

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí Magistrátu města Brna (dále „MMB“),
- ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Tomáš Karban, odborný referent - metodik
ekonomického referátu Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „objednatel“)

2. Ivan Kudrnka,
se sídlem Na Drážce 1568, 530 03 Pardubice,
IČO: 63580080,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající v provedení opravy válečného hrobu ukrajinských obětí, nacházejícího se ve skupině hrobů 67, na Ústředním hřbitově města Brna dle záměru památkové obnovy S:LUKAS s.r.o., který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Realizace díla bude provedena v souladu s Předmětem zakázky, jak je specifikovaný ve Výzvě k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v rámci průzkumu trhu k veřejné zakázce s názvem „Oprava válečného hrobu ukrajinských obětí na ÚH“ (dále jen „Výzva“) a rovněž v souladu se záměrem památkové obnovy S:LUKAS, s.r.o., který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Výzva byla zhotoviteli doručena společně s návrhem této smlouvy a zhotovitel prohlašuje, že je s obsahem předmětu zakázky, jak je specifikován ve Výzvě, plně seznámen.
4. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru subdodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 2. tohoto článku smlouvy o dílo.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

III. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků nejpozději do 30. listopadu 2020, kdy musí být dílo zhotoveno.
2. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě a v souladu s Přílohou č. 1 převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.
5. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednotýdenní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy. Čl. VIII. odst. 4 se použije obdobně.
6. Bezodkladně po doručení výpovědi je zhotovitel povinen zaříditi vše, co nesnese odkladu a sdělit objednateli veškerá další opatření, která je třeba učiniti k zabránění vzniku případných škod na straně objednatele.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, tj. opravu hrobu vymezeného v čl. II této smlouvy dle restaurátorského záměru památkové obnovy S:LUKAS, s.r.o., který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje zhotovení díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednateli sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele.
2. Zhotovitel má povinnost přehledně evidovat všechny doklady potřebné pro fakturaci zhotoveného díla, související se závazky plynoucími z této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn svěřit zhotovení díla či části díla třetí osobě. Za její činnost však odpovídá objednateli tak, jako by ji vykonával sám.
4. Zhotovitel je oprávněn pro objednatele vymáhat peněžité plnění za případně vzniklé škody.

V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu zhotoveného díla.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku učiněné v rámci průzkumu trhu provedeného objednatelem a činí:

není plátcem DPH

celkem

369.000 Kč (slovy tři sta šedesát devět tisíc korun českých)

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly na elektronické formě vystavování faktur, které budou doručovány na adresu: ozp@brno.cz.
5. Objednatel může fakturu vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
6. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v souladu s čl. III. odst. 5 a 6 této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů;
 - nesplnění předmětu smlouvy dle Výzvy a Přílohy č. 1
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 5 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.

Doložka

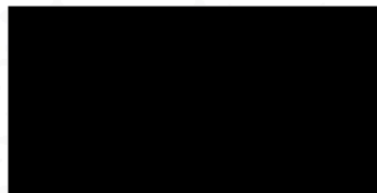
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/104, konané dne 16. 9. 2020.

V Brně dne: 12. 10. 2020



Za objednatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

V Brně dne: 17. 10. 2020



Za zhotovitele:



ZÁMĚR PAMÁTKOVÉ OBNOVY

Pohřebiště ukrajinských vojáků na Ústředním hřbitově v Brně

© S:LUKAS s.r.o.
Kapucínské nám. 5
602 00 Brno
Tel: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
www.sLukas.cz

Duben 2019

I. LOKALIZACE PAMÁTNÍKU

- 1. Okres:** Brno - město
- 2. Obec:** Brno
- 3. Adresa:** Ústřední hřbitov, Brno
- 4. Bližší určení místa popisem:** skupina hrobů č. 67

II. ÚDAJE O PAMÁTNÍKU

- 1. Název památky:** válečný hrob ukrajinských obětí
- 2. Autor:** neznámý
- 3. Předchozí restaurátorské zásahy:** neznámé
- 4. Materiál:** pískovec, mramor, umělý kámen, cihla

III. ÚDAJE O AKCI

- 1. Vlastník:** Město Brno
- 2. Investor:** Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna
- 3. Termín zahájení a ukončení prací:** od roku 2019

IV. POPIS

Jedná se o pohřebiště u hřbitovní zdi vymezené hranolovými obrubami, prostorově rozčleněné na tři části. Kompozice střední osy je odstupňovaná dvěma schodišti s podestami a vrcholí v sousoší zarmoucené klečící ženy. V bočních křídlech vymezených obrubníky jsou osazeny náhrobní desky, v pohledově levém jsou tři desky z teraca a tři obruby pro květiny, v pohledově pravé části jsou dvě desky. Z hlediska materiálového lze identifikovat pískovec z něhož je vysekaná figura ženy včetně tří schodišťových stupňů a mramor ústřední desky. Ostatní prvky včetně čela pomníku, schodů a obrubníků jsou z umělého kamene. Boční křídla zadní stěny jsou vyžděná z cihel. Desky a obruby pro květiny v pohledově levé části jsou z teraca, desky ve druhém křídle jsou kamenné. Plochy jsou pokryté hrubozrnným pískem.

V. STAV PAMÁTNÍKU

Téměř veškeré prvky z umělého kamene, tj. obrubníky, schody a podesty jsou dožilé a vyžadují výměnu stejně jako centrální mramorová deska, která je prohnutá a hloubkově narušená.

Prvky z pískovce – socha, schody, náhrobní desky, teracové náhrobní desky a obrubníky pro květiny, dvě vázy a zadní čelo náhrobku z umělého kamene jsou znečištěné mastnou špínou a prachem, na velkých plochách jsou pokryté mikroflórou. Povrch je hloubkově narušený klimatickými podmínkami, zřejmě jsou praskliny různé síly, písmo je špatně čitelné a někde chybí.

VI. NÁVRH POSTUPU PRACÍ

Z důvodů trvanlivosti navrhujeme nahrazení stávajících prvků z umělého kamene tvarovými kopie z božanovského pískovce. Dále navrhujeme zhotovení nové nápisové desky z bílého mramoru.

Restaurátorsky lze opravit pískovcovou sochu ženy, schody a desky, zadní čelo pomníku z umělého kamene, dvě vázy z téhož materiálu a teracové náhrobní desky včetně obrubníků na květiny.

VI. ROZSAH RESTAURÁTORSKÝCH PRACÍ

- odstranění nečistot mikrotryskáním
- zpevnění materiálů
- tmelení prasklin
- doplnění poškozených ploch a profilů umělým kamenem
- barevná retuš
- vypsání textů
- hydrofobizace

Plochy budou vysypány hrubozrnným pískovcem. Hřbitovní zeď za pohřebištěm bude zednický opravena a opatřena nátěrem. Pod veškeré nahrazované prvky bude proveden betonový základ.

VII. Materiály

- zpevnění – např. Silex OH fa Keim
- doplňky – např. umělý kámen a přírodní cement
- tmelení – např. emulgované vápno
- barevná retuš – např. minerální pigmenty fa Keim
- vypsání textů – např. minerální pigmenty fa Keim
- hydrofobizace – např. Lotexan N fa Keim
- vysypání ploch – bradčitský písek

VIII. ZÁVĚR

Obnova památníku odstraní jeho zanedbaný stav včetně všech dožilých konstrukcí a obnoví pietu smutečního místa.