

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

Číslo související rámcové dohody: S-2238/00066001/2020

mezi

1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupeným: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitel

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Společnost „MP+SP+PUDIS – RS KSÚS BIM“

Společník 1 METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem: Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupeným: Ing. David Krása, předseda představenstva

Ing. Vladimír Seidl, místopředseda představenstva

Ing. Vladimír Michalička, člen představenstva

Ing. Petr Vyskočil, člen představenstva

bankovní spojení:

IČ: IC

DIČ: CZ45271895

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1418

Společník 2 SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 13080

zastoupeným: Ing. Tomáš Slavíček, předseda představenstva

Ing. Ivan Pomykáček, místopředseda představenstva

Mgr. Ing. Eva Kudynová Klimtová, místopředsedkyně představenstva

Ing. Martin Chrastil, člen představenstva

IČ: 25793349

DIČ: CZ 25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6088

Společník 3**PUDIS a.s.**

se sídlem:

Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6

zastoupeným:

Ing. Martin Höfler, předseda představenstva

Ing. Václav Sejk, místopředseda představenstva

Ing. Jan Vlček, člen představenstva

IČ:

45272891

DIČ:

CZ 45272891

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)

(č. smlouvy S-3112/00066001/2020, č. smlouvy zhotovitele: 001/MP+SP+PUDIS – RS KSÚS BIM)

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem:

„II/610 Kosmonosy, obchvat - III.etapa“ – PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace ke sloučenému povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, apod.)

Předmětem prací není geologický průzkum, který předá objednatel ke dni zahájení projektových prací

- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů

Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.

- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání sloučeného povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové dohody

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařazení dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatel, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou této Smlouvy.

d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Součástí prací není zpracování modelu BIM.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

- a) Dokumentace ke společnému povolení
bez DPH: 4 300 000,- Kč
DPH: 903 000,- Kč
včetně DPH: 5 203 000,- Kč
- b) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 1 095 600,- Kč
DPH: 230 076,- Kč
včetně DPH: 1 325 676,- Kč
- c) Výkon inženýrské činnosti ke společnému povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 1 326 500,- Kč
DPH: 278 565,- Kč
včetně DPH: 1 605 065,- Kč
- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 800,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 168,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 968,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 7 066 100,- Kč

DPH: 1 483 881,- Kč

včetně DPH: 8 549 981,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- 2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatелеm odsouhlasené plnění.
- 3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
- 4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Bc. Marek Hanuš, MPA, investiční technik - specialista: tel. , email

Ing. Jan Fidler, vedoucí investic, tel.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

b) Specifikace případných etap:

DUSP koncept: nejpozději do 5 měsíců od výzvy objednatele k zahájení plnění

DUSP čistopis: nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu od objednatele

Podání kompletní žádosti o vydání sloučeného povolení včetně kompletní dokladové části, popř. všech stavebních povolení (např. vodoprávní, apod.): nejpozději do 4 měsíců od předání čistopisu DUSP zhotovitelem

Termín plnění pro majetkoprávní činnost:

- Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od vydání sloučeného povolení
- Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném sloučeném povolení – do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem
- Podání žádosti k zavkládání GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu a současně po nabytí právní moci sloučeného povolení
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly KSÚS
- Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy
- Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)
- Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN

PDPS: nejpozději do 2 měsíců od vydání pravomocného sloučeného povolení nebo písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění na této dílčí části služeb

Technická pomoc – výkon AD – na výzvu objednatele, do kolaudace stavby

Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP – v průběhu IČ k SP

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele, autorský dozor bude prováděn na stavbě.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,

2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:

Technickou specifikaci předmětu díla.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění má být financováno ze Státního fondu dopravní infrastruktury. Zhotovitel se proto zavazuje poskytovat plnění rovněž v souladu s aktuálními požadavky poskytovatele dotace.
4. Pro změnu podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro podzhotovitele, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce zhotovitele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se on, ani jeho podzhotovitelé nepodíleli na vypracování zadávacích podmínek veřejné zakázky k uzavření této Smlouvy
6. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí anebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PODEPSÁN

za objednatele: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.**

.....

Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA

ředitel

PODEPSÁN

za zhotovitele: Společnost MP+SP+PUDIS – RS KSÚS BIM“ na základě Plné moci

Ing. David Krása
předseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

Ing. Vladimír Seidl
místopředseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11

Technická specifikace **pro vypracování projektové dokumentace**

Popis akce:

1. Identifikační údaje stavby:

Název projektu (stavby): **„II/610 Kosmonosy, obchvat - III. etapa“**

Jedná se o vypracování projektové dokumentace novostavby II/610 Kosmonosy, obchvat - III. etapa a to v rozsahu stanoveném v technické studii, která je přílohou této specifikace (dále jen „TES“).

Předmětem veřejné zakázky je kompletní vypracování projektové dokumentace pro společné povolení (dále jen „DÚSP“) včetně výkonu inženýrské činnosti ke společnému povolení (dále jen „IČ ke SP“), majetkoprávní vypořádání, projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) a výkon autorského dozoru stavby.

