



DODATEK č.1
ke smlouvě o dílo č. 2020/0582/OI_ORIP
ze dne 5.5.2020

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

I.

Objednatel: Statutární město Kladno

IČ: 00234516 DIČ: CZ00234516

Se sídlem:

náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Zastoupený:

Mgr. Milan Volf, primátor

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ALTRON, a.s.

IČ: 64948251 DIČ: CZ64948251

Se sídlem:

Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4

Zastoupený: Ing. Martinem Součkem, členem představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

II.

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 5.5. 2020 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést dílo – Zřízení místnosti ostrahy a elektrická požární signalizace v bytovém domě META Kladno II a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „Smlouva“).

2.2. Smluvní strany tímto s ohledem na potřebu změnu rozsahu díla uzavírají ve smyslu čl. XII odst. 3 Smlouvy tento dodatek č. 1, jehož předmětem je zvýšení ceny o částku ve výši 555 403,- Kč bez DPH dle změnového listu č. 001, 002, 003 a odpovídající úprava lhůty pro dokončení díla.

2.3. Smluvní strany tímto dodatkem č. 1 nahrazují ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy tímto novým zněním:

„S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

<i>Cena díla bez DPH</i>	<i>4 264 258,75 Kč</i>
<i>DPH 15%</i>	<i>639 638,81 Kč</i>
<i>Cena díla celkem vč. DPH</i>	<i>4 903 897,56 Kč“</i>

2.4. Smluvní strany tímto dodatkem č.1 nahrazují ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy tímto novým zněním:

„Objednatel vyzve písemně zhotovitele k zahájení provádění díla dle smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele a dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 7,5 měsíců ode dne zahájení díla.“

III.

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 3.3. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení tohoto Dodatku ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních smluvních stran, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených tímto Dodatkem. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková právní jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu tohoto Dodatku a Smlouvy.
- 3.5. Dodatek je vyhotoven ve třech shodných vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.
- 3.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.
- 3.7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o

zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

- 3.8. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1 – Změnový list č .001, 002, 003

V Kladně dne: 19. 10. 2020

V Praze dne: 6. 10. 2020



Statutární město Kladno

OBJE



ALTRON, a.s.

ZHOTOVITEL: MARTIN SOUČEK

ČLEN PŘEDSTAVENSTVA

ALTRON, a.s.

Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4
IČO: 64948251, DIČ: CZ64948251

Změnové řízení

Číslo změnového listu:	001
Číslo zakázky:	Z02756
Název:	Zřízení ostrahy a EPS META Kladno
Datum vystavení:	24. 8. 2020
Požadováno kým:	ALTRON a.s.
Přílohy:	Cenová kalkulace, katalogový list Schrack Integral MX

Požadavek na provedení změny:

Stávající řešení: Ústředna Schrack Seconet Integral CX se 4 kruhovými linkami a celkovým počtem prvků v počtu 527 dle výkazu výměr.

Navrhované řešení: Instalace větší ústředny Schrack Seconet Integral MX a rozšíření ze stávajících 4 kruhových linek na 6 kruhových linek a doplnění chybějících prvků dle projektové dokumentace v celkovém počtu 695 prvků.

Rozšíření tlačítkových hlásičů o plastový kryt a plombu.

Doplní se tyto chybějící komponenty:

- Hlásič multikriteriální 32 ks
- Zásuvka hlásiče s izolátorem 32 ks
- Hlásič tlačítkový vnitřní 136 ks
- Kryt tlačítkového hlásiče 223 ks
- Plomba na kryt hlásiče 223 ks

Zdůvodnění změny:

Projekt k realizaci EPS nekoresponduje s výkazem výměr, podle kterého bylo navržené řešení a dělána cenová nabídka. Projekt počítal s celkovým počtem 527

prvků, který byl uvedený ve výkazu výměr. V projektové dokumentaci je o 168 prvků více než ve výkazu výměr v celkovém počtu 695.

Navrhované řešení je v instalaci větší ústředny a rozšíření ze stávajících 4 kruhových linek na 6 kruhových linek s doplněním prvků dle PD. Tímto se zajistí požadovaná budoucí rozšiřitelnost systému.

