

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

##### **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565  
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem  
IČO: 708 90 013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]

dále také jen „Objednatel“

a

#### 2. Zhotovitel:

##### **Sdružení Přístaviště Kunovský Les: AGROMELI – GEOSTAV**

Vedoucí účastník: **Agromeli spol. s r.o.**  
Sídlo: Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 8139  
Zastoupený: Ing. Lukášem Mackem, Ing. Josefem Mackem, jednatele  
IČO: 46980989  
DIČ: CZ46980989  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]

Společník č. 2: **GEOSTAV spol. s r.o.**  
Sídlo: Objízdna 1897, 765 02 Otrokovice  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 294  
Zastoupený: Mgr. Kamilem Maršálkem, jednatelem  
IČO: 00210145  
DIČ: CZ00210145

dále také jen „Zhotovitel“,

společně také jen jako „Strany“

## II. Předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění realizace stavby „Přístaviště Kunovský Les“ (dále jen „Dílo“), která je financována z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury ISPROFOND 5725530008.
2. Zhotovitel podal nabídku dne 10. 9. 2020 na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Přístaviště Kunovský Les“ za Přijatou smluvní částku ve výši 9 784 497,- Kč bez DPH, kalkulovanou takto:

<i>Dílo</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena s DPH</i>
9 784 497,-	2 054 744,37,-	11 839 241,37,-

kteřáto Přijatá smluvní částka byla vypočtena na základě závazných jednotkových cen podle oceněného soupisu prací (Výkazu výměr).

3. Strany se dohodly na uzavření této Smlouvy. Součástí obsahu Smlouvy jsou:
  - a) Návrh Smlouvy o dílo
  - b) Příloha č. 1 – Tabulka upravující a doplňující Smluvní podmínky
  - c) Příloha č. 2 – Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky pro výstavbu vodních cest České republiky
  - d) Příloha č. 3 – Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky
  - e) Příloha č. 4 – Technická specifikace
  - f) Příloha č. 5 – Výkresy
  - g) Příloha č. 6 – Výkaz výměr
  - h) Příloha č. 7 – Dopis nabídky
  - i) Příloha č. 8 – Formuláře 3.1 a 3.2
4. V této Smlouvě budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Přístaviště Kunovský Les“ a Smluvními podmínkami pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky.
5. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit pro Objednatele Dílo v rozsahu dle této Smlouvy, vč. odstranění všech vad, a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Přijatou smluvní částku v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

## III. Další ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Stran. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona o registru smluv. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit obraz Smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Objednatel. Objednatel má právo tuto Smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato Smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou Strany informovány.

2. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dvě (2) obdrží Objednatel a dvě (2) obdrží Zhotovitel.

V Brně dne: 21. 10. 2020

V Brně dne: 14. 10. 2020

**Za Objednatele:**

**Za Zhotovitele:**

.....  
Povodí Moravy, s.p.  
MVDr. Václav Gargulák  
generální ředitel

.....  
Agromeli spol. s r.o.  
Ing. Lukáš Macek  
jednatel

.....  
GEOSTAV spol. s r.o.  
Mgr. Kamil Maršálek  
jednatel



## **Příloha 1. – Tabulka upravující a doplňující Smluvní podmínky**

Následující tabulka odkazuje na „Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu“ – Obecné podmínky, 1. vydání 1999, a na „Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu“ – Zvláštní podmínky pro výstavbu vodních cest České republiky, 1. vydání 2018 (dále jen Smluvní obchodní podmínky).

Název Díla: **„Přístaviště Kunovský Les“**

Následující tabulka odkazuje na tyto Smluvní obchodní podmínky:

Číslo článku / pod-článku	Název článku / pod-článku	Znění
------------------------------	------------------------------	-------

---

1.1.7	<i>Datum zahájení prací</i>	Je datum 7 dnů po datu účinnosti Smlouvy o dílo. Stavební práce, které by mohly omezit nebo ohrozit lodní dopravu na Baťově kanále mohou být zahájeny až 12. 10. 2020.
1.1.9	<i>Doba pro dokončení</i>	Do 30. 6. 2021.
1.1.20	<i>Výkaz výměr</i>	Pod-článek se nahrazuje novým zněním: „Výkaz výměr“ je v těchto Podmínkách Soupis prací, dodávek a služeb, sestavený podle CS ÚRS 2020.
1.1.22	<i>Doba pro uvedení do provozu</i>	Datum 30. 6. 2021 – je datum pro celkové dokončení Díla. 18. 4. 2021 Předčasné užívání viz bod 2.1 a 7.6 této tabulky společně

s přílohou Technická specifikace

---

1.3 *Hierarchie smluvních dokumentů*

Pod-článek se upřesňuje následovně:

Pro účely interpretace bude prioritou dokumentů podle následujícího pořadí:

- a) Smlouva o dílo
  - b) Tabulka upravující a doplňující smluvní podmínky – Příloha č. 1
  - c) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky pro výstavbu vodních cest České republiky – Příloha č. 2
  - d) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky – Příloha č. 3
  - e) Technická specifikace – Příloha č. 4
  - f) Výkresy – Příloha č. 5
  - g) Výkaz výměr – Příloha č. 6
  - h) Dopis nabídky – Příloha č. 7
  - i) Formuláře 3.1 a 3.2 – Příloha č. 8
- 

1.4 *Právo*

Právní řád České republiky.

---

1.5 *Komunikace*

Český jazyk.

---

1.7 *Sociální odpovědnost*

Pod-článek 1.7 se vypouští bez náhrady.

---

2.1 *Poskytnutí staveniště*

Staveniště bude poskytnuto za podmínek stanovených v platném stavebním povolení ze dne 14. 7. 2020 vydaném Městským úřadem Uherské Hradiště Odborem stavebního úřadu a životního prostředí.

Staveniště A bude poskytnuto Zhotoviteli od 12. 10. 2020 do 18. 4. 2021

Staveniště B bude poskytnuto Zhotoviteli od 19. 4. 2021 do 30. 6. 2021

Podrobný popis způsobu a rozsahu poskytnutí Staveniště je uveden v Technické specifikaci jako Podmínky poskytnutí Staveniště pro zhotovení Díla.

---

3.1

*Pověřená osoba*

████████████████████, vedoucí útvaru rozvoje vodních cest, zastupuje Objednatele na jednáních, kontrolních dnech atd., a je výhradní kontaktní osobou pro Zhotovitele. Současně je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku a spolupodepisovat změnové listy.

Není oprávněn podepisovat dodatky Smlouvy, tyto jsou vyhrazeny generálnímu řediteli s. p. Povodí Moravy.

Tel: ██████████

Email: ████████████████████

---

3.2

*Zástupce objednatele*

**HYCOPROJEKT, a.s.**

IČO 35 703 377

Prešovská 55, 821 02 Bratislava, SR

████████████████████

████████████████████

██

---

4.1.3

*Obecné povinnosti*

Zhotovitel má povinnost zhotovit a instalovat na viditelném místě a po celou dobu realizace, nejpozději 21 dní od Data zahájení prací, dočasný velkoplošný reklamní panel v místě realizace Díla.

Reklamní panel o rozměru 2,5 x 1,5 m dle grafického návrhu Objednatele: bílý podklad, plnobarevný tisk CMYK. Požadovaný materiál musí být odolný vodě a povětrnostním podmínkám s otvory pro připevnění na zeď či konstrukci, životnost 10 let.

