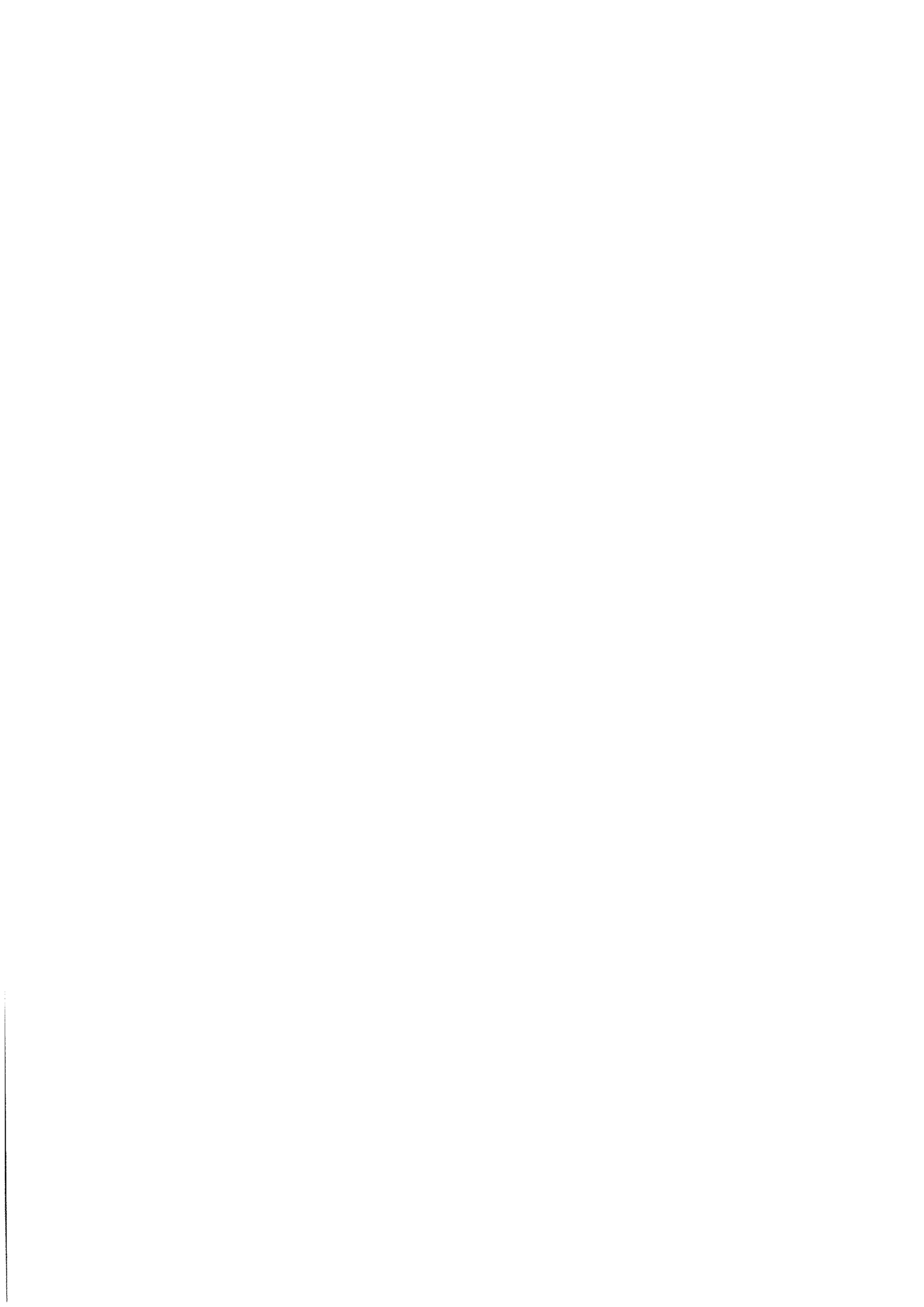


PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

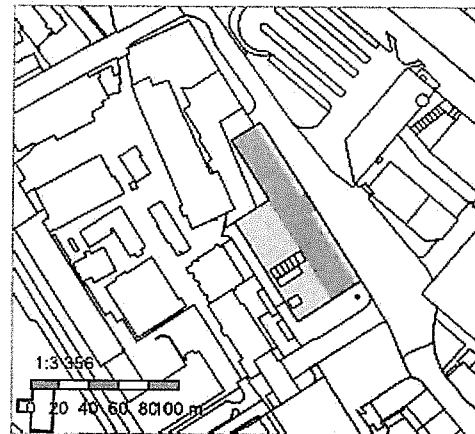
(dále jen „Příloha č. 1“)

