		2,19000		
		1.07 : 3*0,6		1,80000		
		1.11 : 4,56*2,02		9,21000		
39	612474450	Omítka stěn vnitřní tenkovrstv na pórobeton	m2	107,93750	250,93	27 084,76
		1NP 1.01 : 8,15		8,15000		
		1NP 1.02 : 2,5*1,2		3,00000		
		1NP 1.03 : 2,5*1,2		3,00000		
		1NP 1.04 : 3,38*2*2,7		18,25000		
		1NP 1.05 : 3,38*2,7		9,13000		
		1NP 1.06 : 2,32*1,1		2,55000		
		1NP 1.07 : 2,32*1,1+0,6*2,7*2		5,79000		
		1NP 1.08 : (2,45+0,925)*2,7-1,6		7,51000		
		1NP 1.09 (+1.10) : 4,16*2,7		11,23000		
		1NP 1.10 : 4,05*2,7-1,4-1,4-1,6		6,54000		
		1NP 1.11 : 6,66*0,75		5,00000		
		1NP 1.12 : 3,29*2,7-1,8		7,08000		
		1NP 1.13 : 3*2,7-1,4		6,70000		
		2NP 2.03 : 3,68*2,6-2,2		7,37000		
		2NP 2.04 : 3,4*2,6-2,2		6,64000		
40	601016195	Penetrace hloubk. stropů vč. materiálu	m2	21,05000	57,30	1 206,17
		1NP přístavba : 21,05		21,05000		
41	612481211	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny vč.dod	m2	18,45400	236,84	4 370,65
		Pod obklady na porobeton : 1,64*1,5+1,64*1,5+6,7*2,02		18,45000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				18 163,06
42	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	22,34500	35,78	799,50
		1NP okna : 2,7*2,35+1,8*4+1,6+2*1,5		18,14000		
		2NP okna : 1,8+1,6*0,75+3*0,4		4,20000		
43	622472112	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně vč. perlinky a barvy	m2	16,57600	568,09	9 416,66
		vikýř Z1 : 8,74*2,4-4,4		16,57600		
44	602021187	Stěrka na stěnách silikonová vč. penetrace a barvy	m2	11,60000	346,08	4 014,53
45	622397131	Oprava KZS, EPS, akrylátová omítka	kus	3,00000	1 310,79	3 932,37
		dozdívky 1.NP : 2		2,00000		
		bourané okno 2.NP : 1		1,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				38 759,84
46	632418130	Potěr ruční zpracování, tl. do 30 mm, samonivelační, vč. penetrace	m2	181,63000	213,40	38 759,84
		1NP : 99,26		99,26000		
		2NP : 82,37		82,37000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				41 140,01
47	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	214,98630	54,98	11 819,95
		11,09*3,57+11,08*7,1+8,17*7,1+8*4,84		214,99000		
48	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	214,98630	33,72	7 249,34
		(11,09*3,57+11,08*7,1+8,17*7,1+8*4,84)*1		214,98630		
49	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	214,98630	41,30	8 878,93
		11,09*3,57+11,08*7,1+8,17*7,1+8*4,84		214,99000		
50	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	181,63000	72,63	13 191,79
		99,26+82,37		181,63000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 487,82
51	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	181,63000	35,72	6 487,82
		99,26+82,37		181,63000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				81 560,61
52	973031325	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	8,00000	118,15	945,20
		otvory pro uložení trámů střešy S2 a S3 : 8		8,00000		
53	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	5,44000	360,76	1 962,53
		1NP zeď z 1.01 do 1.03 : 0,9*2,3*0,5		1,03000		
		1NP zeď z 1.10 do 1.02 : 0,9*2,3*0,5		1,03000		
		2NP zeď z 2.01 do 2.05 : 1*2,6*0,65		1,69000		
		1NP obvodová zeď západní strana :		1,32000		
		0.3*1,6*0,5+2.7*0,8*0,5				
		2NP severní obvodová zeď : 1,6*0,75*0,3		0,36000		
54	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	62,79000	133,41	8 376,81
		příčka mezi 1.05 a 1.06 : 1*2,3		2,30000		
		příčka mezi 1.04 a 1.06 : 1*2,3		2,30000		
		příčka mezi 1.10 a 1.13 : 4,75*2,75		13,06000		
		příčka mezi 1.04 a 1.05 : 3,38*2,75		9,29000		
		příčka u stávajícího kotle : 1,5*2,75		4,13000		
		šachta : 0,6*2,75		1,65000		
		příčka mezi 1.06 a 1.07 : 3,55*2,75		9,76000		
		příčka kuchyňkou a soc. : 3*2,75		8,25000		
		příčka v 1.04 : 4,38*2,75		12,04000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55	968062747	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2 zástěna u kotelny a prádelny : 5,7*2,75	m2	15,67500 15,68000	74,74	1 171,55
56	963074969	Vybourání schodnic z ocel.nosníků plentovaných vybourání schodnic vnitřních : 3*1,4 vybourání schodnic vnějších : (2+3,2+2)*1,25	m	13,20000 4,20000 9,00000	449,55	5 934,06
57	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových 1,1*13	m	14,30000 14,30000	215,96	3 088,23
58	963012510R	Bourání schodišťových podest vybourání 2 podest : 2*0,2	m3	0,40000 0,40000	2 367,84	947,14
59	965042131	Bourání mazanin betonových tl. do 10 cm, pl. do 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm vybourání stropu vedle schodiště : 1,25*2,05*0,05 vybourání podlahy pod zeď vykře : 8*0,45*0,05	m3	0,30813 0,13000 0,18000	3 856,87	1 188,42
60	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 1NP 1.04 (vyvýšená podlaha) : 2,5*0,1	m3	0,25000 0,25000	3 823,23	955,81
61	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. síťí tl. 10 cm vybourání stropu vedle schodiště : 1,25*2,05*0,05 vybourání podlahy pod zeď vykře : 8*0,45*0,05	m3	0,30813 0,13000 0,18000	1 849,01	569,74
62	963011512	Bourání stropů z tvárníc keramických, nosníky ocelové vybourání stropu vedle schodiště : 1,25*2,05	m2	2,56250 2,56000	193,13	494,90
63	962036112	DMTZ SDK příčky 2NP : 6,2*3	m2	18,60000 18,60000	293,20	5 453,52
64	962036412	DMTZ SDK předstěny štíty : 11,05*2 předstěna severní : 10*3 předstěna jižní : 10*0,9	m2	61,10000 22,10000 30,00000 9,00000	255,07	15 584,78
65	962036993	Přípl.za DMTZ vrstvy tep.izolace tl.100mm štíty : 11,05*2*1,8 předstěna severní : 10*3*1,8 předstěna jižní : 10*0,9*1,8	m2	109,98000 39,78000 54,00000 16,20000	59,36	6 528,41
66	963016111	DMTZ podhledu SDK 2NP podhled : 10*6 2NP podhled nas schodištěm : 9,5*1,2 2NP 2.02 : 12,9*1,05	m2	84,94500 60,00000 11,40000 13,54500	115,26	9 790,76
67	963016998	Přípl.za DMTZ vrstvy tep.izolace tl.180 mm,podhled 2NP podhled : 10*6 2NP podhled nas schodištěm : 9,5*1,2 2NP 2.02 : 12,9*1,05	m2	84,94500 60,00000 11,40000 13,54500	23,40	1 987,71
68	963016211	DMTZ podhledu z kazet 1NP 1.05 a 1.06 : 35	m2	35,00000 35,00000	136,98	4 794,30
69	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	9,00000	17,80	160,20
70	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,00000	341,83	3 076,47
71	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 podkrovi : 2*0,3	m2	0,60000 0,60000	410,33	246,20
72	968083002	Vybourání plastových oken do 2 m2 1NP východní strana : 1,5	m2	1,50000 1,50000	218,94	328,41
73	968096001	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	1,00000	38,45	38,45

