

# SMLOUVA O BEZÚROČNÉ ZÁPŮJČCE PENĚZ

Uzavřená podle ustanovení §2390 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“).

## **Město Ostrov**

se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

IČ: 00254843

DIČ: CZ00254843

bankovní spojení: KB a.s., Karlovy Vary

číslo účtu: 19-920341/0100

Zastoupené Ing. Janem Burešem, starostou města Ostrov  
(dále jen „Zapůjčitel“)

a

## **Obec Pernink**

se sídlem: T. G. Masaryka 1, 362 36 Pernink

IČ: 00254878

DIČ: CZ00254878

bankovní spojení: KB a.s., Karlovy Vary

číslo účtu: 2520341/0100

Zastoupená Jitkou Tůmovou, starostkou obce Pernink  
(dále jen „Vydlužitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu:

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je bezúročná účelová zápůjčka peněz ve výši 1.000.000, - Kč (slovy: jeden milion korun českých), kterou se Zapůjčitel zavazuje poskytnout Vydlužiteli.
2. Poskytnutí zápůjčky bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Ostrov Usn. č. 172/20 ze dne 16. 9. 2020.
3. Zápůjčka se sjednává jako bezúročná. Dlužník je oprávněn splatit věřiteli zápůjčku i předčasně.
4. Zápůjčka se poskytuje za účelem nákupu nemovitosti budovy č.p. 77 stojící na pozemku parc. č. 193/1 v katastrálním území Pernink, která bude sloužit jako ordinace praktického lékaře v Obci Pernink.
5. Vydlužitel shora uvedené zápůjčky se jí zavazuje přijmout a zavazuje se zápůjčku Zapůjčiteli vrátit v pěti pravidelných splátkách po Kč 200.000,- splatných vždy k 30. 11. kalendářního roku na účet č. 19-920341/0100 u Komerční banky, a. s.,

Karlovy Vary, tedy nejpozději do 5-ti let od data poskytnutí, a to s možností ztráty výhody splátek.

## **II.**

### **Způsob čerpání**

1. Vydlužitel je oprávněn čerpat poskytnutou zápůjčku písemnou žádostí doručenou Zapůjčiteli.
2. Za okamžik poskytnutí finančních prostředků se považuje odepsání prostředků z účtu Zapůjčitele.

## **III.**

### **Splatnost zápůjčky**

1. Vydlužitel se zavazuje tuto zápůjčku peněz vrátit, jak uvedeno v čl. I. odst. 5 této smlouvy, v pěti pravidelných splátkách po Kč 200.000,- splatných vždy k 30. 11. kalendářního roku, tedy zápůjčku vrátit nejpozději do 5-ti let od data jejího poskytnutí.
2. Vydlužitel je oprávněn zápůjčku vrátit i před sjednaným termínem.
3. V případě prodlení Vydlužitele se zaplacením kterékoliv ze splátek se Zapůjčitel může domáhat vrácení celého zbytku výpůjčky najednou.

## **IV.**

### **Zajištění**

1. Pokud Vydlužitel nesplní svoji povinnost vrátit Zapůjčiteli zápůjčku řádně a včas tj. kteroukoliv ze sjednaných splátek, je povinen zaplatit Zapůjčiteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05.% ze zápůjčky, za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
2. Smluvní pokuty jsou splatné prvního dne následujícího měsíce, ve kterém Vydlužiteli vznikla povinnost zaplatit smluvní pokutu.
3. Zaplacením smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

## **V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou v potřebném rozsahu svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu i podmínky poskytování bezúročných zápůjček před podpisem přečetly, s jejich obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž Vydlužiteli zůstane jedno vyhotovení. Práva a povinnosti neupravené zde, se řídí ustanovením § 2390a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (ve znění platném ke dni uzavření smlouvy).
3. Případné změny podmínek uvedených v této smlouvě mohou být provedeny pouze písemně a smluvní strany výslovně vylučují možnost provést jakékoliv změny této smlouvy nebo s ní související jiným způsobem než písemnou formou.
4. Zápůjčka peněz za podmínek uvedených v této smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Ostrov na jeho 5. řádném zasedání, konaném dne 16. září 2020.

5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Ostrov. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Město Ostrov nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Ostrově dne 20. 10. 2020

Zapůjčitel:

.....  
Město Ostrov  
Ing. Jan Bureš - starosta

Vydlužitel:

.....  
Obec Pernink  
Jitka Tůmová - starostka