

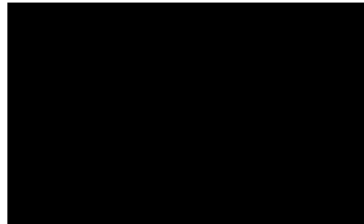


MURSP00COHF8

MĚSTO ROSICE
odbor kancelář starosty a Obecní živnostenský úřad
pracoviště technické správy
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Objednávka č. MR-C 47306 /20

Naše ČJ.:
Naše SP. ZN.
VYŘIZUJE:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:
ID DS:
DATUM:



6abbzec
2020-10-05

NKS Okna s.r.o.
nám. 13. prosince 8
664 12 Oslavany
IČ 27745635
DIČ CZ27745635

Objednávka – dodání a výměna 9 ks oken v budově v areálu na adrese Tyršova 72, Rosice

Vážení,

na základě Vámi zasláné cenové nabídky a podmínek k provedení díla, kdy tyto písemnosti jsou nedílnou součástí této objednávky, objednáme u Vaší firmy dodání a provedení montáže 9 ks plastových oken, vnitřních parapetů a zednického zapravení do kanceláře v areálu na adrese Tyršova 72, Rosice.

Termín montáže bude upřesněn na základě domluvy.

Cena : 52.575,00 Kč bez DPH.

POZOR!

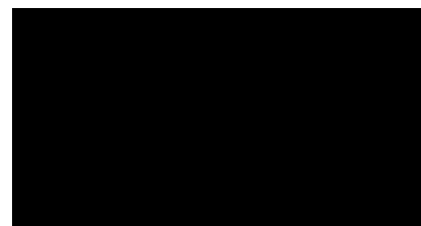
Pokud je zhotovitel plátce DPH a práce spadají do režimu přenesené daňové povinnosti, potom faktura musí obsahovat prohlášení:

„Daň odvede zákazník“

Faktura musí být doručena do 25. dne v daném měsíci

Fakturační adresa: Město Rosice, Palackého nám. 13, Rosice 665 01,
IČO: 00282481, DIČ: CZ00282481

S pozdravem





RI OKNA®
PLAST • HLINÍK • DŘEVO

RI OKNA a.s.

Úkolky 1055
696 81 Bzenec
Česká republika

IČ: 60724862
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

NKS Okna s.r.o.

nám. 13. prosince 8
664 12 Oslavany

Zpracoval: RI Oslavany - D1

Obchodní zástupce:

Kontakt:

Dne: 18.9.2020

Město Rosice

Palackého nám. 13
665 01 Rosice

CENOVÁ NABÍDKA

č. KD0555 / 1

Vážení obchodní přátelé.

Předkládáme Vám cenovou nabídku, kterou jsme pro Vás připravili s veškerou péčí na základě Vašich požadavků.

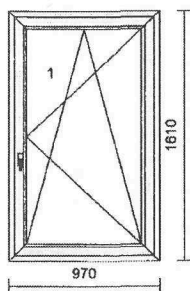
Naše společnost RI OKNA® již od roku 1996 vyrábí s vysokou řemeslnou zručností okna a dveře pro zákazníky z mnoha Evropských zemí. Pro výrobu oken a dveří používáme na základě dlouholetých zkušeností pouze ověřené kvalitní materiály a technologické postupy. Naše okna jsou vyrobena z profilů německého výrobce SALAMANDER®, nebo z profilových řad RI LINE. Všechna okna jsou opatřena ocelovou výztuhou s velkou tuhostí. Pohodlné a dlouhodobě kvalitní užívání je zajištěno kování prověřených Evropských výrobců - společností SIEGENIA-AUBI® a MACO®. Již v základní nabídce je použito dvojsklo či trojsklo s teplým plastovým rámečkem.