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1		1,00000		
74	968083011	Vybourání plastových dveří prosklených pl. do 2 m2 1NP východní strana : 2	m2	2,00000	229,91	459,82
75	973031344	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm 1NP místnost 1.01 : 1	kus	1,00000	298,61	298,61
76	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 1NP soc. : (1,5+1,5+3+3)*2 1NP u kotle : (1,5+3,5)*1,5 1NP u kuch. linky : 0,6*3	m2	27,30000	111,06	3 031,94
77	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1NP (1.10,1.04,1.07) : 6,56+25,3+5,7	m2	37,56000	64,54	2 424,12
78	965048250	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% 1NP (1.10,1.04,1.05,1.07) : 34,7+4,5+3,96	m2	43,16000	39,91	1 722,52
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						33 533,55
79	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	63,58277	527,40	33 533,55
Díl: 711 Izolace proti vodě						33 852,86
80	711151111	Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím asf. pásem včetně materiálu Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44 Oprava střechy S3 (napojení) : 8,44*2,106	m2	81,97772	258,11	21 159,27
81	713135112	Montáž difúzní fólie na stěny, s přelepením spojů vč. materiálu Z2 : 5,8*2	m2	11,60000	192,98	2 238,57
82	711212012	Hydroizolační stěrka s výztuží rohů a koutů dodávka a materiál soc. zařízení : 1,54+4,45*0,3+1,51+4,45*0,3+6,09+10,5*0,3+2,9*1,7+2,5 6+6,26*0,3	m2	24,32800	362,53	8 819,63
83	711130101	Odstř. izolace proti vlhk.vodor. pásy na sucho,1vrs demontáž krytiny pro vikýř : 10,6*8,44	m2	89,46400	13,53	1 210,45
84	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,42794	992,98	424,94
Díl: 712 Povlakové krytiny						43 570,00
85	713191131	Separáční vrstva, netkaná textilie Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44	m2	64,20308	20,79	1 334,78
86	712372121	Krytina stěch do 10° fólie, na kotvy, dřevo tl. izolace do 260 mm. fólie ve specifikaci Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44	m2	64,20308	371,52	23 852,73
87	28322101.A	Fólie PVC-P tl. 2,0 mm š. 1300 mm střešní Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44*1,2	m2	77,04370	237,40	18 290,17
88	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,09806	941,45	92,32
Díl: 713 Izolace tepelné						113 525,25
89	713141327	Izolace tepelná stěch do tl.300 mm,2vrstvy,kotvy Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44	m2	64,20308	347,20	22 291,31
90	28376694	Dílec izolační EPS 100 tl 100 mm střešní Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44*1,05	m2	67,41323	144,00	9 707,51
91	28376697	Dílec izolační EPS 100 tl 160 mm střešní Střecha vikýře S2 : (1,515+6,092)*8,44*1,05	m2	67,41323	189,30	12 761,32
92	713131130	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce 2NP předstěny : 54,88 2NP příčky : 27,5	m2	95,93000	188,57	18 089,52
				54,88000		
				27,50000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2NP stěny vikýře Z2 : 11,6		11,60000		
		2NP nad věncem : 7,8*0,25		1,95000		
93	6315083955	Pás minerální vata 6400 x 1200 x 140 mm	m2	28,87500	115,12	3 324,09
		2NP příčky : 27,5*1,05		28,87500		
94	6315083958	Pás minerální vata 4450 x 1200 x 200 mm	m2	69,80400	181,49	12 668,73
		2NP předstěny : 54,88*1,05		57,62400		
		2NP stěny vikýře Z2 : 11,6*1,05		12,18000		
95	713131131	Izolace tepelná stěn lepením	m2	6,24700	115,35	720,59
		1NP 1.06 překlad fr. okno : 0,2*3,2		0,64000		
		2NP okno : 0,15*2,1		0,32000		
		2NP věnec : 8,82*0,6		5,29000		
96	28375901	Polystyren fasádní EPS F	m3	0,71144	1 066,00	758,40
		1NP 1.06 překlad fr. okno : 0,2*3,2*0,08		0,05000		
		2NP okno : 0,15*2,1*0,08		0,03000		
		2NP věnec : 8,82*0,6*0,12		0,64000		
97	713111211	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů vč. materiálu	m2	104,37464	147,83	15 429,70
		nová parozábrana stávající střechy S1 : 86,6+2,106*8,44		104,37464		
98	713134211	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů vč. materiálu	m2	66,48000	136,73	9 089,81
		2NP předstěny Z3 : 54,88		54,88000		
		2NP Z2 : 5,8*2		11,60000		
99	765799310	Montáž difúzní fólie na latě přibitím vč. materiálu	m2	17,37450	430,32	7 476,59
		oprava S2 : 2,106*8,25		17,37450		
100	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1,43251	843,05	1 207,68
Díl: 725		Zařizovací předměty				3 015,31
101	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,00	180,00
102	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	865,01	865,01
103	725320828	Demontáž dřezů dvojitých velkokuchyňských	soubor	1,00000	152,80	152,80
104	725530823	Demontáž, zásobník elektrický	soubor	1,00000	997,60	997,60
105	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	267,90	267,90
106	725590811	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,36800	1 499,99	552,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				13 681,50
107	728001	Odvětrání sociálních zařízení a kuchyně vč.stavebních přípomocí	soubor	1,00000	13 681,50	13 681,50
Díl: 762		Konstrukce tesařské				86 455,12
108	762342814	Demontáž dřevěných kontralatí	m2	77,35000	19,30	1 492,86
		kontralatě : 9,1*8,5		77,35000		
109	762341811	Demontáž bednění střeš z prken hrubých	m2	77,35000	61,00	4 718,35
		plnoplošný záklop : 9,1*8,5		77,35000		
110	762712110	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva pk2 a pk3	m	50,34000	276,68	13 928,07
		pk2 : 2*(0,73+1+1,22+1,5+1,71+2+2,2+2,45+6,2)		38,02000		
		pk3 : 2*6,16		12,32000		
111	762712120	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/18	m	13,50000	118,40	1 598,40
		pk1 : 2,25*6		13,50000		
112	762341210	Montáž bednění střeš, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 22 mm	m2	17,77464	66,28	1 178,10
		oprava střechy S3 : 2,106*8,44		17,77464		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
113	762342204	Montáž kontratlati přibitím včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	17,77464	75,73	1 346,07
		oprava střechy S3 : 2,106*8,44		17,77464		
