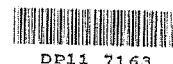


to Česká republika s.r.o.
IČ: 257 511, JIC: CZ61056758
Fax č. 296 337 599
- 16 -



02-12-2011

Smlouva

vypracováno pro

Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.

Objekt: Prokopa Velikého 715-716, Vysoké Mýto

Obsah smlouvy:

Rámcová smlouva: **ACE**

Všeobecné obchodní a obchodně technické podmínky společnosti ista Česká republika s.r.o.: **A**

Smlouva o dílo na dodávku a montáž indikátorů-rozdělovačů topných nákladů: **C**

Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu: **E**

RÁMCOVÁ SMLOUVA č.

098-ACE BŠ 2011

list č.

1

Vlastník:

Obchodní firma	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.		
Zapsán v	OP u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969		
Sídlo	Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto		
Zastoupen (jméno, funkce)	[redacted]		
IČO	25 968 726	DIČ	CZ25968726
Bankovní spojení	[redacted]	Číslo účtu	[redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]	Mobil	[redacted]
Tel.	[redacted]	E-mail	[redacted]
Fax	[redacted]		
Plátce DPH	☒ ano ☐ ne		

Zmocněnec:

Zastoupen zmocněncem (dle plné moci, smlouvy o správě, apod.) ☐ ano ☒ ne			
Obchodní firma			
Zapsán v			
Sídlo			
Zastoupen (jméno, funkce)			
IČO		DIČ	
Bankovní spojení		Číslo účtu	
Kontaktní osoba		Mobil	
Tel.		E-mail	
Fax			
Plátce DPH	☐ ano ☒ ne		
Fakturace na	☒ vlastníka ☐ zmocněnce ☒ objednatele		

Smlouva uzavřena mezi

Objednatel:

Obchodní firma	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.		
Zapsán v	OP u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969		
Sídlo	Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto		
Zastoupen (jméno, funkce)	[redacted] jednatel společnosti		
IČO	25 968 726	DIČ	CZ25968726
Bankovní spojení	[redacted]	Číslo účtu	[redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]	Mobil	[redacted]
Fakturační adresa	[redacted]	E-mail	[redacted]
Tel.	[redacted]		
Fax	[redacted]		
Plátce DPH	☒ ano ☐ ne		

dále jen OBJEDNATEL (na straně jedné)

Další solidární objednatelé uvedení na zvláštním listu:

☐ ano ☒ ne

a Zhotovitel:

Obchodní firma	ista Česká republika s.r.o.		
Zapsána v	obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 43988		
Sídlo:	PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ: 155 00		
Zastoupen (osoba)	[redacted] ředitel a jednatel společnosti		
IČO	610 56 758	DIČ	005-610 56 758
Bankovní spojení	[redacted]	Číslo účtu	[redacted]
Kontaktní osoba	[redacted]		
Tel.	[redacted]		
Fax	[redacted]		
Plátce DPH	☒ ano ☐ ne		

dále jen ZHOTOVITEL (na straně druhé)

I. OBJEDNATEL a ZHOTOVITEL uzavírají níže označené díle smlouvy, přičemž obsah těchto smluv je vymezen v samostatných přílohách, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy:

- ☐ B. Smlouva o dílo na dodávku a montáž termostatických ventilů
- ☒ C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž indikátorů-rozdělovačů topných nákladů a měřičů tepla
- ☐ D. Smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů
- ☒ E. Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu
- ☐ F. Smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů
- ☐ G. Smlouva o elektronické výměně dat
- ☐ H. Smlouva o metrologickém ověření přístrojů
- ☐ J. Smlouva o nájmu přístrojů

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

- 16 -

II. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s všeobecnými obchodními a obchodně technickými podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. č. 01/11 platnými od 1.1.2011, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy i souvisejících dílech smluv, a že je jimi

Vysoké Mýto

za OBJEDNATELE

dne 30.9.2011

ukou

Vysoké Mýto

za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

dne

dne 30.9.2011

Příloha č.

C

Rámcové smlouvy č.