Velmi nám záleží na tom, abychom dobře pochopili Vaše potřeby. Neváhejte s jakýmkoliv dotazem kontaktovat obchodního zástupce uvedeného v kontaktech výše. Více informací o našich produktech získáte na [redacted]

Všechny dveře a okna otvíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otvíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

Pozice č.	Počet	Cena za kus	Cena celkem
-----------	-------	-------------	-------------

1	7 ks	6 348,00 Kč	44 436,00 Kč
---	------	-------------	--------------

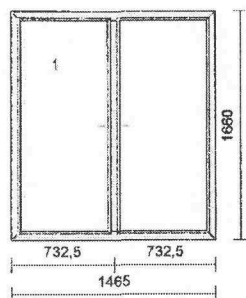


Systém: RI TREND Line 2D
Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.
Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní
Barva: **Bílá**
Těsnění: Černé/Černé
Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)
kř. profil *klika*
 1 D078 600 OS pravé - mikroventilace
pole tl. výplň
 1.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
Meziskelní rámeček: Chromatech Ultra černý RAL9004
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Odvodnění: dopředu
Rozměr: 970 x 1610 mm

1 x 1,120 m	250mm parapet bílý HAMMER plast INTERIER Hloubka: 220 mm	483,00	3 381,00
1 x 0,970 m	Lišta pozink 30x40mm k parapetu	62,00	434,00

2

2 ks 6 582,00 Kč 13 164,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D
Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.
Křídlo: bez křídla
Barva: **Bílá**
Těsnění: Černé/Černé
kř. profil *klika*
 1 F **Pevné bez křídla**
pole tl. výplň
 1.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
 1.2 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1
Meziskelní rámeček: Chromatech Ultra černý RAL9004
Příčky: příčka 83mm / 70mm
Zaskl.lišty: standard
Vyztužení: standard
Odvodnění: dopředu
Rozměr: 1465 x 1660 mm

1 x 1,615 m	250mm parapet bílý HAMMER plast INTERIER Hloubka: 220 mm	630,00	1 260,00
1 x 1,465 m	Lišta pozink 30x40mm k parapetu	94,00	188,00

3

1 x 48,620 m 0,00 Kč 0,00 Kč

Obvod

Pozice č.	Počet		Cena za kus	Cena celkem
4	1 x	9 ks	0,00 Kč	0,00 Kč
	Počet oken			
5	1 x	11 ks	0,00 Kč	0,00 Kč
	Počet skel			

Suma položek		62 863,00 Kč
Sleva	-45,00 %	-28 288,00
Montáž včetně demontáže dřevěných oken		7 500,00
Zednické zapravení - jednoduchá okna		8 500,00
Likvidace odpadu - rámu a křidel		2 000,00
Suma netto		52 575,00
bez DPH	0,00 %	0,00
Částka k zaplacení		52 575,00 Kč

Součástí každého plastového výrobku (kromě dveří s AL prahem) je 3cm vysoký podkladní profil, jehož výška není součástí výše uvedených výrobních rozměrů oken.

Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

- Doprava výrobků je v ceně montáže.
- V ceně montáže nejsou naceněny jeřáby a manipulátory nutné pro montáž nadrozměrných výrobků.
- Před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření.
- Termín dodání je nutno dohodnout individuálně s pracovníky obchodního oddělení.

Vysvětlivky:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| OS | - | otevíravé sklopné okno |
| O | - | otevíravé okno |
| S | - | sklopné okno |
| SP | - | sklopně posuvné balkonové dveře |
| VD | - | vstupní dveře |
| D | - | balkónové dveře (kování jako vstupní dveře) |
| klika-klika +FAB® | - | balkónové dveře (oboustranná okenní klika + FAB® pod/nad klikou) |

Cena montáže neobsahuje montáž parapetů ani jiného příslušenství, dále neobsahuje cenu demontáže, likvidace, zednického zapravení ani jiných prací, pokud tyto položky nejsou výslovně obsaženy v konečné rekapitulaci. Podle normy ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, musí být použity paropropustné a parotěsné fólie, které jsou kalkulovány v cenové nabídce jako samostatná položka. Použití této technologie montáže Vám zajistí optimální tepelné a izolační vlastnosti připojovací spáry, která vzniká mezi otvorovou výplní a stavebním otvorem. V případě dotazů kontaktujte, prosím, naše pracovníky, kteří Vám o tomto způsobu montáže podají podrobné informace.