114	762911111	Impregnace řeziva proti dřevokaz. hmyzu	m2	70,23888	150,00	10 535,83
		pk1 : 2*(0,12+0,18)*6*2,25		8,10000		
		pk2 : 2*(0,73+1+1,22+1,5+1,71+2+2,2+2,45+6,2)*2*(0,2+0,06)		19,77040		
		pk3 : 2*6,16*2*(0,1+0,04)		3,44960		
		oprava střechy S3 bednění : 2,106*8,44*2		35,54928		
		oprava střechy S3 kontratlatě : 2,106*8*2*(0,04+0,06)		3,36960		
115	762512125	Položení OSB desek ve dvou vrstvách šroubovan.	m2	64,20308	304,41	19 544,06
		bednění S2 : ((1,515+6,092)*8,44)		64,20308		
116	60725016	Deska dřevoštěpková OSB tl. 22 mm	m2	130,97428	124,65	16 325,94
		bednění : ((1,515+6,092)*8,44)*2*1,02		130,97428		
117	763612131	M.obložení stěn z desek DHF. vč. dodávky desky DHF tl. 15 mm	m2	12,52800	345,05	4 322,79
		obložení vikýře Z2 : 2*5,8*1,08		12,52800		
118	762795000	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce vč. bednění a laťování	m3	4,24145	1 364,97	5 789,45
		pk1 : 0,12*0,18*6*2,25		0,29160		
		pk2 : 2*(0,73+1+1,22+1,5+1,71+2+2,2+2,45+6,2)*0,2*0,06		0,45624		
		pk3 : 2*6,16*0,1*0,04		0,04928		
		bednění : 0,044*((1,515+6,092)*8,44)+0,022*2,106*8,44		3,21598		
		oprava střechy S3 kontratlatě : 2,106*8*(0,04*0,06)		0,04044		
		obložení vikýře Z2 : 2*5,8*1,08*0,015		0,18792		
119	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	6,30039	900,77	5 675,20
Díl: 764		Konstrukce klempířské				84 379,37
120	764311822	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	89,46400	54,46	4 872,21
		demontáž krytiny pro vikýř : 10,6*8,44		89,46400		
121	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	21,56000	37,12	800,31
		16,56+5		21,56000		
122	764454801	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	8,40000	28,10	236,04
		3,6+4,8		8,40000		
123	764362810	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 30°	kus	2,00000	58,43	116,86
124	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	1,00000	53,48	53,48
		1NP : 1		1,00000		
125	764311291	Montáž krytiny hladké z plechu	m2	17,77464	600,01	10 664,96
		znovupokrytí střechy S3, materiál původní : 2,106*8,44		17,77464		
126	764001.R	Uvedení střechy pod vikýřem do nového stavu	soubor	1,00000	7 119,50	7 119,50
127	764352291	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	21,56000	165,77	3 574,00
		zpětná montáž původních žlabů : 21,56		21,56000		
128	764454291	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	8,40000	168,69	1 417,00
		zpětná montáž od. trub : 8,4		8,40000		
129	764331220	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 250 mm	m	9,35000	195,64	1 829,23
		VK101 : 8,5*1,1		9,35000		
130	314260011.R	Prostup střechou D+M	kus	3,00000	3 450,26	10 350,78
		VK102 : 3		3,00000		
131	764421270	Oplechování z Pz plechu rš 500 mm, D+M	m	9,00000	538,14	4 843,26
		VK103 : 9		9,00000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
132	764391230	Závětrná lišta z Pz plechu, rš do 400 mm, D+M	m	9,00000	450,40	4 053,60
		VK104 : 9		9,00000		
133	764816420	Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš do 200 mm, D+M	m	44,00000	287,36	12 643,84
		VK105 : 17,5		17,50000		
		VK106 : 26,5		26,50000		
134	764331240	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	13,60000	114,52	1 557,47
		VK107 : 6,8*2		13,60000		
135	764391210	Závětrná lišta z Pz plechu, rš do 250 mm, D+M	m	12,60000	373,48	4 705,85
		VK108 : 6,3*2		12,60000		
136	764451202	Odpadní trouby z Pz plechu, čtvercové o str. 100mm, D+M	m	5,20000	572,88	2 978,98
		VK109 : 2,6*2		5,20000		
137	764351207	Žláby z Pz plechu podokapní čtyřhranné, rš 500 mm vč. kotlíků a háků	m	8,80000	590,15	5 193,32
		VK110 : 2*4,4		8,80000		
138	764410240	Oplechování parapetů včetně rohů Pz rš do 250 mm, D+M	m	7,60000	636,59	4 838,08
		1,6+2*2+2		7,60000		
139	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,56374	4 488,94	2 530,60
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				145 516,30
140	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	2,00000	427,58	855,16
141	642940012	Dveře jednokřídlové 70 vč. příslušenství dle výběru investora	kus	4,00000	5 490,00	21 960,00
142	642940014	Dveře jednokřídlové 80 vč. příslušenství dle výběru investora	kus	8,00000	6 359,00	50 872,00
143	642940014	Dveře jednokřídlové 90 vč. příslušenství zateplené dle výb. inves.	kus	1,00000	7 390,00	7 390,00
144	55329033	Dveře shrnovací š.max 150 cm dle výběru investora	kus	1,00000	2 190,00	2 190,00
145	766001.R	Plastová okna D+M	soubor	7,20000	4 390,00	31 608,00
		1,6*0,75+2*1,1*2+2*0,8		7,20000		
146	648991113	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky	m	7,60000	38,12	289,71
		1,6+2*2+2		7,60000		
147	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	3,00000	3 590,00	10 770,00
148	61581624.R	Linka kuchyňská atypická	soubor	1,00000	18 150,00	18 150,00
149	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	1,64631	869,48	1 431,43
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				306 624,47
150	776973416.R	Rohož čistící dle výpisu zámečnických prvků VZ101, D+M	m2	2,47000	1 837,97	4 539,79
		dle D.1.1.4.12 VZ101 : 1,9*1,3		2,47000		
151	767996803	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg - demontáž stávajících profilů vč. jeřábových prací	kg	1 188,00000	32,65	38 788,20
		6*9*22		1 188,00000		
152	767995106	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg vč. nátěrů, kotvení, svařování, jeřábu	kg	1 390,40000	184,64	256 723,46
		8*7,9*22		1 390,40000		
153	13480810	Tyč průřezu I 180, hrubé, jakost oceli S235 11375	t	0,35455	17 441,12	6 183,75
		doplnění krovu : 2*7,9*0,022*1,02		0,35455		
154	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,48662	799,94	389,27
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				24 246,37
155	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2	27,95000	17,18	480,18
		1.01 : 6		6,00000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.02 : 1,54		1,54000		
		1.03 : 1,51		1,51000		
		1.07 : 6,9		6,90000		
		1.08 : 2,27		2,27000		
