



2399/HTU/2020-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/2472/2020-HTUM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Pavel Cermánek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Královéhradecký kraj**

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,  
zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70889546

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

**č. 32/512/2020**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

**pozemky:**

- **pozemková parcela č. 2149/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 2.190 Kč,
- **pozemková parcela č. 2149/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 5.460 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/26**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 5.050 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/27**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 70 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/28**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 670 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/29**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 540 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/30**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 480 Kč,

- **pozemková parcela č. 2966/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 540 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/32**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 160 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/33**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 410 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/47**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 12.000 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/48**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 160 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/51**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 5.230 Kč,
- **pozemková parcela č. 2966/59**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 4.220 Kč,
- **pozemková parcela č. 2994**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 670 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hořejší Vrchlabí, obec Vrchlabí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov,

- **podíl o velikosti 2/3 na pozemkové parcele č. 2966/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 6.320 Kč,
- **podíl o velikosti 2/3 na pozemkové parcele č. 2966/16**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 120 Kč,
- **podíl o velikosti 2/3 na pozemkové parcele č. 2966/19**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 1.000 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 3580 pro katastrální území Hořejší Vrchlabí, obec Vrchlabí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov,

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku státu č. 85/512/2019 ze dne 23. 9. 2019 příslušný s uvedeným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na pozemkových parcelách č. 2149/18, č. 2149/20, č. 2966/26, č. 2966/27, č. 2966/28, č. 2966/29, č. 2966/30, č. 2966/31, č. 2966/32, č. 2966/33, č. 2966/47, č. 2966/48, č. 2966/51, č. 2966/11, č. 2966/16, č. 2966/19 se nachází těleso silnice II. třídy č. 295 ve vlastnictví nabyvatele a na pozemkových parcelách č. 2966/59 a č. 2994 se nachází těleso silnice III. třídy č. 28624 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převáděné pozemkové parcely č. 2149/18 a č. 2149/20 jsou zatíženy na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č. 20/14/VB/MS ze dne 24. 9. 2014 věcným břemenem ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru spočívajícím v povinnosti každého vlastníka trpět umístění a provozování podzemního vedení kanalizace pro veřejnou potřebu, umožňovat vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním podzemního vedení kanalizace, a to v rozsahu stanoveném dle geometrických plánů č. 1060-014/2012 a č. 1062-014/2012 po dobu existence sítě.  
Převáděná pozemková parcela č. 2966/59 je dotčena souhlasem s umístěním staveb „Vrchlabí přeložka knn na p. č. 718/8“ a „Vrchlabí TS, kvn, knn pro objekt čp. 179“ s podmínkou, že do doby realizace staveb bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

**Příloha:**

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

V Trutnově dne 20. 10. 2020

V Hradci Králové dne 5. 10. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Královéhradecký kraj**

.....  
Ing. Pavel Cermánek  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman Královéhradeckého kraje

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: H. Jägrová  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: KÚKHK-29554/SKZ/2020

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad  
VYŘIZUJE: Freyvaldová Jana  
TEL.: 495 817 139  
FAX: 495 817 149  
E-MAIL: [jfreyvaldová@kr-kralovehradecky.cz](mailto:jfreyvaldová@kr-kralovehradecky.cz)

DATUM 01.10.2020

## DOLOŽKA

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Bezúplatné nabytí nemovitostí: p.p.č. 2149/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2149/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/27 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/47 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/48 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/51 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2994 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 2966/11 ostatní plocha, ostatní komunikace – podíl 2/3 z celku, p.p.č. 2966/16 ostatní plocha, ostatní komunikace – podíl 2/3 z celku, p.p.č. 2966/19 ostatní plocha, ostatní komunikace – podíl 2/3 z celku v k.ú. Hořejší Vrchlabí a obci Vrchlabí, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 14. září usnesením č. ZK/30/2504/2020.

Převodce: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Nabyvatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

z p. Jana Freyvaldová  
referent oddělení vnitřní správy