Před instalací musí být reklamní panel odsouhlasen Objednatelem.

- 
- 4.4                    *Zajištění splnění smlouvy*  
Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši 10 % Přijaté smluvní částky bez DPH.
- 
- 4.6                    *Záruka za odstranění vad*  
2% Přijaté smluvní částky bez DPH ve formě Bankovní záruky.
- 
- 5.1                    *Projektová dokumentace zhotovitele*  
Pod-článek 1.7 Projektová dokumentace stavby se vypouští bez náhrady.
- 
- 7.2                    *Harmonogram*  
Zhotovitel předloží Objednateli harmonogram do čtrnácti (14) dnů od Data zahájení prací.  
Harmonogram bude obsahovat i základní finanční harmonogram, který bude zobrazovat plánované poskytnutí plnění.  
Harmonogram musí respektovat plánované dokončení prací z důvodu plavební sezóny (dle Technické specifikace – Podmínky poskytnutí Staveniště pro zhotovení Díla). Harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen Objednavateli v jedné tištěné verzi a jedné elektronické verzi.
- 
- 7.6                    *Předčasné užívání*  
Zhotovitel je povinen k 18. 4. 2020 dokončit práce na Díle takovým způsobem, aby bylo možno umožnit plavbu korytem toku řeky Moravy bez omezení.  
Podmínky Předčasného užívání jsou podrobně popsány v Technické specifikaci – Podmínky poskytnutí Staveniště pro zhotovení Díla
- 
- 10.1                   *Oprávnění k variaci*  
Postup při Variacích, vč. vzoru Změnového listu, je součástí této Přílohy

č. 1 – Tabulka upravující a doplňující Smluvní podmínky.

---

10.2            *Cenová soustava*  
Pro ocenění variace dle písm. c) se použije aktuální cenová soustava ÚRS platná v okamžiku podpisu změnového listu všemi stranami.

---

11.1            *Oceňování díla*  
Oceňování díla dle písm. c) se doplňuje následovně: Stavební deník nad rámec zákonných povinností plní i funkce stanovené pro Kontrolní knihu stavby.

---

11.3            *Průběžné platby*  
a) je v prodlení s udržováním bankovní záruky v platnosti podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy), 30 % Průběžné platby. tohoto Pod-článku nepřesáhne částku 30 % Průběžné platby.  
b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci), 30 % Průběžné platby.  
c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram), 30 % Průběžné platby.  
d) nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění), 30 % průběžné platby.

---

11.7            *Měna*  
Koruna česká

---

11.8            *Zpožděná platba*  
Pod-článek se upřesňuje následovně:  
Úrok z prodlení úhrady faktury Objednatele Zhotoviteli je ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

---



---

12.5

*Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu*

Pod-článek se upřesňuje následovně:

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši dle písm.:

- a) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti); 0,1 % Přijaté smluvní částky, nejméně však deset tisíc (10 000) Kč za každý případ porušení;
- b) Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky); 0,25 % Přijaté smluvní částky Kč za každý jednotlivý případ porušení;
- c) Zhotovitel nedodrží Doba pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení); 0,05 % Přijaté smluvní částky za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení;
- d) Zhotovitel nedodrží Doba pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání); 0,1 % Přijaté smluvní částky za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením prací v rozsahu nezbytném pro uvedení Díla do provozu. Současně je Zhotovitel povinen na své náklady odstranit veškeré škody, které by vznikly při napouštění a provozu Bařova kanálu v souvislosti nedostatečným stupněm dokončení Díla;
- e) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelům podle Pod-článku 9.1; 0,01 % Přijaté smluvní částky za každý započatý den prodlení;
- f) Zhotovitel nepředloží harmonogram v souladu s ustanovením Pod-článku 7.2 [Harmonogram]; 0,1 % Přijaté smluvní částky za každý započatý den prodlení.

Maximální celková výše smluvních pokut nepřesáhne 40 % přijaté smluvní částky (bez DPH).

---

14.2

*Obecné požadavky na pojištění*

Pod-článek se doplňuje následovně:

Maximální výše spoluúčasti pro jednu pojistnou událost ve výši 15 000 Kč, vyjma rizika povodně/záplavy, pro které nesmí být spoluúčast vyšší než 10% z Přijaté smluvní částky.

Parametry pro pojištění Díla a vybavení zhotovitele:

- pojištění okolního majetku
- pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a

Subdodavatel smluvně vázání na Díle

Pojištění odpovědnosti:

Minimální limit 20 000 000 Kč na jednu pojistnou událost a všechny pojistné události v úhrnu.

---

15

*Řešení sporů*

Pro způsob rozhodování sporů se použije VARIANTA B

## - POSTUP PŘI VARIACÍCH -

(součást Přílohy č. 1)

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy č. 1, závazně doplňuje obecný postup Stran při Variacích, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 10 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se Variací rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že Variace zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznese Objednatel na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Objednateli ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Objednatel se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se Variace týká.
- (6) Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn k provedení Variace v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Objednatel nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení Variace před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7).
- (7) Objednatel může vydat pokyn k provedení Variace před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušování prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodloužení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 10.5 Smluvních podmínek.
- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatel.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Objednatel k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.



**VZOR**

## **ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č.**

### **1. Identifikační údaje stavby**

Název stavby (identifikace):

Číslo smlouvy Objednatele ..... číslo smlouvy Zhotovitele .....  
uzavřené dne.....

### **2. Popis a odůvodnění změny (možno přiložit další dokumenty, které budou tvořit přílohu tohoto Změnového listu stavby)**

### **3. Zařazení změny s ohledem na ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (včetně odůvodnění):**

### **4. Posouzení změny ve vztahu k podmínkám dotačního titulu (změna sledovaných ukazatelů):**

Dojde ke změně celkové ceny díla – navýšení o ..... **Kč bez DPH**, tj. výsledná  
cena díla bude činit ..... **Kč bez DPH.**

Součet hodnot všech změn řešených tímto Změnovým listem stavby (tj. absolutní hodnota) činí:

..... Kč bez DPH.

Veškeré výše uvedené vyčíslení jednotlivých částí odpovídá ustanovením ohledně postupu vyčíslení dle Smlouvy se Zhotovitelem.

Změna nebude mít žádný další dopad a žádný z dalších parametrů se nemění.

## **5. Podpisy vyjadřující souhlas se změnou**

V Brně dne

V Brně dne

Oprávněný zástupce Zhotovitele

Pověřená osoba Objednatele

V Brně dne

V Brně dne

Zástupce Objednatele

Autorský dozor

V Brně dne

V Brně dne

Technickoprovozní ředitel Objednatele

Investiční ředitel Objednatele

V Brně dne

Generální ředitel Objednatele

## 6. Změna Smlouvy

6.1 Strany se dohodly, že tento Změnový list je součástí Smlouvy a stává se jejím dodatkem.

6.2 Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu.

6.3 Změna Smlouvy dle tohoto Změnového listu nabývá platnosti podpisem obou Stran. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona o registru smluv. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit obraz Smlouvy a jejích případných změn (dodatků či Změnových listů) a dalších dokumentů od této Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění Změnového listu a metadat v registru smluv zajistí Objednatel. Objednatel má právo tento Změnový list zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tento Změnový list zveřejnění podléhá či nikoliv. Změna smlouvy dle tohoto Změnového listu nabývá účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou Strany informovány.