		1.11 : 6,09		6,09000		
		1.12 : 1,08		1,08000		
		2.06 : 2,56		2,56000		
156	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	27,95000	309,18	8 641,58
		1.01 : 6		6,00000		
		1.02 : 1,54		1,54000		
		1.03 : 1,51		1,51000		
		1.07 : 6,9		6,90000		
		1.08 : 2,27		2,27000		
		1.11 : 6,09		6,09000		
		1.12 : 1,08		1,08000		
		2.06 : 2,56		2,56000		
157	771130111	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	20,50000	141,93	2 909,57
		1.01 : 10,1		10,10000		
		1.07 : 7,4		7,40000		
		1.12 : 3		3,00000		
158	59764223	Dlažba tl. do 10mm dle výběru investora	m2	31,06950	366,27	11 379,83
		dlažba : 27,95*1,05		29,35000		
		sokl : 20,5*0,08*1,05		1,72000		
159	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,58810	1 420,18	835,21
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				108 226,24
160	775413110	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené D+M	m	122,78000	89,82	11 028,10
		1.04 : 14,96		14,96000		
		1.05 : 14,96		14,96000		
		1.06 : 19,3		19,30000		
		1.10 : 5,5		5,50000		
		1.13 : 2,14		2,14000		
		2.02 : 12,9		12,90000		
		2.03 : 16,76		16,76000		
		2.04 : 23,96		23,96000		
		2.05 : 12,3		12,30000		
161	775541400	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	138,78000	243,60	33 806,81
		1.04 : 15,21		15,21000		
		1.05 : 15,28		15,28000		
		1.06 : 30,52		30,52000		
		1.10 : 5,21		5,21000		
		1.13 : 0,65		0,65000		
		2.02 : 12,85		12,85000		
		2.03 : 18,76		18,76000		
		2.04 : 31,08		31,08000		
		2.05 : 9,22		9,22000		
162	61193703	Podlaha laminát. dle výběru investora	m2	145,71900	391,95	57 114,56
		1.04 : 15,21*1,05		15,97050		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 : 15,28*1,05		16,04400		
		1.06 : 30,52*1,05		32,04600		
		1.10 : 5,21*1,05		5,47050		
		1.13 : 0,65*1,05		0,68250		
		2.02 : 12,85*1,05		13,49250		
		2.03 : 18,76*1,05		19,69800		
		2.04 : 31,08*1,05		32,63400		
		2.05 : 9,22*1,05		9,68100		
163	775542022	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	138,78000	38,40	5 329,15
		1.04 : 15,21		15,21000		
		1.05 : 15,28		15,28000		
		1.06 : 30,52		30,52000		
		1.10 : 5,21		5,21000		
		1.13 : 0,65		0,65000		
		2.02 : 12,85		12,85000		
		2.03 : 18,76		18,76000		
		2.04 : 31,08		31,08000		
		2.05 : 9,22		9,22000		
164	998775101	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	1,04229	909,17	947,62
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 231,85
165	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	103,34000	105,12	10 863,10
		1NP kuchyňka : 2,5*3		7,50000		
		1NP 1.05 : 9,24		9,24000		
		1NP přístavba : 14,5		14,50000		
		2NP : 56,7+15,4		72,10000		
166	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,62073	594,06	368,75
Díl: 781		Obklady keramické				42 491,35
167	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	42,95100	46,20	1 984,34
		1.02 : 4,38*1,5		6,57000		
		1.03 : 4,38*1,5		6,57000		
		1.07 : 3*0,6+0,2*2,3		2,26000		
		1.11 : 10,55*2,02		21,31000		
		2.06 : 4,16*1,5		6,24000		
168	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	42,95100	426,50	18 318,60
		1.02 : 4,38*1,5		6,57000		
		1.03 : 4,38*1,5		6,57000		
		1.07 : 3*0,6+0,2*2,3		2,26000		
		1.11 : 10,55*2,02		21,31000		
		2.06 : 4,16*1,5		6,24000		
169	5978136230	Obkládačka dle výběru investora	m2	45,09855	345,20	15 568,02
		obkládačky : 42,951*1,05		45,10000		
170	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	37,07000	78,73	2 918,52
		1.02 : 4,38+1,5+1,5		7,38000		
		1.03 : 4,38+1,5+1,5		7,38000		
		1.07 : 0,6		0,60000		
		1.11 : 10,55+2+2		14,55000		
		2.06 : 4,16+1,5+1,5		7,16000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
171	28342406	ukončovací a rohová lišta PVC, l = 2 m	kus	19,46175	170,88	3 325,62
		liška rohová a ukončovací : 37,07/2*1,05		19,46000		
172	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,77721	484,10	376,25
Díl: 783		Nátěry				1 513,70
173	783892220	Nátěr omítek stěn, dvojnásobný	m2	10,00000	151,37	1 513,70
		lokální oprava a doplnění zazdívek : 10		10,00000		
Díl: 784		Malby				32 875,84
174	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	583,96950	14,60	8 525,95
		1.01 : 8,46+12,56*2,75-1,6-1,6-1,4-1,9-1,5		35,00000		
		1.02 : 1,54+4,7*1,25		7,42000		
		1.03 : 1,51+4,7*1,25		7,38000		
		1.04 : 15,21+15,76*2,75-1,6-1,8-1,8		53,35000		
		1.05 : 15,28+15,76*2,75-1,6-1,8-1,8		53,42000		
		1.06 : 30,52+22,35*2,75-1,6-1,6-1,6-6,35+2,2*1,1-1,2*1,5		81,45000		
		1.07 : 6,9+6,5*2,75-0,6*3+2,2*1,1		25,39000		
		1.08 : 2,27+3*0,5		3,77000		
		1.09 : 4,2*2,75		11,55000		
		1.10 : 5,21+9,72*2,75-1,6-1,6-1,4-1,6-1,4-1,4		22,94000		
		1.11 : 6,09+11,4*0,7		14,07000		
		1.12 : 1,08+3*2,75		9,33000		
		1.13 : 0,65+2,2*2,75		6,70000		
		2.01 : 7,9*1,1+12,4*2,3-0,4-0,4-1,8-1,6		33,01000		
		2.02 : 12,85*1,1+14,3*1,6-1,2-0,4-1,6		33,81000		
		2.03 : 18,76+17,56*2,35-1,6-2,2		56,23000		
		2.04 : 31,08+23,8*2,35-1,6-2,2-0,9+2,46		84,77000		
		2.05 : 9,22+14,1*2,35-1,4-1,6-1,6-1,2+2,5		39,05000		
		2.06 : 2,56*1,1+5*0,5		5,32000		
175	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	583,96950	40,20	23 475,57
		1.01 : 8,46+12,56*2,75-1,6-1,6-1,4-1,9-1,5		35,00000		
		1.02 : 1,54+4,7*1,25		7,42000		
		1.03 : 1,51+4,7*1,25		7,38000		
		1.04 : 15,21+15,76*2,75-1,6-1,8-1,8		53,35000		
		1.05 : 15,28+15,76*2,75-1,6-1,8-1,8		53,42000		
		1.06 : 30,52+22,35*2,75-1,6-1,6-1,6-6,35+2,2*1,1-1,2*1,5		81,45000		
		1.07 : 6,9+6,5*2,75-0,6*3+2,2*1,1		25,39000		
		1.08 : 2,27+3*0,5		3,77000		
		1.09 : 4,2*2,75		11,55000		
		1.10 : 5,21+9,72*2,75-1,6-1,6-1,4-1,6-1,4-1,4		22,94000		
		1.11 : 6,09+11,4*0,7		14,07000		
		1.12 : 1,08+3*2,75		9,33000		
		1.13 : 0,65+2,2*2,75		6,70000		
		2.01 : 7,9*1,1+12,4*2,3-0,4-0,4-1,8-1,6		33,01000		
		2.02 : 12,85*1,1+14,3*1,6-1,2-0,4-1,6		33,81000		
		2.03 : 18,76+17,56*2,35-1,6-2,2		56,23000		
		2.04 : 31,08+23,8*2,35-1,6-2,2-0,9+2,46		84,77000		
		2.05 : 9,22+14,1*2,35-1,4-1,6-1,6-1,2+2,5		39,05000		
		2.06 : 2,56*1,1+5*0,5		5,32000		