List vlastnictví 60000



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>st. 495/5</u>
Obec:	<u>Trutnov [579025]</u>
Katastrální území:	<u>Trutnov [769029]</u>
Číslo LV:	<u>60000</u>
Výměra [m ²]:	4738
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Střední Předměstí [169056]</u> ; č. p. 5; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 495/5</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 5</u>
Ulice:	<u>Horská</u>
Adresní místa:	<u>Horská č. p. 5</u>

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.09.2020 09:00:00.

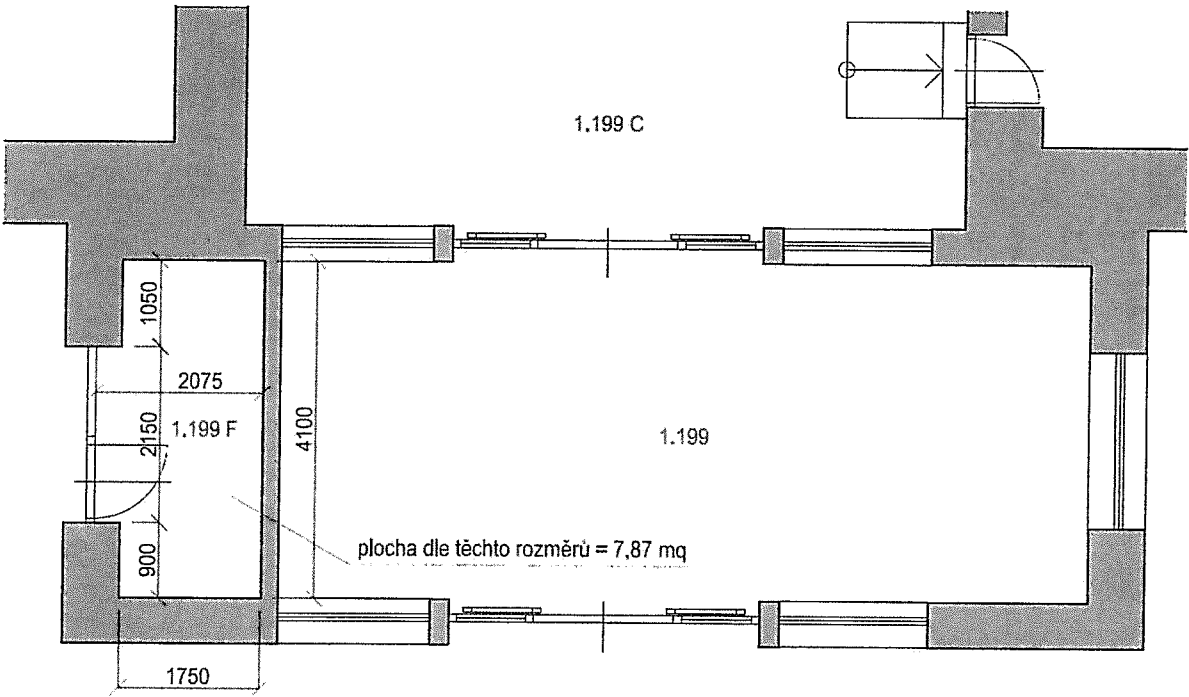


PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

(dále jen „Příloha č. 2“)

Plánek pronajatých prostor

Příloha č. 2 – plánek pronajatých nebytových prostor





PŘÍLOHA Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

(dále jen „Příloha č. 3“)

Česká spořitelna, a.s.
Výpis z obchodního rejstříku





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1171

Datum vzniku a zápisu:	30. prosince 1991
Spisová značka:	B 1171 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Česká spořitelna, a.s.
Sídlo:	Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000
Identifikační číslo:	452 44 782
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	

Předmětem podnikání je výkon činností uvedených v zákoně o bankách v § 1 odst. 1 písmena

a) přijímání vkladů od veřejnosti,

b) poskytování úvěrů,

c) výkon činností uvedených v zákoně o bankách v § 1 odst. 3 písmena:

ca) investování do cenných papírů na vlastní účet,

cb) finanční pronájem (finanční leasing),

cc) platební styk a zúčtování,

cd) vydávání a správa platebních prostředků,

ce) poskytování záruk,

cf) otvírání akreditivů,

cg) obstarávání inkasa,

ch) poskytování investičních služeb zahrnující

- hlavní investiční službu podle § 8 odst. 2 písm. a) zákona č.

