



4838/HTU/2020-HTUH

Čj.: UZSVM/HTU/4826/2020-HTUH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Pavel Cermánek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

bankovní spojení:

číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (pro úhradu nájemného a služeb)

číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (pro úhradu služeb)

(dále jen „pronajímatel“)

a

Česká spořitelna, a.s.

se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171,
IČO: 45244782

DIČ pro účely DPH (FSČS): CZ699001261

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

za kterou právně jedná Edita Mudrová, Real Estate Manažer a Mgr. Marcela Mihóková, Real Estate Specialista II

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.

CEN2310

Budějovická 1912/64b

140 00 Praha 4

e-mail: rem@csas.cz

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O NÁJMU PROSTOR, SLOUŽÍCÍCH
K PODNIKÁNÍ
Č. 1/2020**

č. sml. ČS v SAP:6000000369, evid. č. ČS: 2020/2300/1211

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem na základě kupní smlouvy uzavřené s městem Trutnov dne 19. 12. 1994 a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

pozemek

stavební parcela č. 495/5, výměra 4.738 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 1.222.000 Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Trutnov, obec Trutnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména na stavební parcele č. 495/5 stojící budovy Střední Předměstí, č. p. 5, na adrese Horská 5, 541 01 Trutnov – Střední Předměstí, se způsobem využití stavba občanského vybavení, účetní hodnota 37.111.477,50 Kč (dále také jen „budova“).

2. Ve shora uvedené budově se nacházejí prostory dále uvedené v článku II. této smlouvy, které pronajímatel dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání následující prostory umístěné v 1. nadzemním patře budovy, uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy:

místnost č. 199F o výměře 7,87 m², viz příloha č. 2 této smlouvy označená jako „plánek pronajatých prostor“, která je její nedílnou součástí (dále jen „pronajaté prostory“).
2. Shora uvedené pronajaté prostory budou nájemcem užívány za účelem umístění a provozování peněžního bankomatu České spořitelny, a.s., poskytující finanční služby veřejnosti (dále jen „účel nájmu“).
3. Nájemce prohlašuje, že je mu stav pronajatých prostor dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy a že jej pronajímatel seznámil se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání pronajatých prostor zachovávat, zejména s návody a technickými normami.
4. Každé předání a převzetí prostor bude provedeno formou písemného zápisu, který bude obsahovat všechny podstatné skutečnosti zjištěné při tomto úkonu.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy je bankomat nájemcem provozován na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 3/2012 ze dne 16. 10. 2012 s platností do 31. 12. 2020 a nájemce bude v užívání předmětu nájmu dle této smlouvy plynule pokračovat.

ČI. III.

1. Nájemné za pronajaté prostory uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává ve smyslu ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **Kč 9.987,88 Kč ročně** jako nájemné v místě a čase obvyklé.
2. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.
3. Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele 19-7126511/0710, a to ve čtvrtletních splátkách ve výši 2.496,97 Kč vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí dle Evidenčního listu, který je Přílohou č. 4 této smlouvy.
4. K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce vždy uvádět **variabilní symbol 5121400034**.

5. Zaplacením se podle této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.
6. Skončí-li nájem v průběhu kalendářního čtvrtletí, náleží pronajímateli pouze poměrná část čtvrtletní splátky nájemného, a to dle počtu nájemních dnů v dotčeném kalendářním čtvrtletí.
7. Pronajímatel může každoročně s účinností na období od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Výše nájemného se v takovém případě upraví podle následujícího vzorce:

$$N_{(t+1)} = N_t \times (1 + I_t / 100)$$

kde:

- $N_{(t+1)}$ je výše nájemného v běžném kalendářním roce,
 N_t je výše nájemného v předchozím kalendářním roce, a
 I_t je průměrný roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněný Českým statistickým úřadem a vyjádřený v procentech.

Takto upravenou výši nájemného pronajímatel uplatňuje písemným oznámením nájemci a nájemce se zavazuje takto sjednané nájemné hradit. Nový výpočet nájemného musí být nájemci písemně oznámen nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. V případě, že navýšení nájemného nebude ze strany pronajímatele nájemci písemně oznámeno nejpozději k tomuto dni, zůstane nájemné v dotčeném kalendářním roce bez změny, resp. dotčený přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen nebude do výše nájemného nijak promítnut. Zvýšení nájemného za období leden až březen (bude-li uplatněno ze strany pronajímatele) bude nájemcem uhrazeno spolu s nejbližší platbou nájemného během příslušného roku.