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně;
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	01	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
176	784255112	Malba omyvatelná, bílá, 2 x	m2	12,82000	68,20	874,32
		1.06 : 1,2*1,5		1,80000		
		1.08 : 5,8*1,9		11,02000		

Díl: M21	Elektromontáže					7 500,00
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	-----------------

177	M21-001.R	Demontáž stávající elektroinstalace včetně vytápění	kus	1,00000	7 500,00	7 500,00
-----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					46 652,03
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

178	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	39,08000	155,56	6 079,28
		39,08		39,08000		

179	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,54000	225,88	4 413,70
-----	-----------	---	---	----------	--------	----------

180	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	39,08000	122,84	4 800,59
-----	-----------	--	---	----------	--------	----------

181	979084413	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	39,08000	295,00	11 528,60
-----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

182	979091121	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	117,24000	11,00	1 289,64
		39,08*3		117,24000		

183	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,47600	3 217,30	1 531,43
		odhad rastry příček, předstěn a podhledů : 0,1		0,10000		
		střešní krytina : 0,3		0,30000		
		zárubně : 0,076		0,07600		

184	979990103	Poplatek za skládku suti - beton a železobeton do 30x30 cm	t	4,19000	405,99	1 701,10
		schodiště, strop, dosekání podlah : 4,19		4,19000		

185	979990105	Poplatek za skládku suti-ciheľ.výrobky do 30x30 cm	t	25,73000	301,79	7 765,06
		ciheľný a keramický odpad : 25,73		25,73000		