591/1992 Sb., o cenných papírech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o cenných papírech), přijímání a předávání pokynů týkajících se investičních instrumentů na účet zákazníka, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- hlavní investiční službu podle § 8 odst. 2 písm. b) zákona o cenných papírech, provádění pokynů týkajících se investičních instrumentů na cizí účet, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- hlavní investiční službu podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona o cenných papírech, obchodování s investičními instrumenty na vlastní účet, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- hlavní investiční službu podle § 8 odst. 2 písm. d) zákona o cenných papírech, obhospodařování individuálních portfolií na základě volné úvahy v rámci smluvního ujednání se zákazníkem, je-li součástí tohoto portfolia některý z investičních instrumentů, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- hlavní investiční službu podle § 8 odst. 2 písm. e) zákona o cenných papírech, upisování emise investičních instrumentů nebo její umístování, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. a) zákona o cenných papírech, úschova a správa jednoho nebo několika investičních instrumentů, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,

- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. b) zákona o

- cenných papírech, pronájem bezpečnostních schránek,
- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. d) zákona o cenných papírech, poradenská činnost týkající se struktury kapitálu, průmyslové strategie a s tím souvisejících otázek, jakož i poskytování porad a služeb týkajících se fúzí a koupí podniků,
- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. e) zákona o cenných papírech, služby související s upisováním emisí podle odstavce 2) písm. e) zákona o cenných papírech, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech,
- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. f) zákona o cenných papírech, poradenská činnost týkající se investování do investičních instrumentů, a to ve vztahu k investičním instrumentům podle § 8a odst. 1 písm. a) až g) zákona o cenných papírech
- doplňkovou investiční službu podle § 8 odst. 3 písm. g) zákona o cenných papírech, provádění devizových operací souvisejících s poskytováním investičních služeb,
d) vydávání hypotečních zástavních listů,
e) finanční makléřství,
f) výkon činnosti depozitáře,
g) směnárenskou činnost (nákup devizových prostředků),
h) poskytování bankovních informací,
i) obchodování na vlastní účet nebo na účet klienta s devizovými hodnotami a se zlatem,
j) pronájem bezpečnostních schránek,
k) činnosti, které přímo souvisejí s činnostmi uvedenými v bankovní licenci České spořitelny,
l) činnost podle § 74 odst. 1 zákona č. 427/2011 Sb., o doplňkovém penzijním spoření
- vyvíjení činnosti směřující k tomu, aby zájemce o doplňkové penzijní spoření nebo účastník měl příležitost s penzijní společností uzavřít smlouvu o doplňkovém penzijním spoření,
- uzavírání jménem a na účet penzijní společnosti smlouvy o doplňkovém penzijním spoření.

Statutární orgán - představenstvo:

**Místopředseda
představenstva:**

WOLFGANG SCHOPF, dat. nar. 12. srpna 1961
2332 Hennersdorf, Karl Heinrich Wagnergasse 8, Rakouská republika
Den vzniku funkce: 1. srpna 2017
Den vzniku členství: 1. srpna 2017

Člen představenstva:

Ing. KAREL MOUREK, dat. nar. 20. září 1967
Meduňková 711/31, Kolovraty, 103 00 Praha 10
Den vzniku členství: 1. srpna 2017

předseda:

Ing. TOMÁŠ SALOMON, dat. nar. 1. března 1966
Alej Českých exulantů 1153/9, Ruzyně, 161 00 Praha 6
Den vzniku funkce: 2. ledna 2019
Den vzniku členství: 2. ledna 2019

**členka
představenstva:**

Ing. DANIELA PEŠKOVÁ, dat. nar. 27. dubna 1974

Menclova 2468/18, Libeň, 180 00 Praha 8

Den vzniku členství: 2. února 2020

člen představenstva:

Ing. PAVEL KRÁČMAR, dat. nar. 15. května 1966

Čínská 880/18, Bubeneč, 160 00 Praha 6

Den vzniku členství: 2. února 2020

člen představenstva:

Ing. PETR BRÁVEK, dat. nar. 4. srpna 1961

č.p. 138, 252 08 Buš

Den vzniku členství: 1. února 2020

Počet členů:

6

Způsob jednání:

Jednání členů představenstva, které má písemnou formu, musí být podepsáno dvěma členy představenstva, a to tak, že k obchodní firmě připojí své podpisy. Zaměstnanci společností jsou oprávněni k jednání a ke všem úkonům za společnost, k nimž obvykle dochází při činnosti, k níž byli při provozování podniku konkrétně vnitřními organizačními předpisy nebo představenstvem anebo přímým nadřízeným vedoucím zaměstnancem pověřeni (dále též „oprávnění zaměstnanci“). Jednání zaměstnanců, které má písemnou formu musí být podepsáno dvěma oprávněnými zaměstnanci, a to tak, že k obchodní firmě společností připojí své podpisy; výjimky stanoví organizační řád společnosti.

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady:

JOHN JAMES STACK, dat. nar. 4. srpna 1946

1212 New York, Park Avenue, Spojené státy americké

Den vzniku funkce: 26. června 2017

Den vzniku členství: 26. dubna 2017

Členka dozorčí rady:

Ing. ZLATA GRÖNINGEROVÁ, dat. nar. 4. července 1957

Počernická 3226/2f, Strašnice, 100 00 Praha 10

Den vzniku členství: 26. dubna 2017

člen:

ALEŠ VEVERKA, dat. nar. 26. ledna 1973

Na Pěšině 3155/26a, 690 03 Břeclav

Den vzniku členství: 15. ledna 2019

člen:

HELENA ČERNÁ, dat. nar. 15. června 1966

č.p. 305, 783 16 Dolany

Den vzniku členství: 15. ledna 2019

člen:

Ing. PETR BRÁZDA, dat. nar. 21. listopadu 1958

Petrovická 197, Božtěšice, 403 40 Ústí nad Labem

Den vzniku členství: 15. ledna 2019

místopředseda dozorčí rady:

Mag. BERNHARD SPALT, dat. nar. 25. června 1968

1230 Vídeň, Haymogasse 140, Rakouská republika

Den vzniku funkce: 11. prosince 2019

Den vzniku členství: 1. listopadu 2019

**místopředseda
dozorčí rady:**

Ing. ŠTEFAN MÁJ, dat. nar. 30. června 1952
84104 Bratislava, Pod Rovnicami 3561/41, Slovenská republika
Den vzniku funkce: 11. prosince 2019
Den vzniku členství: 1. listopadu 2019

člen dozorčí rady:

Dipl.-Ing. STEFAN DÖRFLER, dat. nar. 24. února 1971
1190 Vídeň, Zahnradbahnstrasse 6/2, Rakouská republika
Den vzniku členství: 1. listopadu 2019

Člen dozorčí rady:

Dipl. Ing. MAXIMILIAN HARDEGG, dat. nar. 26. února 1966
2062 Seefeld-Kadolz, C/O Gutsverwaltung Hardegg, Rakouská republika
Den vzniku členství: 26. května 2020

Počet členů:

9

Jediný akcionář:

Erste Group Bank AG
1100 Vídeň, Am belvedere 1, Rakouská republika
Registrační číslo: FN 33209m
Právní forma: Akciová společnost

Akcie:

152 000 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100,- Kč

Základní kapitál:

15 200 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Údaje o zřízení společnosti:
Společnost byla založena jednorázově Fondem národního majetku ČR zakladatelským plánem z 27.12.1991 podle ust. § 15 a násl. zákona č. 104/1990 Sb. Byly schváleny a přijaty stanovy společnosti, byli jmenováni členové představenstva, dozorčí rady a revizoři účtů.

Ke dni založení společnosti je upsáno 352,8 tis. akcií na jméno po 10.000 Kčs a 2.072 tis. akcií na majitele po 1.000 Kčs, což se rovná základnímu kapitálu.

Základní jmění bylo zcela splaceno.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 16.5.2001.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 10.3.1999.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 19.5.1999.

Změna stanov schválena usnesením mimořádné valné hromady dne 22.10.2001.

Na společnost Česká spořitelna, a.s., jako nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením jmění zanikající společnosti IT Centrum s.r.o., se sídlem Praha 1, Vodičkova 710/31, PSČ 110 00, IČ: 274 29 199, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 112494.