Čl. IV.

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2028.

Čl. V.

1. V nájemném nejsou zahrnuty náklady za služby spojené s užíváním pronajatých prostor, tj. dodávky elektrické energie.
2. Dodávku elektrické energie bude nájemci zajišťovat pronajímatel, prostřednictvím smlouvy s dodavatelem elektřiny, a nájemce bude náklady s tím spojené nahrazovat podle spotřeby měřidla instalovaným v prostorách vestibulu 1. nadzemního patra budovy, uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy.
3. Zúčtovací období za službu uvedenou v odst. 2. tohoto článku je kalendářní měsíc.
4. Daňové doklady (faktury) za službu uvedenou v odst. 2. budou pronajímatelem vystavovány měsíčně na základě vyúčtování služeb dodavatelem těchto služeb, nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po skončení kalendářního měsíce, za které náleží. Písemné vyúčtování nákladů spojených se zajišťováním služeb za kalendářní měsíc zašle pronajímatel nájemci vždy po skončení kalendářního měsíce. Nedoplatek uhradí nájemce do čtrnácti dnů od doručení vyúčtování na účet pronajímatele.

Čl. VI.

1. Jakékoliv stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace a stavební adaptace, případně umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení v pronajatých prostorách má nájemce právo provádět jen na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele, jehož součástí bude i ujednání smluvních stran o tom, zda mají být úpravy k datu ukončení nájmu odstraněny. Po udělení takového písemného souhlasu pak nájemce jakoukoliv změnu provádí na svůj náklad. Bez udělení písemného souhlasu není nájemce oprávněn změny

na pronajatých prostorách provést a nemá nárok na vyrovnání případného zhodnocení pronajatých prostor.

2. Provede-li nájemce změny na pronajatých prostorách bez písemného souhlasu pronajímatele a neuvede-li pronajaté prostory na výzvu pronajímatele do původního stavu, jedná se o zvlášť závažné porušení povinností nájemce vyplývající z této smlouvy a pronajímatel může nájem vypovědět bez výpovědní doby a požadovat po nájemci i náhradu vynaložených nákladů v souvislosti s uvedením prostor do původního stavu.
3. V případě skončení nájemního vztahu z důvodu výpovědi podané pronajímatelem nebo nájemcem, či při ukončení nájmu vypršením doby nájmu, je nájemce povinen předat pronajímateli pronajaté prostory ke dni skončení nájemního vztahu, v případě odstoupení pak nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení o odstoupení. Nájemce je povinen uvést pronajaté prostory do původního stavu, případně ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, odstranit reklamní označení, začistit stěny po jeho odstranění a stavebně uzavřít otvor po obrazovce bankomatu včetně začistění vnější stěny.

Čl. VII.

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívat pronajaté prostory k ujednanému účelu.
2. Pronajímatel je povinen pronajaté prostory udržovat v takovém stavu, aby mohly sloužit účelu užívání.
3. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání pronajatých prostor po dobu trvání nájmu.
4. Pronajímatel je povinen zajistit nepřetržitý přístup klientům nájemce k bankomatu. Za omezení přístupu dle tohoto odstavce se považuje zastavení přístupu k bankomatu materiálem, odpadem, případně jinými zábranami z důvodů vzniklých na straně pronajímatele, které znemožňují volný přístup klientů a obsluhy.
5. Pronajaté prostory je nájemce povinen užívat jako řádný hospodář jen k ujednanému účelu, uvedenému v článku II. odst. 2., vycházejícímu z jejich povahy a stavebního určení tak, aby nedocházelo k jejich poškození nebo nepřiměřenému opotřebení. Pronajaté prostory nesmí být využívány k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob nebo podmínky jejího výkonu, než jak je uvedeno v článku II. odst. 2.
6. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli poškození, popř. vadu pronajatých prostor, kterou zjistil (popř. měl a mohl při řádné péči zjistit) a potřebu oprav, které má provádět pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu (dle závažnosti vady).
7. Pronajímatel se zavazuje provádět opravy a odstraňování závad budovy a pronajatých prostor bez zbytečného odkladu poté, co se o jejich potřebě dozví. Při jejich provádění je povinen postupovat tak, aby nedošlo, popř. došlo jen v míře nezbytně nutné, k omezení nájemce v užívání pronajatých prostor a budovy.
8. Pronajímatel neodpovídá za vady, o které v době uzavření smlouvy strany věděly a která nebrání užívání věci.
9. Pronajímatel se zavazuje neprovádět žádné stavební a prašné práce bez předchozího upozornění zaslaného nájemci alespoň 10 pracovních dní předem.

