

DODATEK č. 1
(MJ-SML/0635/2020-1)

**ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0635/2020 ze dne 27.8.2020
na zhotovení stavby „Rekonstrukce bytové jednotky č.7, Školní 54 v Jeseníku“**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Bc. Dis. Šárkou Urbanovou, vedoucí Oddělení majetku
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 138
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Monika Nepejchalová, referent Oddělení majetku MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 124, e-mail: monika.nepejchalova@mujes.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Josef M.
Sídlo: xxxxxxxx, 79001 Jeseník
IČO: 60002107
Zastoupen: Petrem M.
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., Jeseník
Číslo účtu: 289594xxx/0300
Tel/mail: 603 866 xxx / petan.xx@seznam.cz

(dále jen: „zhotovitel“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Dne 27.8.2020 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 1 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0635/2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Rekonstrukce bytové jednotky č.7, Školní 54 v Jeseníku“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. II. smlouvy.
2. V intencích čl. VIII. Závěrečná ujednání, odst. 2. smlouvy je uzavírán následující dodatek č. 1, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.

II. Předmět dodatku

Rozsah díla se upravuje a to ve znění Změnového listu č. 1 podrobně vymezujícího provedené změny, které nemění celkovou povahu zakázky a jejichž hodnota je nižší než 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce. Důvodem navýšení ceny díla je havarijní stav elektroinstalace a neodborné předchozí provedení, které by (dle vyjádření odborné osoby) mohly způsobit požár v prostoru předmětu díla. Je zde nevyhovující připojení elektrických topných těles v kuchyni a obývacím pokoji, kdy je použitý jeden kabel a rozdělený na dva jističe se společným ochranným vodičem, což odporuje příslušné normě. Dále nevyhovující pojistková skříň s absencí proudového chrániče a nízkým příkonem. Jistič 10A bude nahrazen 25A. Součástí víceprací je také sádkartonová předstěna v kuchyni, kde umístění plánované rohové kuchyňské linky bylo z důvodu lichoběžníkového tvaru místnosti nemožné. S tím související zapravení omítek po elektroinstalaci. Po celkovém odstranění podlahové krytiny v kuchyni (sondy neodhalily) vyvstala před pokládkou PVC nutnost vyrovnání OSB deskami.

Změnový list	Vícepráce v Kč	Méněpráce v Kč	Rozdíl v Kč
č. 1	92.100	0	92.100
Hodnota změny		v Kč	v %
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)		92.100	46,29

1. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o **92 100 Kč**.

2. Smluvní strany sjednávají změnu čl. IV. Cena díla a platební podmínky odst. 1 smlouvy tak, že nově zní následovně:

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a změnového listu č. 1, a činí:

Celková cena (konečná cena) 291 100 Kč

(slovy: dvěstědevadesátjedna tisíc jednoto korun českých).

Zhotovitel není plátce DPH.

3. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1

V Jeseníku dne

V Jeseníku dne

.....
za objednatele
Bc. Dis. Šárka Urbanová
vedoucí Oddělení majetku

.....
za zhotovitele
Josef M.