Počet členů statutárního orgánu: 6

Počet členů dozorčí rady: 9

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 23.4.2014.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 22.4.2016.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 25.4.2017.

Změna stanov schválena usnesením valné hromady dne 30.4.2018.

Valná hromada společnosti přijala dne 3.10.2018 následující usnesení:

1. Výpisem z rakouského obchodního rejstříku a kopií výpisu z evidence Centrálního depozitáře cenných papírů ohledně Společnosti (jak je definována níže), jehož celé originální znění je uloženo ve Společnosti, bylo osvědčeno, že Erste Group Bank AG, společnost založená podle práva Rakouské republiky, se sídlem na adrese Am Belvedere 1, A-1100 Vídeň, Rakouská republika, zapsaná u Obchodního soudu Vídeň pod registračním číslem 33209m (dále jen Hlavní akcionář), vlastní (i) 140.117.792 kusů kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě (CZ0008023801) o jmenovité hodnotě jedné akcie 100 Kč vydané Společností o souhrnné jmenovité hodnotě 92,2 % základního kapitálu Společnosti, s nimiž je spojen 99,52 % podíl na hlasovacích právech ve Společnosti, a (ii) 10.322.226 kusů prioritních akcií na jméno v zaknihované podobě (CZ0008023736) o jmenovité hodnotě jedné akcie 100 Kč vydané Společností o souhrnné jmenovité hodnotě 6,8 % základního kapitálu Společnosti, s nimiž nejsou spojena hlasovací práva, tedy akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 99 % základního kapitálu Společnosti, s nimiž je spojen 99,52 % podíl na hlasovacích právech ve společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1171 (dále a výše jen Společnost). Bylo tak osvědčeno, že Hlavní akcionář je hlavním akcionářem Společnosti ve smyslu ustanovení § 375 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění (dále jen zákon o obchodních korporacích).

2. Valná hromada rozhoduje ve smyslu ustanovení § 375 a násl. zákona o obchodních korporacích o přechodu všech akcií vydaných Společností, které jsou vlastněny akcionáři Společnosti odlišnými od Hlavního akcionáře, na Hlavního akcionáře. Vlastnické právo k akciím těchto ostatních akcionářů přechází na Hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu tohoto usnesení valné hromady v obchodním rejstříku (den přechodu vlastnického práva dále jen Den přechodu). Na Hlavního akcionáře tak ke Dni přechodu přejde vlastnické právo ke všem akciím Společnosti, jejichž vlastníkem budou ke Dni přechodu osoby odlišné od Hlavního akcionáře.

3. Hlavní akcionář poskytne ostatním akcionářům Společnosti nebo, bude-li prokázán vznik zástavního práva k akciím, zástavnímu věřiteli, za akcie protiplnění ve výši 1,328 Kč za jednu kmenovou akcii na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 100 Kč emitovanou Společností a protiplnění ve výši 1,328 Kč za jednu prioritní akcii na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 100 Kč emitovanou Společností. Přiměřenost navržené výše protiplnění je doložena znaleckým posudkem č. 310-6/18 vypracovaným znaleckým ústavem společností KPMG Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 8, Pobřežní 648/1a, PSČ 18600, IČO: 00553115, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 326, ze dne 1. srpna 2018, který ocenil hodnotu jedné kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 100 Kč emitované Společností na částku 1,328 Kč a hodnotu jedné prioritní akcie na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 100 Kč emitované Společností na částku 1,328 Kč.

4. Hlavní akcionář poskytne oprávněným osobám protiplnění, včetně případných úroků obvyklých v době přechodu vlastnického práva k akciím Společnosti, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne zápisu vlastnického práva Hlavního akcionáře k akciím, které v rámci přechodu účastnických cenných papírů přešly na Hlavního akcionáře, v příslušné evidenci cenných papírů. Výplatou protiplnění akcionářům Společnosti Hlavní akcionář pověřil

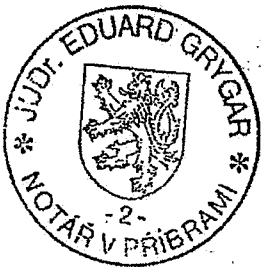


Komerční banka, a.s., banku se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 989, PSC 11407, IČO: 45317054, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1360 (dále jen Agent).