10. Nájemce bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nesmí k pronajatým prostorám zřídit třetí osobě užívací právo (podnájem). Zřídí-li nájemce třetí osobě podnájem bez souhlasu pronajímatele, jedná se o hrubé porušení nájemcových povinností, způsobujících pronajímateli vážnou újmu a pronajímatel má právo nájem vypovědět. Výpovědní doba v tomto případě činí 1 měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi nájemci.
11. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli po jeho předchozím oznámení vstup do pronajatých prostor, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění potřebných oprav a odstraňování závad budovy nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.
12. Nájemce je povinen informovat bez zbytečného odkladu pronajímatele, či jím pověřenou osobu, o závadách a poškozeních v pronajatých prostorech, které nájemce způsobil sám, nebo je způsobili jeho zaměstnanci či třetí osoby pověřené nájemcem. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli či jím pověřené osobě tyto závady odstranit a je povinen uhradit pronajímateli přiměřené náklady spojené s odstraněním těchto závad a poškození.
13. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá v pronajatých prostorách nájemce. Pronajímatel je oprávněn dodržování platných předpisů v pronajatých prostorách kontrolovat. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s běžnou údržbou a drobnými opravami pronajatých prostor. Za běžnou údržbu a drobné opravy strany považují opravy spojené s běžným udržováním a opravami pronajatých prostor v rozsahu, který v jednotlivém případě nepřekročí částku 2 000 Kč.
14. Nájemce je povinen provádět pravidelně revize a technickou péči u vyhrazených technických zařízení, požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků PO podle platných právních předpisů o požární ochraně a bezpečnosti práce pouze u vlastních zařízení instalovaných v pronajatých prostorech, a to na vlastní náklady.
15. Nájemce je povinen se zdržet jakýchkoliv jednání, která by rušila nebo mohla ohrozit výkon vlastnických, ostatních užívacích a nájemních a případných dalších práv v budově, v níž se nachází pronajaté prostory.
16. V případě zjištění poškození bankomatu nebo poškození jeho příslušenství (kabelové přívody, provozní a bezpečnostní technologická vybavení, buřon s označením bankomatu, obrazovka s ovládací klávesnicí) se pronajímatel zavazuje takto zjištěné, oznámené závady a poruchy na bankomatu nahlásit neprodleně bezpečnostní službě České spořitelny, a.s. telefonicky na číslo 800 207 207 nebo 956 774 777. Bez souhlasu nájemce se v takovém případě zavazuje nečinit žádná opatření, zejména opravy poškozených částí, vyjma opatření nezbytně nutných k zajištění bezpečnosti a ochrany osob či majetku.
17. V mimořádných případech (např. při uzavření provozu pronajímatele z technických důvodů, inventury apod.) se pronajímatel zavazuje vytvořit podmínky pro zajištění přístupu k bankomatu, to vždy na základě předchozí dohody s nájemcem. Tyto mimořádné případy se pronajímatel zavazuje nahlásit nájemci alespoň dva pracovní dny předem. V takových případech, kdy by zajištění přístupu, a tedy i provozu bankomatu z příčin na straně pronajímatele nebylo vůbec možné, sjednává se sleva na nájmu ve výši 100 % po dobu, kdy bankomat nemohl být v provozu. V případech, kdy přerušení provozu bankomatu bude z výše uvedených důvodů delší než 14 dnů, je nájemce oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení pronajímateli.

Čl. VIII.

Nájemce je oprávněn ponechat na plášti budovy své obchodní jméno a logo standardní velikosti pro označování bankomatů v souladu firemního označování. Umístění označení musí

být rovněž v souladu s obecně platnými předpisy. Každé další reklamní označení je nájemce povinen předem projednat s pronajímatelem a vyžádat si jeho souhlas. Nájemce je v případě potřeby oprávněn umístit na obvodové stěně vedle otvoru bankomatu typový koš na stvrzenky.

Čl. IX.

1. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl ujednáán.
2. Nájem je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Nájem lze ukončit výpovědí bez udání důvodu a rovněž okamžitým ukončením nájmu, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžité ukončení nájmu je účinné dnem doručení oznámení o tomto ukončení nájemci.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření nájemní smlouvy podle § 2230 občanského zákoníku a ujednávají si, že nájem bez ohledu na aktivitu pronajímatele končí ke sjednanému datu a případné další užívání majetku nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení nájmu dle odst. 2 citovaného ustanovení občanského zákoníku ke sjednanému datu a případné další užívání pronajatých prostor nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy.
5. Užívá-li nájemce pronajaté prostory takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí poškození pronajatých prostor, popř. užívá-li nájemce pronajaté prostory k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho pronajímatel, aby pronajaté prostory užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Pronajímatel současně poskytne nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení pronajatých prostor, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.
6. Nájemce může písemně vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době z těchto důvodů:
 - a) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si pronajaté prostory najal, nebo
 - b) pronajaté prostory se stanou bez zavinění nájemce, byť i z části, nezpůsobilými ke smluvenému účelu nájmu po dobu delší než patnáct (15) dnů, nebo
 - c) pronajímatel porušuje jakoukoli další povinnost stanovenou touto smlouvou a toto porušení nenapraví ani v dodatečné lhůtě patnácti (15) dnů od obdržení písemné výzvy nájemce.
7. Smluvní strany sjednávají, že nájemce může vypovědět smlouvu z důvodů uvedených v čl. IX. odst. 6 pouze v případě, že pronajímatel nenapraví porušení této smlouvy, které naplňuje kterýkoli výše uvedený důvod pro výpověď této smlouvy v přiměřené lhůtě, která však nebude kratší než patnáct (15) dnů od obdržení písemné výzvy nájemce specifikující závadné jednání pronajímatele a současně upozorňující na možnost výpovědi této nájemní smlouvy dle uvedeného článku smlouvy. Výpovědní doba je v tomto případě jednoměsíční a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně a musí obsahovat výpovědní důvod.

Čl. X.

1. Pronajímatel bere na vědomí specifické bezpečnostní požadavky na provozování činností souvisejících s předmětem podnikání nájemce, účelem nájmu pronajatých prostor dle této

smlouvy a existenci bankovního tajemství a zavazuje se umožnit uplatnění bezpečnostních předpisů nájemce. Vzhledem k této specifické povaze využití pronajatých prostor se strany výslovně dohodly na vyloučení § 2234 občanského zákoníku.

2. Pronajímatel tímto dává nájemci souhlas k instalaci veškerých vlastních zařízení nájemce sloužících k technické ostraze a ochraně majetku v pronajatých prostorách v souladu se standardy nájemce pro daný typ objektu, včetně práva vybavit pronajaté prostory vlastním bezpečnostním zařízením.
3. Pronajímatel bere na vědomí, že veškeré informace o bezpečnostních systémech jsou vnitřní záležitostí nájemce a nebude mu poskytnut žádný stupeň projektové dokumentace těchto systémů, ani žádná bližší technická specifikace.
4. Pronajímatel bere na vědomí, že instalaci bezpečnostních systémů provede přímo společnost určená nájemcem, a to vlastní investicí nájemce.
5. Pronajímatel nemá přístup do pronajatých prostor bez povolení nájemce. Tento zákaz se netýká nebezpečí z prodlení při hrozícím vzniku škody na majetku a objektu.

Čl. XI.

1. Neuhradí-li nájemce včas splatné nájemné a úhradu nákladů za služby spojené s užíváním pronajatých prostor, přísluší pronajímateli zákonný úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
2. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu pronajaté prostory včas a řádně vyklizené, zaplatí nájemce za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením pronajatých prostor. Právo pronajímatele na náhradu škody, způsobené porušením povinností nájemce, tím není dotčeno.

Čl. XII.

1. Tato smlouva je platně uzavřena dnem podpisu oběma stranami smlouvy a účinnosti nabývá od **1. 1. 2021**.
2. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Smluvní strany navzájem prohlašují pro účely uveřejnění v registru smluv, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Pronajímatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Strany tímto výslovně ujednávají, že zánikem budovy zaniká automaticky nájem podle této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení smlouvy.
7. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Strany smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1	LV 60000
Příloha č.2	Plánek pronajatých prostor
Příloha č.3	Výpis nájemce z obchodního rejstříku
Příloha č.4	Evidenční list
Příloha č.5	Předávací protokol
Příloha č.6	Pověření Edity Mudrové a Mgr. Marcely Mihókové

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Česká spořitelna, a.s.

.....
Ing. Pavel Cermánek
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Trutnov

.....
Edita Mudrová
Real Estate Manažer
jednající na základě pověření představenstva
České spořitelny, a.s., ze dne 18. 9. 2018

.....
Mgr. Marcela Mihóková
Real Estate Specialista II
jednající na základě pověření Edity Mudrové
ze dne 17. 12. 2019