Doplnění tlačítkových hlásičů o plastový kryt a plombu z důvodu větší bezpečnosti a minimalizování svévolného stisknutí tlačítek.

Technický popis změny:

Jedná se o nahrazení menší ústředny typu Schrack Integral CX za větší ústřednu Integral MX, která umožňuje rozšiřitelnost systému.

S tím související rozšíření počtu kruhových linek ze 4 na 6.

Dopad do ceny:

Dojde k navýšení ceny v hodnotě 373 783 Kč dle cenové kalkulace v příloze.

Dopad do harmonogramu:

Změna bude mít dopad na termín dokončení, který se tímto prodlouží o 21 dní.

Dopad do standardu:

Dopad na standard změna mít nebude. Jedná se pouze o záměnu menší ústředny za větší se zachováním všech prvků, které jsou v projektové dokumentaci.

rozhodnutí:

SCHVÁLENO*	ZAMÍTNUTO*
-------------------	-------------------

*Nehodící se škrtněte

Vyhotovil:  Podp:  Datum: 24.8. 2020

Předal: Podpis: Datum:

Převzal: Podpis: Datum:

Schválil: Podpis: Datum:

P.č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Dodávka zařízení EPS

1	ústředna EPS 6 kruhových linek po 252 adresách, komplet.	ks	1,00	102 077,50	102 077,50
2	akumulátor 12V/40Ah	ks	2,00	2 885,00	5 770,00
3	hlásič multikriteriální (optický/teplotní)	ks	32,00	864,40	27 660,80
4	zásuvka hlásiče s izolátorem	ks	32,00	75,20	2 406,40
5	hlásič tlačítkový vnitřní	ks	136,00	1 190,40	161 894,40
6	Kryt tlačítkového hlásiče	ks	223,00	114,00	25 422,00
7	plomba na kryt tlačítkového hlásiče	ks	223,00	23,75	5 296,25
8	Nahradní skřížko do tlačítkového hlásiče	ks	10,00	33,00	330,00
10	ústředna analogová, 2 kruhové linky po 252 adresách, komplet, vč sřívové karty	ks	2,00	-33 006,40	-66 012,80
11	akumulátor 12V/17Ah	ks	4,00	-1 478,00	-5 912,00

258 932,55

Kabeláž vč.montáže

18	kabel PRAFLAGUARD 1x2x0,8 v trubce nebo žlabu	m	1400,00	35,20 Kč	49 280,00
----	---	---	---------	----------	-----------

49 280,00

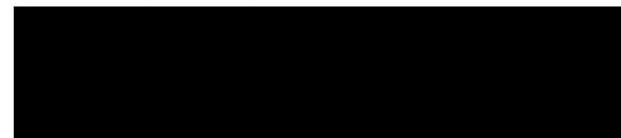
Montáž zařízení EPS

23	ústředna EPS 6 kruhových linek po 252 adresách, komplet.	ks	1,00	14 852,88 Kč	14 852,88
24	akumulátor 12V/44Ah	ks	2,00	369,47 Kč	738,94
25	ústředna analogová, 2 kruhové linky po 252 adresách, komplet, vč.sřívové karty	ks	2,00	-3 251,60 Kč	-16 503,20
26	akumulátor 12V/44Ah	ks	4,00	-369,47 Kč	-1 477,88
27	hlásič multikriteriální (optický/teplotní)	ks	32,00	216,13 Kč	6 916,16
28	zásuvka hlásiče s izolátorem	ks	32,00	18,80 Kč	601,60
29	hlásič tlačítkový vnitřní	ks	136,00	297,60 Kč	40 473,60
35	funkční zkouška automatického hlásiče	ks	32,00	80,00 Kč	2 560,00
38	funkční zkouška tlačítkového hlásiče, sirény nebo vřívku	ks	136,00	128,30 Kč	17 408,00

65 570,10

Celkem

373 783 Kč



Změnové řízení

Číslo změnového listu:	002
Číslo zakázky:	Z02756
Název:	Zřízení ostrahy a EPS META Kladlo
Datum vystavení:	18. 9. 2020
Požadováno kým:	ALTRON a.s.
Přílohy:	

Požadavek na provedení změny:

Demontáž a odstranění všech částí stávající EPS.