6.4 Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit Dílo v rozsahu stanoveném Smlouvou vč. změn uvedených v tomto Změnovém listu, a Objednatel se zavazuje Dílo v rozsahu dle tohoto ujednání převzít a zaplatit Smluvní cenu Díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

V Brně dne

V Brně dne

Generální ředitel Objednatele

.....Zhotovitele

Přílohy:



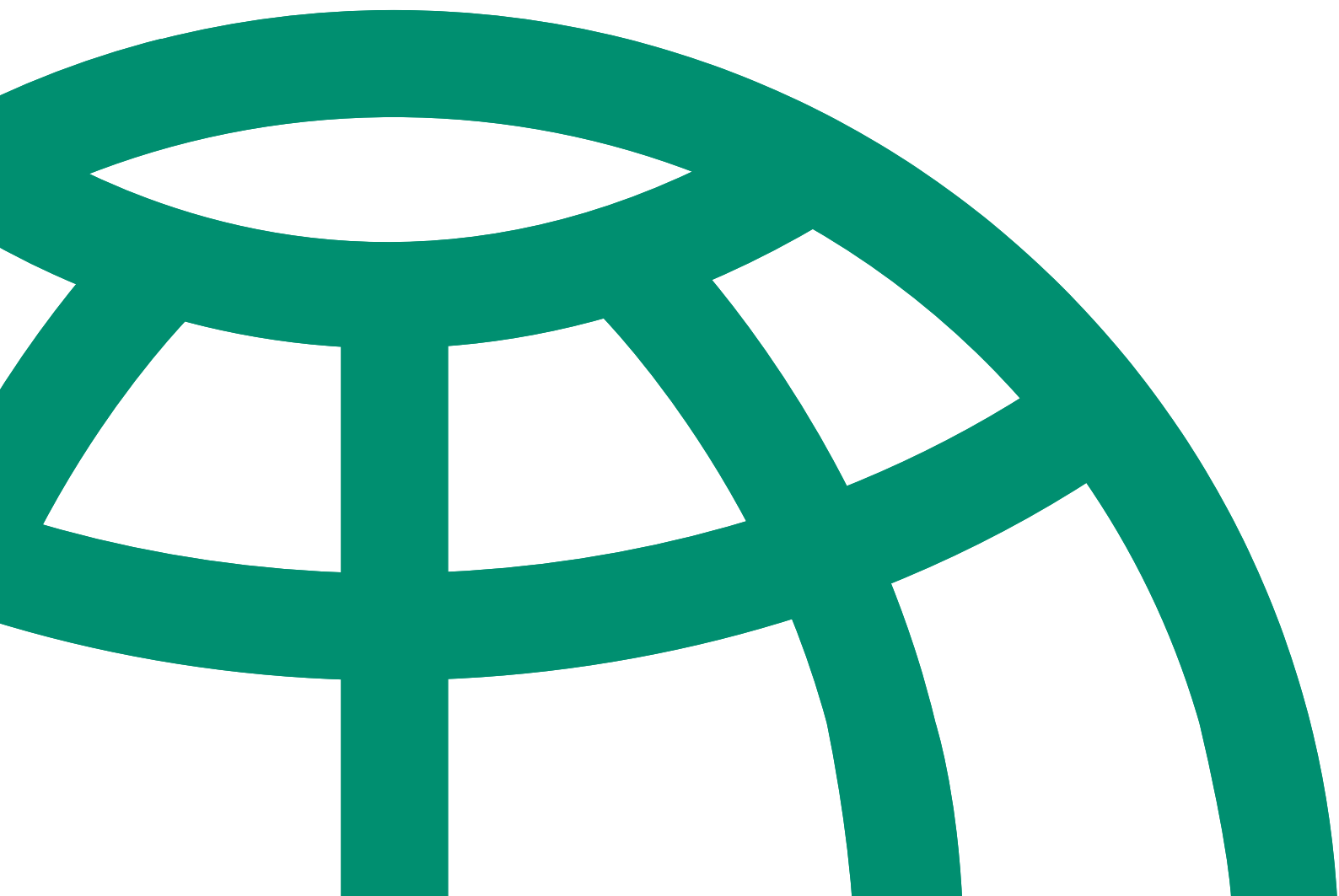
Ministerstvo dopravy



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

# Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY PRO VÝSTAVBU  
VODNÍCH CEST ČESKÉ REPUBLIKY



PRVNÍ VYDÁNÍ 2018

*Schváleno: Ministerstvem dopravy, č. j.: 373/2018-520-DOP/1  
ze dne 12. prosince 2018*

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém předkladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2016, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. Obecné podmínky je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, [cace@cace.cz](mailto:cace@cace.cz), [www.cace.cz/fidic-publikace.php](http://www.cace.cz/fidic-publikace.php) konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>).



---

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

---

Smluvní podmínky pro  
**STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

První vydání 2018



# Zvláštní podmínky

## OBSAH

<b>1</b>	<b>OBECNÁ USTANOVENÍ</b> .....	<b>5</b>
1.1	Definice .....	5
1.3	Hierarchie smluvních dokumentů .....	6
1.4	Právo .....	6
1.4	Sociální odpovědnost .....	6
<b>2</b>	<b>OBJEDNATEL</b> .....	<b>7</b>
2.1	Poskytnutí staveniště .....	7
<b>4</b>	<b>ZHOTOVITEL</b> .....	<b>7</b>
4.1	Obecné povinnosti .....	7
4.3	Subdodávky .....	8
4.4	Zajištění splnění smlouvy .....	9
4.5	Zajištění jakosti .....	10
4.6	Záruka za odstranění vad .....	10
4.7	Kontrolní prohlídky stavby .....	11
4.9	Vytyčení stavby .....	11
4.10	Archeologické nálezy .....	11
<b>5</b>	<b>PROJEKTOVÁNÍ ZHOTOVITELEM</b> .....	<b>11</b>
5.1	Projektová dokumentace Zhotovitele .....	11
<b>6</b>	<b>RIZIKA OBJEDNATELE</b> .....	<b>12</b>
6.1	Rizika Objednatele .....	12
<b>7</b>	<b>DOBA PRO DOKONČENÍ</b> .....	<b>12</b>
7.1	Doba pro dokončení .....	12
7.2	Harmonogram .....	12
7.3	Prodloužení doby .....	13
7.5	Postupné závazné milníky .....	13
7.6	Předčasné užívání .....	13
<b>8</b>	<b>PŘEVZETÍ</b> .....	<b>14</b>
8.1	Dokončení .....	14
8.2	Oznámení o převzetí .....	14
8.3	Převzetí částí Díla .....	14
<b>9</b>	<b>ODSTRANĚNÍ VAD</b> .....	<b>14</b>
9.1	Odstranění vad .....	14
<b>10</b>	<b>VARIACE A CLAIMY</b> .....	<b>15</b>
10.1	Oprávnění k variaci .....	15
10.2	Oceňování variací .....	15