5. Agent vyplatí protiplnění na bankovní účet akcionáře uvedený ke Dni přechodu ve výpisu z příslušné evidence emise zaknihovaných cenných papírů vedené pro Společnost Centrálním depozitářem cenných papírů (dále jen Výpis). Nebude-li ke Dni přechodu ve Výpisu bankovní účet akcionáře uveden, vyplatí Agent akcionáři protiplnění v hotovosti na pobočkách Agentu v České republice, které umožňují výběr v hotovosti, případně na bankovní účet, jehož údaje je akcionář pro tyto účely povinen sdělit Agentovi do čtrnácti dnů ode Dne přechodu (dále jen Lhůta), a to osobně či prostřednictvím zmocněnce na kterékoliv pobočce Agentu v České republice, případně způsobem uvedeným na internetových stránkách Společnosti (<http://www.csas.cz> v sekci O nás - Pro akcionáře a investory, odkaz Informace pro akcionáře, položka Valná hromada 3.10.2018) (dále jen Internetové stránky Společnosti) za použití příslušného formuláře, který je ke stažení na Internetových stránkách Společnosti (dále jen Formulář). Další pokyny a informace pro vyplnění a zaslání Formuláře, pro sdělení bankovního účtu na pobočce Agentu a pro výplatu protiplnění v hotovosti, jsou zveřejněny na Internetových stránkách Společnosti. Po dobu, kdy je akcionář v prodlení s poskytnutím součinnosti potřebné pro výplatu protiplnění, nevzniká akcionáři nárok na úrok obvyklý v době přechodu vlastnického práva k akciím Společnosti na Hlavního akcionáře, ledaže akcionář věrohodným způsobem Hlavnímu akcionáři prokáže, že nemohl součinnost poskytnout ze spravedlivých a omluvitelných důvodů. V případě, že ke Dni přechodu bude zřízeno k akciím akcionáře zástavní právo, a nebude-li ke Dni přechodu ve Výpisu uveden bankovní účet, je akcionář povinen zajistit, že údaje o bankovním účtu poskytne Agentovi příslušným způsobem a ve Lhůtě zástavní věřitel, popřípadě, že se zástavní věřitel či jeho zmocněnec ve Lhůtě dostaví na pobočku Agentu v České republice, která umožňuje výběr v hotovosti za účelem výplaty protiplnění v hotovosti.

Změna stanov schválena usnesením rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dne 19.9.2019.

Ověřuji pod pořadovým číslem V 423/ko ko /.....
že tato listina, která vznikla převedením výstupu
z informačního systému veřejné správy z elektronické
podoby do podoby listinné, skládající se z 3... listů,
odpovídá výstupu z informačního systému veřejné
správy v elektronické podobě.
V Příbrami dne 03-08-2020



Alena Brixiová
notářská záměnice
pověřená notářem

PŘÍLOHA Č. 4 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

(dále jen „Příloha č. 4“)

Evidenční list

Platný od 1.1.2021 (číslo smlouvy ČS v SAP 6000000369)

Pronajímatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42,
128 00 Praha 2 – Nové Město
IČ: 69797111
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
číslo účtu: 19-7126511/0710