Zdůvodnění změny:

Investor požaduje dle zápisu z KD č. 1 demontáž a kompletní odstranění všech částí stávající EPS.

V současné době je provedena demontáž stávajících prvků EPS v 1.PP garáže a na části stoupačkách. Cca 20-25% demontáží je hotových.

Technický popis změny:

Demontáž a odstranění všech částí stávající EPS, včetně odvozu.

Dopad do ceny:

Dojde k navýšení ceny v hodnotě 181 620 Kč dle cenové kalkulace v příloze.

Dopad do harmonogramu:

Uvedené změny budou mít dopad na termín realizace. Termín se prodlouží o 23 dní. Nebude mít vliv na termín zprovoznění nové EPS.

Dopad do standardu:

Dopad na standard změna mít nebude.

rozhodnutí:

SCHVÁLENO*	ZAMÍTNUTO*
-------------------	-------------------

*Nehodící se škrtněte

Vyhotovil:



Podpis



Datum:

Předal:

Podpis:

Datum:

Převzal:

Podpis:

Datum:

Schválil:

Podpis:

Datum:

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Dodávka zařízení EPS

1	Demontáž a odstranění všech částí EPS.	hod	368,00	390,00	143 520,00
1	Ekologická likvidace a odvoz použitého materiálu	kpl	1,00	26 600,00	26 600,00
1	Doprava	ks	23,00	500,00	11 500,00

Celkem

181 620 Kč



Změnové řízení

Číslo změnového listu:	003
Číslo zakázky:	Z02756
Název:	Zřízení ostrahy a EPS META Kladno
Datum vystavení:	18. 9. 2020
Požadováno kým:	ALTRON a.s.
Přílohy:	

Požadavek na provedení změny:

Stávající řešení:

1. Přizdívky pro vedení instalací budou z plynosilikátového zdiva tl. 50mm.
2. Teplá voda pro sociální zařízení je zajišťována pomocí malých tlakových elektrických zásobníků o jmenovitém objemu 15l a výkonu 2kW, které budou umístěny v blízkosti každého zařizovacího předmětu napojeného na TV.

Navrhované řešení:

1. Z důvodu vedení kabeláže a všech rekonstruovaných vedení navrhujeme zhotovit sádkartonovou stěnu z nehořlavého sádkartonu.
2. Navrhujeme místo dvou malých bojlerů o objemu 15l instalovat jeden větší o objemu 30l.

Zdůvodnění změny:

1. Lepší přístupnost pro vedení kabeláží. Budoucí snazší doplnění kabeláží a instalací.
2. Ušetření místa v místnosti ostrahy i zázemí.

Technický popis změny:

1. Místo přzdívky z plynosilikátového zdiva tl. 50mm, instalace sádrokartonové stěny z nehořlavého sádrokartonu.
2. Instalace bojleru o objemu 30l do technického zázemí.

Dopad do ceny:

Uvedené změny nebudou mít dopad do ceny projektu.

Dopad do harmonogramu:

Uvedené změny nebudou mít dopad do změny termínu.

Dopad do standardu:

Dopad na standard změna mít nebude.

rozhodnutí:

SCHVÁLENO*	ZAMÍTNUTO*
-------------------	-------------------

*Nehodící se škrtněte

Vyhotovil:



Podpis:



Datum: 18.9.2020

Předal:

Podpis:

Datum:

Převzal:

Podpis:

Datum:

Schválil:

Podpis:

Datum:

Kód - popis	Jednotky	Počet	Cena/j	Celkem
Svislé a kompletní konstrukce				
Přizdívka z tvárníc Ytong Obezdívka tl 50 mm	m2	-5,355	529	-2 832,80 Kč
Přizdívka z protipožárního sádrokartonu	m2	5,355	529	2 832,80 Kč
				0,00 Kč
Malý elektrický tlakový ohřívač pod dřez;objem 15L včetně bezpečnostní přípojovací sestavy se sifonem; 2kW - 230V	ks	-2,000	7990	-15 980,00 Kč
Elektrický ohřívač vody, objem 30 L včetně bezpečnostní přípojovací sestavy, 2kW - 230V	ks	1,000	15980	15 980,00 Kč
			Celkem	0,00 Kč