<b>11</b>	<b>SMLUVNÍ CENA A PLATBA</b>	<b>16</b>
11.1	Oceňování díla	16
11.2	Měsíční vyúčtování	16
11.3	Průběžné platby	16
11.4	Platba první poloviny zádržného	17
11.5	Platba druhé poloviny zádržného	17
11.6	Závěrečná platba	17
11.9	Zálohová platba	18
<b>12</b>	<b>NEPLNĚNÍ</b>	<b>18</b>
12.4	Platba po odstoupení	18
12.5	Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	18
<b>13</b>	<b>RIZIKO A ODPOVĚDNOST</b>	<b>19</b>
13.1	Péče zhotovitele o dílo	19
<b>14</b>	<b>POJIŠTĚNÍ</b>	<b>19</b>
14.1	Rozsah krytí	19
14.2	Obecné požadavky na pojištění	19
????	Pojištění díla a vybavení zhotovitele	20
????	Pojištění odpovědnosti	20
14.3	Nepojištění	21
<b>15</b>	<b>ŘEŠENÍ SPORŮ</b>	<b>21</b>
	<b>VARIANTA A</b>	
15.2	Oznámení o nesouhlasu	21
15.3	Rozhodčí řízení	21
	<b>VARIANTA B</b>	
15.1	Adjudikace	21
15.2	Oznámení o nesouhlasu	21
15.3	Rozhodčí řízení	21

## 1 Obecná ustanovení

### 1.1

#### Definice

- 1.1.3 Na konec Pod-článku 1.1.3 se přidává následující ustanovení:  
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS), není-li požadavky Objednatele ve vztahu k projektové dokumentaci stanoveno jinak.“
- 1.1.10 Pod-článek 1.1.10 zní:  
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které jsou (nebo budou) účelně, hospodárně a efektivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.“
- 1.1.14 Pod-článek 1.1.14 zní:  
„Vyšší moc“ je výjimečná událost nebo okolnost: kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy; které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat; a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:
- (a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - (b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
  - (c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál Zhotovitele a jiní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
  - (d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel,
  - (e) přírodní katastrofy jako jsou povodně, zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.“
- 1.1.20 Za Pod-článek 1.1.19 se přidávají nové Pod-články:  
„Výkaz výměr“ je v těchto Podmínkách Soupis prací, dodávek a služeb, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací schváleného Ministerstvem dopravy.
- 1.1.21 „Příloha“ znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha, které jsou součástí Smlouvy o dílo.
- 1.1.22 „Doba pro uvedení do provozu“ je doba pro dokončení Díla nebo Sekce Zhotovitelem v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona tak, jak je stanovena v Příloze (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 7.3 [*Prodloužení doby*]), počítaná od Data zahájení prací nebo tak, jak je stanoveno v Příloze.

- 1.1.23 „Předčasné užívání“ znamená časově omezené užívání Díla nebo Sekce před jejich úplným dokončením na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost Objednatele jako stavebníka ve smyslu ustanovení stavebního zákona. Práva a povinnosti Stran související s předčasným užíváním Díla nebo Sekce jsou upraveny především v Pod-článku 7.6 [*Předčasné užívání*].
- 1.1.24 „Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a účinné právní předpisy.
- 1.1.25 „Základní datum“ je datum 28 dnů před termínem pro podání Nabídky.
- 1.1.26 „Sekce“ je část Díla specifikovaná v Příloze jako Sekce (je-li taková).
- 1.1.27 „Podzhotovitel“ je totožný termín, jako „poddodavatel“ případně „subdodavatel“ ve všech mluvnických formách a podobách.
- 1.1.28 „Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů.
- 1.1.29 „Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.6 [*Záruka za odstranění vad*].
- 1.1.30 „Potvrzení o převzetí“ je potvrzení vydané podle Článku 8 [*Převzetí*].
- 1.1.31 „Přijatá smluvní částka“ je částka (bez DPH) uvedená ve Smlouvě o dílo za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad.“

### 1.3

#### Hierarchie smluvních dokumentů

Pod-článek 1.3 zní:

„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedeným v Příloze. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyn.“

### 1.4

#### Právo

Pod-článek 1.4 se doplňuje následujícím textem:

„Řídí-li se Smlouva právem České republiky, řídí se občanským zákoníkem s výjimkou těch ustanovení, která jsou v této Smlouvě upravena odchylně.“

### 1.7

#### Sociální odpovědnost

Přidává se nový Pod-článek 1.7 [*Sociální odpovědnost*]:

Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Podzhotoviteli, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě,
- b) včas plnit finanční závazky svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

Jsou-li uvedeny detailní podrobnosti a požadavky v Příloze, Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) zajistit odbornou praxi studenta vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- b) na základě požadavku Objednatele umožnit exkurzi skupině studentů vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- c) zajistit zaměstnání osob znevýhodněných na trhu práce,

- d) akceptovat možnost přímé platby Podzhotovitelům ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## 2 Objednatel

### 2.1

#### Poskytnutí staveniště

Za Pod-článek 2.4 se vkládá nový Pod-článek 2.5 [Kontrolní dny]:

„Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Objednatel musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie zápisu účastníkům kontrolního dne. V zápise musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou.“

## 4 Zhotovitel

### 4.1

#### Obecné povinnosti

Text Pod-článku 4.1 se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

- 4.1.1 Zhotovitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.

Materiály a Technologická zařízení se stávají vlastnictvím Objednatele, jakmile nastane dřívější z následujících možností:

- (a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený Objednatelem,
- (b) dojde v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení Objednatelem podle Pod-článků 12.4 [Platba po odstoupení] a 13.2 [Vyšší moc].

- 4.1.2 Zhotovitel i jeho Podzhotovitelé musí mít příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů a to v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady, stanovenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na provedení Díla. Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení tohoto pod-odstavce, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.

- 4.1.3 Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit stavbu informační tabulí k označení stavby podle pokynu Objednatele, se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatelem. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla až do uplynutí půl roku ode dne vydání Potvrzení o převzetí.

- 4.1.4 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.
- 4.1.5 Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.
- 4.1.6 Zhotovitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatel (resp. Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastníky příslušného pozemku). Jestliže Zhotovitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotovitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady
- (a) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastníky a uživateli pozemků a
  - (b) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotovitelem zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.

Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám) nese výlučně Zhotovitel.

- 4.1.8 Zhotovitel je povinen dodržet lhůty a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje částečná nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotovitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob označení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovaly uživatele pozemních komunikací v jejich právu na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůty a další časová určení jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši, uvedené v Příloze.

- 4.1.9 Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona o odpadech a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatel bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli.

## 4.3

### Subdodávky

Pod-článek 4.3 se doplňuje následujícím textem:

„Při porušení těchto ustanovení je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze. Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech Podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby Zhotovitele.“

Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal kvalifikaci prostřednictvím Podzhotovitele takovým



Podzhotovitelem, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli včetně uvedení relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení shora uvedené skutečnosti Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušný kvalifikační předpoklad může prokázat sám Zhotovitel, nebo jej může prokázat prostřednictvím jiného Podzhotovitele. Podzhotovitele uvedené v nabídce není potřeba znovu schvalovat.“

#### 4.4

##### Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.4 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí předat bankovní záruku Objednateli před uzavřením Smlouvy. Bankovní záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Bankovní záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.6 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky bankovní záruky specifikují datum její platnosti a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce a nepředal Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost bankovní záruky, dokud není Dílo dokončeno a Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel smí uplatnit nárok z bankovní záruky pouze v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatele požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo
- (d) dojde k naplnění podmínek pro odstoupení Objednatelem podle Pod-článku 12.1 [Neplnění zhotovitele]. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky.

Objednatel musí bankovní záruku Zhotoviteli vrátit do 21 dnů poté, co obdržel kopii Potvrzení o převzetí na Dílo nebo poslední Sekci a poté, co obdržel od Zhotovitele Záruku za odstranění vad.

Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.

V případě nevymahatelnosti bankovní záruky se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání bankovní záruky ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel bude mít vůči Zhotoviteli právo na zadržení části plateb ve výši stanovené v Příloze za prodlení Zhotovitele s udržováním této bankovní záruky v platnosti.“

#### 4.5

##### Zajištění jakosti

Přidává se nový Pod-článek 4.5 [*Zajištění jakosti*]:

„Zhotovitel musí do 10 dnů po oznámení Data zahájení prací předložit Objednateli doklad o zavedeném systému zajištění jakosti, který musí zobrazit složení týmu Zhotovitele formou organigramu, včetně popisu odpovědností členů týmu a specifikace nadřízenosti a podřízenosti v týmu Zhotovitele. Správce stavby je oprávněn podrobit jakýkoli aspekt systému přezkoumání.“

#### 4.6

##### Záruka za odstranění vad

Přidává se nový Pod-článek 4.6 [*Záruka za odstranění vad*]:

„Zhotovitel musí získat Záruku za odstranění vad ve formě a výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotovitel musí předat Záruku za odstranění vad Objednateli do 21 dnů poté, co obdržel Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce. Záruka za odstranění vad musí být vydána právníčkou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel musí zajistit, že Záruka za odstranění vad bude platná a účinná do konce uplynutí všech Záručních dob, včetně jejich případných prodloužení, nebo dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí a neodstraní všechny vady, podle toho, která okolnost nastane později. Pokud podmínky Záruky za odstranění vad specifikují datum její platnosti a Zhotovitel neodstraní vady do data 28 dnů před datem ukončení její platnosti, potom Zhotovitel musí rozšířit platnost Záruky za odstranění vad do doby, než budou všechny vady odstraněny.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Záruky za odstranění vad v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad, tak jak je to popsáno v předcházejícím odstavci; za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [*Řešení sporů*] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotovitel nedokončí veškeré práce, které zbývá vykonat v den uvedený v Potvrzení o převzetí v přiměřené době podle pokynů Objednatele a neodstraní vadu do 42 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatele, v němž bylo požadováno odstranění vady. V tom případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za odstranění vad.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat ze Záruky za odstranění vad finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnícké osoby, která záruku vydala.

V případě nevyhmatelnosti Záruky za odstranění vad se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Záruky za odstranění vad ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit Záruku za odstranění vad do 21 dnů po ukončení data její platnosti za předpokladu, že všechny vady byly odstraněny (byl vystaven poslední Protokol o ukončení Záruční doby).“

#### 4.7

**Kontrolní prohlídky stavby** Přidává se nový Pod-článek 4.7 [*Kontrolní prohlídky stavby*]:  
„Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit Objednateli provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s Objednatелеm k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

#### 4.9

**Vytyčení stavby** Přidává se nový Pod-článek 4.9 [*Vytyčení stavby*]:  
„Zhotovitel musí vytyčit Dílo a Staveniště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a dočasných záborů) podle hlavních bodů, os a referenčních výšek uvedených ve Smlouvě nebo oznámených Objednatелеm. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnovu vytyčení obvodu Staveniště a pevných vytyčovacích bodů, pokud budou v průběhu provádění Díla zničeny či poškozeny.“

#### 4.10

**Archeologické nálezy** Přidává se nový Pod-článek 4.10 [*Archeologické nálezy*]:  
„Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozůstatky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveništi musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatеле. Zhotovitel musí přijmout přiměřená preventivní opatření, aby zabránil personálu Zhotovitele nebo jiným osobám v odvezení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezů.

Zhotovitel musí dát po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámení Objednateli, který musí dát pokyn, jak s ním naložit.“

## 5 Projektování zhotovitelem

### 5.1

**Projektová dokumentace Zhotovitele** Pod-článek 5.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:-  
„Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci ve specifikovaném rozsahu podle odkazu v Příloze a urychleně ji předložit Objednateli. Do 14 dnů od jejího přijetí musí Objednatel oznámit Zhotoviteli své připomínky nebo ji odsouhlasit anebo v případě, že není v souladu se Smlouvou, odmítnout s uvedením důvodů. Zhotovitel nesmí zahájit práce bez odsouhlasení projektové dokumentace tohoto prvku Objednatелеm. Projektová dokumentace, která byla odmítnuta, musí být urychleně doplněna a předložena znovu s tím, že vezme připomínky Objednatеле v úvahu tak, jak je to potřebné. Zhotovitel je povinen časové nároky na vypracování projektové dokumentace zahrnout do harmonogramu postupu prací.“

## 6 Rizika objednatel

### 6.1

#### Rizika Objednatel

V pod-odstavci (o) Pod-článku 6.1 se na konci odstraňuje písmeno „a“ a nahrazuje se čárkou.

V pod-odstavci (p) Pod-článku 6.1 se na konci odstraňuje tečka a nahrazuje se písmenem „a“.

Za pod-odstavec (p) se vkládá nový pod-odstavec (r):

„(r) ztráty a škody v důsledku veřejného provozu během Předčasného užívání podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání).“

## 7 Doba pro dokončení

### 7.1

#### Doba pro dokončení

Na konec Pod-článku 7.1 se přidává následující text:

„Jsou-li v Příloze uvedeny Sekce s kratší Dobou pro dokončení, vztahuje se tento a dále uvedené Pod-články 7.3, 7.4, 8.1 a 8.2 přiměřeně též na tyto Sekce.“

### 7.2

#### Harmonogram

Pod-článek 7.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Ve lhůtě stanovené v Příloze musí Zhotovitel předat Objednateli harmonogram, který musí obsahovat:

- (a) časový plán zpracování projektové dokumentace Zhotovitele (je-li nějaká) a provádění prací s vyznačením Podzhotovitelů,
- (b) všechny činnosti do 3. stupně členění (tzn. stavební činnosti, stavební části prvků, díly (např. zemní práce, základy mostního pilíře, dřík, ...) vše s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a ukončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké), a se znázorněním kritické cesty (případně kritických cest),
- (c) odhad plateb, o nichž Zhotovitel očekává, že budou splatné v každém měsíci až do doby vydání Potvrzení o převzetí,
- (d) posloupnost a načasování kontrol a zkoušek specifikovaných ve Smlouvě,
- (e) průvodní zprávu obsahující:
  - (i) stručný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít a
  - (ii) odhad počtu personálu a vybavení Zhotovitele na staveništi v každé z hlavních etap.

