

**DODATEK č. 3**  
k nájemní smlouvě č. 13/09, VS 8011001309

Smluvní strany:

**Pronajímatel**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234      DIČ: CZ70994234

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce**

**Ústecký kraj**

zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem kraje

sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156      DIČ: CZ70892156

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se nájemní smlouva č. 13/09 ze dne 29.12.2009 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

**1. Předmět dodatku**

**V čl. III. Nájemné se odst. 1 – 3 ruší a nahrazuje se tímto textem:**

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu s Výměrem MF č. 01/2015 ze dne 26.11.2014 účinným od 1.1.2015 ve výši:

k.ú. Děčín:

za 1 m<sup>2</sup> 40,- Kč/rok, tj. za 134 m<sup>2</sup>      5.360,- Kč/rok

k.ú. Nebočady:

za 1 m<sup>2</sup> 40,- Kč/rok, tj. za 15 m<sup>2</sup>      600,- Kč/rok

k.ú. Křešice u Děčína:

za 1 m<sup>2</sup> 40,- Kč/rok, tj. za 155 m<sup>2</sup>      6.200,- Kč/rok

k.ú. Těchlovice n. Labem:

za 1 m<sup>2</sup> 20,- Kč/rok, tj. za 6 m<sup>2</sup>      120,- Kč/rok

Celkem nájemné:

**12.280,- Kč/rok**  
**(slovy: dvanáctisídvěstěosmdesát korun českých)**

2. Celkové roční nájemné ve výši 12.280,- Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele číslo xxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxx, vedený u Komerční banky, a.s. dle splátkového kalendáře.

3. Přeplatek za chybu v součtu nájemného za období 31.10.2014 – 31.12.2014 ve výši 20,33 Kč bude nájemci uhrazen na základě vystaveného Dobropisu, který bude nájemci zaslán po uzavření tohoto dodatku.

Přeplatek za chybu v součtu nájemného za období 1.1.2015 – 31.3.2015 ve výši 30,00 Kč bude nájemci odečten z nájemného ve 2. čtvrtletí 2015 na základě vystaveného Splátkového kalendáře na rok 2015 – č.2, který bude nájemci zaslán po uzavření tohoto dodatku.

## 2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy VS 8011001309 ze dne 29.12.2009 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm.l zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Přílohy : č.1 - Doložka Rady Ústeckého kraje

V ..... dne .....

V ..... dne .....

**Pronajímatel:**

Správy železniční dopravní cesty,  
státní organizace

**Nájemce:**

Ústecký kraj

.....  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

.....  
Oldřich Bubeníček  
hejtman kraje