Pokud paropropustné a parotěsné fólie nejsou uvedeny v cenové nabídce jako samostatná položka, tak objednatel nesouhlasí s instalací paropropustných a parotěsných fólií. Objednatel bere výslovně na vědomí, že v tomto případě nejde o instalaci otvorových výplní v souladu s normou ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování, objednatel je s možnými dopady srozuměn a i přesto s realizací díla bez paropropustných a parotěsných fólií souhlasí.

Nabídka je platná 30 dnů (v případě náhlých výrazných změn vstupních cen může být platnost nabídky omezena).

V případně vyhlášené sezónní nebo slevové akce je platnost nabídky omezena touto akcí.

Při uzavření zakázky je účtována záloha ve výši 80% z celkové ceny díla zálohovou fakturou se splatností 14 dnů od vystavení. Doplčková faktura je účtována po předání díla se splatností 14 dnů od termínu montáže.

Termín dodání: dle povrchové úpravy, zvoleného systému a konstrukčního řešení v rozmezí 4-7 týdnů.

Záruka: 60 měsíců na plastové profily, 24 měsíců na ostatní součásti a příslušenství.

Objednatel bere výslovně na vědomí, že stanovené hodnoty teplotního součinitele prostupu tepla U_w , za předpokladu použití skla s hodnotou $U_g \leq 1,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, jsou platné pro všechny velikosti výplní stavebních otvorů (viz. Prohlášení o vlastnostech pro daný profilový systém).
Dodatečný požadavek objednatele, uplatněný po uzavření smluvního vztahu, na provedení detailního výpočtu hodnot U_w pro konkrétní velikosti výplní stavebních otvorů a z něho plynoucí případné změny v konstrukci výplní, provede zhotovitel pouze za úhradu nákladů objednatelem.

Objednatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že v případě odmítnutí montáže paropropustných a parotěsných fólií (SWS pásky) ze strany objednatele nejde o instalaci otvorových výplní v souladu s normou ČSN 74 6077:2018 Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování.

Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že pro zachování správné funkčnosti výplní otvorů, jejichž práh či rám navazuje přímo na rovinu podlahy (např. balkónové dveře, PSK, HST apod.), je nezbytné z interiérové strany osadit tepelné zařízení temperující spodní část výplně otvoru. Objednatel upozornění zhotovitele porozuměl a trvá na montáži výplní otvorů do stávajících stavebních otvorů.

Všechny výrobky v cenové nabídce mají deklarované parametry v uzamčeném (u oken poloha kliky dole) stavu v rámu. Zhotovitel tímto upozorňuje objednatele, že při odemčeném stavu nelze dosáhnout stejných parametrů, jako ve stavu uzamčeném, tento rozdíl není vadou, kterou by bylo možné reklamovat. S tímto vědomím a poučením objednatel výrobek kupuje.

Objednatel bere na vědomí, že před provedením blower door testu je **nutné** namontované prvky nechat zhotovitelem seřadit. Seřízení prvků před blower door testem je zpoplatněno nad rámec ceny díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši 1.000,- Kč za seřízení prvků nebo částku ve výši

1.500,- Kč v případě seřízení prvků a účasti technika zhotovitele při blower door testu a to se splatností **14 dnů** ode dne vystavení faktury. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o požadavku na seřízení prvků **14 dnů** před předpokládaným termínem provádění blower door testu.

Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na toto:

1/ Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vinou stavební nepřipravenosti a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklad na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.

2/ V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.

3/ Po montáži a následujících zednických pracech objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a čistotu odtokových drážek v dolní části rámu.

4/ Po montáži a následujících zednických pracech je objednatel povinen ihned odstranit z oken ochrannou polepovou folii.

5/ Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednatel provedl 1x za 6 měsíců kompletní promazání.