098-ACE BŠ 2011

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
136		Dodávka IRTN Elektronický typ Doprimo 3	334,00		45 424,00
136		Montáž a programování (zdarma-akce ista)			
136		Pasportizace otopných těles	15,00		2 040,00
136		Polohy místností- koeficienty	15,00		2 040,00
69		Cestovní náklady dle vzdálenosti (11,50 Kč/ km)	11,50		793,50
Vícepráce					
Manipulační poplatek		% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)			
Hodinová sazba víceprací		250,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	50 297,50	DPH: %	10 %	Celková cena s DPH	55 327,25
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

☐ ano☒ ne

obec	ulice	č.p.	č. místní
Vysoké Mýto	Prokopa Velikého	715 - 716	PSČ 566 01

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	Dnem podpisu smlouvy	Konec:	Dnem podpisu předávacího protokolu
----------	----------------------	--------	------------------------------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíc)

IRTN:	120	Měřiče tepla:	Montáž:	24
-------	-----	---------------	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	55 327,25	14	od vystavení faktury
Záloha			
Splátky			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	_____ tel společnosti
Tel.	_____ Mobil _____
Fax	_____ E-mail _____
ZHOTOVITEL	ista Česká republika s.r.o.
zastoupen (jméno)	_____
Tel.	_____
Fax	_____

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh

V _____ Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

Vysoké Mýto _____ dne 30.9.2011
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

ista Česká republika s.r.o.
Jeřemášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

- 16 -

- vymezení obsahu smlouvy

Předmětem smluvního plnění je rozúčtování nákladů za dodávky:

2. CENA PLNĚNÍ je obsažena v příloze této smlouvy

3. OPRAVNĚNÉ OSOBY (Osoby oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhotovitele ve věcech realizačních a technických)

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Počet příloh

Ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

V Vys. _____ dne 30.9.2011
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Vysoké Mýto dne dne 30.9.2011
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

Adresa č. 2	ista Česká republika	smlouvy č. 098-ACE	BŠ	2011
Cena plnění - Ceník služeb				
Následně uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH				
Cena za rozúčtování jednoho objektu se stanoví jako součet následujících poplatků, nebo slev vynásobených počtem příslušných položek.				

Základní poplatky

		Ceny za jednotlivé činnosti a materiál	
1. Indikátor elektronický		za 1 IRTN	43,50 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo		za 1 IRTN	43,50 Kč
2. Indikátor odpařovací		za 1 MT	128,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo		za 1 IRTN	9,90 Kč
3. Bytový měřič tepla		za 1 IRTN	9,90 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo		za 1 IRTN	1,50 Kč
4. Poplatek za odečet elektronického indikátoru		za 1 IRTN	1,50 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet vč. kompletního admin. zajištění služby		za 1 IRTN	29,00 Kč
5. Poplatek za odečet elektronického indikátoru s rádiovým, přenosem STANICÍ MEMONIC		za 1 IRTN	29,00 Kč
Poplatek zahrnuje provedení odečtu vč. kompletního admin. zajištění služby		za 1 MT	500,00 Kč
6. Poplatek za odečet odpařovacího indikátoru		za 1 IRTN	29,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, materiál pro odečet (ampule, plomba), 1 řádný a 1 náhradní odečet, vč. kompletního admin. zajištění služby		za 1 vodoměr	32,00 Kč
7. Poplatek za roční provoz stanice MEMONIC		za 1 vodoměr	9,90 Kč
Poplatek zahrnuje provedení odečtu vč. kompletního admin. zajištění služby		za 1 vodoměr	1,50 Kč
8. Environmentální poplatek k odpařovacímu indikátoru		za 1 objekt	89,00 Kč
9. Vodoměr TUV, SV		za 1 byt	49,00 Kč
Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na poskytování TUV, SV		za 1 byt	12,50 Kč
10. Poplatek za odečet jednoho vodoměru		za 1 objekt	89,00 Kč
Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet vč. kompletního admin. zajištění služby			
11. Poplatek za odečet vodoměru s rádiovým, přenosem stanicí MEMONIC			
Poplatek zahrnuje provedení odečtu vč. kompletního admin. zajištění služby			
12. Vystavení souhrnného účtu za objekt			
Poplatek zahrnuje vyúčtování pro správce (majitele) objektu v tiskové formě			
13. Vystavení souhrnného účtu za byt (nebyt)			
Poplatek zahrnuje vyúčtování pro jednotlivé uživatele bytů v tiskové formě, ochranu a průběžnou aktualizaci a evidenci dat.			
14. Rozúčtování ostatních domovních nákladů - dle jednoho kritéria			
15. Poštovné a balné			
Poplatky za další služby na vyžádání			
1. Poplatek za zpracování spotřeby TUV jako podklad pro fakturaci dodavatele		za 1 vodoměr	7,50 Kč
2. Další rozúčtování pro byt/uživatelskou jednotku při změně uživatele		za 1 byt	165,00 Kč
3. Sestavení nákladů na objekt z podkladů zákazníka		za 1 položku	85,00 Kč
4. Datový výstup celkových výsledků rozúčtování v elektronické podobě		za 1 objekt	239,00 Kč
5. Opakované rozúčtování sezony se změnou zadání vstupních parametrů		% z ceny	30,00%
- z ceny původního rozúčtování		za 1 objekt	85,00 Kč
6. Vystavení duplikátu celkového účtu za dům		za 1 údaj	5,00 Kč
7. Oprava údajů v databázích nájemníků a měřidel			