Zhotovitel rovněž musí předat revidovaný harmonogram, kdykoli ten předchozí ne-souhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi Zhotovitele. Nesplnění povinnosti předložit harmonogram nebo jeho aktualizaci ve lhůtě stanovené Objednatel je důvodem pro zadržení části plateb podle Pod-článku 11.3 [*Průběžné platby*].“

### 7.3

#### Prodloužení doby

Pod-článek 7.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Podle Pod-článku 10.3 [Včasné upozornění] je Zhotovitel oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, Doby pro uvedení do provozu nebo Doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže je nebo bude zpožděn jakýmkoli rizikem Objednatele. V tomto případě po obdržení podání Zhotovitele Objednatel musí zvážit veškeré podpůrné podrobnosti poskytnuté Zhotovitelem a musí prodloužit Doby pro dokončení, Doby pro uvedení do provozu nebo Doby pro splnění postupného závazného milníku tak, jak je to vhodné.“

Důvody pro případné prodloužení Doby pro uvedení do provozu, Doby pro dokončení a Doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně.“

### 7.5

#### Postupné závazné milníky

Přidává se nový Pod-článek 7.5 [Postupné závazné milníky]:

„Jestliže jsou v Příloze stanoveny postupné závazné milníky provádění Díla, je Zhotovitel povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník. Doba pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužena za podmínek stanovených v Pod-článku 7.3 [Prodloužení doby].“

O splnění každého postupného závazného milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo bylo provedeno řádně a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze.“

### 7.6

#### Předčasné užívání

Přidává se nový Pod-článek 7.6 [Předčasné užívání]:

„Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Dílo nebo Sekce (podle okolností) mohly být uvedeny do provozu v době podle pod-odstavce 1.1.22. Za tímto účelem je Zhotovitel zejména povinen:

- (a) uzavřít s Objednatелеm dohodu podle vzoru Dohody o předčasném užívání, která bude obsahovat zejména (i) souhlas Zhotovitele s Předčasným užíváním a (ii) popřípadě podmínky Předčasného užívání, a to nejpozději 1 měsíc před uplynutím doby podle pod-odstavce 1.1.22;
- (b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (včetně zejména údajů určujících polohu definičního bodu Díla nebo Sekce a adresního místa a jiných obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před jejím úplným dokončením;
- (c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před jejím úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce ze strany Objednatele.

Jestliže Zhotovitel nedodrží Doby pro uvedení do provozu podle pod-odstavce 1.1.22, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.“

## 8 Převzetí

### 8.1

#### Dokončení

Pod-článek 8.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel může oznámením požádat Objednatele o vydání Potvrzení o převzetí ne dříve než 14 dnů před tím, než bude Dílo podle Zhotovitelova názoru dokončeno a připraveno k převzetí. Jestliže je Dílo rozděleno do Sekcí, může Zhotovitel podobně požádat o vydání Potvrzení o převzetí na každou Sekci.“

### 8.2

#### Oznámení o převzetí

Pod-článek 8.2 [Oznámení o převzetí] je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem 8.2 [Převzetí Díla a Sekcí] následujícího znění:

„Objednatel do 28 dnů po obdržení žádosti Zhotovitele:

- (a) vydá Zhotoviteli Potvrzení o převzetí, na kterém musí být uvedeno datum, kdy byly Dílo nebo Sekce dokončeny v souladu se Smlouvou s výjimkou drobných nedokončených prací a vad, které podstatným způsobem neovlivní užívání Díla nebo Sekce k jejich zamýšlenému účelu (buď dokud nebo pokud tyto práce nebudou dokončeny a tyto vady odstraněny); nebo
- (b) odmítne žádost s uvedením důvodů a specifikováním práce, kterou má Zhotovitel provést, aby mohlo být vydáno Potvrzení o převzetí. Zhotovitel pak musí tuto práci dokončit před vydáním dalšího oznámení podle tohoto Pod-článku.“

### 8.3

#### Převzetí částí Díla

Přidává se nový Pod-článek 8.3 [Převzetí částí Díla]:

„Objednatel může podle vlastního uvážení převzít jakoukoli část Díla. Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla (kromě případů, že jde o dočasné opatření podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání), nebo se na něm obě Strany dohodnou), pokud tuto část Díla nepřevzal. Pokud Objednatel jakoukoli část Díla užívá před vydáním Potvrzení o převzetí, postupuje se podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání]. Jestliže bylo vydáno Potvrzení o převzetí na část Díla (jinou než Sekci), musí být následně Smluvní pokuta za zpoždění dokončení zbývajících rozsahu Díla snížena.“

## 9 Odstranění vad

### 9.1

#### Odstranění vad

Pod-článek 9.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Objednatel může kdykoli před uplynutím příslušné Záruční doby oznámit Zhotoviteli jakékoli vady nebo nedokončené práce. Zhotovitel musí

- (a) dokončit jakoukoli práci nedokončenou k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí během takové přiměřené lhůty, která je určena pokynem Objednatele,
- (b) provést veškeré práce potřebné k odstranění vad nebo poškození tak, jak může být oznámeno Objednatelem (nebo jeho jménem) k datu nebo před datem uplynutí příslušné Záruční doby a to bez nároku na úhradu nákladů ze strany Objednatele v případě, že jakékoli vady jsou zapříčiněny tím, že projektová dokumentace Zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení nebo řemeslné zpracování nejsou v souladu se Smlouvou a

(c) musí protokolárně předat veškeré výše uvedené práce Objednateli.

Zhotovitel je povinen ve lhůtě objektivně co nejkratší po oznámení vady oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady odsouhlasí Objednatel. Toto odsouhlasení nebude Objednatel bezdůvodně oddalovat.

Za neodstranění vady v termínu dohodnutém s Objednatel je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.“

## 10 Variace a claimy

### 10.1

#### Oprávnění k variaci

Pod-článek 10.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Strany jsou povinny řídit se platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat v případě Variací v souladu s tímto zákonem.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat při Variaci podle Přílohy, její v ní postup samostatnou přílohou upraven.

Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek nebudou splněny zde uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavatelům nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo náklady v přičinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Objednateli oznámení dle Pod-článku 10.3.“

### 10.2

#### Oceňování variací

Pod-článek 10.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Variace musí být oceněna položkovou cenou ze Smlouvy a množství prací na Díle, které je předmětem Variace, musí být měřeno, není-li Stranami dohodnut jiný způsob určení ceny Variace. Vhodnou cenou pro jakoukoli novou položku tedy musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- (a) je specifikovaná ve Smlouvě,
- (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě,
- (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) v cenové soustavě uvedené v Příloze k nabídce bod Pod-článek 10.2, platné ke dni předložení návrhu Zhotovitele k Variaci. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta,
- (d) musí být určena Objednatel na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh musí Zhotovitel Objednateli předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Objednatele, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté.“



Na konec Pod-článku 10.2 se doplňuje:

„Dokud není dohodnuta nebo určena vhodná položková cena, může v odůvodněných případech Správce stavby poskytnout zálohu na Variaci v přiměřené výši.“

# 11 Smluvní cena a platba

## 11.1

### Oceňování díla

Pod-článek 11.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Dílo musí být pro účely platby měřeno a oceněno na základě oceněného Výkazu výměr (není-li sjednána paušální cena nebo uhrazení skutečných Nákladů) a cena musí být upravena podle Článku 10 [*Variace a claimy*].

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:

- (a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky Stavby,
- (b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými Formuláři a
- (c) metoda měření musí být v souladu s Kontrolní knihou stavby.

Měření množství každé původní položky ve Výkazu výměr dle tohoto Pod-článku je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Měření bude stranami evidováno ve formě Evidenčního listu vyhrazené změny.“

## 11.2

### Měsíční vyúčtování

Pod-článek 11.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel je oprávněn k měsíčním platbám hodnoty prováděného Díla, s výhradou jakýchkoli přípočtů a odpočtů, které mohou být splatné.

Zhotovitel musí každý měsíc předložit Objednateli vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.

Veškerá korespondence týkající se plateb, včetně faktur a Potvrzení průběžných a závěrečných plateb bude Zhotovitelem předávána na formulářích předepsaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen Objednateli předat vyúčtování rovněž v elektronické podobě ve formátu \*xml na kompaktním disku CD-R.“

## 11.3

### Průběžné platby

Pod-článek 11.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Jestliže některé údaje uvedené ve vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatelem ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, Objednatel tuto skutečnost spolu s důvody oznámí Zhotoviteli do 28 dní od obdržení vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k vyúčtování nepřihlíží a
- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.