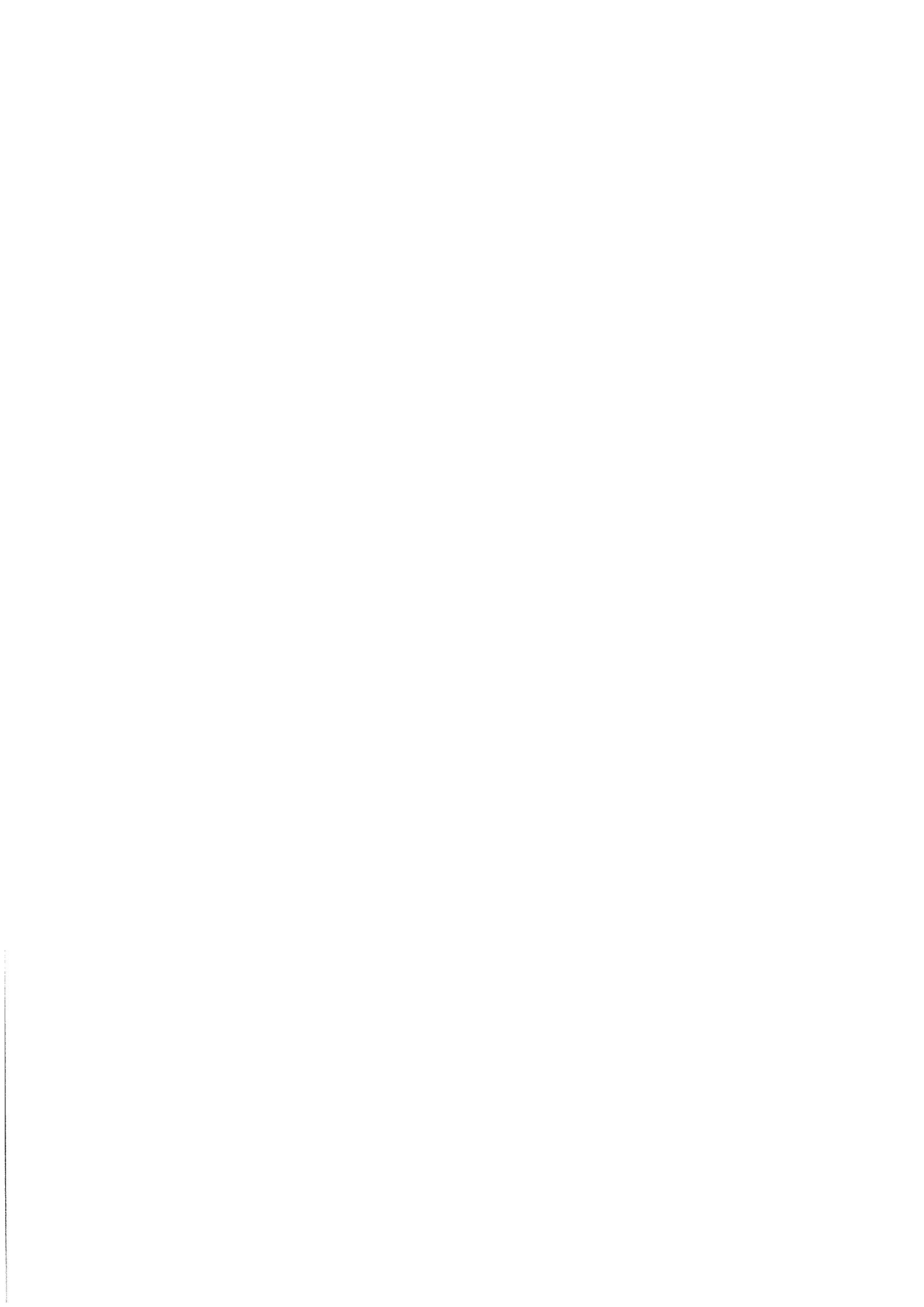
Místo nemovitosti: Horská 5, 541 01 Trutnov

Nájemce: Česká spořitelna, a.s.
se sídlem: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
IČ: 45244782 DIČ: CZ699001261
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 120088-34200166/0800

Pronajaté prostory: 7,87 m²

TEXT	Ročně	Kvartálně
Základní nájemné	9 987,88 Kč	2 496,97 Kč
Elektřina bude pronajímatelem fakturována měsíčně zpětně dle spotřeby		

Splatnost k 15. dni druhého kalendářního čtvrtletí



PŘÍLOHA Č. 5 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

(dále jen „Příloha č. 5“)

Protokol o předání a převzetí prostor

Předávající: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží
390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

Přejímající: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

Objekt: Horská 5, 541 18 Trutnov

Stěny: _____

Strop: _____

Podlahová krytina: _____

Výlohy: _____

Stavy měřidel:

Zjištěné závady:

Předané klíče:

V _____ dne _____

Za nájemce převzal:

Za pronajímatele předal:



PŘÍLOHA Č. 6 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

(dále jen „Příloha č. 6“)

Pověření Edity Mudrové a Mgr. Marcely Mihókové

POVĚŘENÍ

Edita Mudrová, Real Estate Manažer útvaru Řízení majetku, centrála České spořitelny, a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782,

tímto v souladu s oprávněním, daným jí pověřením ze dne 18.9.2018
dále **pověřuje**

pracovníka České spořitelny, a.s.