Ceník servisních služeb

Tato část ceníku není součástí smlouvy a řídí se aktuálním platným ceníkem společnosti ista Česká republika s.r.o.

1. Pasport místnosti pro stanovení koeficientu polohy místnosti v rámci odečtu nebo montáže		za 1 místnost	35,00 Kč
2. Stanovení koeficientu polohy místnosti na vyžádání empirickou metodou		za 1 místnost	39,00 Kč
3. Stanovení koeficientu polohy místnosti na vyžádání výpočtem tepelných ztrát		za 1 místnost	85,00 Kč
4. Meziodečty měřidel - při stěhování uživatelů		za 1 byt	300,00 Kč
5. Indikátor-rozdělovač topných nákladů (I-RTN)		za 1 IRTN	350,00 Kč
a) domontáž, přemontáž, výměna		za 1 IRTN	50,00 Kč
b) příplatek za navaření montážních čepů		za 1 byt	350,00 Kč
6. Odečet na vyžádání uživatele (zpravidla třetí náhradní odečet)			
5. Ostatní výkony		za 1 výkon	450,00 Kč
a) jiné výkony výše neuvedené (např. výměna resp. domontáž bytového vodoměru)			
b) jiné služby na vyžádání vč. konzultací (za každou i započatou hodinu včetně ztráty času,		za 1 hodinu	300,00 Kč
způsobené překážkou na straně objednatele)		za 1 km	11,50 Kč
7. Dopravné			

Platnost cen, DPH

Ceny jsou garantovány po dobu platnosti smlouvy ve vztahu k úhrnnému indexu spotřebitelských cen (Indexy spotřebitelských cen a životních nákladů v České republice vydávané měsíčně Českým statistickým úřadem - inflace k 31.12.2008 a následně vždy k 31.12.

příslušného roku) po dobu platnosti smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn indexy spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok upravit ceny v následujícím období dle tohoto nárůstu.

Platnost ceníku

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

- 16 -

Vysoké Mýto
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

dne 30.9.2011

Vysoké Mýto
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

dne 30.9.2011

Metodika rozúčtování nákladů

Uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na níže uvedené metodice rozúčtování nákladů na dodané teplo pomocí poměrových rozdělovačů tepla, která se řídí pravidly stanovenými ve vyhlášce MMR č. 372/2001 Sb. ze dne 12.10.2001 a vyhláškou č. 152/2001 Sb. vycházející ze zákona o hospodaření teplem č. 406/2000 Sb.

1) Určení spotřební složky dle odečtených hodnot z IRTN nebo měřičů tepla:

- odečtené hodnoty z RTN jsou přepočteny vyhodnocovacími součiniteli podle EN, ČSN 834, 835 (výkon otopného tělesa, tepelný přestup z otopného tělesa na RTN) dále jen přepočítávací koeficient UF.
- spotřební jednotky jsou dále přepočteny koeficienty pro zohlednění polohy místnosti v objektu a ke světovým stranám
- upravené spotřební jednotky jsou dále korigovány s ohledem na tepelnou stabilitu objektu (vyhl. 152/2001 §3) a v souladu s § 4 odst. 4 vyhl. 372/2001 Sb.