Daňový doklad k průběžné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v každém vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného vyúčtování.

Když Zhotovitel

- (a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 [Zajištění splnění smlouvy],
- (b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 [Bezpečnost a ochrana zdraví při práci],
- (c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 [Harmonogram],
- (d) nepředloží nebo neudrzuje v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 [Pojištění],

může být v případě porušení každé uvedené povinnosti zadržena částka ve výši podle Přílohy a to opakovaně z kterékoli Průběžné platby až do doby splnění dané povinnosti.

Strany se dohodly, že maximální celková výše zadržení plateb za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze.“

#### 11.4

**Platba první poloviny zádržného**

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

#### 11.5

**Platba druhé poloviny zádržného**

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

#### 11.6

**Závěrečná platba**

Pod-článek 11.6 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Během 42 dnů od vydání Potvrzení o převzetí Díla musí Zhotovitel Objednateli předložit závěrečné vyúčtování spolu s jakýmkoli dokumenty, jež mohou být rozumně požadovány, aby mohl Objednatel zjistit celkovou smluvní hodnotu.

Jestliže některé údaje uvedené v závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatelem ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Objednatel tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 28 dní od obdržení závěrečného vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a
- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení závěrečného vyúčtování.

Jestliže však po diskuzích mezi Objednatelem a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Objednatel formou průběžné platby uhradit Zhotoviteli dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté co je spor konečným způsobem vyřešený podle Článku 15 [Řešení sporů], musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit závěrečné vyúčtování.

Daňový doklad k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení závěrečného vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v závěrečném vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného závěrečného vyúčtování.“

## 11.9

### Zálohová platba

Přidává se nový Pod-článek 11.9 [*Zálohová platba*]:  
„Zálohové platby se neposkytují.“

# Neplnění

## 12.4

### Platba po odstoupení

Pod-odstavce c) a d) Pod-článku 12.4 zní:

- „(c) jestliže Objednatel odstoupil podle Pod-článku 12.1 nebo 12.3, je Objednatel oprávněný získat od Zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které vznikly Objednateli a veškeré další náklady na dokončení Díla po započítání všech obnosů náležejících Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou,
- (d) jestliže Zhotovitel odstoupil podle Pod-článku 12.2 nebo 12.3, je Zhotovitel oprávněný k zaplacení částek podle ustanovení Pod-článku 13.2 [*Vyšší moc*] a za ušlý zisk nebo jinou ztrátu či škodu, které Zhotoviteli vznikly jako následek tohoto odstoupení.“

V posledním odstavci Pod-článku 12.4 je lhůta 28 dní nahrazena lhůtou 30 dní.

## 12.5

### Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu

Přidává se nový Pod-článek 12.5 [*Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu*]:  
„Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze, jestliže:

- (a) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 [*Obecné povinnosti*];
- (b) Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 [*Subdodávky*];
- (c) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 [*Doba pro dokončení*];
- (d) Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 7.5 [*Postupné závazné milníky*] uvedený v Příloze;
- (e) Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 [*Předčasná užívání*];
- (f) Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelům podle Pod-článku 9.1.
- (g) Zhotovitel nepředloží harmonogram v souladu s ustanovením Pod-článku 7.2 [*Harmonogram*].

Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta a to ta, která je v nejvyšší částce.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném

způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze.“

## 13 Riziko a odpovědnost

### 13.1

#### Péče zhotovitele o dílo

První věta Pod-článku 13.1 zní:

„Zhotovitel musí převzít plnou odpovědnost za péči o Dílo od Data zahájení prací až do data, kdy je vydáno Potvrzení o převzetí podle Článku 8 [Převzetí].“

## 14 Pojištění

### 14.1

#### Rozsah krytí

Pod-článek 14.1 se odstraňuje bez náhrady.

### 14.2

#### Obecné požadavky na pojištění

Pod-článek 14.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Smluvní strany musí jednat v souladu s podmínkami pojistných smluv. Zhotovitel musí průběžně informovat pojistitele o každé významné změně týkající se provádění prací na Díle a musí zajistit, že pojištění je udržováno v souladu s požadovanými podmínkami v tomto Článku.

Zhotovitel nesmí učinit jakoukoli podstatnou změnu ujednání jakéhokoli pojištění bez předchozího souhlasu Objednatele. V případě, že pojistitel provede (nebo se snaží provést) jakoukoli změnu, Zhotovitel to musí neprodleně oznámit Objednateli.

Kdykoli to Objednatel bude požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatelem a/nebo pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.

Jestliže Zhotovitel neuzavře nebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění, na které odkazují Pod-články Smlouvy, nebo nepředloží uspokojivý důkaz, pojistky nebo účetní doklady, může Objednatel, aniž by byla dotčena jakákoli jeho práva nebo opravné prostředky, uzavřít pojištění na příslušné krytí odpovídající takovému neplnění a platit patřičné pojistné a získat úhradu tohoto pojistného jako odpočet z jakýchkoli peněžních částek náležejících Zhotoviteli.

Ustanovení tohoto Článku nijak neomezují závazky, odpovědnosti nebo ručení Zhotovitele nebo Objednatele podle ostatních ustanovení Smlouvy nebo jakékoli jiné. Jakékoli od pojišťitelů nepojištěné nebo nenahrazené částky musí nést Zhotovitel anebo Objednatel v souladu s těmito závazky, odpovědnostmi nebo ručením. Jestliže však Objednatel neuzavře a nedrží v platnosti pojištění, které je dostupné a u kterého se požaduje, aby bylo podle Smlouvy uzavřeno a udržováno, a druhá Strana ani opominutí neschválí a ani neuzavře pojištění na krytí odpovídající tomuto nesplněnému závazku, musí být jakékoli peněžní částky, které by byly hrazeny z tohoto pojištění, zaplacený Zhotovitelem jako pojišťující Stranou.

## Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Pokud v Příloze k nabídce nebude uvedeno jinak, je Zhotovitel povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním Díla, a to na tzv. novou cenu Díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“) s parametry a spoluúčastí stanovenými v Příloze.

Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění díla do řádného a úplného převzetí Díla Objednatelem.

Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojistovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části Díla v určitém časovém období, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky podle tohoto Článku a

- (i) že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel, nebo
- (ii) že pojistné plnění, vztahující se k budovanému Dílu, bude ve prospěch Objednatele vinkulováno.

Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojistného plnění je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele a aniž by byl vyžadován jakýkoli souhlas Zhotovitele nebo jiných osob. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.

## Pojištění odpovědnosti

Zhotovitel je dále povinen před Dnem zahájení prací na Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti obou Stran včetně křížové odpovědnosti v rozsahu zaručujícím pojistnou ochranu pro případ vzniku povinnosti k náhradě

újm, pokud újma vznikla v souvislosti s výkonem činností a práv či povinností vyplývajících nebo souvisejících s plněním závazků ze Smlouvy. Pokud v Příloze nebudou uvedeny jiné částky, celkový limit pojistného plnění pro tato jednotlivá pojištění bude činit minimálně 100 mil. Kč na jednu pojistnou událost a všechny pojistné události v úhrnu, s maximální spoluúčastí 500 tis. Kč.

14.3

Nepojištění

Pod-článek 14.3 se odstraňuje bez náhrady.

