

## Smlouva o dílo – Dodatek č.1

na výkon inženýrské a projektové činnosti při přípravě a realizaci stavby uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

č. smlouvy zhotovitele: 170 / 2014

č. smlouvy objednatele:

### 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **Domov pro seniory Kaplice**  
 se sídlem: Míru 366, 382 41 Kaplice  
 IČO: 606 30 213  
 Jednající ředitelem Mgr. Vladimírou Holczerovou  
 Email: reditel@domovkaplice.cz



1.2 Zhotovitel: **ALFAPLAN s.r.o.**  
 se sídlem: Široká 451/29, 370 01 České Budějovice  
 provozovna: Žižkova 12, 370 01 České Budějovice  
 IČ: 260 29 626  
 DIČ: CZ26029626  
 OR: Krajský soud v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 10132  
 Bankovní spojení: ČSOB a.s., 168 289 928 / 0300  
 Email: curda@alfaplan.cz  
 Jednající jednatelem společnosti Ing. Pavlem Čurdou

## Přístavba nové budovy, půdní vestavba a stavební úpravy – Domov pro seniory Kaplice Projektová dokumentace

### 2. PŘEDMĚT DODATKU č.1

2.1 Na základě nově zjištěných skutečností v průběhu provádění díla a požadavku Objednatele byly požadovány změny v projektové dokumentaci nad rámec zadání předmětu díla. Jedná se o tyto změny:

- ) Přeložka parovodu
- ) Změna záložního zdroje na diesel agregát, včetně změny požárně bezpečnostního řešení
- ) Oprava a výměna rozvodů venkovní kanalizace
- ) Nová kanalizační přípojka do uličního veřejného řadu
- ) Změna vnějšího vzhledu - zastřešení rampy na svoz prádla
- ) Změna dispozice 3.NP (nástavby)
- ) Změna statického řešení stropu 3.NP v souvislosti se změnou dispozice
- ) Změna rozvodů ZTI ve 3.NP – kuchyňské linky na každém pokoji
- ) Změna VZT v kuchyni – požadavek na rekuperaci
- ) Změna místnosti č. 138 na WC pro ZTP

Součástí díla je:

- ) Zapracování změn do dokumentace pro provedení stavby a výkazu výměr.
- ) Zapracování změn do dokumentace pro stavební povolení.
- ) Projednání změn se stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu, včetně zajištění příslušných vyjádření DOSS a správců sítí.
- ) Zajištění povolení pro novou kanalizační přípojku, včetně zajištění příslušných vyjádření DOSS a správců sítí.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

3.1 Z důvodů zapracování výše uvedených změn je upravena doba plnění a jsou stanoveny termíny předání předmětu díla takto:

Změny dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr	bylo předáno
Projednání změn se stavebním úřadem, včetně zajištění vyjádření DOSS pro navrhované změny	do 30.4.2017
Zajištění povolení pro novou kanalizační přípojku	do 30.4.2017

### 4. CENA

Navýšení ceny za změnu díla je stanoveno dohodou podle zák. č. 526/90 Sb. o cenách a činí v členění dle bodu 3.1:

Změny dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu:

75.000,- Kč bez DPH                      90.750,- Kč vč. 21% DPH

Projednání změn se stavebním úřadem, včetně zajištění vyjádření DOSS

pro navrhované změny                      12.000,- Kč bez DPH                      14.520,- Kč vč. 21% DPH

Zajištění povolení pro novou kanalizační přípojku:

8.000,- Kč bez DPH                      9.680,- Kč vč. 21% DPH

Správní poplatky

dle skutečnosti

Celkem

95.000,- bez DPH

114.950,- Kč vč. DPH

Celkem 114.950,- Kč včetně DPH, slovy sto čtrnáct tisíc devět set padesát korun českých včetně DPH za projektové práce a inženýrskou činnost. Správní poplatky budou účtovány dle skutečnosti.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Dílo bude realizováno bez záloh. Po vydání kolaudačního souhlasu bude fakturována částka ve výši 100% ze smluvní ceny, formou konečné faktury. Splatnost vystavené faktury 21 dní

### 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1 Ostatní ujednání smlouvy zůstává beze změny.

6.2 Tento dodatek obsahuje celkem 2 strany textu; je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran uvedených v záhlaví tohoto dodatku.

DOMOV PRO SENIORY KAPLICE  
Mír. 266, 382 41 Kaplice  
IČ: 606 80 213  
Tel.: 260 311 831  
e-mail: podatelna@domovkaplice.cz

Objednatel: .....

V Kaplici, dne

Zhotovitel: .....

V Kaplici, dne

**ALFAPLAN**

ALFAPLAN s.r.o. – projektová kancelář  
Žižkova 12, 370 01 České Budějovice  
IČ 260 29 626 DIČ CZ26029626 (3)