Korekce upravených spotřebních jednotek spočívá v určení minimální hranice celkových výsledných jednotek dopočtem průměrné spotřební složky (RTN/m²) tak, aby uživatel splňoval podmínky OZ § 689 o nezbytně nutném odebraném množství tepla. Omezení horní hranice celkových výsledných jednotek je zabezpečeno použitím součinitele limitního odběru (součinitel, který závisí na průměrném množství přepočtených spotřebních jednotek připadající na 1m² a koeficientu, který je odvozen od použitého % spotřební složky z celkových nákladů).

2) Náhradní výpočet nákladů na otop

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace měřiče, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- základní složka bude vypočítána dle započitatelné podlahové plochy bytu
 - spotřební složka pro bude dopočtena v souladu s vyhl. 372/2001 Sb. a to jako 1,6násobku průměrné hodnoty spotřební složky nákladů připadající na 1 m² započitatelné podlahové plochy zúčtovací jednotky. Neuvede-li objednatel jinak.
- Při obnovení odečtu u elektronických měřidel kde se počáteční stav nenuluje, se pro odečítané zúčtovací období odečte od stavu měřiče nebo indikátoru spotřeba odpovídající průměrné hodnotě spotřební složky za neměřené zúčtovací období připadající na m² započitatelné podlahové plochy zúčtovací jednotky bez zvýšení o 60%.

b) nebude-li možno poměrové měřidlo odečíst bez zavinění uživatele nebo bude-li odečtená hodnota nulová, bude spotřební složka nákladů dopočtena s ohledem na tepelnou stabilitu domu (vyhl. 152/2001§3) a v souladu s § 4 odst. 4 vyhl. 372/2001 Sb.

Korekce upravených spotřebních jednotek spočívá v určení minimální hranice celkových výsledných jednotek dopočtem průměrné spotřební složky (RTN/m²) tak, aby uživatel splňoval podmínky OZ § 689 o nezbytně nutném odebraném množství tepla.

3) Náhradní výpočet – teplá voda (TUV)

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace měřiče, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- základní složka bude vypočítána dle podlahové plochy bytu
- spotřební složka pro TUV-ohřev a pro SV-TUV bude dopočtena v souladu s vyhl.372/2001 Sb. a to jako trojnásobek průměrné hodnoty spotřební složky připadající na 1 m² podlahové plochy zúčtovací jednotky. Při obnovení odečtu vodoměru se pro odečítané zúčtovací období odečte od stavu vodoměru průměrná spotřeba stanovená ze spotřeby zúčtovací jednotky připadající na 1 m² podlahové plochy za neměřené zúčtovací období bez zvýšení o 200%.

b) nebude-li možno poměrové měřidlo odečíst bez zavinění uživatele, bude spotřební složka nákladů stanovena jako průměrná hodnota spotřební složky připadající na 1m² podlahové plochy zúčtovací jednotky (objektu) v daném zúčtovacím období.

4) Náhradní výpočet – studená voda (SV)

bude stanoven stejně jako pro TUV. Není-li vodoměr SV instalován – vypočte se spotřeba dle počtu osob a ročního směrného čísla ponížena o spotřebu TUV.

5) Přerozdělení nákladů při změně uživatele :

a) pokud budou dodány odečty k termínu změny jednotlivých uživatelů bude náklad na teplo, TUV i SV rozdělen dle meziodečtů.

b) pokud nejsou známy stavy meziodečtů bude náklad rozdělen v souladu s vyhláškou MMR č. 372/2001 Sb , bod č. 5 v souladu s dodanými doklady

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz
- 16 -

V Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

Příloha č.

4

Rámcové smlouvy č. (Dodatku smlouvy:)
Dílčí smlouvy č.

093-ACE BŠ 2011

093-AE BŠ 2011

SEZNAM JEDNOTKY - OBJEKTU (vyplnit pouze pro jeden objekt)**SPECIFIKACE OBJEKTU**

Název ¹⁾ TOHO NA KOHO VYSTAVENA FAKTURA	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.			0
Zapsán v ²⁾	OP u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969			
Adresa objektu ³⁾ VYPLNIT VŽDY!	Prokopa Velikého 715-716, 566 01 Vysoké Mýto			
Zastoupen (správce, BD, RK aj)				
IČO (toho na koho faktura)	25 968 726	DIČ	CZ25968726	
Bankovní spojení ⁴⁾		Číslo účtu		
Plátce DPH	☒ ano	☐ ne		
Kontaktní osoba				
Tel.		Mobil		
Fax		E-mail		
Adresa pro zaslání faktury ⁵⁾	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto			
Rozúčtování zaslat: ⁶⁾	☒ na adresu objednatele	☐ na jinou adresu		
Jiná adresa ⁷⁾	0	0		