Mgr. Marcelu Mihókovou, narozenou dne 4.3.1978

aby spolu se mnou - Editou Mudrovou – podepisovala smlouvy, k jejichž uzavření jsem jako zaměstnankyně České spořitelny, a.s. oprávněna dle shora citovaného Pověření ze dne 18.9.2018, a to:

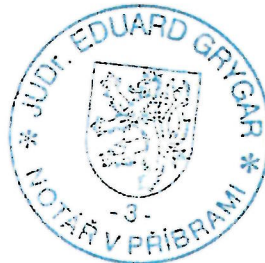
- nájemní a podnájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání do celkové výměry 1.000 m², a to včetně smluv souvisejících, zejména smluv o smlouvách budoucích nájemních a podnájemních;
- nájemní a podnájemní smlouvy na ostatní nemovitosti či části nemovitostí do celkové výše nájemného 0,5 mil. Kč/rok, přičemž toto oprávnění se neposuzuje kumulativně s oprávněním uvedeným pod odrážkou výše;
- smlouvy o ubytování;
- nájemní a podnájemní smlouvy na bytové prostory;
- dohody o vyplacení odstupného do celkové výše 1 mil. Kč při ukončení smluv o nájmu a podnájmu prostor sloužících k podnikání;

V Praze dne 1.11.2019



Edita Mudrová
Real Estate Manažer
CEN 2310, centrála v Praze

Běžné číslo ověřovací knihy O- 313/2019.
Ověřuji, že
MUDROVÁ, EDITA, IČP: 45244782
příslušná
sídelských zákonů č. 203/2014 Z.č.
je ...
totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, uznal/a před notářem
podpis na této listině za vlastní
Notář provedením ověření neodpovídá za obsah listiny.
V Praze dne 17-12-2019



Alena Brixiová
notářská tajemnice
pověřena notářem

POVĚŘENÍ

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, zastoupená níže podepsanými členy představenstva

tímto pověřuje,

paní Editu Mudrovou, nar. 9.3.1962, zaměstnankyni společnosti Česká spořitelna, a.s., jednat a činit jménem České spořitelny, a.s. zejména následující úkony:

- sjednávat a uzavírat nájemní a podnájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání do celkové výměry 1 000 m²; a to včetně smluv souvisejících, zejména smluv o smlouvách budoucích nájemních a podnájemních
- sjednávat a uzavírat nájemní a podnájemní smlouvy na ostatní nemovitosti či části nemovitostí do celkové výše nájemného 0,5 mil.Kč/rok; přičemž toto oprávnění se neposuzuje kumulativně s oprávněním uvedeným pod odrážkou výše
- sjednávat a uzavírat smlouvy o ubytování;
- sjednávat a uzavírat nájemní a podnájemní smlouvy na bytové prostory
- sjednávat a uzavírat dohody o vyplacení odstupného do celkové výše 1 mil. Kč při ukončení smluv o nájmu prostor sloužících k podnikání;
- pověřovat další zaměstnance útvaru Řízení majetku, aby spolu s ní činili právní úkony v tomto Pověření uvedené.

V Praze

Česká spořitelna, a.s.
za představenstvo



Wolfgang Schopf
místopředseda představenstva



Ing. Daniela Pešková
členka představenstva

Běžné číslo ověřovací knihy O- 11- 279/2018.

Ověřuji, že
SCHOPF WOLFGANG, UJL. 12. 3. 1967,
HENNEBRODT, KARL HEINRICH WILHELM -
GAMER, LID. PŘÍBRAMSKÁ REPUBLIKA,

je ...10... totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu před notářem
vlastnoručně podepsal/a.

Notář provedením ověření neodpovídá za obsah listiny.
V Praze dne

18-09-2018



Alena Brixiová
Alena Brixiová
notářská zajiemnice
pověřená notářem

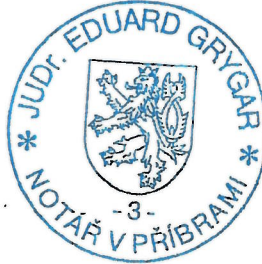
Běžné číslo ověřovací knihy O- 11- 276/2018.

Ověřuji, že
1
MIL. TESCÁKOVÁ DANIELA, UJL. 29. 4. 1974,
PRAHA 6, VELESCAVIN,
POD NOVÝM LESEM 939/5A,

je ...12... totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu před notářem
vlastnoručně podepsal/a.

Notář provedením ověření neodpovídá za obsah listiny.
V Praze dne

18-09-2018



Alena Brixiová
Alena Brixiová
notářská zajiemnice
pověřená notářem