Montáží se rozumí :

- zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě
- demontáž pro fyzické osoby je zdarma (kromě demontáže železných a ocelových konstrukcí, která je za úplatu)
- demontáží se rozumí vybourání původních oken, vnitřních parapetů, venkovních parapetů (v případě, že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra v paneláku, dvůr u RD a pod.)
- zamontování výrobků do připravených otvorů (tj. ukotvení do ostění a vyplnění přípojovací spáry polyuretanovou pěnou)
- osazení třístupňového uzávěru přípojovací spáry - SWS (je-li předmětem cenové nabídky)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže
- pokud zákazník nemá ve smlouvě zed.zapravení, parapety venkovní i vnitřní pouze dodáváme společně se zakázkou
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zednickým zapravením se rozumí :

- zapravení vnitřních špalet v provedení dle dohody s objednatelem
- montáž vnitřních parapetů
- zednické začistění montážní spáry zvenku (bílým akryl. tmelem) v případě, že nedojde k následnému (navazujícímu) zateplení objektu
- montáž venkovních parapetů
- v ceně zednického zapravení není likvidace odpadu
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

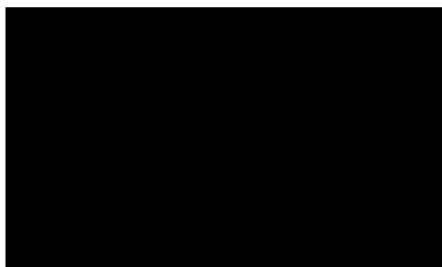
Likvidací odpadu se rozumí :

- odvoz rámu, křídel
- Pokud je likvidace zaslavněna, je uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou.
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

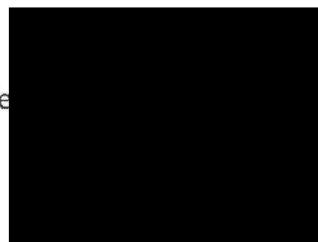
Zkontrolujte prosím pečlivě všechny uvedené prvky předmětu **CENOVÉ NABÍDKY**. Jakákoliv změna v zadání po uzavření Smlouvy o dílo (kupní smlouvy), může mít za následek posunutí termínu dodání a vznik vícenákladů. Potvrzení této cenové nabídky je považováno za závaznou objednávku ze strany objednatele a stává se nedílnou součástí Smlouvy o dílo (kupní smlouvy).

V Oslavanech dne

Za NKS Okna s. r. o.



Za objednatele



Podmínky provedení díla k zak. č. K/D0555

I. Strany

Objednatel : **Město Rosice**
Palackého nám. 13
665 01 Rosice
Zastoupený ve věcech technických [REDACTED]

IČ : 00282481
DIČ : CZ00282481
Telefon [REDACTED]

Zhotovitel: **NKS Okna s.r.o.**
Nám. 13. prosince 8
664 12 Oslavany
Zastoupený ve věcech smluvních [REDACTED]
Zastoupený ve věcech technických [REDACTED]
Zastoupený ve věcech montáže [REDACTED]
Zastoupený ve věcech zednického zapravení [REDACTED]
Bankovní spojení [REDACTED]

IČ : 27745635
DIČ : CZ27745635

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je závazek Zhotovitele dodat a namontovat výplně pro stavební otvory dle oboustranně odsouhlasené specifikace uvedené v cenové nabídce číslo K/D0555 varianta 1 ze dne 18.9.2020, která je nedílnou součástí a současně závazek Objednatele uhradit za dodané dílo Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Místem provádění díla je: **Tyršova 72, Rosice.**
3. Vlastníkem zhotovované věci do zabudování a zaplacení předmětu díla je zhotovitel, po zabudování předmětu díla a jeho úplném zaplacení objednatel.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II. odst. 1 byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a činí:

Celková cena pozic		62 863,00 Kč
Sleva	-45%	28 288,00 Kč
Montáž včetně demontáže dřevěných oken		7 500,00 Kč
Zednické zapravení - jednoduchá okna		8 500,00 Kč
Likvidace stávajících oken		2 000,00 Kč
Cena bez DPH		52 575,00 Kč
DPH 21%		0,00 Kč
Cena celkem		52 575,00 Kč

2. Pro strany je závazná výše uvedená „Cena bez DPH“. Sazba DPH a výše DPH, uvedené v těchto podmínkách a cenové nabídce jsou stanoveny na základě známých informací při podpisu smlouvy. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli k „Ceně bez DPH“ zákonnou sazbu DPH stanovenou v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména s ohledem na případnou povinnost použít režim přenesené daňové povinnosti. Objednatel bere na vědomí, že v důsledku toho může dojít ke změně celkové ceny díla uvedené v odst. 1 tohoto článku a v cenové nabídce.