1. SPECIFIKACE PREDMETU SMLOUVY

Předmětem smluvního plnění je rozúčtování nákladů za dodávky:		Nadstandardní služba: Poplatek za rozúčtování	
tepla pro vytápění	☒ ano ☐ ne	Poplatek za rozúčtování:	
teplé užitkové vody	☐ ano ☒ ne	rozdělit mezi uživatele dle m2	☐
studené vody	☐ ano ☒ ne	rozdělit mezi uživatele dle počtu přístrojů	☐
ostatní domovní náklady	☐ ano ☒ ne	nerozdělovat mezi uživatele	☒
Výměna dat:			
Pro objekt rozúčtování kromě papírové podoby předat i v datové podobě	☐ ano ☒ ne		
Nadstandardní služba:			
Zpracování spotřeby TUV za jednotlivé objekty jako podklad pro fakturaci dodavatele TUV	☐ ano ☒ ne		
Termín (den) odevzdání spotřeby TUV zhotovitelem jako podklad pro fakturaci dodavatele TUV			

Počty bytů a přístrojů: (PRODEJCI VYPLŇUJÍ POUZE U NOVÉ SMLOUVY)

BYTY	NEBYTY	I-RTN	TUV	SV
počet celkem	počet celkem	počet celkem	počet celkem	počet celkem
48		136	Doprino 3	

2. CENA

příloze smlouvy

V dne 30.9.2011
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)V Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)**Vysvětlivky:**

- 1) V případě právního subjektu vypsát celý název např. Společenství vlastníků Bezručova 56 Jilemnice.
- 2) Např. obchodním rejstříku Městského soudu v Pardubicích, oddíl D, vložka 5555
- 3) Zde uvést adresu objektu. VYPLNIT VŽDY.
- 4) Bankovní spojení toho na koho se má vystavit faktura
- 5) Uvést v případě, že se má faktura zaslat přímo vlastníkům objektu a ne objednateli
- 6) Může být vyplněna pouze jedna možnost
- 7) Vyplnit pouze v případě, že v předcházející kolonce je zaškrtnuto - na jinou adresu.

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

- 16 -

Rámcová smlouva č.

098-ACE BŠ 2011

ze dne

dne 30.9.2011

Dílčí smlouva – příloha č.

098-ACE BŠ 2011

ze dne

dne 30.9.2011

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA OBJEKTU

Prohlašuji, že bytový dům, v němž bylo provedeno dílo, je ve smyslu §48a, zák.č. 234/ 2004 Sb. bytovým domem pro sociální bydlení a že v něm nejsou jiné byty než byty pro sociální bydlení s celkovou podlahovou plochou nepřesahující 120 m² a ani žádné prostory využívané pro podnikání a tudíž lze uplatnit sníženou sazbu DPH ve smyslu odst. 1, §48a, zák. č. 235/2004 Sb."

Objekt slouží jako ubytování pro důchodce se sociálním zabezpečením.

Jedná se o montáž I-RTN doprimo 3

V případě platnosti a trvání smlouvy na rozúčtování se záruka na I-RTN doprimo 3 prodlužuje z 24 měsíců až na 120 měsíců od data montáže.

Objednatel souhlasí s vyšší hodnot koeficientů pro zohlednění poloh místností v objektu a koeficientů ke světovým stranám. Bude použito metodiky firmy ista Česká republika s.r.o. (Zohlednění polohy a orientace vytápěných místností)

Hodnoty koeficientů jsou uvedeny na str. 15 a 16 v tiskopise "VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ A OBCHODNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY společnosti ista Česká republika s.r.o. Tiskopis je nedílnou součástí této smlouvy.

Montáž musí být provedena v předem dohodnutém termínu. Případné domontáže vlivem neumožnění vstupu do bytů v dohodnutém jednotném termínu budou fakturovány jako vícepráce dle běžného ceníku firmy ista. (montážní práce + cestovní náklady)

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
e-mail: ista@ista.cz

V Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Vysoké Mýto dne 30.9.2011
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)