186	979990110	Poplatek za skládku suti - sádrokartonové desky	t	2,37500	1 129,65	2 682,92
		sdk : 0,409+0,747+0,845+0,374		2,38000		

187	979990144	Poplatek za skládku suti - minerální vata	t	1,37700	1 121,76	1 544,66
		minerální vata : 0,352+0,407+0,618		1,38000		

188	979990163	Poplatek za skládku suti - plast+sklo	t	0,38000	1 450,27	551,10
		plast a sklo : 0,18+0,04+0,07+0,09		0,38000		

189	979990181	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,08000	784,96	62,80
		pvc : 0,08		0,08000		

190	979990182	Poplatek za skládku suti - koberce	t	0,02000	1 235,00	24,70
		koberce : 0,02		0,02000		

191	979990001R	Poplatek za skládku stavební suti a nezařiditelného odpadu	t	4,45200	601,18	2 676,45
		ostatní : 4,452		4,45200		

Celkem						1 704 795,69
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				57 813,66
1	721100011	Kanalizace vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce	m	15,00000	1 239,00	18 585,00
2	721100012	Kanalizace vnitřní, PVC, D 125 mm, zemní práce	m	5,00000	1 399,60	6 998,00
3	721176212	Potrubí KG odpadní svislé D 110 x 3,2 mm	m	2,00000	633,24	1 266,48
4	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	8,00000	667,00	5 336,00
5	721176101	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	1,00000	258,16	258,16
6	721176102	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	7,00000	237,87	1 665,09
7	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00000	260,64	2 085,12
8	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	832,00	1 664,00
9	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	48,00000	22,80	1 094,40
10	721194103	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 - kondenzát a pojistné ventily	kus	1,00000	375,55	375,55
11	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	5,00000	79,03	395,15
12	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	689,16	2 067,48
13	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky - pračky, mýčky	kus	2,00000	433,63	867,26
14	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 - wc a výlevka	kus	3,00000	213,29	639,87
15	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,00000	445,26	445,26
16	721001.R	Zednické přímomoce - prostupy a drážky	soubor	1,00000	2 601,66	2 601,66
17	721002.R	Bourání podlahy, hydroizolace, základů vč. nové skladby - nad svodným potrubím	soubor	1,00000	8 975,05	8 975,05
18	721003.R	Napojení na stávající potrubí - D+M	soubor	1,00000	1 663,81	1 663,81
19	721273150.R	Hlavice ventilační přívětrávací přívzdušňovací ventil, D 50/75	kus	2,00000	405,81	811,62
20	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,02595	720,66	18,70
Díl: 722		Vnitřní vodovod				61 334,51
21	722172631	Potrubí z PPR, do D 20x3,4 mm	m	50,00000	373,40	18 670,00
		studená : 30		30,00000		
		teplá : 20		20,00000		
22	722172632	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm	m	17,00000	441,70	7 508,90
		studená : 12		12,00000		
		teplá : 5		5,00000		
23	722181211	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	30,00000	42,60	1 278,00
24	722181211	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	12,00000	45,90	550,80
25	722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	20,00000	142,50	2 850,00
26	722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	5,00000	157,30	786,50
27	722290215	Zkouška tlaku potrubí	m	67,00000	61,48	4 119,16
28	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	67,00000	137,40	9 205,80
29	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	26,00000	278,40	7 238,40
30	722237122	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 20	kus	3,00000	1 069,50	3 208,50
31	734261224	Šroubení přímé, G 3/4	kus	3,00000	528,50	1 585,50
32	722001.R	Stavební přímomoce - drážky, prostupy D+M	soubor	1,00000	4 289,00	4 289,00
33	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,06618	664,04	43,95
Díl: 725		Zařizovací předměty				78 831,69
34	725100006	Klozet kombi - dodávka a montáž, vč. sedátka	kus	2,00000	4 181,37	8 362,74
35	725019101	Výlevka stojící s plastovou mřížkou D+M	soubor	1,00000	5 736,88	5 736,88
36	725835113	Baterie nástěnná ruční vč. příslušenstvím,pro výlevku, D+M	soubor	1,00000	2 592,00	2 592,00
37	725200030	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo a umývatko vč. bat. a přísl.	kus	6,00000	812,00	4 872,00

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		umyvadlo : 3		3,00000		
		umývátko : 3		3,00000		
38	64213607	Umyvadlo vč. sifonu	kus	3,00000	1 859,30	5 577,90
39	64218427	Umývátko vč. sifonu	kus	3,00000	1 271,40	3 814,20
40	55144110	Baterie umyvadlová vč. dopojení	kus	3,00000	2 389,38	7 168,14
41	55144111.R	Baterie umývátková vč. dopojení	kus	3,00000	1 425,74	4 277,22
42	725319101	Montáž dřezů jednoduchých vč. baterie a odpadu	soubor	1,00000	771,00	771,00
43	55230700	Dřez vč. odpadu	kus	1,00000	1 999,35	1 999,35
44	55145013	Baterie dřezová dle výběru investora	kus	1,00000	989,00	989,00
45	725200050	Montáž zařízení vč. sprcha vč. zástěny, vaničky a baterie	kus	1,00000	4 390,00	4 390,00
46	55423018.A	Sprchová vanička vč. sifonu	kus	1,00000	3 572,90	3 572,90
47	55428097.A	Sprchová zástěna	kus	1,00000	6 890,00	6 890,00
48	55144162	Sprchová sada	kus	1,00000	2 890,00	2 890,00
49	725200040	Montáž zařízení vč. vana vč. odpadu a baterie	kus	1,00000	2 590,00	2 590,00
50	55421004	Vana vč. sifonu	kus	1,00000	4 590,00	4 590,00
51	55144130	Baterie vanová	kus	1,00000	1 159,40	1 159,40
52	725814106	Ventil rohový s filtrem DN 15	soubor	20,00000	281,39	5 627,80
		WC : 4		4,00000		
		umyvadlo : 6		6,00000		
		umývátko : 6		6,00000		
		dřez : 2		2,00000		
		pračka : 2		2,00000		
53	551620260	Sífon pro odkapávající kondenzát D+M vč. napojení na kotel a poj.ventil	kus	1,00000	859,49	859,49
54	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty, výšky do 12 m	t	0,14896	682,50	101,67
Celkem						197 979,86