## 15 Řešení sporů

**ROZHODOVÁNÍ SPORŮ:** Způsob rozhodování sporů podle varianty A nebo B je definován v Příloze.

### VARIANTA A

15.2

Oznámení o nesouhlasu

V Pod-článku 15.2 je poslední slovo „rozhodcem“ nahrazeno slovy „rozhodnutím obecných soudů České republiky.“

15.3

Rozhodčí řízení

Pod-článek je odstraněn včetně názvu a nahrazen následujícím zněním:

15.3 „Rozhodování sporů“  
„Spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit na základě potupu podle Pod-článku 15.1, případně následně při nesouhlasu podle Pod-článku 15.2 smírně na základě jednání Stran, musí být s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky.“

### VARIANTA B

15.1

Adjudikace

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

15.2

Oznámení o nesouhlasu

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

15.3

Rozhodčí řízení

Pod-článek je odstraněn včetně názvu a nahrazen následujícím zněním:

15.3 „Rozhodování sporů“  
„Spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit smírně na základě jednání Stran, musí být s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky.“













Ministerstvo dopravy

**Ministerstvo dopravy České republiky**

nábř. L. Svobody 1222/12

110 15 Praha 1

Tel.: +420 225 131 111

Fax: +420 225 131 184

E-mail: [posta@mdcr.cz](mailto:posta@mdcr.cz)

<http://www.mdcr.cz/>



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**Ministerstvo zemědělství**

Těšnov 65/17

110 00 Praha 1

Tel.: +420 221 811 111

Fax: +420 224 810 478

E-mail: [eagri.cz](mailto:eagri.cz)

<http://eagri.cz/>

# DOPIS NABÍDKY

Klikněte sem a zadejte text.]

**NÁZEV STAVBY:** Přístaviště Kunovský Les

**PRO:** Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

Řádně jsme se seznámili se zněním zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, zejména včetně podmínek Smlouvy o dílo, Smluvních podmínek, Technické specifikace, Soupisu prací (Výkazu výměr), Výkresů, Formulářů a ostatních dokumentů tvořících součást Smlouvy, připojené Přílohy k nabídce a vysvětlení zadávací dokumentace.

**Tímto nabízíme provedení a dokončení Díla a odstranění veškerých vad v souladu s touto Nabídkou za následující cenu:**

Název Díla	Nabídková cena v Kč bez DPH *	DPH v Kč	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH
	(a)	(b) = DPH z ceny (a)	(c) = (a) + (b)
<b>Přístaviště Kunovský Les</b>	<b>9 784 497,-</b>	<b>2 054 744,37,-</b>	<b>11 839 241,37,-</b>

\* Tento údaj bude předmětem hodnocení v rámci ekonomické výhodnosti nabídky podle nejnižší nabídkové ceny.

Součástí této Nabídky je Výkaz výměr (soupis prací) obsahující položkové ceny jednotlivých položek prací bez DPH. Výslovně tímto potvrzujeme a uznáváme, že tyto položkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

**Zavazujeme se dodržet níže uvedenou hodnotu pro hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny:**

Kritérium hodnocení	Hodnota
Nabídková cena stavby v Kč bez DPH	<b>9 784 497,-</b> Kč bez DPH

V případě změny v osobě Stavbyvedoucího se zavazujeme, že si vyžádáme předchozí písemný souhlas zadavatele s provedením této změny. Zavazujeme se, že nová osoba Stavbyvedoucího bude splňovat požadavky na kvalifikaci stanovené v zadávacích podmínkách, což bude z naší strany doloženo zadavateli, a to odpovídajícími dokumenty.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- a) Návrh Smlouvy o dílo
- b) Příloha č. 1 – Tabulka upravující a doplňující Smluvní podmínky
- c) Příloha č. 2 – Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky pro výstavbu vodních cest České republiky
- d) Příloha č. 3 – Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky
- e) Příloha č. 4 – Technická specifikace
- f) Příloha č. 5 – Výkresy
- g) Příloha č. 6 – Výkaz výměr
- h) Příloha č. 7 – Dopis nabídky
- i) Příloha č. 8 – Formuláře 3.1 a 3.2

Bude-li naše Nabídka přijata, poskytneme specifikované Zajištění splnění smlouvy, začneme s prováděním Díla, co nejdříve to bude možné po Datu zahájení prací, a dokončíme Dílo v souladu s výše uvedenými dokumenty v Době pro dokončení.

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva, nebude tato Nabídka ani na základě oznámení o výběru dodavatele (Dopisu o přijetí nabídky) představovat řádně uzavřenou a závaznou Smlouvu. Pojmy uvedené v tomto odstavci s velkými počátečními písmeny mají stejný význam, jako je jim připisován zadávacími a smluvními podmínkami shora uvedené veřejné zakázky.

Uznáváme, že proces případného přijetí naší Nabídky se řídí ZZVZ a zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky. Uznáváme rovněž, že Zadavatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že jsme uvedli v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Pokud bude s námi jakožto vybraným dodavatelem uzavřena Smlouva, poskytujeme tímto souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bereme na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí zadavatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Bereme na vědomí a výslovně souhlasíme, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Jméno: Ing. Lukáš Macek

Funkce: jednatel společnosti

Podpis:

řádně oprávněn podepsat Nabídku jménem či v zastoupení: Agromeli spol. s r.o.

Adresa: Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno

Datum: 12.10.2020

## FORMULÁŘ 3.1.

### SEZNAM PODDODAVATELŮ

Dodavatel, společnost Agromeli spol. s r.o., se sídlem Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46980989, zastoupená Ing. Lukášem Mackem, jednatelem, v souvislosti se svojí účastí v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Přístaviště Kunovský Les“, jejímž zadavatelem je Povodí Moravy, s.p., předkládá níže uvedený seznam poddodavatelů, kteří se v případě uzavření Smlouvy budou podílet na této zakázce:

č.	Identifikace poddodavatele	Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli (věcné plnění)	Finanční hodnota plnění poddodavatele (Kč bez DPH)	% podíl na plnění VZ
1.	Název:	/	/	0%
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./Email:			
	IČO:			
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:			
2.	Název:	/	/	0%
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./Email:			
	IČO:			
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:			

V Brně dne 12. 10. 2020

.....  
Ing. Lukáš Macek  
jednatel

## FORMULÁŘ 3.2.

### SEZNAM PODDODAVATELŮ, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÝCH JE PLNĚNA KVALIFIKACE

Dodavatel, společnost Agromeli spol. s r.o., se sídlem Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46980989, zastoupená Ing. Lukášem Mackem, jednatelem, v souvislosti se svojí účastí v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „**Přístaviště Kunovský Les**“, jejímž zadavatelem je Povodí Moravy, s.p., předkládá níže uvedený seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých je plněna kvalifikace, a kteří se v případě uzavření Smlouvy budou podílet na této zakázce:

č.	Identifikace poddodavatele	Část plnění VZ, kterou byla prokazována kvalifikace	% podíl na plnění VZ
1.	Název:	/	0%
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./Email:		
	IČO:		
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:		
2.	Název:	/	0%
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./Email:		
	IČO:		
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:		

V Brně dne 12. 10. 2020

.....  
Ing. Lukáš Macek  
jednatel

#### Přílohy:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatelů (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence)
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace
- doklady o splnění základní způsobilosti poddodavatele
- písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém poddodavatel prokazuje kvalifikaci za dodavatele