

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ: CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou, **jako pronajímatel**

a pan **Josef Pohanka**, IČO 15264530, bytem Nové sady 352/15, Jihlava – Horní Kosov, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu o zániku nájemní smlouvy č. 1400/MO/15

Čl. 1

Na základě nájemní smlouvy č. 1400/MO/15 ze dne 16. 7. 2015 má nájemce pronaját pozemek p.č. 3011/1 – ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Jihlava. Geometrickým plánem č. 6929-122/2016 pro k.ú. Jihlava, již zapsaným v katastru nemovitostí, byl výše uvedený pozemek p.č. 3011/1 rozdělen. Části tohoto pozemku o výměře 38 m² bylo ponecháno parc. č. 3011/1 – ostatní plocha, zeleň. Zbývající částí pozemku o výměře 144 m² bylo přiděleno nové parc. č. 3011/6 – ostatní plocha, zeleň.

Čl. 2

Dle usnesení č. 264/16-ZM ze dne 20. 9. 2016 byla uzavřena s panem Josefem Pohankou jako kupujícím kupní smlouva č. 1868/MO/2016 na převod pozemku p.č. 3011/6 v k.ú. Jihlava uvedeného v čl. 1 této dohody.

Čl. 3

Smluvní strany se vzhledem k výše uvedeným skutečnostem dohodly, že nájemní smlouva uvedená v čl. 1 této dohody zaniká dnem 1. 2. 2017.

Čl. 4

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel nemá vůči nájemci povinnost jakékoliv náhrady nákladů v souvislosti s úpravou a zhodnocením předmětu nájmu dle nájemní smlouvy č. 1400/MO/15 nájemcem.

Čl. 5

Smluvní strany se dohodly, že nájemné za pronájem pozemku dle nájemní smlouvy č. 1400/MO/15 za rok 2017 ve výši 495 Kč uhradí nájemce pronajímateli na účet vedený u České spořitelny, a.s., č. 60011-1466072369/0800, v. s. 8030000182, nejdéle do 31. 3. 2017.

Čl. 6

Tato dohoda může být měněna pouze písemným dodatkem na základě dohody obou smluvních stran. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce.

Čl. 7

Tato dohoda nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. 8

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy č. 1400/MO/15 a s uveřejněním této dohody v plném rozsahu, a to včetně veškerých osobních údajů, které jsou v nich obsaženy. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění smlouvy č. 1400/MO/15 a uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Čl. 9

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dohody a že tato dohoda byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření této dohody schválila Rada města Jihlavy na své 54. schůzi dne 1. 2. 2017 usnesením č. 155/17-RM.

V Jihlavě dne 1. 2. 2017

Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora



Josef Pohanka