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	03	Plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				38 733,44
1	131201110	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 56*1*0,6	m3	33,60000	683,71	22 972,66
2	162201101.R	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m vč. rozhrnutí na pozemku	m3	13,44000	113,50	1 525,44
3	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 56*0,6*0,6	m3	20,16000	98,70	1 989,79
4	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku - plyn 56*0,3*0,6	m3	10,08000	566,42	5 709,51
5	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 13,44*1,83	t	24,59520	187,56	4 613,08
6	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého - plyn 56*0,1*0,6	m3	3,36000	572,31	1 922,96
Díl: 723		Vnitřní plynovod				41 508,29
7	871171121	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 40 mm	m	56,00000	58,50	3 276,00
8	286138224	Trubka tlaková plynová d 40x3,7 mm	m	60,00000	67,76	4 065,60
9	871812112	Příplatek za položení signalizačního vodiče	m	56,00000	3,95	221,20
10	899731111	Vodič signalizační CYY 1,5 mm2	m	56,00000	17,54	982,24
11	899711121	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 22 cm	m	56,00000	12,60	705,60
12	877172121	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 40 mm	kus	17,00000	78,62	1 336,54
13	28653323.A	Koleno elektrosvařovací d 40 mm	kus	7,00000	347,20	2 430,40
14	28613103.M	Elektrospojka d 40 mm	kus	10,00000	924,87	9 248,70
15	723120204	Potrubí ocelové černé svařované - úprava ve sloupku plynu	m	1,00000	669,39	669,39
16	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	1,00000	476,46	476,46
17	723163105	Potrubí z měděných plyn.trubek D 28 x 1,5 mm	m	1,00000	627,93	627,93
18	723001.R	Zednické přípomoc - prostupy a drážky	soubor	1,00000	3 489,00	3 489,00
19	723150366	Chráníčka DN40 D+M	m	3,00000	58,97	176,91
20	723150367	Chráníčka DN50 D+M	m	24,00000	75,72	1 817,28
21	723237214	Kohout kulový DN 20	kus	1,00000	1 897,80	1 897,80
22	723237215	Kohout kulový DN 25	kus	1,00000	2 158,58	2 158,58
23	783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	1,00000	190,50	190,50
24	220890202.R	Revize, tlaková zkouška, vpuštění plynu	soubor	1,00000	2 390,00	2 390,00
25	28655379	Přechod PE - ocel	kus	2,00000	2 589,30	5 178,60
26	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,15736	1 077,53	169,56
Celkem						80 241,73

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				21 277,60
1	722181244	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 15 mm	m	98,00000	112,40	11 015,20
2	722181244	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 18 mm	m	35,00000	132,70	4 644,50
3	722181244	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	20,00000	146,70	2 934,00
4	722181244	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 28 mm	m	15,00000	178,40	2 676,00
5	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,00554	1 426,07	7,90
Díl: 731		Kotelny				92 749,99
6	731249125	Montáž kotle ocel.teplov.,plyn	soubor	1,00000	4 202,15	4 202,15
7	48417313.R	Kotel kondenzační závěsný24 kW	kus	1,00000	41 590,00	41 590,00
8	725534226	Ohříváč zásobníkový 160 L vč. montáže, potrubí, armatur a příslušenství	soubor	1,00000	25 890,00	25 890,00
9	731412221	Odkouření koaxiální	soubor	1,00000	3 009,64	3 009,64
10	731412577.R	Kryt venkovní pro kondenzační kotel	kus	1,00000	12 389,40	12 389,40
11	003R	Venkovní čidlo vč. propojení	kus	1,00000	1 177,83	1 177,83
12	005R	Obslužná jednotka	kus	1,00000	3 295,00	3 295,00
13	731002.R	Spuštění kotlů a nastavení systému	kus	1,00000	279,40	279,40
14	998731101	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,23728	3 862,84	916,57
Díl: 733		Rozvod potrubí				66 036,78
15	733163102	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	98,00000	339,26	33 247,48
16	733163103	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	35,00000	386,29	13 520,15
17	733163104	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	20,00000	437,22	8 744,40
18	733163105	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	15,00000	577,05	8 655,75
19	733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	168,00000	10,21	1 715,28
20	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,14948	1 028,34	153,72
Díl: 734		Armatury				37 015,89
21	734209103	Montáž armatur závitových,s 1závitem	kus	18,00000	216,72	3 900,96
22	55137306.A	Hlavice termostatická standard	kus	18,00000	38,00	684,00
23	734215133	Ventil odvodušňovací automat. DN 15	kus	4,00000	266,52	1 066,08
24	734226212	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15 bez termostatické hlavice	kus	1,00000	76,00	76,00
25	734266122	Šroubení reg.přímé,vnitř.z. DN 15	kus	1,00000	306,23	306,23
26	734263215	Šroubení regulační dvoutrub.rohové D+M	kus	17,00000	416,69	7 083,73
27	734235122	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 20	kus	4,00000	135,93	543,72
28	734245121	Ventil zpětný,2xvnitřní závít DN 20	kus	1,00000	23,25	23,25
29	734265313	Šroubení topenářské, přímé, DN 20	kus	6,00000	286,23	1 717,38
30	734295321	Kohout kul.vypouštěcí,komplet,DN 15	kus	2,00000	782,35	1 564,70
31	734295212	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00000	798,19	798,19
32	722234233.R	Filtr magnetický s odlučovačem 1" vč. montáže	kus	1,00000	5 435,13	5 435,13
33	734413112.R	Teploměr příložený	kus	1,00000	3 999,15	3 999,15
34	734421150.R	Tlakoměr deformační 0-6bar	kus	1,00000	4 644,89	4 644,89
35	734010	Tvarovky a jímky jinde neuvedené	soubor	1,00000	5 062,26	5 062,26
36	998734101	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,02050	5 376,76	110,22
Díl: 735		Otopná tělesa				112 373,79
37	735157161	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 10 600/ 500	kus	2,00000	3 009,00	6 018,00
38	735157264	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 11 600/ 800	kus	2,00000	3 489,00	6 978,00
39	735157266	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 11 600/1000	kus	2,00000	4 632,99	9 265,98
40	735157269	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 11 600/1400	kus	1,00000	5 383,55	5 383,55
41	735157565	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/ 900	kus	2,00000	5 472,25	10 944,50