3. Ve sjednaných cenách jsou zahrnuty všechny práce a úkony bezprostředně související s montáží oken a dveří do předem připravených stavebních otvorů stanovených rozměrů.

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek.
2. Objednatel se zavazuje **uhradit část ceny díla dopředu ve výši 42.000,00 Kč** na základě vystavené zálohové faktury a ve lhůtě její splatnosti.
3. Konečná faktura (daňový doklad) bude vystavena zhotovitelem a odeslána objednateli nejpozději do 10 dnů od podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla.

V. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo v termínu 5-10 týdnů od podepsání smlouvy a uhrazení fakturované částky (uhrazením se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele či složení hotovosti v kanceláři). Pro případ prodlení vinou zhotovitele se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dohodnuté ceny nedokončené části díla za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel zajistí stavební připravenost k montáži :
 - zabezpečení volné montážní zóny cca 1,5 m od oken,
 - zajištění možnosti odebrat el. energii (230V).
3. Termín montáže/dodávky bude dohodnut individuálně na tel. čísle [REDAKCE]. Doba plnění se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy vlivem počasí (teploty nižší než +5 stupňů Celsia) není možno z technologických důvodů provádět montáž.
4. Objednatel předá stavební připravenost ke dni montáže.
5. Pokud objednatel nepředá stavební připravenost v dohodnutém termínu, posouvá se dokončení díla o počet dní, o který byl objednatel ve zpoždění se zajištěním stavební připravenosti.
6. S ohledem na epidemii COVID-19 platí pro tuto dodávku díla následující zvláštní pravidla: termín montáže díla je orientační a zhotovitel negarantuje jeho dodržení. Zhotovitel neodpovídá za újmu vzniklou objednateli prodlením zhotovitele s dodáním a montáží objednaného díla v důsledku epidemie COVID-19, a to v její nejširší příčinné souvislosti a jejím nejširším rozsahu. Překážky způsobené epidemií COVID-19 nebo v souvislosti s touto epidemií bez ohledu na dobu jejich vzniku nebo případnou vědomost zhotovitele o hrozbě jejich vzniku není zhotovitel povinen překonat. Zhotovitel zejména není odpovědný a není povinen překonat překážky související s epidemií jako vládní opatření, karanténní opatření, pozastavení nebo omezení výroby své či svých dodavatelů, nemožnost či omezení dopravy, absence výrobního materiálu atp., to vše bez ohledu na právní i faktický důvod jejich vzniku. V případě, že dílo nebude dodáno a namontováno objednateli do 3 měsíců od orientačního data montáže díla a strany se nedohodnou jinak, je každá ze stran oprávněna od objednávky písemně odstoupit.

VI. Předání díla

1. Dokončení díla oznámí zhotovitel objednateli ústně po dokončení všech prací dle smlouvy.
2. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel zápis. Podpisem zápisu objednatelem a zhotovitelem dochází k převzetí díla objednatelem.

VII. Jakost díla a záruční doba

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít jakost odpovídající platným normám pro otvorové výplně.
2. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které mají vliv na jeho funkci, vzhled či trvanlivost a to po záruční dobu 60 měsíců od předání díla, na příslušenství (žaluzie, parapety, sítě, rolety) se poskytuje záruční doba 24 měsíců. Na montáž a zednické práce se vztahuje záruční doba 24 měsíců.
3. V případě objevení se vady díla nebo jeho části v záruční době má objednatel právo požadovat ústně, nejlépe však písemně odstranění této vady. Zhotovitel má povinnost odstranit uznané vady nejpozději do 30 dnů od oznámení vady zhotovitelem, není-li dohodnuto jinak.

VIII. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s montážními podmínkami výrobce.
2. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli řádné podmínky pro provádění montáže a odpovídá za případnou koordinaci prací dalších zhotovitelů.

V Oslavanech dne 6.10.2020

V *Rosicích* dne *6.10.2020*

