

SMLOUVA O DÍLO

č. 10/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace
Sídlo: Křetín 12, 679 62, Křetín
Zastoupen: MUDr. Kateřinou Bednaříkovou, ředitelkou
IČ: 00386766
DIČ: neplátce DPH

a

Zhotovitel: REISTAV CZ s.r.o.
Sídlo: Skopalíkova 1144/11, 615 00 Brno
Registrován v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 48875
Zastoupen: Ing. Františkem Reitschmiedem, jednatelem společnosti
IČ: 26968657
DIČ: CZ26968657

II.

Předmět díla

Oprava hřiště a mlatových cest v areálu Dětské léčebny Křetín

III.

Termín realizace

Začátek prací: 1.10.2020
Ukončení prací: do 31.10.2020

IV.

Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky takto:

cena díla celkem bez DPH	447.461,56 Kč
DPH 21%	93.966,93 Kč
cena díla celkem vč. DPH	541.428,49 Kč

2. Fakturace po dokončení a předání díla se splatností 14 dnů.

3. V případě nedodělků pozastávka 10% z ceny díla do jejich úplného odstranění.

V.

Předání a převzetí

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo dle čl. II. převzít a zaplatit dle dohody a podmínek čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, případně dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání, na základě protokolu o předání a převzetí. Jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

VI.

Záruky, záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce trvání 60 měsíců od předání a převzetí.
2. Zhotovitel neručí za vady díla způsobené evidentně nesprávným užíváním ze strany objednatele.
3. Zjištěné vady bude objednatel reklamovat bezodkladně a písemně.
4. Zhotovitel reklamované závady (prokáže-li se, že se jedná o vadu, na niž se vztahuje záruka) odstraní do 10 dnů od uznání reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.

VII.

Smluvní úrok a jiná opatření

1. V případě úhrady faktury po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní úrok za pozdní dokončení díla je dohodnut na 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Do zaplacení dohodnuté ceny je provedené dílo majetkem zhotovitele.

VIII.

Ostatní ujednání

1. nejsou

IX.

Provádění díla

1. O pracích prováděných na díle podle této smlouvy bude do stavebního deníku veden každodenní záznam. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje důležité pro orgány státní správy. Během pracovní doby musí být na staveništi deník trvale přístupný. Mimo stavbyvedoucího je oprávněn činit do stavebního deníku potřebné

záznamy objednatel, jeho zmocněný zástupce, státní orgány a další příslušné orgány státní správy. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem zápisu ve stavebním deníku, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním do deníku nejpozději do tří kalendářních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

2. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele k prověření těch prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty nebo se stanou během dalšího provozního postupu nepřístupnými.
3. Do stavebního deníku budou zaznamenány drobné více a méně práce nad rámec cenové nabídky, které budou vzájemně odsouhlaseny a při dokončení díla finančně vypořádány.

X.

Závěrečná ustanovení

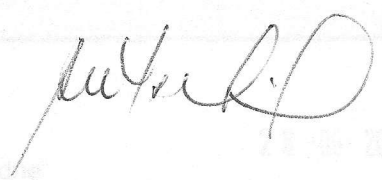
1. Obchodně právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené zněním této smlouvy se řídí ustanoveními §§261-565 zák. 513/91 Sb. v platném znění.
2. Změny smlouvy o dílo mohou provádět smluvní strany pouze písemnými dodatky, které budou chronologicky číslovány a podepsány osobami oprávněnými dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Přílohou smlouvy o dílo je položkový rozpočet díla.

Ve Křetíně dne: 28.9.2020

V Brně dne: 28.9.2020

Za objednatele: MUDr. Kateřina Bednaříková

Za zhotovitele: Ing. František Reitschmied


REISTAV CZ s.r.o.
Skopalíkova 1144/11
615 00 Brno
IČ: 26968657 DIČ: CZ26968657

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1002** Jihomoravské dětské léčebny Křetín

Objekt: **02** Oprava hřiště a mlatových cest

Rozpočet: **1**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **REISTAV CZ, s.r.o.** IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	163 648,97	283 812,59	447 461,56
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	163 648,97	283 812,59	447 461,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	447 461,56 CZK
Základní DPH	21 %	93 967,00 CZK

Zaokrouhlení **0,44 CZK**

Cena celkem s DPH 541 429,00 CZK

v *Latonich* dne

28-09-2020

[Signature]
REISTAV CZ s.r.o.
 Skopalíkova 1144/11
 615 00 Brno ©
 IČ: 28968657 DIČ: CZ26968657

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV	590,70	212 742,96	213 333,66	48
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	65 355,60	28 300,60	93 656,20	21
5	Komunikace	HSV	97 702,67	15 837,93	113 540,60	25
99	Staveništní přesun hmot	HSV	0,00	26 931,10	26 931,10	6
Cena celkem			163 648,97	283 812,59	447 461,56	100

Položkový rozpočet

S:	1002	Jihomoravské dětské léčebny Křetín
O:	02	Oprava hřiště a mlatových cest
R:	1	nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				213 333,66
1	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného	m3	52,30000	354,00	18 514,20
2	122302201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 4	m3	158,57000	463,00	73 417,91
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	158,57000	250,00	39 642,50
4	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	358,00000	23,00	8 234,00
5	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	358,00000	88,00	31 504,00
6	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	158,57000	265,00	42 021,05
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				93 656,20
7	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	485,00000	17,00	8 245,00
8	212561111RK1	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm, kraj Jihomoravský	m2	27,30000	1 124,00	30 685,20
9	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek jakékoliv DN	m	186,00000	147,00	27 342,00
10	28611224.AR	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu: DN 125,0 mm	m	192,00000	82,00	15 744,00
11	67390525R	geotextilie PP, PES; funkce drenážní, separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 250 g/m2	m2	485,00000	24,00	11 640,00
Díl: 5		Komunikace				113 540,60
12	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozproštěním a zhuťněním tloušťka po zhuťnění 150 mm	m2	485,00000	175,00	84 875,00
13	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 20 cm mlatová cesta, frakce 0/8	m2	149,30000	192,00	28 665,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				26 931,10
14	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	313,15232	86,00	26 931,10