Stavba je financována z rozpočtu KSÚS jako účelová dotace SFDI, tj. majetkoprávní příprava tomu bude přizpůsobena v rozsahu stanoveném v Metodickém pokynu pro majetkoprávní přípravu dopravních staveb, v platném znění.

Součástí prací není geologický průzkum dle TP76, tento bude předán objednatelem k datu výzvy k zahájení plnění.

2. Popis stávajícího stavu a zdůvodnění nezbytnosti realizace stavby:

Jedná se o novostavbu komunikace sloužící k převedení transitní dopravy mimo sídelní celky.

3. Požadavky na stavebně – technické řešení stavby:

Viz TES a požadavky rámcové dohody

4. Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

S ohledem na rozsah stavby a její charakter stanoví rozdělení na jednotlivé stavební objekty zpracovatel PD, vše však výhradně na základě provedených průzkumů a projednání s dotčenými orgány, včetně zadavatele PD.

5. Územně – technické podmínky:

Stavba se bude realizovat na pozemcích definovaných TES a v souladu s územně plánovací dokumentací.

6. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu a údržby:

Komunikace bude ve správě a údržbě KSÚS Středočeského kraje. Pozemky budou ve vlastnictví Středočeského kraje s právem hospodaření KSÚS.

Zakázka obsahuje:

- Průzkumné práce pro DÚSP.
- Dokumentaci pro společné povolení (DÚSP)
- Inženýrskou činnost pro ke společnému povolení včetně majetkoprávní přípravy (IČ k SP)
- Majetkoprávní vypořádání
- Dokumentaci pro provedení stavby (PDPS) vč. neoceněného výkazu výměr
- Oceněný výkaz výměr (rozpočet)
- Výkon autorského dozoru

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy. V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu věd ČR ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací, určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

Majetkoprávní příprava bude realizována v souladu s Metodickým pokynem pro majetkoprávní přípravu dopravních staveb, v platném znění a bude prováděna v souladu s Obecně platným postupem při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.

Termíny plnění:

DÚSP koncept: nejpozději do 5 měsíců od výzvy objednatele k zahájení plnění

DÚSP čistopis: nejpozději do 1 měsíce od obdržení písemných připomínek ke konceptu od objednatele

Podání kompletní žádosti o vydání sloučeného povolení včetně kompletní dokladové části, popř. všech stavebních povolení (např. vodoprávní, apod.): nejpozději do 4 měsíců od předání čistopisu DÚSP zhotovitelem

Termín plnění pro majetkoprávní činnost:

- Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od vydání sloučeného povolení
- Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném sloučeném povolení – do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem
- Podání žádosti k zavkládání GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu a současně po nabytí právní moci sloučeného povolení
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly KSÚS
- Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy
- Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)

- Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN

PDPS: nejpozději do 2 měsíců od vydání pravomocného sloučeného povolení nebo písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění na této dílčí části služeb

Technická pomoc – výkon AD – na výzvu objednatele, do kolaudace stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

Kontakty:

Lenka Chmelová, vedoucí TSÚ - oblast Mnichovo Hradiště

Bc. Marek Hanuš, MPA, investiční technik - specialista

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

"II/610 Kosmonosy, obchvat - III.etapa"

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DUSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ ke společnému povolení vč. majetkoppr. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH***)
132 000 000	3,258%	1,005%	0,830%	800	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	430	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky	4 300 000	1 900 000	1 100 000	390 000	7 690 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	4 300 000	1 326 500	1 095 600	344 000	7 066 100
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	100,00%	69,82%	99,60%	88,21%	91,89%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

***) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DUSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

"II/610 Kosmonosy, obchvat - III.etapa"

žlutě ocenění uchazeč	
0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa.	75 000,00
Průzkumy pro DUSP (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, , apod)	220 000,00
Průzkumy DSP celkem	295 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	40 000,00
Souhrnné technické řešení	120 000,00
Stavební část	3 474 000,00
DIO	80 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	220 000,00
BOZP	40 000,00
Reprografické práce	31 000,00
DSP celkem	4 005 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	4 300 000,00
IČ-zajištění vydání sloučeného povolení	
projednání dokumentace	774 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	520 000,00
podání žádosti bez poplatků	32 500,00
IČ celkem	1 326 500,00
PDPS	
Technická zpráva	32 000,00
Výkresová část	922 000,00
ZTKP	80 000,00
Soupis prací a rozpočet	30 000,00
Reprografické práce	31 600,00
PDPS celkem	1 095 600,00
celkem bez DPH	6 722 100,00

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

"II/610 Kosmonosy, obchvat - III.etapa"

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	30	800	24 000
Cena Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP	250		200 000
Cena AD celkem bez DPH	150		120 000
Celkem	430		344 000

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílčí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	40
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	24
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	15
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	8
Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	18
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: • účasti kontrolních dnech stavby • účasti převjímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby	45
celkem hodin	150
Kč/hod	800
Celkem Kč bez DPH	120 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zakládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovu pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zaslaná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

- n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.*

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--