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	01	SO 01 Dětský domov
R:	04	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	735157570	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/1600	kus	2,00000	7 271,69	14 543,38
43	735157666	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1000	kus	1,00000	6 316,45	6 316,45
44	735157668	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1200	kus	1,00000	6 929,58	6 929,58
45	735157684	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 900/ 800	kus	1,00000	8 709,00	8 709,00
46	735157766	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 600/1000	kus	2,00000	11 990,00	23 980,00
47	735157781.R	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 900/ 500 VKL	kus	1,00000	8 990,00	8 990,00
48	735171133	Těleso trub.Koralux Linear Comfort-M KLTM 1820.450	kus	1,00000	3 576,65	3 576,65
49	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,56358	1 310,72	738,70
Díl: ON		Ostatní náklady				12 069,75
50	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška a napuštění	kus	1,00000	4 281,50	4 281,50
51	ON001.R	Stavení přípomoc - prostupy, opravy, zapravení	kus	1,00000	4 646,87	4 646,87
52	ON002.R	Odvod kondenzátu, přepadu pojistných ventilů	kus	1,00000	961,88	961,88
53	ON003.R	Revize - komín	kus	1,00000	2 179,50	2 179,50
Celkem						341 523,80

Položkový rozpočet

2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O: 01	SO 01 Dětský domov
R: 05	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				225 275,38
1	M21001	Napojení na stávající přívod	soubor	1,00000	2 108,26	2 108,26
2	M21.010	Rozvaděč PR1 - komplet D+M	kus	1,00000	18 990,00	18 990,00
3	M21.011	Rozvaděč PR2 - komplet D+M	kus	1,00000	21 990,00	21 990,00
4	210111011	Zásuvka domovní jednoduchá vč. materiálu a rámečku	kus	72,00000	258,50	18 612,00
5	210111014	Zásuvka domovní jednoduchá vč. zásuvky a rámečku, vyšší krytí	kus	3,00000	303,09	909,27
6	M21.001	Zásuvka domovní 400V/16A vč. zásuvky a příslušenství	kus	1,00000	338,29	338,29
7	210110041	Spínač zapuštěný jednopólový, č 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	8,00000	161,16	1 289,28
8	210110045	Spínač zapuštěný střídavý, č 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	21,00000	178,40	3 746,40
9	210110046	Spínač zapuštěný křížový, č 7 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	11,00000	245,86	2 704,46
10	M21.020	HLASIČ POŽÁRU D+M	KUS	8,00000	1 689,40	13 515,20
11	M21.022	Kabelová spojka D+M	KUS	1,00000	4 372,25	4 372,25
12	M21.021	POHYBOVÉ ČIDLO D+M	KUS	1,00000	1 130,56	1 130,56
13	210010321	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj., kruh vč. dodávky krabice	kus	120,00000	126,30	15 156,00
14	210200213.R	Svítilno stropní IP20, 1x60W, dodávka a montáž	kus	16,00000	534,08	8 545,28
15	210200212.R	Svítilno stropní IP44, 1x75W, dodávka a montáž	kus	1,00000	598,40	598,40
16	210200214.R	Svítilno nástěnné IP44, 1x75W, dodávka a montáž	kus	5,00000	479,00	2 395,00
17	210010001	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 16 mm	m	20,00000	41,31	826,20
18	210010003	Trubka ohebná pod omítku, do výkopu - prostupy ochranné vedení	m	4,00000	36,29	145,16
19	210810046	Kabel CYKY J 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	430,00000	61,52	26 453,60
20	210810056	Kabel CYKY J 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	15,00000	76,40	1 146,00
21	210810045	Kabel CYKY J 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	330,00000	51,20	16 896,00
22	210810005	Kabel CYKY O 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	190,00000	55,30	10 507,00
23	210810057	Kabel CYKY J 5 x 10 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	8,00000	137,30	1 098,40
24	210810057	Kabel CYKY J 5 x 6 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	10,00000	89,40	894,00
25	34140966	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2, D+M	m	23,00000	43,50	1 000,50
26	M21013	Drobný instalační materiál jinde neobsažený	soubor	1,00000	1 860,18	1 860,18
27	M21014	Stavební přípomoc, drážky, prostupu, zapravení komplet D+M	soubor	1,00000	9 057,69	9 057,69
28	210200020	Hromosvod úprava pro realizaci střechy, D+M	kompl	1,00000	38 990,00	38 990,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				6 848,30
29	220301203.R	Zásuvka televizní, vč. materiálu	kus	2,00000	396,00	792,00
30	222290007	Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku vč. materiálu	kus	2,00000	348,55	697,10
31	222280081	Koaxiální kabel na příchytkách, D+M	m	50,00000	64,40	3 220,00
32	222280214	Kabel UTP D+M	m	40,00000	53,48	2 139,20
Díl: ON		Ostatní náklady				4 890,00
33	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	4 890,00	4 890,00

Celkem

237 013,68

Položkový rozpočet

S:	2019113_2	DD Moravská Třebová - rekonstrukce domu U Třešně
O:	02	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				37 941,65
1	005121011R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	16 858,50	16 858,50
2	005121021R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	12 286,65	12 286,65
3	005121031R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 801 až 803	Soubor	1,00000	8 796,50	8 796,50
Díl: ON		Ostatní náklady				42 593,41
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 893,62	6 893,62
5	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	11 770,00	11 770,00
6	005261021R	Bankovní záruky za řádné provedení díla	Soubor	1,00000	3 998,55	3 998,55
7	005261022R	Bankovní záruky za splnění záručních podmínek	Soubor	1,00000	4 771,17	4 771,17
8	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	3 682,02	3 682,02
9	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 901,35	7 901,35
10	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 576,70	3 576,70
Celkem						80 535,06

Časový harmonogram

Název akce:

Harmonogram:

Týden

Příprava, demontáž

Konstrukce

Plynovod

ZDT

VZT

Elektro

Finální práce

Předání

Moravská Třebová - Dům u Třešně

30. listopad - 28. duben

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

